



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 123/21.05.2024.

privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048

**Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr.16257/21.05.2024, în calitatea sa de inițiator, având în vedere:**

- Raportul de specialitate nr.16250/21.05.2024 al Direcției Generale de Proiecte;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 305/22.11.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 145/30.06.2017 privind modificarea Hotărârii nr.305/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza SF/DALI aferenți proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța 306/22.11.2022 privind aprobarea Proiectului Tehnic și actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, cod SMIS 116048;
- Hotărârea Consiliului Județean Constanța 200/20.09.2023 privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, cod SMIS 116048;
- Prevederile art. 7 alin.(6), art. 10 alin. (4) din Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțați din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și art. 5 alin. (1) - (2) din Anexa la Hotărârea de Guvern nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

**În temeiul dispozițiilor art. 182 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**PROPUNE:**

**Art. 1** – Aprobarea actualizării Devizului General identificat în anexa la prezentul act administrativ, cu următorii indicatori valorici:

Valoarea totală a investiției: 6.922.990,29 lei fără TVA, respectiv 8.224.751,09 lei cu TVA din care C+M: 5.122.571,89 lei fără TVA și 6.095.860,55 lei cu TVA.

**Art. 2** – Aprobarea actualizării devizului general aferent proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, conform anexei care face parte integrantă din prezentul act administrativ.

**Art. 3** – Prezentul act administrativ modifică și completează Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 305/22.11.2016, Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 145/30.06.2017, Hotărârea Consiliului Județean Constanța 306/22.11.2022 și Hotărârea Consiliului Județean Constanța 200/20.09.2023.

**Art.4** –Direcția Generală Economico-Financiară și Direcția Generală de Proiecte vor duce la îndeplinire prezentul act administrativ.

**Art. 5** – Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna mai 2024, se transmite de către Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

**INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA  
MIHAI LUPU**

**Avizează  
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Nesrin Geafar**

## DEVIZ GENERAL

**structurat pe capitole și subcapitole de cheltuieli, conform modelului din HG 907/2016, pentru obiectivul "Salvarea și punerea în valoare a Mormântului Hypogeu – Constanța"**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
11	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
12	Amenajarea terenului	12.160,14	2.310,43	14.470,57
13	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
14	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>12.160,14</b>	<b>2.310,43</b>	<b>14.470,57</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
21	Racorduri la utilități	13.158,20	2.500,06	15.658,26
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>13.158,20</b>	<b>2.500,06</b>	<b>15.658,26</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
31	Studii - cercetare arheologică preventivă	30.000,00	5.700,00	35.700,00
32	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.832,00	0,00	2.832,00
33	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
34	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
<b>35</b>	<b>Proiectare</b>	<b>239.323,00</b>	<b>45.471,37</b>	<b>284.794,37</b>
351	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
352	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
353	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	125.423,00	23.830,37	149.253,37
354	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
355	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19.400,00	3.686,00	23.086,00

356	Proiect tehnic si detalii de executie	94.500,00	17.955,00	112.455,00
36	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
<b>37</b>	<b>Consultanta</b>	<b>9.800,00</b>	1.862,00	11.662,00
371	Consultanță	0,00	0,00	0,00
372	Audit financiar	9.800,00	1.862,00	11.662,00
<b>38</b>	<b>Asistenta tehnica</b>	<b>45.560,00</b>	8.656,40	54.216,40
381	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18.200,00	3.458,00	21.658,00
3.811	pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.812	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	8.200,00	1.558,00	9.758,00
382	Dirigentie de santier	27.360,00	5.198,40	32.558,40
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>327.515,00</b>	<b>61.689,77</b>	<b>389.204,77</b>
<b>CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
41	Constructii si instalatii	3.495.633,80	664.170,42	4.159.804,22
411	Ajustari cf contract	1.500.989,11	285.187,93	1.786.177,04
42	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	33.331,14	6.332,92	39.664,06
43	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	847.645,16	161.052,58	1.008.697,74
44	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
<b>45</b>	<b>Dotari</b>	<b>106.224,00</b>	20.182,56	126.406,56
451	Dotări - valorificarea patrimoniului	103.424,00	19.650,56	123.074,56
452	Dotări - construcții anexă	2.800,00	532,00	3.332,00
46	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>5.983.823,21</b>	<b>1.136.926,41</b>	<b>7.120.749,62</b>
<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
51	Organizare de santier	<b>70.371,47</b>	<b>13.370,58</b>	<b>83.742,05</b>
511	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	67.299,50	12.786,91	<b>80.086,41</b>

512	Cheltuieli conexe organizarii santierului	3.071,97	583,67	<b>3.655,64</b>
52	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	<b>68.785,64</b>	<b>0,00</b>	<b>68.785,64</b>
521	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	<b>0,00</b>
522	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	27.040,02	0,00	<b>27.040,02</b>
523	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5.408,00	0,00	<b>5.408,00</b>
524	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27.333,27	0,00	<b>27.333,27</b>
525	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	9.004,35	0,00	<b>9.004,35</b>
53	Cheltuieli diverse si neprevazute	<b>53.273,34</b>	<b>10.121,93</b>	<b>63.395,27</b>
531	Cheltuieli diverse si neprevazute neeligibile	<b>338.008,29</b>	<b>64.221,58</b>	<b>402.229,87</b>
54	Cheltuieli pentru informare si publicitate	<b>55.895,00</b>	<b>10.620,05</b>	<b>66.515,05</b>
541	Cheltuieli pentru informare si publicitate	14.395,00	2.735,05	<b>17.130,05</b>
542	Cheltuieli pentru digitalizarea obiectivului de partimoniu	41.500,00	7.885,00	<b>49.385,00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>586.333,74</b>	<b>98.334,14</b>	<b>684.667,88</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
61	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
62	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>6.922.990,29</b>	<b>1.301.760,80</b>	<b>8.224.751,09</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>5.122.571,89</b>	<b>973.288,66</b>	<b>6.095.860,55</b>

Şef proiect

Arh. Cristina Irina Ioana SĂPLĂCAN

REFERAT DE APROBARE

*Privind aprobarea actualizării Devizului General pentru proiectul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048*

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Constanța derulează proiectul cu titlul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048 în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiție 5.1: „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Operațiunea: „Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale.

Prin acest proiect, Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Constanța urmărește salvarea și punerea în valoare la adevărata dimensiune a Mormântului pictat hypogeu, obiectiv istoric care de la descoperirea lui este impropriu protejat și nu este vizitabil într-o manieră propice.

Obiectivul de patrimoniu se bucură de infrastructură de acces funcțională, de accesibilitate directă prin căi de comunicație naționale și este inclus în circuitul turistic cultural al orașului (inclus în hărți, ghiduri, etc.) și prezentat în cadrul expoziției permanente de la Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța.

Având în vedere importanța obiectivului de investiție, coroborate cu prevederile legislative recente prin care s-a dorit asigurarea că proiectele/operațiunile vor fi finalizate, oferind posibilitatea găsirii unor soluții reale de continuare a proiectului, prin Hotărârea Consiliului Județean nr.241/29.11.2023 a fost aprobată implementarea etapei a II-a a proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048 în cadrul noului Program 2021-2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – co-finanțare, cheltuieli neeligibile.

Având în vedere progresul fizic și financiar al proiectului de aproximativ 97% și ținând cont de prevederile HG 907/2016, art 10, (4) se impune ca Devizul General al lucrării să fie actualizat prin grija Beneficiarului ori de câte ori este necesar.

**În prezent, suma necesară pentru actualizarea Devizului General al lucrării este direct motivată de necesitatea finalizării proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048 fiind în valoare de 235.055,15 lei inclusiv TVA.**

Această sumă va fi suportată de Beneficiar din bugetul propriu fiind compusă din:

1. Ajustarea contractului nr. 24383/14.09.2020 privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări

În vederea realizării obiectivului de investiție vizat în cadrul proiectului, UAT Județul Constanța a semnat cu Asocieria S.C. HESTER-ART S.R.L. - asociat – lider asociere, RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETATE CONSORTILE A.R.L. – asociat și S.C. CRINDESIGN PROIECT S.R.L. – asociat, contractul de execuție de lucrări nr. 24383/14.09.2020.

În ultimii ani, atât la nivelul Uniunii Europene, cât și la nivel mondial, contextul economic a fost unul complex, generat fiind atât de criza SARS-Cov – 2, cât și de conflictul militar din regiunea Mării Negre. Toate aceste aspecte, au afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană și au avut drept consecință creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale de construcții. Creșterile de preț s-au reflectat în indicii de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor la materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile.

La data prezentei, valoarea restului de executat din contractul de execuție de lucrări este 300.173,68 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 57.032,99 lei, respectiv 357.206,67 lei inclusiv TVA.

Actualizarea/ajustarea prețului se face cu respectarea clauzei 22 din contractul nr. 24383/14.09.2020.

Astfel, valoarea rezultată urmare aplicării formulei de ajustare la restul de executat din contractul de execuție sus menționat este de 156.390,49, fără TVA la care se adaugă TVA în sumă 29.714,19 lei, respectiv 186.104,68 lei inclusiv TVA.

## 2. Diferență capitol bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute

La data prezentă, Capitolul bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute are o valoare de 307.573,39 lei fără TVA, respectiv 366.012,34 lei cu TVA.

Suma aferentă dispozițiilor de șantier ce urmează a fi decontate este în valoare de 344.082,02 lei fără TVA, respectiv 409,457,60 lei cu TVA.

Din cauză că valoarea liniei bugetare 5.3 Diverse și neprevăzute este insuficientă, este necesar a se suplimenta cu suma de 36.508,63 lei fără TVA, respectiv 43.445,27 lei cu TVA.

## 3. Suplimentarea capitolului 5.2 Comisioane, taxe , cote legale, costuri de finanțare

Actualizarea Devizului general al lucrării impune o majorare a capitolului 5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare cu suma de 5.505,2 lei, reprezentând cotele ISC și CSC, care se calculează prin aplicarea unui procent de 0,6%, respectiv 0,5% din valoarea de investiție..

Totodată, menționăm faptul că pentru acest capitol bugetar nu se aplică taxă pe valoarea adăugată

Urmare a actualizării Devizului General, valoarea totală actualizată a investiției este de 6.922.990,29 lei fără TVA, respectiv 8.224.751,09 lei cu TVA, din care valoarea C+M 5.122.571,89 lei fără TVA și 6.095.860,55 lei cu TVA.

Conform procedurilor de accesare a fondurilor, a regulilor aplicabile proiectelor implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, în considerarea normelor legale incidente, precum și în contextul actualizării Devizului General este necesară aprobarea autorității deliberative a Județului Constanța pentru reflectarea indicatorilor valorici pentru derularea obiectivului de investiții.

**Față de cele menționate anterior, propun spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048.**

**PREȘEDINTE,**

**MIHAI LUPU**

## RAPORT DE SPECIALITATE

### *la proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General pentru proiectul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048*

Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Constanța derulează proiectul cu titlul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048 în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiție 5.1: „Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural”, Operațiunea: „Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale în baza Contractului de Finanțare nr. 2467/06.06.2018.

Prin acest proiect, Unitatea Administrativ Teritorială - Județul Constanța urmărește salvarea și punerea în valoare la adevărata dimensiune a Mormântului pictat hypogeu, obiectiv istoric care de la descoperirea lui este impropriu protejat și nu este vizitabil într-o manieră propice.

Obiectivul de patrimoniu se bucură de infrastructură de acces funcțională, de accesibilitate directă prin căi de comunicație naționale și este inclus în circuitul turistic cultural al orașului (inclus în hărți, ghiduri, etc.) și prezentat în cadrul expoziției permanente de la Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța.

**Având în vedere importanța obiectivului de investiție, coroborate cu prevederile legislative recente prin care s-a dorit asigurarea că proiectele/operațiunile vor fi finalizate, oferind posibilitatea găsirii unor soluții reale de continuare a proiectului, prin Hotărârea Consiliului Județean nr.241/29.11.2023 a fost aprobată implementarea etapei a II-a a proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048 în cadrul noului Program 2021-2027, în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – co-finanțare, cheltuieli neeligibile.**

Având în vedere progresul fizic și financiar al proiectului de aproximativ 97% și ținând cont de prevederile HG 907/2016, art 10, (4) se impune ca Devizul General al lucrării să fie actualizat prin grija Beneficiarului ori de câte ori este necesar.

**În prezent, suma necesară pentru actualizarea Devizului General al lucrării este direct motivată de necesitatea finalizării proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048 fiind în valoare de 235.055,15 lei inclusiv TVA.**

Această sumă va fi suportată de Beneficiar din bugetul propriu fiind compusă din:

1. Ajustarea contractului nr. 24383/14.09.2020 privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări

În vederea realizării obiectivului de investiție vizat în cadrul proiectului, UAT Județul Constanța a semnat cu Asocieria S.C. HESTER-ART S.R.L. - asociat – lider asociere, RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETATE CONSORTILE A.R.L. – asociat și S.C. CRINDESIGN PROIECT S.R.L. – asociat, contractul de execuție de lucrări nr. 24383/14.09.2020.

La data prezentei, valoarea restului de executat din contractul de execuție de lucrări este 300.173,68 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 57.032,99 lei, respectiv 357.206,67 lei inclusiv TVA.

Actualizarea/ajustarea prețului se face cu respectarea clauzei 22 din contractul nr. 24383/14.09.2020 conform formulei de calcul prevăzută în contract.



Astfel, valoarea rezultată urmare aplicării formulei de ajustare la restul de executat din contractul de executie sus menționat este de 156.390,49, fără TVA la care se adaugă TVA în sumă 29.714,19 lei, respectiv 186.104,68 lei inclusiv TVA.

În ultimii ani, atât la nivelul Uniunii Europene, cât și la nivel mondial, contextul economic a fost unul complex, generat fiind atât de criza SARS-Cov – 2, cât și de conflictul militar din regiunea Mării Negre. Toate aceste aspecte, au afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană și au avut drept consecință creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale de construcții. Creșterile de preț s-au reflectat în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor la materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile.

## 2. Diferență capitol bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute

La data prezentă, Capitolul bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute are o valoare de 307.573,39 lei fără TVA, respectiv 366.012,34 lei cu TVA.

Suma aferentă dispozițiilor de șantier ce urmează a fi decontate este în valoare de 344.082,02 lei fără TVA, respectiv 409,457,60 lei cu TVA.

Din cauză că valoarea liniei bugetare 5.3 Diverse și neprevăzute este insuficientă, este necesar a se suplimenta cu suma de 36.508,63 lei fără TVA, respectiv 43.445,27 lei cu TVA.

## 3. Suplimentarea capitolului 5.2 Comisioane, taxe , cote legale, costuri de finanțare

Actualizarea Devizului general al lucrării impune o majorare a capitolului 5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare cu suma de 5.505,2 lei, reprezentând cotele ISC și CSC, care se calculează prin aplicarea unui procent de 0,6%, respectiv 0,5% din valoarea de investiție..

Totodată, menționăm faptul că pentru acest capitol bugetar nu se aplică taxă pe valoarea adăugată.

Urmare a actualizării Devizului General, valoarea totală actualizată a investiției este de 6.922.990,29 lei fără TVA, respectiv 8.224.751,09 lei cu TVA, din care valoarea C+M 5.122.571,89 lei fără TVA și 6.095.860,55 lei cu TVA.

Precizăm faptul că la această fază nu este necesar avizul Comisiei Tehnico Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța.

De asemenea, a fost aprobată Nota de fundamentare nr.16210/21.05.2024 privind includerea în Bugetul Consiliului Județean Constanța a sumei de 235.055,15 lei cu TVA, sumă necesară pentru derularea și finalizarea proiectului menționat.

Conform procedurilor de accesare a fondurilor, a regulilor aplicabile proiectelor implementate în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, în considerarea normelor legale incidente, precum și în contextul actualizării Devizului General este necesară aprobarea autorității deliberative a Județului Constanța pentru reflectarea indicatorilor valorici pentru derularea obiectivului de investiții.

În conformitate cu dispozițiile art. 5 alin. (1) - (2) din Anexa la HG nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică nu are obligația realizării etapelor acestei proceduri.

**Față de cele menționate anterior, propunem spre analiză și aprobare, proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului General al investiției pentru proiectul „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat hypogeu”, Cod SMIS 116048.**

VICEPREȘEDINTE,

PETRE ENCIU



CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ DE PROIECTE



• Tel.: +40-241.488.476 / Fax:+40-241.488.476 • e-mail: [consjud@cjc.ro](mailto:consjud@cjc.ro) •

NR.16210/21.05.2024

APROBAT  
PREȘEDINTE  
MIHAILA PUI

NOTĂ DE FUNDAMENTARE  
SUPPLEMENTARE VALOARE DEVIZ GENERALI

Prin prezenta Notă de fundamentare, Serviciul Management Proiecte din cadrul Direcției Generale de Proiecte solicită Actualizarea Devizului General al lucrării prin suplimentarea valorii totale cu suma de 235.055,15 lei inclusiv TVA, direct motivată de necesitatea finalizării proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat Hypogeu”, Cod proiect 116048.

Precizăm faptul că suma solicitată include:

1. Ajustarea prețului contractului nr. 24383/14.09.2020 privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări: 156.390,49 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă 29.714,19 lei, respectiv 186.104,68 lei inclusiv TVA;
2. Diferență capitol bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute: 36.508,63 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă 6.936,64 lei, respectiv 43.445,27 lei inclusiv TVA
3. Cotele: 5.505,2 lei, nu se aplică TVA

1. Ajustarea contractului nr. 24383/14.09.2020 privind Servicii de proiectare (PT+DDE), Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și Execuție lucrări

În vederea realizării obiectivului de investiție vizat în cadrul proiectului, UAT Județul Constanța a semnat contractul de execuție de lucrări nr. 24383/14.09.2020 cu Asocieria S.C. HESTER-ART S.R.L. – asociat – lider asociere, RESEARCH CONSORZIO STABILE SOCIETATE CONSORTILE A.R.L. – asociat, și S.C. CRINDESIGN PROIECT S.R.L. – asociat.

La data prezentei, valoarea restului de executat din contractul de execuție de lucrări este 300.173,68 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 57.032,99 lei, respectiv 357.206,67 lei inclusiv TVA.

Actualizarea/ajustarea prețului se face cu respectarea clauzei 22 din contractul nr. 24383/14.09.2020.

Astfel, valoarea rezultată urmare aplicării formulei de ajustare la restul de executat din contractul de execuție sus menționat este de 156.390,49, fără TVA la care se adaugă TVA în sumă 29.714,19 lei, respectiv **186.104,68 lei inclusiv TVA.**, sumă ce va fi susținută de la bugetul U.A.T. Județul Constanța.

2. Diferență capitol bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute

La data prezentă, Capitolul bugetar 5.3 Diverse și neprevăzute are o valoare de 307.573,39 lei fără TVA, respectiv 366.012,34 lei cu TVA (din care neeligibil 301.499,66 lei fără TVA, respectiv 358,784,00 lei cu TVA).

Suma aferentă dispozițiilor de șantier ce urmează a fi decontate este în valoare de 344.082,02 lei fără TVA, respectiv 409,457,60 lei cu TVA.

Din cauză că valoarea liniei bugetare 5.3 Diverse și neprevăzute este insuficientă, este necesar a se suplimenta cu suma de **36.508,63 lei fără TVA, respectiv 43.445,27 lei cu TVA.**

Suma de 36.508,63 lei fără TVA, respectiv 43.445,27 lei cu TVA. va fi susținută de la bugetul U.A.T. Județul Constanța.

3. Suplimentarea capitolului 5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare

Actualizarea Devizului general al lucrării impune o majorare a capitolului 5.2 Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare cu suma de **5.505,2 lei**, reprezentând cotele ISC și CSC, care se calculează prin aplicarea unui procent de 0,6%, respectiv 0,5% din valoarea de investiție..

Totodată, menționăm faptul că pentru acest capitol bugetar nu se aplică taxă pe valoarea adăugată.

Având în vedere aceste aspecte, prin prezenta, vă rugăm să aprobați includerea în Bugetul Consiliului Județean a sumei de **198.404,32 lei fără TVA respectiv 235.055,15 lei cu TVA** necesară pentru derularea și finalizarea proiectului „Salvarea și punerea în valoare a Mormântului pictat Hypogeu”, Cod proiect 116048.

**VICEPREȘEDINTE  
PETRE ENCIU**

**Director General  
Elena GEORGESCU**

**Șef Serviciu Management Proiecte  
Raluca Florentian MORARIU**

**Responsabil construcții  
Melat CERNĂIANU**