

LA HCJC NR. 188/14.05.2008

SPITALUL DE ORTOPIEDIE, TRAUMATOLOGIE ȘI RECUPERARE MEDICALĂ
ADRESA IMOBILULUI – STR.REPUBLICII, NR.7, JUDEȚUL CONSTANȚA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Suprafață (mp)	Mențiuni
Total	108685	Limitele imobilului sunt materializate în teren prin gard metalic

B. Date referitoare la construcții

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	169	Pavilion administrație, supr. Constr. Desf. S=507 mp
2.	2608	Pavilion central secție ortopedie, suprafața construită desfășurată S=4932 mp
3.	7	Grup sanitar, supr. Constr.desf. S=7 mp
4.	1599	Pavilion verandă recup.medicala, supr. Constr. Desf. S=2832 mp
5.	335	Farmacie, magazine, supr. Constr.desf. S=870 mp
6.	132	Cladire birou internari, beci, supr. Constr.desf. S=149 mp
7.	39	Garaj, supr. Constr.desf. S=39 mp
8.	165	Pavilion magazie, tamplarie, garaj, supr. Constr.desf. S=165 mp
9.	661	Pavilion C recuperare, spalatorie, supr. Constr.desf. S=1593 mp
10.	11	Depozit, spalatorie, supr. Constr.desf. S=11 mp
11.	16	Garaj, supr. Constr.desf. S=16 mp
12.	55	Punct termic, supr. Constr.desf. S=55 mp
13.	48	Magazin, supr. Constr.desf. S=48 mp
14.	36	Frizerie, magazie, supr. Constr.desf. S=36 mp

18.	26	Decantor ape reziduale, supr. Constr.desf. S=26 mp
19.	38	Pavilion morga, supr. Constr.desf. S=38 mp
20.	11	Grajd, supr. Constr.desf. S=11 mp
21.	81	Sera, supr. Constr.desf. S=81 mp
22.	396	Pavilion uzină, atelier, supr. Constr.desf. S=396 mp
23.	9	Atelier electric, supr. Constr.desf. S =9 mp
24.	3	Post trafo, supr. Constr.desf. S=3 mp
25.	7	Cos centrala termica, supr. Constr.desf. S=7 mp
26.	176	Pavilion locuinta de serviciu, atelier, supr. Constr.desf.

		S=352 mp
27.	31	Cabina poarta, supr. Constr.desf. S=31 mp
28.	15	Casuta hidrofor, supr. Constr.desf. S=15 mp
29.	24	Castel apa, supr. Constr.desf. S=24 mp
30.	87	Locuinta de serviciu, supr. Constr.desf. S=87 mp
31.	3	Baie, supr. Constr.desf. S=3 mp
32.	3282	Beci, Locuinta de serviciu, supr. Constr.desf. S=3536 mp
33.	85	Magazie, supr. Constr.desf. S=85 mp
34.	179	Locuinta de serviciu, supr. Constr.desf. S=179 mp
35.	4	Decantor vertical, supr. Constr.desf. S=4 mp
Total	10626	

VILA LOTUS
ADRESA IMOBILULUI- EFORIE SUD, STR.CLOȘCA, NR.7, JUDEȚUL CONSTANȚA

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Suprafață (mp)	Mențiuni
Total	1563	Limitele imobilului nu sunt materializate în teren

B. Date referitoare la construcții

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	358	Locuinta, supr. Constr. desf. S=633 mp
2.	69	Magazie, supr. Constr.desf. S=69 mp
3.	59	Locuinta, supr. Constr. desf. S=112 mp
4.	9	Magazie, supr. Constr.desf. S=9 mp
5.	4	Baie, supr. Constr.desf. S=4 mp
Total	499	

VILA BUZĂU
ADRESA IMOBILULUI – STR. MIHAI VITEAZU, NR.47, JUDEȚUL CONSTANȚA

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	138	Locuință, supr. Constr.desf. S=276 mp
2.	28	Locuință, supr. Constr.desf. S=28 mp
3.	9	Magazie, supr. Constr.desf. S=9 mp
4.	13	Magazie, supr. Constr.desf. S=13 mp
5.	9	G.S., supr. Constr. Desf. S=9 mp
Total	197	

VILA LOTUS
ADRESA IMOBILULUI- EFORIE SUD, STR.CLOȘCA, NR.7, JUDEȚUL CONSTANȚA

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Suprafață (mp)	Mențiuni
Total	1563	Limitele imobilului nu sunt materializate în teren

B. Date referitoare la construcții

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	358	Locuinta, supr. Constr. desf. S=633 mp
2.	69	Magazie, supr. Constr.desf. S=69 mp
3.	59	Locuinta, supr. Constr. desf. S=112 mp
4.	9	Magazie, supr. Constr.desf. S=9 mp
5.	4	Baie, supr. Constr.desf. S=4 mp
Total	499	

VILA BUZĂU
ADRESA IMOBILULUI – STR. MIHAI VITEAZU, NR.47, JUDEȚUL CONSTANȚA

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	138	Locuință, supr. Constr.desf. S=276 mp
2.	28	Locuință, supr. Constr.desf. S=28 mp
3.	9	Magazie, supr. Constr.desf. S=9 mp
4.	13	Magazie, supr. Constr.desf. S=13 mp
5.	9	G.S., supr. Constr. Desf. S=9 mp
Total	197	

FROM : SC TOPOCAD SERU SRL Constanta

FAX NO. : 508325

May. 07 2008 05:03PM

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	108685	Eforie Sud, Str. Republicii Nr. 7, Spitalul de Ortopedi Traumatologie si Recuperare Medicala
Cartea Funciara nr.		UAT: Eforie

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	108685		Limitele imobilului sunt materializate in teren prin gard metalic.
Total		108685		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	169		Pavilion administratie, supr. constr. desf. S=507 mp
2	2608		Pavilion central sectie ortopedie, supr. constr. desf. S=4932 mp
3	7		Grup sanitar, supr. constr. desf. S=7 mp
4	1599		Pavilion veranda recup. medicala, supr. constr. desf. S=2832 mp
5	335		Farmacie, magazine, supr. constr. desf. S=870 mp
6	132		Cladire birou internari, beci, supr. constr. desf. S=149 mp
7	39		Garaj, supr. constr. desf. S=39 mp
8	165		Pavilion magazine, tamplarie, garaj, supr. constr. desf. S=165 mp
9	661		Pavilion C recuperare, spalatorie, supr. constr. desf. S=1593 mp
10	11		Depozit, supr. constr. desf. S=11 mp
11	16		Garaj, supr. constr. desf. S=16 mp
12	55		Punct termic, supr. constr. desf. S=55 mp
13	48		Magazin, supr. constr. desf. S=48 mp
14	36		Frizerie, magazine, supr. constr. desf. S=36 mp
15	217		Laborator analize medicale, supr. constr. desf. S=217 mp
16	17		Depozit benzina, supr. constr. desf. S=17 mp
17	54		Post trafo, supr. constr. desf. S=54 mp
18	26		Decanator ape reziduale

3	7	Grup sanitar, supr. constr. desf. S=4932 mp
4	1599	Pavilion veranda recup. medicala, supr. constr. desf. S=7 mp
5	335	Pavilion veranda recup. medicala, supr. constr. desf. S=2832 mp
6	132	Farmacie, magazie, supr. constr. desf. S=870 mp
7	39	Cladire birou internari, beci, supr. constr. desf. S=149 mp
8	165	Garaj, supr. constr. desf. S=39 mp
9	661	Pavilion magazie, tamplarie, garaj, supr. constr. desf. S=165 mp
10	11	Pavilion C recuperare, spalatorie, supr. constr. desf. S=1593 mp
11	16	Depozit, supr. constr. desf. S=11 mp
12	55	Garaj, supr. constr. desf. S=16 mp
13	48	Punct termic, supr. constr. desf. S=55 mp
14	36	Magazin, supr. constr. desf. S=48 mp
15	217	Frizerie, magazie, supr. constr. desf. S=36 mp
16	17	Laborator analize medicale, supr. constr. desf. S=217 mp
17	54	Depozit benzina, supr. constr. desf. S=17 mp
18	26	Post trafo, supr. constr. desf. S=54 mp
19	38	Decantor ape reziduale, supr. constr. desf. S=26 mp
20	11	Pavilion morga, supr. constr. desf. S=38 mp
21	81	Grajd, supr. constr. desf. S=11 mp
22	396	Sera, supr. constr. desf. S=81 mp
23	9	Pavilion uzina, atelier, supr. constr. desf. S=396 mp
24	3	Atelier electric, supr. constr. desf. S=9 mp
25	7	Post trafo, supr. constr. desf. S=3 mp
26	176	Cos centrala termica, supr. constr. desf. S=7 mp
27	31	Pavilion locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=352 mp
28	15	Cabina poarta, supr. constr. desf. S=31 mp
29	24	Casuta hidrofor, supr. constr. desf. S=15 mp
30	87	Castel apa, supr. constr. desf. S=24 mp
31	3	Locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=87 mp
32	3282	Baie, supr. constr. desf. S=3 mp
33	85	Beci, Locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=3536 mp
34	179	Magazie, supr. constr. desf. S=85 mp
35	4	Locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=179 mp
Total	10626	Decantor vertical, supr. constr. desf. S=4 mp

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

3	7	Grup sanitar, supr. constr. desf. S=4932 mp
4	1599	Pavilion veranda recup. medicala, supr. constr. desf. S=2832 mp
5	335	Farmacie, magazie, supr. constr. desf. S=870 mp
6	132	Cladire birou internari, beci, supr. constr. desf. S=149 mp
7	39	Garaj, supr. constr. desf. S=39 mp
8	165	Pavilion magazie, tamplarie, garaj, supr. constr. desf. S=165 mp
9	661	Pavilion C recuperare, spalatorie, supr. constr. desf. S=1593 mp
10	11	Depozit, supr. constr. desf. S=11 mp
11	16	Garaj, supr. constr. desf. S=16 mp
12	55	Punct termic, supr. constr. desf. S=55 mp
13	48	Magazin, supr. constr. desf. S=48 mp
14	36	Frizerie, magazie, supr. constr. desf. S=36 mp
15	217	Laborator analize medicale, supr. constr. desf. S=217 mp
16	17	Depozit benzina, supr. constr. desf. S=17 mp
17	54	Post trafo, supr. constr. desf. S=54 mp
18	26	Decantor ape reziduale, supr. constr. desf. S=26 mp
19	38	Pavilion morga, supr. constr. desf. S=38 mp
20	11	Grajd, supr. constr. desf. S=11 mp
21	81	Sera, supr. constr. desf. S=81 mp
22	396	Pavilion uzina, atelier, supr. constr. desf. S=396 mp
23	9	Atelier electric, supr. constr. desf. S=9 mp
24	3	Post trafo, supr. constr. desf. S=3 mp
25	7	Cos centrala termica, supr. constr. desf. S=7 mp
26	176	Pavilion locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=352 mp
27	31	Cabina poarta, supr. constr. desf. S=31 mp
28	15	Casuta hidrofor, supr. constr. desf. S=15 mp
29	24	Castel apa, supr. constr. desf. S=24 mp
30	87	Locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=87 mp
31	3	Baie, supr. constr. desf. S=3 mp
32	3282	Beci, Locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=3536 mp
33	85	Magazie, supr. constr. desf. S=85 mp
34	179	Locuinta de serviciu, supr. constr. desf. S=179 mp
35	4	Decantor vertical, supr. constr. desf. S=4 mp
Total	10626	

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

FROM : SC TOPCAD SERU SRL Constanta

FAX NO. : 508325

May, 09 2003 03:34PM

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1.200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1563	Eforie Sud, Str. Closca nr. 7, Vila Lotus
Cartea Funciara nr.		UAT: Eforie

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	1563		Limitele imobilului nu sunt materializate in teren
Total		1563		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	358		Locuinta, supr. constr. desf S= 633 mp
C2	69		Magazie, supr. constr. desf S= 69 mp
C3	59		Locuinta, supr. constr. desf S= 112 mp
C4	9		Magazie, supr. constr. desf S= 9 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	1563		Limitele imobilului nu sunt materializate in teren
Total		1563		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	358		Locuinta, supr. constr. desf S= 633 mp
C2	69		Magazie, supr. constr. desf S= 69 mp
C3	59		Locuinta, supr. constr. desf S= 112 mp
C4	9		Magazie, supr. constr. desf S= 9 mp
C5	4		Baie, supr. constr. desf S= 4 mp
Total	499		

Inventar de coordonate
Sistem stereo 70

Nr Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	287012.225	792494.996	2.505
2	287011.935	792492.508	7.958
3	287010.860	792484.623	5.981
4	287010.503	792478.653	5.639
5	287009.975	792473.039	0.295
6	287009.680	792473.046	3.338
7	287009.460	792469.715	2.550
8	287009.242	792467.174	4.963
9	287008.571	792462.257	16.374
10	287006.773	792445.982	5.435
11	287006.251	792440.572	12.339
12	286993.921	792441.033	5.038
13	286988.884	792440.947	8.780
14	286980.107	792440.702	22.569
15	286978.540	792463.217	4.993
16	286978.109	792438.191	4.978
17	286977.549	792473.137	8.952
18	286976.155	792481.980	5.503

Se confirma suprafata de masuratoare si introducerea imobilului in baza de date

 S.C. TOPOCAD
 S.R.L.
 ROMANIA
 ILOA
 TOPOCAD
 Mai 200


Receptionat.

792704,11

287392,06

287392,06

792754,16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	658	Eforie Sud, Str. Mihai Viteazu Nr. 47
Cartea Funciara nr.		UAT: Eforie

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	658		Limitele imobilului sunt materializate in teren prin pi lemn intre punctele 39 si 61 si constructie vecina int punctele 61 si 60, iar restul cu gard de piata.
Total		658		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
C1	138		Locuinta, Supr. constr. desfasurata = 276 mp
C2	28		Locuinta, Supr. constr. desfasurata = 28 mp
C3	9		Magazie, Supr. constr. desfasurata = 9 mp
C4	13		Magazie, Supr. constr. desfasurata = 13 mp
C5	8		G.S. Supr. constr. desfasurata = 9 mp
Total	197		

Inventar de coordonate
Sistem stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pct.de confur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
60	287410.289	792751.911	6.72
32	287407.546	792745.775	3.190
33	287407.055	792742.625	6.6
22	287405.468	792738.202	12.399
21	287402.223	792724.328	12.99
18	287398.925	792711.783	4.215
19	287403.054	792710.881	11.528
39	287414.163	792707.802	41.533
61	287425.002	792747.898	15.250

Suprafata din masuratori = 658 mp
Suprafata din acte = 650 mp

Se confirma suprafata de teren si valoarea impozitabila a imobilului in baza de date



Receptionat,

Data

287019.967

B. Date referitoare la construcții

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	169	Pavilion administrație, supr. Constr. Desf. S=507 mp
2.	2608	Pavilion central secție ortopedie, suprafața construită desfășurată S=4932 mp
3.	7	Grup sanitar, supr. Constr.desf. S=7 mp
4.	1599	Pavilion verandă recup.medicala, supr. Constr. Desf. S=2832 mp
5.	335	Farmacie, magazine, supr. Constr.desf. S=870 mp
6.	132	Cladire birou internari, beci, supr. Constr.desf. S=149 mp
7.	39	Garaj, supr. Constr.desf. S=39 mp
8.	165	Pavilion magazie, tamplarie, garaj, supr. Constr.desf. S=165 mp
9.	661	Pavilion C recuperare, spalatorie, supr. Constr.desf. S=1593 mp
10.	11	Depozit, spalatorie, supr. Constr.desf. S=11 mp
11.	16	Garaj, supr. Constr.desf. S=16 mp
12.	55	Punct termic, supr. Constr.desf. S=55 mp
13.	48	Magazin, supr. Constr.desf. S=48 mp
14.	36	Frizerie, magazie, supr. Constr.desf. S=36 mp
15.	217	Laborator analize medicale, supr. Constr.desf. S=217 mp
16.	17	Depozit benzina, supr. Constr.desf. S=17 mp
17.	54	Post trazo, supr. Constr.desf. S=54 mp
18.	26	Decantor ape reziduale, supr. Constr.desf. S=26 mp
19.	38	Pavilion morga, supr. Constr.desf. S=38 mp
20.	11	Grajd, supr. Constr.desf. S=11 mp
21.	81	Sera, supr. Constr.desf. S=81 mp
22.	396	Pavilion uzină, atelier, supr. Constr.desf. S=396 mp
23.	9	Atelier electric, supr. Constr.desf. S=9 mp
24.	3	Post trazo, supr. Constr.desf. S=3 mp
25.	7	Cos centrala termica, supr. Constr.desf. S=7 mp

		S=352 mp
27.	31	Cabina poarta, supr. Constr.desf. S=31 mp
28.	15	Casuta hidrofor, supr. Constr.desf. S=15 mp
29.	24	Castel apa, supr. Constr.desf. S=24 mp
30.	87	Locuinta de serviciu, supr. Constr.desf. S=87 mp
31.	3	Baie, supr. Constr.desf. S=3 mp
32.	3282	Beci, Locuinta de serviciu, supr. Constr.desf. S=3536 mp
33.	85	Magazie, supr. Constr.desf. S=85 mp
34.	179	Locuinta de serviciu, supr. Constr.desf. S=179 mp
35.	4	Decantor vertical, supr. Constr.desf. S=4 mp
Total	10626	

PREȘEDINTE,
NICUȘOR DANIEL CONSTANTINESCU

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
MARIANA BELU

VILA LOTUS
ADRESA IMOBILULUI- EFORIE SUD, STR.CLOȘCA, NR.7, JUDEȚUL CONSTANȚA

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Suprafață (mp)	Mențiuni
Total	1563	Limitele imobilului nu sunt materializate în teren

B. Date referitoare la construcții

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	358	Locuința, supr. Constr. desf. S=633 mp
2.	69	Magazie, supr. Constr.desf. S=69 mp
3.	59	Locuința, supr. Constr. desf. S=112 mp
4.	9	Magazie, supr. Constr.desf. S=9 mp
5.	4	Baie, supr. Constr.desf. S=4 mp
Total	499	

VILA BUZĂU
ADRESA IMOBILULUI – STR. MIHAI VITEAZU, NR.47, JUDEȚUL CONSTANȚA

Cod construcții	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1.	138	Locuință, supr. Constr.desf. S=276 mp
2.	28	Locuință, supr. Constr.desf. S=28 mp
3.	9	Magazie, supr. Constr.desf. S=9 mp
4.	13	Magazie, supr. Constr.desf. S=13 mp
5.	9	G.S., supr. Constr. Desf. S=9 mp
Total	197	

STR. REPUBLICII NR. 7
TEL: 0241-749445
FAX: 0241-748449

CONSILIUL JUD. CONSTANTA
INTRARE Nr. 6134
2008 Luna 04 Zia 24

NR. 1.491 / 16.04.2008

Catre,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

Urmare a adresei dumnevoastra, prin care ne solicitati sa va confirmam adresa exacta a vilelor "Lotus" si "Buzau", identificate la pozitiile 22 si 23 din anexa la Protocolul nr. 34 / 1218 / 2003 incheiat intre Spitalul de Ortopedie, Traumatologie si Recuperare Medicala Eforie Sud si Consiliul Judetean Constanta, va precizam ca:

- Vila "Lotus" este situata in Eforie Sud, str. Closca nr. 7;
- Vila "Buzau" este situata in Eforie Sud, str. Mihai Viteazu nr. 47

MANAGER
Ec. Vidrel Pascaru

SEF SERV. INV., APROV., ACH.P.
Jr. Atena Caranicola