



PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul (a) IORGUȘ ZANFIR, având funcția de DIRECTOR  
la SC ZIMCOM SRL, declar pe propria răspundere, că împreună cu  
familia<sup>1</sup> dețin următoarele active și datorii.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Mangalia	Intravilan	01.02.2002	1093 m <sup>2</sup>	100%	—	cumpărare	IORGUȘ FORINȘ ZANFIR
Albești	Agricol	2007	8,5 ha	100%	25500	cumpărare	IORGUȘ MARINȘ
Mangalia	Intravilan	2001	5586 m <sup>2</sup>	100%	Transferat din agricol		

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul <sup>2</sup>
Mangalia	Apartament	2005	70 m <sup>2</sup>	100%	72690	cumpărare	IORGUȘ MARINȘ
Mangalia	Casă	2003	24 m <sup>2</sup>	100%	4406	cumpărare	IORGUȘ ZANFIR
Mangalia	casă	2001	147 m <sup>2</sup>	100%	746125	cumpărare	IORGUȘ FORINȘ
Comănești	Apartament	1995	67,8 m <sup>2</sup>	100%	10.100	cumpărare	IORGUȘ ZANFIR

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

## II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Ford Fiesta	1	1998	cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoare estimată
Obiecte de artă și bijuterii	1980 - 2007	13.920 EUR

## III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren intravilan	iulie 2008	persoană fizică	valoare	590 RON
Teren agricol 19225m <sup>2</sup>	2007	persoană fizică MELIS MARIN + IORDACHE TINARIOTE	valoare	250702 RON
Teren intravilan (Transformat din agricol)	2007	CIMPUREANU CORNEL	63 m <sup>2</sup>	26.300 RON

#### IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRO Mangalia + Raiffeisen b	Cont curent	RON		86.300
BRO Mangalia + Raiffeisen b	Depozit	RON		338.509
BRO + Raiffeisen bank	Depozit	USD		12.700
BRO + Raiffeisen bank	Depozit	EUR		24.600

\* Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu / societatea în care persoana este acționar sau asociat / beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
SC CRISTOR SRL - IORGUS FORIN	PARTICIPAȚIE	50%	36.000 RON
SC STEPOLIS SRL IORGUS MARAŢANA	-	25%	60.000 RON
SC CALIATIS Lucia Inf SRL IORGUS MARAŢANA	-	50%	32.500 RON
SC LIMCOM SRL - împrumut	-	-	447.335 RON

\* Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale (3) Împrumuturi acordate în nume personal

Persoane fizice împrumut (IORGUS MARIN + IORDANIE TANĂTAŢE) 337.000 RON

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

104

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art.41 din Legea nr.571/2003 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI NUME ADRESA	SERVICIU/PRESTAT/OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL INCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
...	IORGUS ZANFIR		33.239 RON
1.2. Soț/soție			
...	IORGUS MARIANA		3.406 RON
1.3. Copii			
...			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție, etc.			
...			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
1.1. Titular			
...	IORGUS MARIANA T		13.500 RON
1.2. Soț/soție	ZANFIR		
...			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
1.1. Titular			
...			
1.2. Soț/soție			
...			
1.3. Copii			
...			