



România
Județul Constanța
Municipiul Constanța
Consiliul local

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA – ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 289/16.07.2024

privind aprobarea deschiderii unor puncte de lucru ale societății Confort Urban S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședință extraordinară din data de _____

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 137301...../16.07.2024;
- raportul nr. 4864...../16.07.2024 al societății Confort Urban S.R.L.;
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

În conformitate cu prevederile:

- art. 43 din Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.122 din Legea nr.265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- HC.L. nr.359/1996 privind aprobarea Statutului SCIL Confort Urban S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 240/2024 privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a), alin.3 lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Șoseaua Mangaliei, Piața agroalimentară Abator, unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor
- 5610 – Restaurante
- 4761 – Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
- 6820 – Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 9609 – Alte activități și servicii n.c.a.
- 8129 – Alte activități de curățenie
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.2 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Strada Dezrobirii, nr.118, bl.IS5, Etaj.P, unde se vor desfășura activități cu următorul cod CAEN:

- 6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii

Art.3 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Strada Soveja, Pistă roleri Parc Tăbăcărie, unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 9321 - Bâlciuri și parcuri de distracții
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 7739 - Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Art.4 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Piața Ovidiu, unde se vor desfășura activități cu următorul cod CAEN:

- 9609 - Alte activități de servicii n.c.a.

Art.5 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Piața Grivița, unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 9609 - Alte activități de servicii n.c.a.

Art.6 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Bazar Eliberării, unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

Art.7 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Piața Tic-Tac, unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse

- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.8 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Piața Pescăruș (Nicolae Filipescu), unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.9 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Str. I.L. Caragiale (Piața I.L. Caragiale), unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.10 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Str. Cișmelei (Piața Tomis Nord), unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.11 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Str. Adamclisi (Piața Brotăcei), unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.12 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Str. Soveja (Piața Tomis III), unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4761 - Comerț cu amănuntul al cărților în magazine specializate
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.13 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Str. Griviței (Piața Grivița), unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 5221 - Activități de servicii anexepentru transporturi terestre
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.14 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Str. Rășcoalei (Piața Unirii), nr.3, unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Art.15 Se aprobă deschiderea unui punct de lucru al societății Confort Urban S.R.L. în imobilul situat în municipiul Constanța, Bd. Tomis, nr.101, unde se vor desfășura activități proprii de birou pentru societate, cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 5320 - Alte activități poștale și de curier
- 6203 - Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
- 6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
- 6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
- 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
- 7711 - Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule ușoare
- 7729 - Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.
- 8121 - Activități de curățenie a clădirilor
- 8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
- 9103 - Gestionarea monumentelor clădirilor istorice și altor obiective de interes turistic
- 9609 - alte activități de servicii n.c.a.

Art.16 Actul constitutiv al societății Confort Urban S.R.L. se actualizează cu punctele de lucru menționate la art.1-15 din prezenta hotărâre.

Art.17 Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre societății Confort Urban S.R.L. în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC

Chitac
/



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 137301/16-07.2024

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere faptul că S.C. Confort Urban S.R.L. este societate comercială care s-a înființat prin H.C.L. nr.71/14.02.1995 prin reorganizarea R.A. Confort Urban, statutul societății fiind aprobat prin H.C.L. nr.359/30.09.1997, precum și faptul ca S.C. Confort Urban S.R.L. este o societate comercială cu răspundere limitată, al cărei asociat unic este Consiliul local al municipiului Constanța;

Ținând cont de prevederile:

- art. 43 din Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.122 din Legea nr.265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- HCL nr. 240/2024 privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.

Anterior fuziunii Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. avea declarate o serie de puncte de lucru, așa cum sunt menționate în Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța.

În vederea continuării activității în condiții optime, cu respectarea prevederilor legale cu privire la înscrierile la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța, este necesar inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea deschiderii unor puncte de lucru ale societății Confort Urban S.R.L.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii unor puncte de lucru ale societății Confort Urban S.R.L.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC



Nr. 137301/10.07.2024

RAPORT

privind aprobarea deschiderii unor puncte de lucru ale societății Confort Urban S.R.L.

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat cu nr. 137301/10.07.2024, prin care se inițiază un proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unor puncte de lucru ale societății Confort Urban S.R.L.;

Prin H.C.L. nr.240/2024 s-a aprobat fuziunea prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.

Ținând cont de prevederile :

- art. 43 din Legea nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia:

(1) Sucursalele sunt dezmembrăminte fără personalitate juridică ale societăților și se înregistrează, înainte de începerea activității lor, în registrul comerțului din județul în care vor funcționa.

(2) Dacă sucursala este deschisă într-o localitate din același județ sau în aceeași localitate cu societatea, ea se va înregistra în același registru al comerțului, însă distinct, ca înregistrare separată.

(3) Celelalte sedii secundare - agenții, puncte de lucru sau alte asemenea sedii - sunt dezmembrăminte fără personalitate juridică ale societăților și se menționează numai în cadrul înmatriculării societății în registrul comerțului de la sediul principal.

(4) Nu se pot înființa sedii secundare sub denumirea de filială.

- art.122 din Legea nr.265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia:

(1) Solicitantul trebuie să depună, odată cu cererea de înregistrare, și declarația - tip pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității pentru sediul social/profesional și/sau sedii secundare sau, după caz, la terți.

(2) Activitățile proprii de birou pentru firmă nu fac obiectul depunerii declarației pe propria răspundere, prevăzută la art. 121 alin. (1).

(3) Declarația este semnată olograf sau cu semnătură electronică calificată de asociați, administratori, reprezentantul persoanei juridice care se ocupă nemijlocit de activitățile sucursalei, persoana fizică care solicită înregistrarea ca persoană fizică autorizată, titularul întreprinderii individuale, reprezentantul desemnat al întreprinderii familiale, din care să rezulte că persoana juridică, sucursala, persoana fizică autorizată, întreprinderea individuală sau întreprinderea familială desfășoară toate activitățile declarate în obiectul de activitate la sediul social sau profesional și/sau la sediile secundare, după caz, la terți, cu îndeplinirea condițiilor de funcționare prevăzute de legislația în domeniul sanitar, sanitar - veterinar, protecției

mediului și protecției muncii.

(4) Dacă se modifică obiectul de activitate ori activitățile autorizate, sediul social/profesional sau se înființează noi sedii secundare, precum și în situația întreruperii temporare de activitate a persoanelor fizice autorizate, întreprinderii individuale, întreprinderilor familiale ori a societăților care au desfășurat activitate de la înființare sau a reluării acesteia, solicitantul depune la biroul unic din cadrul oficiului registrului comerțului o nouă declarație - tip pentru sediul social/profesional și/sau sedii secundare, după caz, la terți, corespunzătoare modificărilor intervenite și care să ateste situația curentă pentru desfășurarea tuturor activităților declarate în obiectul de activitate.

(5) Oficiul registrului comerțului înregistrează în registrul comerțului depunerea declarației pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității pentru sediul social/profesional și/sau pentru fiecare sediu secundar, după caz, la terți și datele cuprinse în declarație.

(6) Declarația - tip pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare reprezintă anexă la cererea de înregistrare în registrul comerțului.

(7) Pentru sediul social/profesional și/sau pentru fiecare sediu secundar, după caz, la terți, oficiul registrului comerțului eliberează, odată cu încheierea registratorului, și certificatul de înregistrare sau, după caz, de mențiuni și un certificat constatator, care atestă că s-au înregistrat declarația prevăzută la alin. (1) și datele din aceasta.

(8) Modelul declarației - tip pe propria răspundere cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare/desfășurare a activității și modelul certificatului constatator, care atestă că s-au înregistrat declarația prevăzută la alin. (1) și datele din aceasta, se aprobă prin ordin al ministrului justiției.

(9) Pe certificatele constatatoare menționate la alin. (7) se aplică timbru sec de către oficiul registrului comerțului. Pentru certificatele emise în format electronic, timbrul sec este înlocuit cu sigiliul electronic calificat.

Luând în considerare:

- HC.L. nr.359/1996 privind aprobarea Statutului SCIL Confort Urban S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr. 240/2024 privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.

Având în vedere faptul că societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. avea declarate ca puncte de lucru, conform Certificatului Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța, următoarele puncte de lucru:

- municipiul Constanța, Șoseaua Mangaliei, Piața agroalimentară Abator, unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:
- 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor
 - 5610 – Restaurante
 - 4761 – Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
 - 6820 – Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
 - 9609 – Alte activități și servicii n.c.a.
 - 8129 – Alte activități de curățenie
 - 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
 - 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 - 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 - 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Strada Dezrobirii, nr.118, bl.IS5, Etaj.P, unde se desfășurau activități cu următorul cod CAEN:

- 6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii

➤ municipiul Constanța, Strada Soveja, Pistă roleri Parc Tăbăcărie, unde se vor desfășura activități cu următoarele coduri CAEN:

- 9321 - Bâlciuri și parcuri de distracții
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 7739 - Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

➤ municipiul Constanța, Piața Ovidiu, unde se desfășurau activități cu următorul cod CAEN:

- 9609 - Alte activități de servicii n.c.a.

➤ municipiul Constanța, Piața Grivița, unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 9609 - Alte activități de servicii n.c.a.

➤ municipiul Constanța, Bazar Eliberării, unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

➤ municipiul Constanța, Piața Tic-Tac, unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Piața Pescăruș (Nicolae Filipescu), unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Str. I.L. Caragiale (Piața I.L.Caragiale), unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Str. Cișmelei (Piața Tomis Nord), unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie

- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Str. Adamclisi (Piața Brotăcei), unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Str. Soveja (Piața Tomis III), unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4761 - Comerț cu amănuntul al cărților în magazine specializate
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Str. Griviței (Piața Grivița), unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 5221 - Activități de servicii anexepentru transporturi terestre
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

➤ municipiul Constanța, Str. Răscdalei (Piața Unirii), nr.3, unde se desfășurau activități cu următoarele coduri CAEN:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

- municipiul Constanța, Bd. Tomis, nr.101, unde se desfășurau activități proprii de birou pentru societate, cu următoarele coduri CAEN:
- 6820 – Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
 - 5320 – Alte activități poștale și de curier
 - 6203 – Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
 - 6810 – Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
 - 6832 – Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
 - 7112 – Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
 - 7711 – Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule ușoare
 - 7729 – Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.
 - 8121 – Activități de curățenie a clădirilor
 - 8230 – Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
 - 9103 – Gestionarea monumentelor clădirilor istorice și altor obiective de interes turistic
 - 9609 – alte activități de servicii n.c.a.

Ținând cont de necesitatea continuării activității desfășurate pe raza teritoriului administrativ, municipiul Constanța și prevederile legale cu privire la înscrierea punctelor de lucru la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța;

Față de cele mai sus prezentate, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8), lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii unor puncte de lucru ale societății Confort Urban S.R.L.

Director general

Hira Stere



Director Economic

Mărgărit Brîndușa Mădălina

A blue ink signature of Mărgărit Brîndușa Mădălina.



MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța

Constanța, Bd. Tomis nr. 476, Cod poștal 900519; Telefon: + 4 0241.699.761, +4 0241.699.762; Fax: +4 0241.699.771;

Website: www.onrc.ro; E-mail: orcct@ct.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;



7HNP54HN35

Nr.: 112944/15.12.2023

CERTIFICAT CONSTATATOR

În conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2022, privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea altor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului și ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub nr. 112944 din 15.12.2023, Oficiul Național al Registrului Comerțului / Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța certifică informațiile referitoare la

ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L.

INFORMAȚII DE IDENTIFICARE

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J13/15/1996, atribuit în data de 10.10.1996

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRCJ13/15/1996

Cod unic de înregistrare: 2746784

Certificat de înregistrare: B4575057, emis pe data de 04.10.2022 și eliberat la data 04.10.2022

Adresă sediu social: Municipiul Constanța, Bulevardul TOMIS, Nr. 101, Judet Constanța

Contacte sediu social: Fax 0241/580523, Fax 0241/520575, Adresa de e-mail regie@raedpp-constanta.ro, Locație WEB

www.raedpp-constanta.ro, telefon: 0241/580523, 0241/520574

Contacte firma: Fax 0241/580523, Fax 0241/520575, Adresa de e-mail regie@raedpp-constanta.ro, Locație WEB www.raedpp-constanta.ro, telefon: 0241/580523, 0241/520574

Actul de înmatriculare și autorizare: Autorizație / decizie primărie 332/02.08.96, PRIMARIA CONSTANTA

Stare firmă: funcțiune

Forma de organizare: societate cu răspundere limitata

Data ultimei înregistrări în registrul comerțului: 14.12.2023

Durată: neprecizată;

SEDIU SOCIAL

Act sediu: Contract de închiriere, nr. 152 din data 27.04.2023

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 01.05.2023.

Data expirării dovezii de sediu: 01.05.2028.

Durata sediului: 5 ani.

CAPITAL SOCIAL

Redactat H.I.F. / listat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNP54HN35

Capital social subscris: 200 LEI
Capital social vărsat: 0
Număr părți sociale: 20
Valoarea unei părți sociale: 10 LEI

ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - MUNICIPIUL CONSTANTA

Calitate: asociat

Naționalitate: română

SEDIU SOCIAL: Municipiul Constanța, Bulevardul TOMIS, Nr. 51, Judet Constanța, Cod poștal: 900725

CUJ: 4785631

Aport la capital: 200 LEI

Număr părți sociale: 20

Cota de participare la beneficii și pierderi: 100% / 100%

ASOCIAȚI PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

REPREZENTANT acționar/asociat/membru (PERSOANĂ JURIDICĂ)

Nu există înregistrări.

ASOCIAT, reprezentant al deținătorilor în comun de părți sociale (PERSOANĂ FIZICĂ)

Nu există înregistrări.

Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE)

TIMOFTÉ ALEXANDRU-MARIUS

Calitate: administrator

Funcție: presedinte consiliu de administratie

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: 28.10.1981, Loc. Constanța, Constanța, România

Puteri: ADMINISTRATOR PROVIZORIU

Data numirii: 13.10.2023

Data numirii în funcție: 13.10.2023

Data expirării mandatului: 12.03.2024

Durată mandat: 4 luni, 28 zile

Temel legal: conf. Legii nr.31/1990

DAREA DANIEL

Calitate: administrator

Funcție: membru în cons. de administratie

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: 15.05.1974, Loc. Constanța, Constanța, România

Data numirii: 03.07.2023

Data numirii în funcție: 03.07.2023

Data ultimei prelungiri: 03.11.2023

Redactat H.I.F. / listat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNP54HN35

Data expirării mandatului: 03.01.2024
Durată mandat: 2 luni ,
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

GHIOCA MIHAI

Calitate: administrator

Funcție: membru în cons. de administrație

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: 05.10.1990, Loc. Constanța, Constanța, România

Puteri: ADMINISTRATOR PROVIZORIU

Data numirii: 13.10.2023

Data expirării mandatului: 12.03.2024

Durată mandat: 4 luni , 28 zile

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

FILIP CRISTINA-MĂDĂLINA

Calitate: administrator

Funcție: membru în cons. de administrație

Cetățenie: română

Sex: feminin

Data și locul nașterii: 21.06.1987, Loc. Buzău, Buzău, România

Puteri: ADMINISTRATOR PROVIZORIU

Data numirii: 13.10.2023

Data expirării mandatului: 12.03.2024

Durată mandat: 4 luni , 28 zile

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

HIRA STERE

Calitate: administrator

Funcție: membru în cons. de administrație

Cetățenie: română

Sex: masculin

Data și locul nașterii: 05.04.1972, Loc. Babadag, Tulcea, România

Puteri: ADMINISTRATOR PROVIZORIU

Data numirii: 13.10.2023

Data expirării mandatului: 12.03.2024

Durată mandat: 4 luni , 28 zile

Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

CRISTESCU LILIANA

Calitate: director

Funcție: director general

Cetățenie: română

Sex: feminin

Data și locul nașterii: 07.01.1963, Loc. Constanța, Constanța, România

Puteri: director general provizoriu

Redactat H.I.F. / Ilistat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNP54HN35

Data numirii: 09.07.2023
Data ultimei prelungiri: 09.12.2023
Data expirării mandatului: 08.02.2024
Durată mandat: 1 luni , 30 zile
Data depunere specimen semnătură: 11.07.2023
Temei legal: conf. Legii nr.31/1990

DOBRIN IULIANA

Calitate: director

Funcție: director general

Cetățenie: română

Sex: feminin

Data și locul nașterii: 23.05.1972, Loc. Hârșova, Constanța, România

Puteri: director general provizoriu

Data numirii: 09.07.2022

Data numirii în funcție: 09.07.2022

Data ultimei prelungiri: 09.05.2023

Data expirării mandatului: 08.07.2023

Durată mandat: 1 luni , 29 zile

Data depunere specimen semnătură: 07.07.2022

Temei legal: conf. OUG nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice

Persoane împuternicite (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

Administratori judiciari / Lichidatori judiciari/ Lichidatori (PERSOANE JURIDICE)

Nu există înregistrări.

CURATOR / CURATOR SPECIAL

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE JURIDICE

Nu există înregistrări.

Cenzori / Auditori PERSOANE FIZICE

Nu există înregistrări.

Activitatea principală

Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2)
6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

FILIALE / SUCURSALE / SUBUNITĂȚI

Nu există înregistrări.

SEDII SECUNDARE / PUNCTE DE LUCRU

Denumire: Punct de lucru

Adresă: Municipiul Constanța, Strada VÂRFUL CU DOR, Nr. 10, Judet Constanța

Redactat H.I.F. / Istat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNP54HN35

Act sediu: Contract de inchiriere, nr. 17 din data 24.03.2023
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 24.04.2023.
Data expirării dovezii de sediu: 24.04.2028.
Durata sediului: 5 ani.

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Constanța, Șoseaua MANGALIEI, PIATA AGROALIMENTARĂ ABATOR, Judet Constanța
Act sediu: Contract de asociere în participațiune, nr. 193 din data 08.02.2002
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Constanța, Strada DEZROBIRII, Nr. 118, Bloc IS5, Etaj P, Judet Constanța
Act sediu: Hotărâre, nr. 338 din data 17.12.2012
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Adresă: Municipiul Constanța, Str. SOVEJA, PISTA ROLER, PARC TABACARIE, Judet Constanța
Act sediu: Hotărârea consiliului local, nr. 298 din data 09.05.2008
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 17.05.2008
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: Punct de lucru
Adresă: Municipiul Constanța, Piața OVIDIU, Judet Constanța
Act sediu: Încheiere de înscriere în cartea funciara, nr. 36464 din data 30.05.2011
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Adresă: Municipiul Constanța, P-ta. P-TA GRIVITA, Judet Constanța
Act sediu: Proces verbal de predare-primire, nr. 5218 din data 16.02.2004
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 24.11.2005.
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Adresă: Municipiul Constanța, BAZAR ELIBERARII, Judet Constanța
Act sediu: Titlu de proprietate, nr. 291 din data 23.07.1998
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 16.11.2004.
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Adresă: Municipiul Constanța, PIATA TIC TAC, Judet Constanța
Redactat H.I.F. / listat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNPS4HN35

Act sediu: Hotărâre de restituire în natură a proprietății, nr. 61 din data 18.09.1992
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 16.11.2004.
Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Constanța, PIATA PESCARUS (NICOLAE FILIPESCU), Judet Constanța

Act sediu: Hotărâre de restituire în natură a proprietății, nr. 61 din data 18.09.1992

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 16.11.2004.

Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Constanța, Str. I.L.CARAGIALE(PIATA I.L.CARAGIALE), Judet Constanța

Act sediu: Titlu de proprietate, nr. 61 din data 18.09.1992

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 23.09.2004.

Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Constanța, Str. CISMELEI (PIATA TOMIS NORD), Judet Constanța

Act sediu: Titlu de proprietate, nr. 61 din data 18.09.1992

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 23.09.2004.

Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Constanța, Str. ADAMCLISI (PIATA BROTAȚEI), Judet Constanța

Act sediu: Titlu de proprietate, nr. 61 din data 18.09.1992

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 23.09.2004.

Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Constanța, Str. SOVEJA (PIATA TOMIS III), Judet Constanța

Act sediu: Titlu de proprietate, nr. 61 din data 18.09.1992

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 23.09.2004.

Durata sediului: nelimitat.

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Adresă: Municipiul Constanța, Str. GRIVITEI (PIATA GRIVITA), Judet Constanța

Act sediu: Titlu de proprietate, nr. 61 din data 18.09.1992

Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 23.09.2004.

Durata sediului: nelimitat.



7HNPF54HN35

Denumire: PUNCT DE LUCRU
Adresă: Municipiul Constanța, Str. RASCOALEI (PIATA UNIRII), Nr. 3, Judet Constanța
Act sediu: Titlu de proprietate, nr. 61 din data 18.09.1992
Data de început a valabilității pentru dovada de sediu: 23.09.2004.
Durata sediului: nelimitat.

SEDII SI/SAU ACTIVITATI AUTORIZATE

Sediul social din: Municipiul Constanța, Bulevardul TOMIS, Nr. 101, Judet Constanța
Tip sediu: principal
Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022
desfășoară activități proprii de birou pentru societate
Nu se desfășoară activitățile prevăzute în actul constitutiv sau modificator
Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Strada VÂRFUL CU DOR, Nr. 10, Judet Constanța
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declarație: model unic nr. 36629 din 05.05.2023
Activități la sediu:

- 9609 - Alte activități de servicii n.c.a.
 - 9103 - Gestionarea monumentelor, clădirilor istorice și a altor obiective de interes turistic
 - 8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
 - 8121 - Activități generale de curățenie a clădirilor
 - 7729 - Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a.
 - 7711 - Activități de închiriere și leasing cu autoturisme și autovehicule rutiere ușoare
 - 7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
 - 6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
 - 6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
 - 6203 - Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
 - 5320 - Alte activități poștale și de curier
 - 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- Data certificatului constatator: 12.05.2023

Denumire: Punct de lucru
Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Șoseaua MANGALIEI, PIAȚA AGROALIMENTARĂ ABATOR, Judet Constanța
Tip sediu: sediu secundar
Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022
Activități la sediu:

- 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
- 5610 - Restaurante
- 4761 - Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 9609 - Alte activități de servicii n.c.a.
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse



7HNP54HN35

4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate

4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Strada DEZROBIRII, Nr. 118, Bloc S5, Etaj P, Județ Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Str. SOVEJA, PISTA ROLERI PARC TABACARIE, Județ Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

9321 - Bărciuri și parcuri de distracții

8129 - Alte activități de curățenie

7739 - Activități de închiriere și leasing cu alte mașini, echipamente și bunuri tangibile n.c.a.

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: Punct de lucru

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Piața OVIDIU, Județ Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

9609 - Alte activități de servicii n.c.a.

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, P-ta. P-TA GRIVITA, Județ Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

9609 - Alte activități de servicii n.c.a.

Data certificatului constatator: 04.10.2022



7HNP54HN35

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, BAZAR ELIBERARII, Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse

4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și

piețe

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, PIATA TIC TAC, Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

8129 - Alte activități de curățenie

4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse

4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și

piețe

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate

4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate

4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, PIATA PESCARUS (NICOLAE FILIPESCU), Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

8129 - Alte activități de curățenie

4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse

4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe

4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și

piețe

4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate

4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate

4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate

4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate

Redactat H.I.F. / listat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNP54HN35

4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Str. I.L.CARAGIALE(PIATA I.L.CARAGIALE), Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

8230 - Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor
6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
8129 - Alte activități de curățenie
4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioscuri și piețe al altor produse
4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioscuri și piețe
4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioscuri și piețe
4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Str. CISMELI(PIATA TOMIS NORD), Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
8129 - Alte activități de curățenie
4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioscuri și piețe al altor produse
4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioscuri și piețe
4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioscuri și piețe
4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Redactat H.I.F. / Istat 15.12.2023 : 10:05:18



Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Str. ADAMCLISI (PIATA BROTACEI), Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și

piețe

- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Str. SOVEJA (PIATA TOMIS II), Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 4761 - Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
- 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
- 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și

piețe

- 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
- 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
- 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
- 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate

Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Str. GRIVITEI (PIATA GRIVITA), Judet Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

- 6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
- 8129 - Alte activități de curățenie
- 5221 - Activități de servicii anexe pentru transporturi terestre

Redactat H.I.F. / Ilistat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNP54HN35

- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
 - 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 - 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 - 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
 - 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
 - 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
 - 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
 - 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
 - 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
 - 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
 - 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- Data certificatului constatator: 04.10.2022

Denumire: PUNCT DE LUCRU

Sediul secundar din: Municipiul Constanța, Str. RASCOALEI (PIATA UNIRII), Nr. 3, Județ Constanța

Tip sediu: sediu secundar

Tip model declarație: model 3 nr. 124266 din 30.09.2022

Activități la sediu:

- 6820 - Inchirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
 - 8129 - Alte activități de curățenie
 - 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 - 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcăminte și încălțăminte efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
 - 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
 - 4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
 - 4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
 - 4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
 - 4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
 - 4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
 - 4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
 - 4721 - Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
- Data certificatului constatator: 04.10.2022

CONCORDAT PREVENTIV

Nu există înregistrări.

ACORD DE RESTRUCTURARE

Nu există înregistrări.

FAPTE AFLATE SUB INCIDENTA ART. 103 ALIN.(1) LIT. f-p) din L265/2022

- Urmărire penală:

Nu există înregistrări.

- Dosar penal - trimitere în judecată:

Redactat H.L.F. / Ilistat 15.12.2023 : 10:05:18



7HNP54HN35

Nu există înregistrări.

- Condamnare penală a firmei:

Nu există înregistrări.

- Dizolvare firmă:

Nu există înregistrări.

- Lichidare firmă:

Nu există înregistrări.

- Insolvență:

Nu există înregistrări.

SITUAȚIA FINANCIARĂ PE ANUL 2022

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: - Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 66a + 66b): 104447 LEI

24. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR: - Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64 + 66a - 66b): 0 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Pierdere (rd. 63 - 62): 0 LEI

19. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă): - Profit (rd. 62 - 63): 104447 LEI

Numar mediu de salariați: 93

Impozite, contributii si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat din care:: 0 LEI

1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06): 9458651 LEI

ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 07 + 17 + 24): 5803998 LEI



Informațiile sunt eliberate din registrul central computerizat al comerțului, ținut de Oficiul Național al Registrului Comerțului și au la bază comunicarea înregistrărilor efectuate în registrul comerțului ținut de către oficiile registrului comerțului de pe lângă tribunale până la data de 15.12.2023

S-a eliberat prezentul certificat constatator solicitantului ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L. prin POFESCU IOANA, fiindu-i necesar la Informare.

Pentru
Luiza MARDARE, Director

Semnează
Vildal Aboguta-Memet, Sef serviciu



Potrivit prevederilor art. 43 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 265/2022 privind registrul comerțului și pentru modificarea și completarea unor acte normative cu incidență asupra înregistrării în registrul comerțului, profesionistul are obligația să solicite înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor privind actele și faptele a căror înregistrare este prevăzută de lege, în cel mult 15 zile de la data actelor sau producerii faptelor supuse obligației de înregistrare. Înregistrarea mențiunilor se poate face și la cererea persoanelor interesate, în cazurile prevăzute de lege, în termen de cel mult 30 de zile de la data la care au cunoscut actul sau faptul supus înregistrării.

În cazul persoanelor împuternicite al căror mandat a expirat, însă profesionistul nu a procedat la înregistrarea în registrul comerțului a mențiunilor corespunzătoare, conform celor de mai sus, acesta va figura în continuare înregistrat în registrul comerțului computerizat, cu calitatea respectivă și cu durata mandatului expirat.

Prezentul document conține date cu caracter personal a căror prelucrare intră sub incidența prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

Informațiile cu privire la datele cu caracter personal furnizate prin prezentul document pot fi utilizate exclusiv în scopul pentru care au fost solicitate.

Pentru actele înregistrate în registrul comerțului, a căror descriere nu se regăsește în conținutul certificatului constatator/furnizării de informații (de ex., la rubrica „Alte mențiuni”, „Restricții” ș.a.), solicitantul are posibilitatea obținerii de copii/copii certificate după mențiunea respectivă, prin completarea formularului-tip „Cerere - comandă eliberare acte” și cu respectarea dispozițiilor privind datele cu caracter personal.

Contrafacerea prezentului document constituie infracțiune și se pedepsește conform legii.

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
PRIVIND APROBAREA STATUTULUI SOCIETATII COMERCIALE
DE INTERES LOCAL CU RASPUNDERE LIMITATA CONFORT URBAN
CONSTANTA

Consiliul local al municipiului Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 03.09.1996:

Luind in dezbateri expunerea de motive prezentata de domnul consilier Petrace Trandafir, Raportul Comisiei nr.5 - Juridice, precum si Raportul Directiei Administratie Publica Locala;

Avind in vedere prevederile Legii nr.135/1994, prin care s-a adoptat cu modificari Ordonanta Guvernului nr.69/1994, privind unele masuri de reorganizare a regiilor autonome de interes local, ale Hotararii nr.717/14.12.1995 a Consiliului local al municipiului Constanta, privind reorganizarea regiilor R.A. Edii Urban Constanta, ale Hotararii nr.34/31.01.1996 a Consiliului local al municipiului Constanta privind desemnarea domnului TONOIU ION in calitate de administrator general S.C.I.L. CONFORT URBAN Constanta si ale Legii 31/1990 privind societatile comerciale;

In temeiul prevederilor art. 20, lit. "g" si "h" si ale art.28 din Legea nr.69/1991 modificate, privind administratia publica locala;

HOTARASTE:

Art.1.- Se aproba statutul societatii comerciale de interes local cu raspundere limitata "CONFORT URBAN" Constanta, prezentat in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.- Obiectul de activitate, sediul, durata, capitalul social si conducerea societatii sint cele prevazute de statut.

Art.3.- Societatea comerciala de interes local cu raspundere limitata "CONFORT URBAN" Constanta are ca unic actionar municipiul Constanta.

Art.4.- Directia Administratie Publica Locala va comunica prezenta hotarire S.C.I.L. "CONFORT URBAN" Constanta, in vederea indeplinirii procedurii legale prevazute in Hotarirea nr.34/1996 a Consiliului Local Municipal Constanta.

Adoptata de un numar de 25 consilieri din 31 membri.

PRESEDINTELE SEDINTEI.

DAN CULETU

SECRETAR.

MARCELA ENACHE

Constanta.
NR 359/03.09.1996



HOTĂRÂRE

privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2024.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 107038/29.05.2024;
- raportul de specialitate al societății Confort Urban S.R.L., înregistrat sub nr. 6203/29.05.2024;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement,
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

-art. 113 lit. h), art. 115 alin (2), art. 238-251 din Titlul VI Dizolvarea, fuziunea și divizarea societăților comerciale, Capitolul II Fuziunea și divizarea societăților din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- HCL nr. 332/1996 privind înființarea Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 717/1999 privind reorganizarea regiilor autonome Confort Urban și Edil Urban Constanța;
- HCL nr. 359/1996 privind aprobarea Statutului SCIL cu răspundere limitată Confort Urban Constanța;
- HCL nr. 254/2021 privind aprobarea studiului de oportunitate privind stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Constanța;
- HCL nr. 373/2022 privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța prin transformarea în societate cu răspundere limitată cu asociat unic cu denumirea "ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR SRL";
- HCL nr. 626/2022 pentru modificarea HCL nr. 373/31.08.2022 privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța prin

transformarea în societate cu răspundere limitată cu asociat unic cu denumirea "ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR SRL";

-HCL 288/2023 pentru aprobarea studiului de fundamentare privind stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului de administrare a patrimoniului public și privat al municipiului Constanța.

-HCL 373/31.08.2023 privind demararea procedurilor necesare fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar SRL de către societatea Confort Urban SRL;

-HCL 601/28.12.2023 privind aprobarea proiectului de fuziune prin absorbție între societatea Confort Urban SRL în calitate de societate absorbantă și societatea Administrația Fondului Imobiliar Constanța SRL în calitate de societate absorbită.

- Încheierea nr. 5260/2024 din Dosarul nr.4027/2024 a Ministerului Justiției, Oficiul Național al Registrului Comerțului, Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2) lit. a), alin.(3) lit. d) și art.196, alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1- Se aprobă fuziunea prin absorbție dintre societatea CONFORT URBAN SRL în calitate de societate absorbantă și societatea ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L. în calitate de societate absorbită, conform proiectului de fuziune aprobat prin HCL nr. 601/28.12.2023 și publicat potrivit Încheierii nr. 5260 pronunțată în data de 21.02.2024 de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța, începând cu data de 01.07.2024 în conformitate cu dispozițiile art. 249 lit. b) din Legea 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 - (1) Se aprobă majorarea capitalului social al societății CONFORT URBAN SRL cu suma de 3.748.740 lei în urma fuziunii prin absorbția societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L..

(2) După fuziune capitalul social al societății CONFORT URBAN SRL este în cuantum de 55.458.750 lei ce va fi divizat în 5.545.875 părți sociale cu valoare nominală de 10 lei/parte socială și care va aparține asociatului unic Consiliul Local Municipal Constanța.

Art. 3 - Se împuternicesc Consiliile de Administrație ale societăților CONFORT URBAN SRL și ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L. să efectueze toate operațiunile economice, financiare și juridice necesare în vederea realizării fuziunii menționate la art.1 din prezenta hotărâre;

Art. 4 - Se împuternicește Consiliul de Administrație al societății CONFORT URBAN SRL să aprobe actul constitutiv actualizat al societății CONFORT URBAN SRL în formă autentică urmărire a fuzionării prin absorbție a societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L.

Art 5. - Se aproba trecerea bunurilor proprietatea societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L, în proprietatea societății CONFORT URBAN SRL, ca urmare

a fuziunii prin absorbție, menționată la art.1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 6. (1) Se împuternicește Consiliul de Administrație al societății CONFORT URBAN SRL să aprobe prin Decizie lista bunurilor ce vor fi preluate în proprietatea CONFORT URBAN SRL, urmare a fuziunii prin absorbție menționată la art.1 din prezenta hotărâre și să încheie procesul verbal de preluare a acestora.

(2) Decizia emisă de Consiliul de administrație al societății Confort Urban va fi autentificată în conformitate cu prevederile Legii nr.36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art 7 - Se aprobă radierea societății ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR SRL ca urmare a fuziunii prin absorbție menționată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.8 Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției financiare, Direcției servicii publice, societății Confort Urban S.R.L., Administrației Fondului mImobiliar SRL, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
19 pentru, — împotriva, 5 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA - ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA

Nr. 240/30.05.2024

IMOBIL(teren+ clădire)	OCPI TEREN	OCPI CLĂDIRE-PROPRIETATE PMC	OCPI CLĂDIRE-PROPRIETATE AFI SRL
AȚA AGROALIMENTARĂ ABATOR	CARTE FUNCİARĂ NR.249749 TEREN - cu număr cadastral 249749, în suprafață de 966 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.132001/ 16.10.2018.	CARTE FUNCİARĂ NR.249749 CONSTRUCȚIE: GRUP SANITAR SUBTERAN cu număr cadastral 249749 C2, în suprafață construită la sol de 64 mp și suprafață construită desfășurată de 64 mp PROPRIETATEA MUN.CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.132001/ 16.10.2018.	CARTE FUNCİARĂ NR.249749 CONSTRUCȚIE: - SPAȚIU COMERCIAL P+1 cu număr cadastral 249749-C1, în suprafață construită la sol de 657 mp și suprafață construită desfășurată de 1360 mp, PROPRIETATEA AFI SRL conform Încheiere de intabulare nr.6437/18.01.2019.
AȚA AGROALIMENTARĂ ȘI HALA COMERCIALĂ AUTOGARĂ SUD	CARTE FUNCİARĂ nr.214732 (nr. CF vechi 120763) TEREN - cu număr cadastral 19993, în suprafață de 436,69 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.4048/25.01.2008.		CARTE FUNCİARĂ nr.214732-C1 (nr. CF vechi 120765) CONSTRUCȚIA PIAȚA AGROALIMENTARĂ - cu număr cadastral 19993/s-C1, PROPRIETATEA AFI SRL conform Încheiere de intabulare nr.4048/ 25.01.2008.
AUTOGARĂ SUD, STR.LABIRINT, F.N. SPAȚIU COMERCIAL	CARTE FUNCİARĂ nr.215468 (nr. CF vechi 161870) TEREN - cu număr cadastral 19058, în suprafață de 51 mp (măsurată 51,27 mp, din acte 51, 38 mp PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.19566/23.03.2011	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
HALA I.C.BRĂȚIANU - DEMISOL, STR.ION ELIADE RĂDULESCU NR.31	TEREN+CLĂDIRE PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, FĂRĂ CARTE FUNCİARĂ.		
AȚA AGROALIMENTARĂ BROTĂCEI	Cadastru 3908 - OCPI 7817/ 19.04.2000 - SPAȚII COMERCIALE - Sc = 412 mp - proprietate SC LAURETTE SRL Cadastru 14711/1 - OCPI 38791/ 26.10.2005 - LOT 1 - ALEI PIETONALE - St = 121 mp - proprietate dom.privat Mun.Cta, admin.RAEDPP, în folosința SC LAURETTE SRL Cadastru 14711/2/2 - OCPI 20547/ 01.06.2006 - LOT 2/2 - Piață Agroalimentară - St = 596 mp - proprietate dom.privat Mun.Cta, admin.RAEDPP, în folosința SC LAURETTE SRL, ScC1 = 270 mp - proprietate RAEDPP, ScC2/2 = 99 mp - proprietate RAEDPP, anulată conform Declarației nr.R168237/09.03.2015 emisă de PMC Încheierea de respingere nr.23017/31.03.2016 - conform art.48, alin.3 din Ordinul 700/2014, motivat de faptul că terenul în suprafață de 596 mp se suprapune peste un teren intabulat deja.		
AȚA AGROALIMENTARĂ ARAHALE	I. L. CARTE FUNCİARĂ nr.256326 TEREN - cu număr cadastral 256326, în suprafață de 1.335 mp (din acte) și 1298 mp (din măsurători), PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.99881/06.07.2022.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
AȚA AGROALIMENTARĂ RAGOSLAVELOR	CARTE FUNCİARĂ nr.230701 TEREN cu număr cadastral 230701, în suprafață de 333 mp din acte și 328 mp din măsurători PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare 877/10.01.2012	CARTE FUNCİARĂ nr.230701-C1 PIAȚA AGROALIMENTARĂ CU SPAȚII COMERCIALE P+1E - număr cadastral 230701-C1, 2 niveluri, suprafață construită la sol=328 mp; suprafață construită desfășurată=609 mp; PROPRIETATEA SC EAST EUROPE INVESTMENT SRL, conform Încheiere de intabulare nr.877/10.01.2012	CONSTRUCȚIE-
AZAR ELIBERĂRII	CARTE FUNCİARĂ nr.256675 TEREN - cu număr cadastral 256675, în suprafață de 2.500 mp PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.120056/12.08.2022.	CARTE FUNCİARĂ nr.256675- Anexa 1: Date referitoare la construcții: A1.1: 256675-C1-construcții administrative și social culturale în suprafață de 242 mp, fără acte, s.construită la sol=242 mp; s.construită desfășurată=242 mp; spații comerciale parter. A1.2: 256675-C2-construcții administrative și social culturale în suprafață de 151 mp, fără acte, s.construită la sol=151 mp; s.construită desfășurată=151 mp; spații comerciale parter. A1.3: 256675-C3-construcții administrative și social culturale în suprafață de 113 mp, fără acte, s.construită la sol=113 mp; s.construită desfășurată=113 mp; spații comerciale parter.	
GRUP SANITAR PASAJ TOMIS	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
GRUP SANITAR FALEZĂ CAZINO	CARTE FUNCİARĂ nr.227682 TEREN - cu număr cadastral 227682, în suprafață de 14.000 mp din acte și 14.191 mp măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011	CARTE FUNCİARĂ nr.227682 CONSTRUCȚIE - GRUP SANITAR cu număr cadastral 227682-C1, în suprafață construită la sol de 82 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011.	
GRUP SANITAR PIAȚA OVIDIU	CARTE FUNCİARĂ nr.228970 TEREN - situat în Constanța, Strada Piața Ovidiu, Scururi și fâșii - cu număr cadastral 228970, în suprafață de 2.200 mp din acte și 1.940 mp suprafață măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011	CARTE FUNCİARĂ nr.228970 CONSTRUCȚIE - situată în situat în Constanța, Strada Piața Ovidiu, Scururi și fâșii - cu număr cadastral 228970-C1 - GRUP SANITAR - PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.15654/09.03.2011	

Anexa la HCL nr. 240/2024

PIAȚA AGROALIMENTARĂ GRIVIȚA	CARTE FUNCİARĂ nr.241883 TEREN - cu număr cadastral 241883, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.110227/18.11.2014	CARTE FUNCİARĂ nr.241883 CONSTRUCȚIE - HALA LACTATE cu număr cadastral 241883-C1, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheierii de întabulare nr.110227/18.11.2014. CONSTRUCȚIE - PLATOU ACOPERIT cu număr cadastral 241883-C2 PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.110227/18.11.2014	
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 138,47 mp (acte) - 142 mp (din măsurători) situat în Constanța, tr.Griviței, vis-a-vis de complexul comercial Grivița, între străzile Mercur și Gh.Lazăr	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
BAZAR GRIVIȚA, IMOBIL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 200 mp.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN în suprafață de 100 mp situat în Constanța, PIAȚA GRIVIȚA vis-a-vis de Hala Actate.	CARTE FUNCİARĂ nr.255443 TEREN - cu număr cadastral 255443, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.190685/13.12.2021	CARTE FUNCİARĂ nr.255443-C1 CONSTRUCȚIE - SPAȚIU COMERCIAL, PARTER, cu număr cadastral 255443-C1, în suprafață construită la sol de 100 mp și suprafață construită desfășurată de 99 mp, PROPRIETATEA SC POGAS SRL, conform Încheiere de întabulare nr.190685/13.12.2021	
PLATOU ASFALTAT BAZAR KM 4-5	CARTE FUNCİARĂ nr.258883 TEREN, PLATOU ASFALTAT BAZAR KM 4-5, cu nr.cadastral 25883, în suprafață de 1.087 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.77769/24.05.2023		
PIAȚA AGROALIMENTARĂ ȘI HALA COMERCIALĂ KM 4-5	CARTE FUNCİARĂ nr.208608 TEREN - cu număr cadastral 208608, în suprafață de 864 mp, PROPRIETATEA CONSILIULUI LOCAL CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.40539/28.06.2007		CARTE FUNCİARĂ nr.208608-C1 CONSTRUCȚIE C1 - PIAȚA AGROALIMENTARĂ cu număr cadastral 208608-C1, PROPRIETATEA AFI SRL, conform Încheiere de întabulare nr.40539/28.06.2007 CARTE FUNCİARĂ nr.208608-C2 CONSTRUCȚIE C2 - HALA COMERCIALĂ cu număr cadastral 208608-C2, PROPRIETATEA AFI SRL, conform Încheiere de întabulare nr.40539/28.06.2007.
MOBIL PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 15 mp situat în Constanța, str.MIHAI VITEAZUL nr.15 bis	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
GRAVITY PARK - str.Soveja, Parc Tăbăcărie; SPAȚIU COMERCIAL în suprafață utilă de 68 mp + TERASA AFERENTĂ în suprafață de 83 mp PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
GRAVITY PARK - str.Soveja, Parc Tăbăcărie; SPAȚIU COMERCIAL în suprafață utilă de 4,15 mp + TERASA DE DEASUPRA CORPULUI în suprafață de 336,71 mp - PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
PIAȚA AGROALIMENTARĂ TIC-TAC	CARTE FUNCİARĂ nr.241506/11.10.2019 TEREN cu număr cadastral 241506, în suprafață de 300 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.82372/29.08.2014.	CARTE FUNCİARĂ nr.241506/11.10.2019 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 241506-C1 - CLĂDIRE PARTER PIAȚA AGROALIMENTARĂ - PIAȚA TIC-TAC + 5 SPAȚII COMERCIALE, în suprafață de 292 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, SC TARA COMPANY 98 SRL și SC DAMARIS MARINE COMPANY SRL, conform Încheiere de întabulare nr.82372/29.08.2014.	

PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS III	CARTE FUNCİARĂ nr.236774 - cu număr cadastral 236774 în suprafață de 1.377 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.30951/16.04.2013.	TEREN	CARTE FUNCİARĂ nr.236774 PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS III, cu număr cadastral 236774-C1, în suprafață construită la sol de 1315 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.30951/16.04.2013.	CONSTRUCȚIE -	
COMPLEX AGROALIMENTAR TOMIS III	NU EXISTĂ		NU EXISTĂ		NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 135 mp, ZONA PIAȚA TOMIS III, ÎN SPATE LA OFICIUL POȘTAL	NU EXISTĂ		NU EXISTĂ		NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 56 mp, ZONA TOMIS III, ÎN APROPIEREA PT 117 și PT 171 - CONSTRUCȚIE	CARTE FUNCİARĂ nr.230234 cu număr cadastral 230234, în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.80664/24.10.2011.	TEREN		NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
ZONA PIAȚA TOMIS III, ÎN SPATELE BLOCULUI L75	CARTE FUNCİARĂ nr.242846 TEREN cu număr cadastral 242846 în suprafață de 499 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.29703/25.03.2015.	TEREN		NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 244,40 mp și CONSTRUCȚIE în suprafață de 229,41 mp - COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA I	NU EXISTĂ		NU EXISTĂ		NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 181,31 mp și CONSTRUCȚII - COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II	NU EXISTĂ		NU EXISTĂ		NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 641,69 mp și CONSTRUCȚII - COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST	NU EXISTĂ		NU EXISTĂ		NU EXISTĂ
TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, în suprafață de 3350 mp, IEFĂNIȚĂ VODĂ	NU EXISTĂ		NU EXISTĂ		NU EXISTĂ
ID.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - ZONA COMPLEX COMERCIAL - SPAȚIUL 7A	CARTE FUNCİARĂ nr.227674 cu număr cadastral 227674, în suprafață de 16 mp din acte și 17 mp suprafață măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheierii de întabulare nr.12371/24.02.2011	TEREN	CARTE FUNCİARĂ nr.227674-C1 7A, cu număr cadastral 227674-C1, în suprafață construită la sol de 17 mp, PROPRIETATEA SC ROSE '96 SRL până la încetarea contractului de asociere, conform Încheiere de întabulare nr.12371/24.02.2011.	CONSTRUCȚIE - SPAȚIUL	
ID.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - ZONA COMPLEX COMERCIAL - SPAȚIUL 7B	CARTE FUNCİARĂ nr.229262 cu număr cadastral 229262, în suprafață de 17, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.69879/21.09.2011.	TEREN	CARTE FUNCİARĂ nr.229262-C1 7B, cu număr cadastral 229262-C1, în suprafață construită la sol de 17 mp, PROPRIETATEA SC ROSE '96 SRL până la încetarea contractului de asociere, conform Încheiere de întabulare nr.43930/27.06.2011.	CONSTRUCȚIE - SPAȚIUL	
ID.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - ZONA COMPLEX COMERCIAL - SPAȚIUL 9	NU EXISTĂ		NU EXISTĂ		NU EXISTĂ
TERENUL PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA AFERENT SPAȚIULUI 9					
ID.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - ZONA COMPLEX COMERCIAL - SPAȚIUL 2	CARTE FUNCİARĂ nr.250904 - cu număr cadastral 250904, în suprafață de 16 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.77618/07.06.2019	TEREN		NU EXISTĂ	NU EXISTĂ

D.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - DNA COMPLEX COMERCIAL - SPAȚIUL + TERENUL PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA AFERENT ZACĂMULUI 17	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
D.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - DNA COMPLEX COMERCIAL - SPAȚIUL	CARTE FUNCİARĂ nr.215245 TEREN - cu număr cadastral 18373 în suprafață de 18 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.12356/24.02.2011.	TEREN -	CARTE FUNCİARĂ nr.215245-C1 CONȘTRUCȚIE - SPAȚIUL 18, cu număr cadastral 18373/S-C1, PROPRIETATEA SC NACNERA SRL până la încetarea contractului de asociere, conform Încheiere de intabulare nr.12356/24.02.2011. NU EXISTĂ
D.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - DNA COMPLEX COMERCIAL - SPAȚIUL	CARTE FUNCİARĂ nr.215235 TEREN cu număr cadastral 18372, în suprafață de 16 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.12383/24.02.2011.	TEREN cu	CARTE FUNCİARĂ nr.215235-C1 CONȘTRUCȚIE cu număr cadastral 18372-C1 -PROPRIETATEA SC MACAO CAFFE SRL, conform Încheiere de intabulare nr.144351/21.11.2017. NU EXISTĂ
D.TOMIS INTERSECȚIE CU STR. SOVEJA - DNA COMPLEX COMERCIAL - BIROU DMINISTRATIV 24	CARTE FUNCİARĂ nr.232535 TEREN cu număr cadastral 18367, în suprafață de 34 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.38875/16.05.2012.	TEREN cu	CARTE FUNCİARĂ nr.232535 CONȘTRUCȚIE cu număr cadastral 18367-C1 -PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.38875/16.05.2012.
ATA AGROALIMENTARĂ TOMIS NORD	CARTE FUNCİARĂ nr.250794 TEREN - cu număr cadastral 250794, în suprafață de 566 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.54636/18.04.2019.	TEREN	SE DESCHIDE CF COLECTIVĂ 250794-C1 conform Încheiere de intabulare nr.54636/18.04.2019
ATA AGROALIMENTARĂ PESCARUȘ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
ATA AGROALIMENTARĂ UNIRII	CARTE FUNCİARĂ nr.229045 TEREN - cu număr cadastral 18795, în suprafață de 519 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.63032/31.06.2011.	TEREN	CARTE FUNCİARĂ nr.229045 CONȘTRUCȚIE cu număr cadastral 18795 C1, Piața Agroalimentară CORP C5, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.63032/31.06.2011.
ATA UNIRII - STR.RĂȘCOALA DIN 1907 R.4	CARTE FUNCİARĂ nr.241438 TEREN - cu număr cadastral 241438, în suprafață de 733 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.82433/01.09.2014	TEREN	CARTE FUNCİARĂ nr.241438 CONȘTRUCȚIE - cu număr cadastral 241438-C1: 3 niveluri; suprafață construită la sol=639 mp; suprafață construită desfășurată=1847 mp; Hala Piața Unirii-alimentație publică S+P+1E -subpanta, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.82433/01.09.2014
ATA UNIRII - STR.RĂȘCOALA DIN 1907 R.8	CARTE FUNCİARĂ nr.220990 TEREN - cu număr cadastral 220990, în suprafață de 1.560 mp din acte și 1.622 mp măsurată;-teren împrejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 220990-C1; Construcțiile C1 în CF 220990-C1. TEREN - în suprafață indiviză de 198 mp, în RANGUL ÎNCHEIERII nr.17556/15.09.2005, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.89860/23.09.2014. TEREN - în suprafață indiviză de 300,53 mp, în RANGUL ÎNCHEIERII nr.21476/03.12.2003, PROPRIETATEA SC RAVENA IMPEX SRL, conform Încheiere de intabulare nr.89860/23.09.2014. TEREN - în suprafață indiviză de 1.061,10 mp, PROPRIETATEA SC ALIMENT CONEX SA, conform Încheiere de intabulare nr.89860/23.09.2014. TEREN - în suprafață indiviză de 49,91 mp aferent imobilului cu IE 220990-C1-U13, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.180710/19.12.2019. TEREN - în suprafață indiviză de 4,02 mp aferent imobilului cu IE 220990-C1-U12, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.174985/11.12.2019	TEREN	CARTE FUNCİARĂ nr.220990-C1-U13 UNITATE INDIVIDUALĂ - SUBSOL -cu număr cadastral 220990-C1-U13 în suprafață utilă de 135,04 mp, spațiu alimentație publică în suprafață utilă măsurată de 135,04 mp.Teren în diviziune în proprietate 49,91 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de intabulare nr.180710/19.12.2019. CARTE FUNCİARĂ nr.220990-C1-U12 UNITATE INDIVIDUALĂ - PARTER -cu număr cadastral 220990-C1-U12, în suprafață utilă de 10,87 mp, hol în suprafață utilă măsurată de 10,87 mp; teren în diviziune în proprietate 4,02 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de intabulare nr.174985/11.12.2019.

D.TOMIS nr.216 A, PARC TOMIS II	CARTE FUNCİARĂ nr.228276-C1-U1 comune-teren) PARTER – cu număr cadastral 228276-C1-U1, în suprafață utilă de 108,42 mp – spațiu comercial și dependențe cu suprafață utilă măsurată S=89,95 mp; suprafață teren indiviză S=26,48 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de întabulare 10504/08.07.2004. UNITATE INDIVIDUALĂ (părți comune-teren) ETAJ 1 – cu număr cadastral 228276-C1-U2, în suprafață utilă de 104,23 mp - spațiu comercial și dependențe cu suprafață utilă măsurată S=93,44 mp și balcon cu suprafață S=3,57 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de întabulare nr.10504/08.07.2004. U3 cu număr cadastral 12753/1, în suprafață utilă de 48,66 mp – grup sanitar și teren aferent indiviz 12 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.16909/04.03.2013. CARTE FUNCİARĂ nr.228276-C1-U4 comune-teren) TERASĂ – cu număr cadastral 228276-C1-U4, în suprafață utilă de 42,09 mp – imobilul este format din 1 spațiu comercial în suprafață utilă măsurată S=42,09 mp și 3 terase cu suprafețele S.TERASĂ=2,54 mp; S.TERASĂ=12,88 mp și S.TERASĂ=29,01 mp; Suprafață teren cotă indiviză S=18,73 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de întabulare nr.10504/08.07.2004.	UNITATE INDIVIDUALĂ (părți comune-teren) ETAJ 1 – cu număr cadastral 228276-C1-U2, în suprafață utilă de 104,23 mp - spațiu comercial și dependențe cu suprafață utilă măsurată S=93,44 mp și balcon cu suprafață S=3,57 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de întabulare nr.10504/08.07.2004. U3 cu număr cadastral 12753/1, în suprafață utilă de 48,66 mp – grup sanitar și teren aferent indiviz 12 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.16909/04.03.2013. CARTE FUNCİARĂ nr.228276-C1-U4 comune-teren) TERASĂ – cu număr cadastral 228276-C1-U4, în suprafață utilă de 42,09 mp – imobilul este format din 1 spațiu comercial în suprafață utilă măsurată S=42,09 mp și 3 terase cu suprafețele S.TERASĂ=2,54 mp; S.TERASĂ=12,88 mp și S.TERASĂ=29,01 mp; Suprafață teren cotă indiviză S=18,73 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de întabulare nr.10504/08.07.2004.	UNITATE INDIVIDUALĂ (părți comune-teren) ETAJ 1 – cu număr cadastral 228276-C1-U2, în suprafață utilă de 104,23 mp - spațiu comercial și dependențe cu suprafață utilă măsurată S=93,44 mp și balcon cu suprafață S=3,57 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de întabulare nr.10504/08.07.2004. U3 cu număr cadastral 12753/1, în suprafață utilă de 48,66 mp – grup sanitar și teren aferent indiviz 12 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.16909/04.03.2013. CARTE FUNCİARĂ nr.228276-C1-U4 comune-teren) TERASĂ – cu număr cadastral 228276-C1-U4, în suprafață utilă de 42,09 mp – imobilul este format din 1 spațiu comercial în suprafață utilă măsurată S=42,09 mp și 3 terase cu suprafețele S.TERASĂ=2,54 mp; S.TERASĂ=12,88 mp și S.TERASĂ=29,01 mp; Suprafață teren cotă indiviză S=18,73 mp, PROPRIETATEA SC PRODEX GENERAL SRL, conform Încheiere de întabulare nr.10504/08.07.2004.
STATUIA VICTORIA ÎMPOTRIVA FASCISMULUI	CARTE FUNCİARĂ nr.210339 TEREN cu număr cadastral 210339, situat în Constanța, Str. Mihai Viteazul, ZONA STATUIA VICTORIEI ÎMPOTRIVA FASCISMULUI, în suprafață de 96 mp, teren împrejmuit, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de întabulare nr.64818/21.09.2007.		CARTE FUNCİARĂ nr.210339 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 210339-C1, situată în Constanța, Str. Mihai Viteazul, ZONA STATUIA VICTORIEI ÎMPOTRIVA FASCISMULUI, cu 2 niveluri; în suprafață construită la sol de 96 mp; Pizzerie - construcție cu caracter provizoriu; Subsol – WC public, parter – pizzerie, PROPRIETATEA RAEDPP CONSTANȚA conform Încheiere de întabulare nr.64818/21.09.2007.
STATUIA MAMAIA, ZONA ALBATROS, TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 84,17 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STATUIA MAMAIA, ZONA BUTOAIE, TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 167,58 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STATUIA MAMAIA, ZONA CAZINO ORPURI, CORP A3.	CARTE FUNCİARĂ nr.218791 TEREN cu număr cadastral 20032/s în suprafață de 39 mp din acte și 40 mp măsurat, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.47165/18.06.2008	CARTE FUNCİARĂ nr.218791-C1, CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 20032-C1, PROPRIETATEA PF VANGHELE CORNELIA, conform Încheiere de întabulare nr.47165/18.06.2008.	CARTE FUNCİARĂ nr.218791-C1, CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 20032-C1, PROPRIETATEA PF VANGHELE CORNELIA, conform Încheiere de întabulare nr.47165/18.06.2008.
STATUIA MAMAIA, ZONA CAZINO ORPURI, CORP A4.	CARTE FUNCİARĂ nr.252489 TEREN cu număr cadastral 252489, în suprafață de 64 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.70464/16.06.2020.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STATUIA MAMAIA, ZONA CAZINO ORPURI, CORP C1	CARTE FUNCİARĂ nr.237952 TEREN cu număr cadastral 237952, în suprafață de 50 mp din acte și 54 mp măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.62175/30.07.2013	CARTE FUNCİARĂ nr.237952-C1 cadastral 237952-C1, în suprafață construită la sol=54 mp, spațiu comercial parter 1 cam.+dep., PROPRIETATEA SC TAMANIO SRL, conform Încheiere de întabulare nr.62175/30.07.2013.	CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 237952-C1, în suprafață construită la sol=54 mp, spațiu comercial parter 1 cam.+dep., PROPRIETATEA SC TAMANIO SRL, conform Încheiere de întabulare nr.62175/30.07.2013.
STATUIA MAMAIA, ZONA CAZINO ORPURI, CORP C3, 50 MP, TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
STATUIA MAMAIA, ZONA CAZINO ORPURI, CORP D.	CARTE FUNCİARĂ nr.230620 TEREN cu nr. Cadastral 230620, în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.1075/11.01.2012.	CARTE FUNCİARĂ nr.230620 nr. cadastral 230620-C1 în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA SC ALDICO SRL, conform Încheiere de întabulare nr.1075/11.01.2012.	CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 230620-C1 în suprafață de 56 mp, PROPRIETATEA SC ALDICO SRL, conform Încheiere de întabulare nr.1075/11.01.2012.
STATUIA MAMAIA, ZONA CAZINO ERASE (fosta terasa 9).	CARTE FUNCİARĂ nr.242048 TEREN în suprafață de 537,00 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.77077/07.08.2015.	CARTE FUNCİARĂ nr.242048-C2 CONSTRUCȚIE în suprafață construită de 452,00 mp, PROPRIETATEA SC PLAZA EVENTS SRL, conform Încheiere de întabulare nr.138106/ 20.11.2018. în anexa 1 la extras se înregistrează:- A1 cu nr. Cadastral 242048-C2 unde se identifică o construcție(P+2E+3E) cu suprafața construită la sol de 452,00 mp, suprafață desfășurată de 1634 mp, executată în proporție de 90%, spațiu alimentație publică la parter, 12 unități de cazare la etaj 1 și etaj 2, etaj 3 necompartimentat. An construire 2018, deține certificat energetic clasa A.- Încheiere de întabulare nr.81624/15.07.2019:- se notează actualizarea documentației cadastrale având ca obiect înscrierea definitivă a construcției C2 asupra A.1 sub:B.8 din Cartea funciară 242048 UAT Constanța;- se notează actualizarea documentației cadastrale având ca obiect înscrierea definitivă a construcției C2 asupra A1.2 sub B.2 din Cartea funciară 242048-C2 UAT Constanța;se întabulează dreptul de PROPRIETATE, asupra construcției finalizată, mod dobândire construire în cota de 1/1 asupra A.1.2 în favoarea PLAZA EVENTS SRL, sub:B.3 din Cartea funciară 242048-C2 UAT Constanța. Încheiere nr 9101/21.01.2022- se notează avizarea unei operațiuni cadastrale: apartamente imobil neînscrisă în cartea funciară.	CARTE FUNCİARĂ nr.242048-C2 CONSTRUCȚIE în suprafață construită de 452,00 mp, PROPRIETATEA SC PLAZA EVENTS SRL, conform Încheiere de întabulare nr.138106/ 20.11.2018. în anexa 1 la extras se înregistrează:- A1 cu nr. Cadastral 242048-C2 unde se identifică o construcție(P+2E+3E) cu suprafața construită la sol de 452,00 mp, suprafață desfășurată de 1634 mp, executată în proporție de 90%, spațiu alimentație publică la parter, 12 unități de cazare la etaj 1 și etaj 2, etaj 3 necompartimentat. An construire 2018, deține certificat energetic clasa A.- Încheiere de întabulare nr.81624/15.07.2019:- se notează actualizarea documentației cadastrale având ca obiect înscrierea definitivă a construcției C2 asupra A.1 sub:B.8 din Cartea funciară 242048 UAT Constanța;- se notează actualizarea documentației cadastrale având ca obiect înscrierea definitivă a construcției C2 asupra A1.2 sub B.2 din Cartea funciară 242048-C2 UAT Constanța;se întabulează dreptul de PROPRIETATE, asupra construcției finalizată, mod dobândire construire în cota de 1/1 asupra A.1.2 în favoarea PLAZA EVENTS SRL, sub:B.3 din Cartea funciară 242048-C2 UAT Constanța. Încheiere nr 9101/21.01.2022- se notează avizarea unei operațiuni cadastrale: apartamente imobil neînscrisă în cartea funciară.

TAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO ERASE, TERASA NR.29, SUPRAFAȚĂ EREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANTA 318.09 MP	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TAȚIUNEA MAMAIA, ZONA CAZINO ERASE, TERASA NR.31, SUPRAFAȚĂ EREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANTA 702 MP.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TAȚIUNEA MAMAIA, ZONA HOTEL URORA	CARTE FUNCİARĂ nr.248743 TEREN în suprafață de 308 mp, cu număr cadastral 248743, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.47308/17.04.2018.	CARTE FUNCİARĂ nr.248743-C1 CONSTRUCȚIE - cu număr cadastral 248743-C1, -suprafață construită la sol= 104 mp, -suprafață construită desfășurată= 104 mp, -spațiu comercial (alimentație publică)-parter; PROPRIETATEA SC TRIUMPH COMTUR SRL conform încheierii nr.46326/03.04.2019	
TAȚIUNEA MAMAIA, ZONA HOTEL URORA, MAL LAC, COD R1-4, TEREN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA ÎN SUPRAFAȚĂ DE 324 MP.	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC IUTGHIOL, BD.MAMAIA 341, VILĂ TURISTICĂ P+6-7E	CARTE FUNCİARĂ nr.142304 TEREN - cu număr cadastral CAD 112386, în suprafață de 400 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.45280/18.09.2009.	CARTE FUNCİARĂ 224762 (provenită din cartea funciară de pe hârtic cu nr.142304) CONSTRUCȚIE - C1-P+7E - cu număr cadastral CAD 224762-C1, PROPRIETATEA SC MELBO COM SRL până la data încetării contractului de asociere, conform încheierea de întabulare nr.8288/01.04.2015.	
TAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC IUTGHIOL, COD R1-12	CARTE FUNCİARĂ nr. 227362 TEREN - în suprafață de 400 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.13148/09.03.2010	CARTE FUNCİARĂ nr. 227362-C1 P+2E+3E - în suprafață construită desfășurată de 1.369 mp, PROPRIETATE DARE ÎN PLATĂ SC SFA NETWORK SRL, conform încheierea de întabulare nr.95681/27.11.2012.	CONSTRUCȚIE -
TAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC IUTGHIOL, R1-13, BD.MAMAIA nr.477A, IS-A-VIS RESTAURANT DOINA.	CARTE FUNCİARĂ nr.252322 TEREN - cu număr cadastral 252322, în suprafață de 45 mp-teren neîmprejmuit, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.59091/25.05.2020 CARTE FUNCİARĂ nr.227338 TEREN cu număr cadastral 227338 în suprafață de 400 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.65129/23.11.2009.	CARTE FUNCİARĂ nr. 227338-C1 P+2E+3E+Et și terasa circulabilă cu spațiu comercial cu destinația de restaurant la parter și apartamente-spații de cazare la etaj- cu număr cadastral 227338-C1, PROPRIETATEA SC AS 77 MAMAIA SRL, conform încheiere de întabulare nr.38611/11.03.2022.	CONSTRUCȚIE -
TAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC IUTGHIOL, ZONA RESTAURANT ICADILLY, COD R1-16.	CARTE FUNCİARĂ nr.242119 TEREN cu număr cadastral 242119 în suprafață de 1.108 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.130192/29.12.2014	NU EXISTĂ	NU EXISTĂ
TAȚIUNEA MAMAIA, MAL LAC IUTGHIOL, ZONA NEPTUN, COD R1-20	CARTE FUNCİARĂ nr.242507 TEREN cu număr cadastral 242507, în suprafață de 1.460 mp-teren neîmprejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 242507-C1; teren împrejmuit cu zid construcție și neîmprejmuit (14-15-1) și neîmprejmuit în rest, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.21099/03.03.2015.	CARTE FUNCİARĂ nr.242507-C1 CONSTRUCȚIE - cu număr cadastral 242507-C1, situată în Mamaia, Bd Mamaia nr.341 G,-7 niveluri; suprafață construită la sol=983 mp; suprafață construită desfășurată=4416 mp; Imobil P+4E+5Eretas+Etaj tehnic. Vilă Turistică edificată în anul 2020, PROPRIETATEA SC SCORPIO CONS SRL, conform încheiere de întabulare nr.68802/ 11.06.2020.	
TAȚIUNEA MAMAIA, ZONA PERLA ELECT, SPAȚIUL NR.1	CARTE FUNCİARĂ nr. 217833 TEREN în suprafață de 290 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.28811/16.04.2008.	CARTE FUNCİARĂ nr.217833-C1 spațiu comercial nr.1, parter, Suprafață constuită desfășurată= 109 mp, PROPRIETATEA SC DOWELL COMPANY SUPPLIERS-SRL, fosta SC AOJA PERLA SRL (provenită din conversia CF nr.125229), conform încheiere de întabulare nr.28811/16.04.2008.	CONSTRUCȚIE -
TAȚIUNEA MAMAIA, ZONA PERLA ELECT, SPAȚIUL NR.5	CARTE FUNCİARĂ nr.216405 (nr.CF vechi:122617) TEREN - cu nr.cadastral 216405, în suprafață de 289 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.11566/20.02.2008.	CARTE FUNCİARĂ nr.216405-C2 (nr. CF vechi:122696); în supraf.construită de 102 mp, PROPRIETATEA SC GESI GRUP CENTER SRL, conform încheiere de întabulare nr.11566/20.02.2008.	CONSTRUCȚIE -
TAȚIUNEA MAMAIA, ZONA PERLA ELECT, SPAȚIUL NR.18	CARTE FUNCİARĂ nr.239837 TEREN - cu nr.cadastral 239837 în suprafață de 245 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.7048/31.01.2014.		CARTE FUNCİARĂ nr.239837-C1 CONSTRUCȚIE cu nr.cadastral 239837-C1 în suprafață construită la sol=103 mp, sp.com.parter. PROPRIETATEA AFI SRL, conform
TAȚIUNEA MAMAIA, SĂT VACANȚĂ	CARTE FUNCİARĂ nr.231697 TEREN în suprafață de 1.154 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheierea de întabulare nr.23043/21.03.2012.	CARTE FUNCİARĂ 231697 Anexa Casa Gorj P+M - alimentație publică, PROPRIETATEA SC GENERAL GRUP SRL, conform încheierea de întabulare nr.23043/21.03.2012.	CONSTRUCȚIE -
TR.NICOLAE IORGA NR.87 CANTINA GRUP ȘCOLAR EML PALADE	CARTE FUNCİARĂ nr.246101 TEREN - cu număr cadastral 246101, în suprafață de 6.625 mp (din acte) și 5.905 mp (masurata), PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform încheiere de întabulare nr.105808/ 11.10.2016	CARTE FUNCİARĂ nr.246101 CONSTRUCȚIE - cu număr cadastral 246101-C1 - nr.niveluri=3, Suprafață construită la sol=615mp,clădire grup școlar - P+2E, Suprafață.construita desfășurată=1791 mp; număr cadastral 246101-C2 - nr.niveluri=4, Suprafață construită la	

TRADA SOVEJA, PARC TĂBĂCĂRIE, ONA SHELL	CARTE FUNCİARĂ nr.234151 TEREN cu număr cadastral 234151, în suprafața de 1.829 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.94142/22.11.2012	CARTE FUNCİARĂ nr.234151 CONSTRUCȚIA C1 înscrisă în CF 234151-C1, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.94142/22.11.2012	
TRADA PETRU VULCAN NR.100	CARTE FUNCİARĂ nr.220138 TEREN cu număr cadastral 220138, în suprafața de 1.851 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.76266/30.09.2008.	CARTE FUNCİARĂ nr.220138 CONSTRUCȚII cu număr cadastral 220138-C1, 220138-C2, 220138-C3, 220138-C4, 220138-C5; PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.76266/30.09.2008.	
LEEA CAPIDAVA NR.3	CARTE FUNCİARĂ nr.224471 TEREN cu număr cadastral 224471, în suprafața de 2.906,6 mp (din acte), 2.527 mp (măsurată); PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheierea de întabulare nr.38466/27.07.2009	CARTE FUNCİARĂ nr.224471-C1 CONSTRUCȚIE cu nr.cadastral 224471-C1 în suprafața construită la sol de 489 mp + CONSTRUCȚIE cu nr.cadastral 224471-C2 în suprafața construită la sol de 400 mp. Încheierea de întabulare nr.43385/21.05.2014: -PROPRIETATE MUNICIPIUL CONSTANȚA și FUNDAȚIA INTERNAȚIONAL EDUCAȚIONAL CENTER - construcție în S=489mp, S+P+1E+M -PROPRIETATE FUNDAȚIA INTERNAȚIONAL EDUCAȚIONAL CENTER -construcție S=400mp, D+P+3E+M.	
D.MAMAIA NR.284	CARTE FUNCİARĂ nr.244264 TEREN cu nr.cadastral 244264, în suprafața de 9.333 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.14692/15.02.2016 CARTE FUNCİARĂ nr.244265 TEREN cu nr.cadastral 244265 în suprafața de 1.550 mp; PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.14692/15.02.2016	CARTE FUNCİARĂ nr.244264 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 244264-C1 în suprafața construită la sol=801 mp, clădire școala S+P+2E; număr cadastral 244264-C2 în suprafața construită la sol=929 mp, clădire școala, P+1E; număr cadastral 244264-C6 în suprafața construită la sol=250 mp, sala sport P+1E.; PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.14692/15.02.2016 CARTE FUNCİARĂ nr.244265 CONSTRUCȚIE cu nr.cadastral 244265-C5 în suprafața construită la sol=566 mp-cantină-subsol parțial și parter PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.14692/15.02.2016.	
MOBIL - CONSTRUCȚIE SITUAT ÎN ONSTANȚA, BD.AUREL VLAICU NR.297			ÎNCHIEIERE DE RESPINGERE NR.107623/ 29.10.2019 - cu privire la imobilul cu nr.cad 222195-c1, înscris în cf 222195-C1 UAT Constanța având proprietarii SC CLASSIC SRL - se respinge cererea de întabulare a dreptului de proprietate, în temeiul art.28, alin.1 din lg 7/1996 asupra A1.1 sub-B5 din CF 222195-C1 UAT Cta
EREN - SITUAT ÎN CONSTANȚA, STR. ATMAN LUCA ARBORE, COMPLEX KM 5	CARTE FUNCİARĂ nr.217946 TEREN cu număr cadastral 217946 în suprafața de 1.015,85 mp din acte și 1.016 mp suprafața măsurată, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de întabulare nr.53342/10.07.2008	CARTE FUNCİARĂ nr.217946 CONSTRUCȚII după cum urmează: Construcție cu număr cadastral 217946-C1, în suprafața construită la sol de 466 mp; C1-SPAȚIU COMERCIAL, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de întabulare 53342/10.07.2008. - Construcție cu număr cadastral 217946-C2, în suprafața construită la sol de 79 mp; C2-SPAȚIU COMERCIAL, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de întabulare 53342/10.07.2008. - Construcție cu număr cadastral 217946-C3, în suprafața construită la sol de 36 mp; C3-SPAȚIU COMERCIAL, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform Încheiere de întabulare 53342/10.07.2008.	3
EREN- SITUAT ÎN STAȚIUNEA MAMAIA, CANDINAVIA, R1-14	CARTE FUNCİARĂ nr.237971 TEREN cu număr cadastral 237971, în suprafața măsurată de 636 mp, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.62572/31.07.2013.		
STAȚIUNEA MAMAIA, ZONA LEBĂDA, R1-5	CARTE FUNCİARĂ nr.230430 TEREN cu număr cadastral 230430 în suprafața de 625,25 mp din acte și 626 mp suprafața măsurată, construcția C1 înscrisă în CF 230430-C1, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA, conform Încheiere de întabulare nr.92313/25.11.2011.	CARTE FUNCİARĂ nr.230430-C1 CONSTRUCȚIE cu număr cadastral 230430-C1, în suprafața construită la sol de 451 mp; spațiu cu destinație alimentație publică (restaurant cu specific), parter, edificat în anul 2002 din panouri metalice. Nu dispune de lift și nu are certificat de performanță energetică, PROPRIETATEA KRMV WORLD SA, conform Încheiere de întabulare nr.125935/13.10.2017.	

EREN - ZONA VIILE NOI, PARCELA
116/12, SOLA 107,

CARTE FUNCİARĂ nr.240899
cu număr cadastral 5644, în suprafață de 5000 mp - 5008,85 mp din
măsurători, PROPRIETATEA MUNICIPIULUI CONSTANȚA conform
Încheiere de intabulare nr.1596/25.01.2001. (Observație: provenită din
conversia CF 14498)

TEREN

REȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Fulvia-Antonea DINESCU

[Signature]

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antonea DINESCU