



LA INSTRUIRILE ORGANIZATE DE IJC CONSTANTA AU PARTICIPAT URMATOARELE PRIMARII

- | | |
|------------------------------|----------------------------------|
| 1. PRIMARIA MIHAI VITEAZU | 2. PRIMARIA ISTRIA |
| 3. PRIMARIA SACELE | 4. PRIMARIA FANTANELE |
| 5. PRIMARIA COGEALAC | 6. PRIMARIA GRADINA |
| 7. PRIMARIA TARGUSOR | 8. PRIMARIA VULTURU |
| 9. PRIMARIA PANTELIMON | 10. PRIMARIA CRUCEA |
| 11. PRIMARIA SARAIU | 12. PRIMARIA HORIA |
| 13. PRIMARIA CIOBANU | 14. PRIMARIA TOPALU |
| 15. PRIMARIA SILISTEA | 16. PRIMARIA SEIMENI |
| 17. PRIMARIA TORTOMANU | 18. PRIMARIA SALIGNY |
| 19. PRIMARIA MIRCEA VODA | 20. PRIMARIA PESTERA |
| 21. PRIMARIA CASTELU | 22. PRIMARIA MIHAIL KOGALNICEANU |
| 23. PRIMARIA LUMINA | 24. PRIMARIA POARTA ALBA |
| 25. PRIMARIA VALU LUI TRAIAN | 26. PRIMARIA CUMPANA |
| 27. PRIMARIA AGIGEA | 28. PRIMARIA 23 AUGUST |
| 29. PRIMARIA TUZLA | 30. PRIMARIA LIMANU |
| 31. PRIMARIA COSTINESTI | 32. PRIMARIA TOPRAISAR |
| 33. PRIMARIA PECINEAGA | 34. PRIMARIA ALBESTI |
| 35. PRIMARIA MERENI | 36. PRIMARIA AMZACEA |
| 37. PRIMARIA CHIRNOGENI | 38. PRIMARIA CERCHEZU |
| 39. PRIMARIA INDEPENDENTA | 40. PRIMARIA COBADIN |
| 41. PRIMARIA CIOCARLIA | 42. PRIMARIA DOBROMIR |
| 43. PRIMARIA ALIMAN | 44. PRIMARIA OLTINA |

PRIMARII CARE NU AU RASPUNS INVITATIILOR IJC CONSTANTA

1. PRIMARIA GARLICIU – au fost transmise 3 invitatii
2. PRIMARIA GHINDARESTI - au fost transmise 3 invitatii
3. PRIMARIA RASOVA - au fost transmise 3 invitatii
4. PRIMARIA CUZA VODA - au fost transmise 3 invitatii
5. PRIMARIA CORBU - au fost transmise 3 invitatii
6. PRIMARIA BARAGANU – a fost transmisa o invitatie
7. PRIMARIA COMANA - a fost transmisa o invitatie
8. PRIMARIA DUMBRAVENI - a fost transmisa o invitatie
9. PRIMARIA DELENI - a fost transmisa o invitatie
10. PRIMARIA ADAMCLISI - a fost transmisa o invitatie
11. PRIMARIA ION CORVIN - a fost transmisa o invitatie
12. PRIMARIA LIPNITA - a fost transmisa o invitatie
13. PRIMARIA OSTROV – a fost transmisa o invitatie

Conform adreselor nr. 3072/17.12.2010 si nr. 3065/16.12.2010 transmise de Primaria Municipiului Constanta si respectiv RA-EDPP Constanta - Directia Administrare Imobile, Inspectoratul Judetean in Constructii Constanta a intocmit lista constructiilor existente in zona peninsulara a Municipiului Constanta care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarii in urma unor actiuni seismice.

Nr. crt	Adresa imobil	Anul construire	Regim de înaltime	Clasa de risc seismic	Felul Proprietății	Proprietar
1	B-dul. Tomis, Nr. 2A	1921	P+2E+M		mixtă	
2	B-dul. Tomis, Nr. 7				mixtă	
3	B-dul. Tomis, Nr. 13	1924	S+P+2E	II		
4	B-dul. Tomis, Nr. 16				R.A.-E.D.P.P.	
5	B-dul. Tomis, Nr. 18	1924	P+3E+M		mixtă	
6	B-dul. Tomis, Nr. 2	1924	S+P+E		mixtă	
7	B-dul. Tomis, Nr. 21				mixtă	
8	B-dul. Tomis, Nr. 26	1905	S+P+3E		mixtă	
9	B-dul. Tomis, Nr. 4				R.A.-E.D.P.P.	
10	B-dul. Tomis, Nr. 45					
11	B-dul. Tomis, Nr. 48	1895	S+P+2E			
12	B-dul. Tomis, Nr.1 (identificat și ca Traian nr.2-4)					
13	Piata Ovidiu, Nr. 11, Bl. A, Sc. B; C; D	1959	P+4E			
14	Piata Ovidiu, Nr. 12 - MINA	inceput in 1911 si terminat in	P+2E+M			
15	Piata Ovidiu, Nr. 14, Bl. B, Sc. C, Ap. 5	1959	P+4E		persoană fizică	Stefanescu Ioan și Stefanescu Polina
16	Piata Ovidiu, Nr. 14, Bl. B, Sc. C, Ap. 13	1959	P+4E		persoană fizică	Popovici Ioan și Popovici Maria
17	Piata Ovidiu, Nr. 14, Bl. B, Sc. C, Ap. 14	1959	P+4E		persoană fizică	Gramă Florentina
18	Piata Ovidiu, Nr. 5 -MINA Edificiul Roman cu mozaic	1962	P+1E		R.A.-E.D.P.P.	
19	Piata Ovidiu, Nr. 7				mixtă	
20	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 1				mixtă	
21	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 2				mixtă	
22	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 6				mixtă	
23	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 8				mixtă	
24	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 10				mixtă	
25	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 13	1917	P			
26	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 14	1896	D+P		R.A.-E.D.P.P.	
27	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 15				mixtă	
28	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 16	1929 1880	P+1E		mixtă	
29	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 17				R.A.-E.D.P.P.	
30	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 20				mixtă	
31	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 21				mixtă	

32	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 26 - Muzeul de Artă Ion Jalea	1926	S+P+1E		mixtă	
33	Str. Arhiepiscopiei, Nr. 5					Comandamentul Marinei Militare Constanța
34	Str. Aristide Karatzali, Nr. 5				mixtă	
35	Str. Aristide Karatzali, Nr. 12	1905	P+E		R.A.-E.D.P.P.	
36	Str. Aristide Karatzali, Nr. 13 - Șc. Generală nr. 2	1895				
37	Str. Aristide Karatzali, Nr. 14				mixtă	
38	Str. Callatis, Nr. 6				R.A.-E.D.P.P.	
39	Str. Callatis, Nr. 12	1930	S+P+1E		R.A.-E.D.P.P.	
40	Str. Callatis, Nr. 14				R.A.-E.D.P.P.	
41	Str. Callatis, Nr. 18				R.A.-E.D.P.P.	
42	Str. Callatis, Nr. 21				mixtă	
43	Str. Callatis, Nr. 26				R.A.-E.D.P.P.	
44	Str. Callatis, Nr. 28				mixtă	
45	Str. Callatis, Nr. 31	1922	D+P+2E+M	I	mixtă	
46	Str. Callatis, Nr. 33				mixtă	
47	Str. Callatis, Nr. 34				R.A.-E.D.P.P.	
48	Str. Canarache Vasile, Nr. 2				mixtă	
49	Str. Canarache Vasile, Nr. 4	1930	D+P+1E+M		mixtă	
50	Str. Dimitrie Cantermir, Nr. 1				mixtă	
51	Str. Dimitrie Cantermir, Nr. 4 -retrocedat	1896	P+2E			
52	Str. Ecaterina Varga, Nr. 25 - 27 - Sediul Primărie					
53	Str. Mihail Kogalniceanu, Nr. 28	1930	D+P+1E+M			
54	Str. Mihail Kogalniceanu, Nr. 30	1930	D+P+E			
55	Str. Mihail Kogalniceanu, Nr. 32	1931	S+P+E+M			
56	Str. Mihail Kogalniceanu, Nr. 7 - retrocedat	1896	P+1E			
57	Str. Mircea cel Bătrân, Nr. 1 (stat)	1925	P+E		R.A.-E.D.P.P.	
58	Str. Mircea cel Bătrân, Nr. 3				R.A.-E.D.P.P.	
59	Str. Mircea cel Bătrân, Nr. 12				mixtă	
60	Str. Mircea cel Bătrân, Nr. 19				R.A.-E.D.P.P.	
61	Str. Mircea cel Bătrân, Nr. 20				R.A.-E.D.P.P.	
62	Str. Mircea cel Bătrân, Nr. 30	1910	D+P+2E		R.A.-E.D.P.P.	
63	Str. Mircea cel Bătrân, Nr. 34				mixtă	
64	Str. Negru Vodă, Nr. 8	1890	P+1E+M			
65	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 12	1926	S+P+2E		R.A.-E.D.P.P.	
66	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 13	1915	S+P+4E+M	I	R.A.-E.D.P.P.	
67	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 17 - Centrul școlar nr. 17 (Arhiepiscopiei Tomisului)	1920	S+P+1E			
68	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 26	1926	S+P+3E+M		mixtă	Baltariu Ana - Adresa Domiciliu Str. Nicolae Titulescu, Nr. 26, Et. I, Ap. 6, R.A.-E.D.P.P.
69	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 28	1926	S+P+2E		R.A.-E.D.P.P.	

70	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 3 - vandut integral	1925	P+3E		persoană fizică	Petrescu Vicențius și Petrescu Lenuța Daniela - Adresa Domiciliu Constanța, Piața Ovidiu, Nr. 11, Bl. A, Et. 1, Ap. 7
71	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 30				persoană fizică	Florișteanu Doina Anca Luiza - Adresa Domiciliu București, Int. Bitolia, Nr. 56, Ap. 1
72	Str. Nicolae Titulescu, Nr. 32-Imobil Arhiepiscopie	1926	S+P+1E			
73	Str. Plevnei, Nr. 2	1890	S+P+1E			
74	Str. Plevnei, Nr. 4	1895	S+P+1E+M			
75	Str. Sulmona, Nr. 13					
76	Str. Sulmona, Nr. 6				mixtă	
77	Str. Sulmona, Nr. 8				R.A.-E.D.P.P.	
78	Str. Sulmona, Nr. 9-11				mixtă - spațiu integral comercial	
79	Str. Sulmona, Nr. 17				mixtă	
80	Str. Sulmona, Nr. 18				mixtă	
81	Str. Sulmona, Nr. 19				R.A.-E.D.P.P.	
82	Str. Sulmona, Nr. 2	1910	D+P+E		mixtă	
83	Str. Sulmona, Nr. 30					
84	Str. Traian, Nr. 15	1929	S+P+1E		mixtă	
85	Str. Traian, Nr. 16	1923	S+P+1E		mixtă	
86	Str. Traian, Nr. 17	1895	S+P+1E		R.A.-E.D.P.P.	
87	Str. Traian, Nr. 19 - Liceul de științe biologice Mihai Eminescu	1889				
88	Str. Traian, Nr. 20	1935	S+P+2E+M		mixtă	
89	Str. Traian, Nr. 21				mixtă	
90	Str. Traian, Nr. 24					
91	Str. Traian, Nr. 25	1932	D+P+2E+M	I	mixtă	Nistor Olimpia, Budis Prolong Sandra Marlyn Andreea, Nistor Gheorghe Vlad, Soare Elena, Valareanu Florica, Grigorescu Dan Petre, R.A.-E.D.P.P.
92	Str. Traian, Nr. 37	1920	S+P+1E			
93	Str. Traian, Nr. 55	1933	P+1E			
94	Str. Traian, Nr. 7	1926	S+P+1E		R.A.-E.D.P.P.	
95	Str. Revoluției, Nr. 6				R.A.-E.D.P.P. - spații cu altă destinație	
96	Str. Revoluției, Nr. 8				mixtă	
97	Str. Revoluției, Nr. 25				mixtă	
98	Str. Revoluției, Nr. 26				mixtă	
99	Str. Revoluției, Nr. 28					
100	Str. Revoluției, Nr. 31				mixtă	
101	Str. Revoluției, Nr. 39	1925	S+P+2E		R.A.-E.D.P.P.	
102	Str. Revoluției, Nr. 7	1893	S+P+2E		mixtă	
103	Str. C.A. Rosetti, Nr. 8				R.A.-E.D.P.P.	
104	Str. Cristea Georgescu, Nr. 2				mixtă	3 din 4

105	Str. Cristea Georgescu, Nr. 7				mixtă	
106	Str. Cristea Georgescu, Nr. 13				mixtă	
107	Str. Constantin Brancoveanu, Nr. 4				mixtă	
108	Str. Dr. Cantacuzino, Nr. 1				mixtă	
109	Str. Dr. Cantacuzino, Nr. 3				mixtă	
110	Str. Doinei, Nr. 2				mixtă	
111	Str. Elisabeta, Nr. 15				mixtă	
112	Str. I.T. Valahu (Luntrei), Nr. 7				mixtă	
113	Str. I.T. Valahu (Luntrei), Nr. 9				mixtă	
114	Str. K. Zambaccian, Nr. 1				R.A.-E.D.P.P.	
115	Str. Marc Aureliu, Nr. 6				mixtă	
116	Str. Marc Aureliu, Nr. 12				mixtă	
117	Str. Marc Aureliu, Nr. 14				mixtă	
118	Str. Marc Aureliu, Nr. 29				mixtă	
119	Str. Petru Rares, Nr. 3				R.A.-E.D.P.P.	
120	Str. Vasile Alecsandri, Nr. 6A				mixtă	
121	Str. Vantului, Nr. 2				R.A.-E.D.P.P.	
122	Str. Vantului, Nr. 3				R.A.-E.D.P.P.	
123	Str. Vantului, Nr. 4				mixtă	
124	Str. Vantului, Nr. 6				mixtă	

Inspectoratul Judetean in Constructii Constanta va proceda la identificarea proprietarilor constructiilor care in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995, privind calitatea in constructii, au obligatia de a efectua urmarirea comportarii in timp a constructiilor si de a efectua la timp lucrarile de intretinere si reparatii. In aceste conditii IJC Constanta va solicita Consiliului Judetean Constanta ca in conformitate cu atributiile ce le are conform OG nr. 20/1994, privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, sa includa constructiile enumerate mai sus pe listele de prioritati privind expertizarea tehnica, proiectarea si executia lucrarilor de interventie finantate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale, dupa caz, pentru reducerea riscului seismic al acestora.

Succint bilanț de activitate al Inspectoratul Județean în Construcții Constanța pe anul 2010:

În anul 2010 s-au aplicat un număr de **129** amenzi în cuantum de **311.970 RON**.

Principalele activități desfășurate de ITC Constanța:

1. Urmărirea executării lucrărilor la Șoseaua de Centură a Constanței;
2. Urmărirea reabilitării străzii **Traian** și alte zone afectate de fenomenul prăbușirii printre care amintim zona cuprinsă între **Poarta 1 și Poarta 6 și str. Karatzali,**
3. **Podul IPMC și Podul Cumpenei,**
4. Pe parcursul anului 2010 s-au desfășurat activități de verificare a legalității construcțiilor fără autorizații de construire, respectarea prevederilor **OUG 41/2010,**
5. Parcul eolian Cogealac – Fântânele – Grădina s-a aflat și el în atenția IJC.
6. Pentru prima dată, în acest an, specialiștii inspectoratului au organizat gratuit cursuri de instruire a primarilor și arhitecților șefi din cadrul primăriilor din județul Constanța.
7. În anul **2010**, un număr de **24 autorizații de construire** au fost înaintate Prefecturii Constanța cu solicitare de **ANULARE** în instanța de Contencios Administrativ, în comparație cu anul **2009**, când au fost înaintate doar **8 (opt)** autorizații de construire.
8. Au fost depuse mai multe plângeri penale ca urmare a nerespectării dispozițiilor de oprire a lucrărilor de construire, dintre care amintim: S.C. HARBORSIDE IMOBILIARA SRL, SC SAFIR GUARD SRL, SC SCUT SRL, JIPA

ELENA, SC BEST HOTELS TOURS, JOY&JOY PROD
2000 SRL,

9. În cursul anului **2010**, inspectorii IJC au participat la **916** faze determinante,
10. În cursul acestui an, a fost efectuat un numar de **133** de controale la unitățile de administrație publică locală, față de **104**, în anul **2009**,
11. Inspectoratul Județean în Construcții Constanța a solicitat în instanță **anularea HCLM 302/2009**, privind aprobarea PUZ Mamaia, solicitare câștigată în primă instanță de IJC, prin **sentința nr. 1547/ 29.11.2010**.
12. Per ansamblu, activitatea Inspectoratului Județean în Construcții Constanța a fost una pozitivă, chiar dacă numărul inspectorilor a scăzut din cauza disponibilizărilor, numărul controalelor efectuate a crescut. Astfel, în anul **2009** cu un număr de **20 inspectori** au fost efectuate **4191 controale**, ceea ce înseamnă **209 controale/inspector**, în anul **2010**, cu **14 inspectori** au fost efectuate **2975 controale**, respective **234 controale/inspector**.

Pentru anul 2011, Inspectoratul Județean în Construcții Constanța are în vedere, în primul rând, controlul legalității și modului de derulare la lucrările aflate deja în lucru, dar și controlul respectării legalității la alte proiecte ce vor demara în anul viitor sau necesita o atenție deosebită din partea autorităților.

La începutul anului viitor, IJC își va îndrepta atenția asupra bulevardului Ferdinand, și în special asupra Zonei Peninsulare, unde vor fi avute în vedere rețelele utilitare, drumurile, trotuarele și, în primul rând lucrările de reparații la clădirile cu risc ridicat de prăbușire.