

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata,
de

Candidat primar

CEALERA ST. STEFANIA

, având funcția

la Primăria comunei/orasului/municipiului OLTINA,
judetul CONSTANTA

CNP _____, domiciliul

jud CONSTANTA

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria ¹⁾	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
VALU CUI TRAIAN	3	2009	364m ²	100%	CRV-C	CEALERA STEFANIA
VALU CUI TRAIAN	3	2009	364m ²	100%	CRV-C	CEALERA STEFANIA
	3	2009	364m ²	100%	CRV-C	CEALERA STEFANIA
OLTINA	3	2017	1014m ²	100%	CRV-C	CEALERA STEFANIA

1) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria ¹⁾	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
VALU CUI TRAIAN jud CONSTANTA	2	2018	350,26m ²	100%	ALTELE	CEALERA STEFANIA

1) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA TRANSILVANIA	1	RON	2009	7000
BANCA TRANSILVANIA	1	EUR	2009	200
BANCA TRANSILVANIA	1	RON	2009	11000
BANCA RAIFFEISEN	1	RON	2020	15000.
			/	

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BANCA TRANSILVANIA	2008	2038	49 500 EUR.
BANCA TRANSILVANIA	2008	2038	260 000 RON
BANCA TRANSILVANIA	2008	2027	11 000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular		/	
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual în RON
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
CEALERA STEFANIA	COMUNA OCTINA	SALARIU	43008 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii	AGNIS	ALOCATIE	2918 RON
CEALERA REBECA MARIA	ALTELE	PENSIE ALIMENTARA	70000 RON
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție	/		
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție	/		
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție	/		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție	/		
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție	/		

Cine a realizat venitul	Sursa venitului Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual in lei
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
CEALERA STEFANIA	SC AGROSELECT SRL	DIPLANDTE	3807000
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale caracterul incomplet al datelor menționate.

ctitatea sau

Data completării

22.04.2024