

Inchiriaza teren

Detalii

- Organizator: Compania Nationala Administratia Porturilor Maritime SA Constanta
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunt: Anunt de participare
- Sursa: Presa Nationala
- Data licitatie: 31-07-2024 16:00
- Data aparitiei: 11-07-2024

Domenii

- Servicii de inchiriere de terenuri (CPV: 70321000)
-

Compania Națională Administrația Porturilor Maritime SA Constanța, adresa poștală: Incintă Port Constanța, Gara Maritimă, cod poștal: 900900, România, RC: J13/2308/1998; CUI: 11062831; CIF: RO11062831; tel: +40.241.611.540; Fax: +40.241.619.512, telefon persoană de contact: 0241/602.199, 0241/602.169, adresă e-mail de contact: licitatii_inchirieri@constantza-port.ro, organizează licitație publică deschisă cu strigare, pentru atribuirea contractelor de:

- închiriere pentru următoarele parcele de teren domeniu public:

1. Parcela nr. 61 Port Constanța sector Nord - teren domeniu public neamenajat.

Informații generale privind obiectul închirierii:

Parcela 61 face parte din categoria de teren menționată la art. 2, lit. a din OMTI 1286/2012, respectiv reprezintă teren domeniu public neamenajat, în suprafață totală de 240 mp, fiind situată în Port Constanța sector Nord (zona Dana 103).

Prețul de pornire a licitației este de: 1,90 lei/mp/ lună (la care se adaugă TVA), reprezentând preț închiriere teren raportat la suprafața parcelei de 240 mp.

Activitatea ce va fi desfășurată pe parcelă: activități de depozitare (cod CAEN 5210).

Durata contractului de închiriere: 10 (zece) ani, cu posibilitatea prelungirii conform prevederilor legale în vigoare.

2. Parcela nr. 320 Port Constanța sector Nord - teren domeniu public amenajat cu platformă.

Informații generale privind obiectul închirierii:

Parcela 320 face parte din categoria de teren menționată la art. 2, lit. b din OMTI 1286/2012, respectiv reprezintă teren domeniu public amenajat cu platformă CN APM, în suprafață totală de 996 mp, fiind situată în Port Constanța sector Nord (zona la Vest de magaziile Sticerom, Dana 25).

Prețul de pornire a licitației este de: 3,89 lei/mp/ lună (la care se adaugă TVA) format din: - 2,19 lei/mp/ lună reprezentând preț închiriere teren raportat la suprafața parcelei de 996 mp și - 1,70 lei/mp/ lună reprezentând preț închiriere platformă raportat la suprafața platformei de 996 mp. Activitatea ce va fi desfășurată pe parcelă:

activități logistice de depozitare, manipulare și expediție marfă containerizată/ ambalată/ paletizată (coduri CAEN 5229, 5210 și 5224) - realizate cumulativ, cu excepția deșeurilor (feroase/ neferoase/ etc.), a mărfurilor periculoase și mărfurilor de tip pulverulente, respectiv a celor vrac de tip piatră, argilă, minereuri, cărbune, cereale.

Durata contractului de închiriere: 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii conform prevederilor legale în vigoare. Informații privind procurarea documentației de atribuire și data la care se ține licitația: Metode de intrare în posesia documentației de atribuire a infrastructurii de transport naval:

1. Solicitare pe e-mail la adresa: licitatii_inchirieri@constantza-port.ro, în care să specificați datele de identificare ale societății și parcela de teren vizată și care să conțină, de asemenea, dovada achitării contravalorii documentației de licitație.

Prețul documentației de licitație este de 402,66 lei (338,37 lei + TVA) și se poate achita prin transfer bancar în contul RO83 BRDE 140SV 063 7300 1400 sau prin depunere numerar la casieria CN APM SA.

2. Documentația de atribuire poate fi procurată pe e-mail (după transmiterea dovezii achitării contravalorii acesteia, conform punctului 1 de mai sus) sau pe suport de hârtie, zilnic de la sediul CN APM SA (Serviciul Contracte Închirieri și Concesiuni, camera 229).

Data limită pentru solicitarea clarificărilor este 16.07.2024, ora 16.00.

Perioada de răspuns la clarificările formulate este 17 - 19.07.2024, ora 16.00.

Documentațiile pot fi depuse la sediul CN APM SA (Registratură, camera 10), în perioada: 22 - 25.07.2024, ora 16.00.

Licitația de atribuire se va desfășura la sediul CN APM SA din Gara Maritimă, sala de conferință de la parter, în data de 31.07.2024, începând cu ora 10.00.

În situația neajudecării, licitația se va repeta în data de 14.08.2024, ora 10.00.

În acest caz, data limită pentru solicitarea clarificărilor este 02.08.2024, ora 16.00, perioada de răspuns la clarificări este 05 - 06.08.2024, ora 16.00, iar perioada de depunere a ofer telor este 07 - 09.08.2024, ora 16.00.
