



ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR  
Nr. 95708 / 23.06.2009

## CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile articolului 39 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, se convoacă Consiliul local al municipiului Constanța în ședință ordinară, **luni 29 iunie 2009**, orele 12<sup>00</sup>, la Complex Hotelier Mamaia, stațiunea Mamaia, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Constanța a mijloacelor fixe aflate în administrarea RADET Constanța;  
*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale armonizate la 31.12.2008 ale RADET Constanța;  
*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului privind eficientizarea completă a instalațiilor de încălzire și acc la PT 53, 163, 171 aflate în administrarea RADET Constanța, faza PTh+DE;  
*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E, Zona Viile Noi, DE 1095/201, Sola 125, Parcela A 1095/72/2, teren în suprafață de 599,90 mp, proprietate Ciura Antoniu-Florin,;  
*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*
5. Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ- EXTINDERE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ D+P, Str. Vântului nr. 11, teren în suprafață de 105,23 mp, proprietate Gavula Stere și Elena;  
*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**6.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ- EXTINDERE ȘI MANSARDARE LOCUINȚĂ PARTER, Str. Rodica nr. 73 B, teren în suprafață de 96,10 mp, proprietate Paliciuc Elena;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**7.** Proiect de hotărâre privind PUZ– CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE, Str. Ion Slavici nr. 7, teren în suprafață de 296,76 mp, proprietate Andrei Viorica;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**8.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ– CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+1-2E ȘI PISCINĂ, Str. Steagului nr. 21, teren în suprafață de 359 mp, proprietate Zelcă Vasile și Camelia,;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**9.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ–LOCUINȚĂ P+1E+M parțial, Str.Trandafirului nr. 28, teren în suprafață de 134,00 mp conform acte și 139,06 mp conform măsurători, proprietate Teodorescu Simonna Janetta;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**10.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ– REAMENAJARE, SUPRAETAJARE, EXTINDERE CU UN ETAJ LOCUINȚĂ P ȘI POD CIRCULABIL, Str. Emil Gârleanu nr. 15, teren în suprafață de 240 mp din acte și 248 mp din măsurători, proprietate Suliman Timur

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**11.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ–CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+1E+M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, Str. Emil Racoviță nr. 36, teren în suprafață de 124,19 mp, proprietate Fulaș Ana (Ionescu Ana) cu drept de abitație viageră în favoarea numitei Fulaș Frusina;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**12.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ–CONSTRUIRE BLOC LOCUINȚE S+P+5-6E, Str. Cașin nr. 2A, lot 4, teren în suprafață de 606 mp, proprietate Cyprus Leasing (ROMÂNIA) I.F.N. S.A. cu drept de suprafață pentru S.C. Highlife Properties S.R.L.;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**13.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ– CONSTRUIRE LOCUINȚĂ S+P+1E+M ȘI ÎMPREJMUIRE, str. Petru Vulcan nr. 72, teren în suprafață de 200 mp conform acte și 202 mp conform măsurători, proprietate Bileca George și Georgeta;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**14.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ– REAMENAJARE ȘI EXTINDERE CU HOL LOCUINȚĂ P, INTRARE IN LEGALITATE,

str. Trandafirului nr. 42 bis, lot 1, teren în suprafață de 69,86 mp din acte și 71,00 mp din măsurători, proprietate Florea Eugen Niculae;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**15.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – MANSARDARE PARȚIALĂ LOCUINȚĂ P+1E ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, str. Tudor Vladimirescu nr. 3, teren în suprafață de 470 mp, proprietate S.C. LAGUNA HOUSE S.R.L. ;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**16.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ TIP DUPLEX P+M ȘI ÎMPREJMUIRE, zona Viile Noi, DE 1095/133, parcela A1095/143/2 , teren în suprafață de 1000 mp proprietate în cote egale și în indiviziune numiții Vasile Gheorghe și Viorica, Burduja Viorel și Elena;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**17.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – SUPRAETAJARE HALĂ EXISTENTĂ ȘI TRANSFORMARE ÎN SHOWROOM ȘI SEDIU DE FIRMĂ, șos. Mangaliei nr. 74, lot. 6/2, teren în suprafață de 447 mp, proprietate SC MEGA NET SRL.;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**18.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN LOCUINȚĂ ÎN BAR-PIZZERIE, str. Primăverii nr. 43, teren în suprafață de 150 mp conform acte și 142,5 mp conform măsurători, proprietatea numiților Caramihale Constantin, Gîgă Stere și Gîgă Mihaela;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**19.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ PARTER, str. Moșilor nr. 19, teren în suprafață de 330,00 mp din acte și 337,21 din măsurători, proprietate Grădinariu Vasile și Ecaterina;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**20.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – MODIFICARE HCLM 92/2005 PRIN AMENAJAREA ETAJULUI DOI DIN BIROURI ÎN SPAȚII DE LOCUIT, B-dul Alexandru Lăpușneanu nr. 113, teren în suprafață de 293,06 mp, proprietate S.C. ROSTIL S.R.L.;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**21.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ –REGLEMENTAREA SITUAȚIEI TERENULUI, str. Farului nr. 12A, teren în suprafață de 95,69 mp aparținând domeniului privat al municipiului Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**22.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ– CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREJMUIRE, str. Ciprian Porumbescu nr. 18, teren în suprafață de 150 mp din acte și 145 mp din măsurători, proprietate Costache Valentina Claudia și Sorin;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**23.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – MODIFICARE HCLM 254/2007, EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE SPAȚIU COMERCIAL PARTER CU LOCUINȚĂ LA ETAJ, str. Ecaterina Teodoroiu nr. 43, teren în suprafață de 58,00 mp din acte și 57,92 mp din măsurători, proprietate Rizu Bogdan și Crina;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**24.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – CONSTRUIRE CĂMIN STUDENȚESC PENTRU FACULTATEA DE NAVIGAȚIE ȘI TRANSPORT NAVAL, Baza Nautică UMC - mal lac Siutghiol, teren în suprafață de 9710 mp, proprietate Universitatea Maritimă din Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**25.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ PARTER, str. Oituz nr. 2, teren în suprafață indiviză de 150 mp, proprietate Iasanidis Antoanela și Abăseacă Nicolae;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**26.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – MANSARDARE HALĂ EXISTENTĂ ȘI EXTINDERE CU IMOBIL BIROURI P+2E, str. I.C. Brătianu nr. 28, teren în suprafață de 1628,38 mp din acte și 1631,02 mp din măsurători, proprietate S.C. ELOX S.R.L.;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**27.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE IMOBIL PARTER-SPAȚIU COMERCIAL ȘI LOCUINȚĂ, str. Poporului nr. 157, teren în suprafață indiviză de 294 mp, proprietate Turtoi Sorin Adrian;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**28.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – SUPRAETAJARE LOCUINȚĂ cu 1E+M – intrare în legalitate, str. Baba Novac nr. 22, teren în suprafață de 112 mp, proprietate David Mihai;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**29.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – CONSTRUIRE SEDIU FIRMĂ D+P+1E, str. Cuza Vodă nr. 18, teren în suprafață de 283 mp, proprietate Din Nicolae Eugen și Valentina;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**30.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – CONSTRUIRE IMOBIL S+P+6E - LOCUINȚE cu SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, str. Zefirului nr. 14, teren în suprafață de 1112,64 mp, proprietate S.C. OMB GRUP INVEST SRL ;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**31.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ – MANSARDARE IMOBIL LOCUINȚE Sp+P+3E EXISTENT, str. Mihail Kogălniceanu nr. 34, terenul în suprafață totală de 250 mp din care S.C. RICO SRL deține cota indiviză de 62 mp;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**32.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ-CONSTRUIRE IMOBIL S+D++P+7-9E+Et. Tehnic-LOCUINȚE COLECTIVE, str. Badea Cârțan, zona bl. BC 10- BC 11, teren în suprafață de 1000 mp, proprietate Topa George Sebastian;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**33.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ-Amenajare pod existent în mansardă locuibilă , Str. I.Gh. Duca nr. 41, teren în suprafață de 190 mp, proprietate Stravrositu Ștefan și Stere Iancu;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**34.** Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ- CONSTRUIRE IMOBIL D+P+5-6-7 E - LOCUINȚE COLECTIVE, bd. Ferdinand nr. 33-39, teren în suprafață de 350 mp, proprietate S.C. OCTAV-TOUR S.R.L.;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**35.** Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCLM nr. 221/2006 privind organizarea și exercitarea auditului public intern în cadrul Primăriei municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**36.** Proiect de hotărâre privind aprobarea obiectivelor și criteriilor de performanță pe anul 2009 ale Directorului General al RAEDPP Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**37.** Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr. 85/27.02.2008 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a RAEDPP, precum și a organigramei și numărului de personal al acesteia;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**38.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unor bunuri imobile (terenuri sau clădiri) ce aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**39.** Proiect de hotărâre privind contractul de asociere nr. 4206/04.02.1998 încheiat de municipiul Constanța cu SC Mol Romania Petroleum Products SRL și SC MP Petroleum Distribuție SRL;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**40.** Proiect de hotărâre privind cesionarea Contractului de concesiune nr. 95802/31.07.2002;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**41.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare pentru aparatul de specialitate al Primarului municipiului Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**42.** Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comandamentului de management pentru Programul de construire locuințe ieftine – Ansamblul rezidențial “Baba Novac” aprobat prin HCLM nr. 640/2008, modificată prin HCLM nr.15/2009;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**43.** Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii nr. 17/25.01.2008 privind Programul de ranforsare și reparare a tramei stradale, dezafectarea a 25 km linie dublă de tramvai și transformarea acesteia în carosabil auto și a incintelor instituțiilor de învățământ și cultură din municipiul Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**44.** Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea “Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța”;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**45.** Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unor suprafețe de teren situate în municipiul Constanța în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**46.** Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**47.** Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității HCLM nr.233/2004 privind preluarea din administrarea RAEDPP Constanța și transmiterea în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Constanța a unor clădiri în care funcționează Școala Generală nr.13, str. Mihai Viteazu nr.56 și terenul aferent pe perioada derulării “Programului de reabilitare a infrastructurii școlare”;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**48.** Proiect de hotărâre privind încetarea aplicabilității HCLM nr.231/2004 privind preluarea din administrarea RAEDPP Constanța și transmiterea în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Constanța a unor clădiri în care funcționează Școala Generală nr.20, str. Mihaela Copilu nr.2 și terenul aferent pe perioada derulării "Programului de reabilitare a infrastructurii școlare";

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**49.** Proiect de hotărâre privind radierea imobilului Școala generală nr.20 – corp B din “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**50.** Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la HCLM nr.526/2008 privind “Insușirea și aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Constanța”;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**51.** Proiect de hotărâre privind modificarea HCLM nr.154/2001 privind transmiterea unor terenuri situate în stațiunea Mamaia din administrarea municipiului Constanța în administrarea RAEDPP și a HCLM nr.22/2002 pentru îndreptarea erorii materiale din art. 1 al HCLM nr. 154/2001 privind transmiterea unor terenuri situate în stațiunea Mamaia din administrarea municipiului Constanța în administrarea RAEDPP;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**52.** Proiect de hotărâre privind transmiterea imobilului situat în Constanța, Aleea Mimoselor nr. 4, parter, în incinta Creșei nr.5, în suprafață de 168,49 mp din folosința gratuită a Agenției Naționale Antidrog – Centru de Prevenire, Evaluare și Consiliere Antidrog Constanța în folosință gratuită a Inspectoratului de Poliție al Județului Constanța;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**53.** Proiect de hotărâre privind trecerea locuințelor pentru tineri din proprietatea publică a municipiului Constanța în proprietatea publică a statului și pentru reglementarea juridică a terenurilor aferente;

*inițiator: primar Radu Ștefan Mazăre*

**PRIMAR,**

**RADU ȘTEFAN MAZĂRE**

