



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 315/23.07.2024

pentru modificarea H.C.L. nr. 331/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară, din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 141240/23.07.2024
- raportul de specialitate al Serviciului programe și proiecte de interes public din cadrul Direcției patrimoniu, înregistrat sub nr. 141715/23.07.2024
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- art.10 alin.(4) lit.b) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. 331/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică art.2 din H.C.L. nr. 331/2023 și va avea următorul cuprins:

“Art.2 Se aprobă Devizul general, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea totală estimativă a investiției este în quantum de 8.275.673,41 lei fără TVA, respectiv 9.836.547,35 lei cu TVA, din care C+M 4.484.175,74 lei fără TVA, respectiv 5.336.169,14 lei cu TVA.

Art.II Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 331/2023 rămân neschimbate.

Art.III Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu, Direcției financiare, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR

NR. 141240 / 23.07.2024.

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Constanța a depus spre finanțare proiectul „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”, în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre” au fost aprobate prin HCL nr.331/2023.

În vederea semnării contractului de finanțare, este necesară depunerea proiectului tehnic, acesta fiind elaborat, iar indicatorii tehnico-economici rezultați la această fază au fost actualizați.

Având în vedere prevederile art.9 alin.(4) și art.10 alin.(4) lit.a) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) și alin.(8) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.331/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”.

PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU

NR. 14/715/23.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre pentru modificarea HCL nr.330/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”

Municipiul Constanța a depus spre finanțare proiectul „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”, în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre” au fost aprobate prin HCL nr.331/2023.

În urma realizării documentației tehnico-economice la faza de proiect tehnic de execuție, de către societatea HOLIDAY D'SIGN CONSULT S.R.L., au rezultat următorii indicatori tehnico-economici:

- total investiție: 8.275.673,41 lei fără TVA, respectiv 9.836.547,35 lei cu TVA, din care C+M: 4.484.175,74 lei fără TVA, respectiv 5.336.169,14 lei cu TVA.

Față de cele arătate, în temeiul art.136 alin.(8) lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supunem spre dezbatere și aprobare plenului Consiliului Local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.331/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”.

**Director executiv adjunct,
Carmen Mihaela ISPAS**

**Șef serviciu SPPIP,
Noni Adrian Niculae Stîngă**

**Întocmit,
Inspector
Maria-Cristina Săpunaru**

Avizat de legalitate – Serviciul juridic

Respectiv prevederilor legale anterior aprobate
G. Ștefănescu

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:

"CONSOLIDAREA SI REABILITAREA COLEGIULUI COMERCIAL CAROL I - CORP C3 - AMFITEATRE"

UAT MUNICIPIUL CONSTANTA
Curs euro 4.9683 conform INFOREURO Martie 2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	4.370,00	830,30	5.200,30
	<i>1.2.1 Descarcari de sarcina arheologica sau, dupa caz, protejare in timpul executiei obiectivului de investitii</i>	4.370,00	830,30	5.200,30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	4.370,00	830,30	5.200,30
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrica	53.454,45	10.156,35	63.610,80
	TOTAL CAPITOL 2	53.454,45	10.156,35	63.610,80
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.032,00	386,08	2.418,08
	<i>3.1.1 Studii de teren</i>	2.032,00	386,08	2.418,08
	<i>3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.1.3 Alte studii specifice</i>	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	3.333,00	633,27	3.966,27
3.3	Expertizare tehnica	2.033,00	386,27	2.419,27
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	1.241,00	235,79	1.476,79
3.5	Proiectare	35.316,00	6.710,04	42.026,04
	<i>3.5.1 Tema de proiectare</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.5.2 Studiu de fezabilitate</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>3.5.3 Studiu de fezabilitate / Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si Deviz general</i>	13.016,00	2.473,04	15.489,04
	<i>3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor</i>	5.295,00	1.006,05	6.301,05
	<i>3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie</i>	1.076,00	204,44	1.280,44
	<i>3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie</i>	15.929,00	3.026,51	18.955,51
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.7	Consultanta	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	<i>3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii</i>	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	<i>3.7.2 Auditul financiar</i>	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8	Asistenta tehnica	138.772,00	26.366,68	165.138,68
	<i>3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului</i>	2.917,00	554,23	3.471,23
	<i>3.8.1.1 cercetare arheologica</i>	845,00	160,55	1.005,55
	<i>3.8.1.2 pe perioada de executie a lucrarilor</i>	1.913,00	363,47	2.276,47
	<i>3.8.1.3 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC</i>	159,00	30,21	189,21
	<i>3.8.2 Dirigentie de santier</i>	105.855,00	20.112,45	125.967,45
	<i>3.8.3 Coordonator in materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare</i>	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	314.727,00	59.798,13	374.525,13
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii și instalatii	4.279.549,87	813.114,44	5.092.664,11
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și functionale	68.873,31	13.847,93	81.721,24
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	392.635,00	74.600,65	467.235,65
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.740.857,98	900.763,02	5.641.621,00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	132.291,29	25.135,35	157.426,64
	<i>5.1.1. Lucrari de constructii</i>	78.128,31	14.844,38	92.972,69
	<i>5.1.2. Cheltuieli conex organizarii șantierului</i>	54.162,98	10.290,97	64.453,95
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	60.547,50	0,00	60.547,50
	<i>5.2.1 Comisiioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare</i>	0,00	0,00	0,00
	<i>5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii</i>	22.425,00	0,00	22.425,00
	<i>5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii</i>	4.485,00	0,00	4.485,00
	<i>5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC</i>	22.425,00	0,00	22.425,00
	<i>5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire / desfiintare</i>	11.212,50	0,00	11.212,50
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute (10%)	497.277,04	94.482,64	591.759,68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	TOTAL CAPITOL 5	715.115,83	124.367,99	839.483,82
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	TOTAL CAPITOL 6	15.000,00	2.850,00	17.850,00
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.294.574,19	245.969,10	1.540.543,29
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.137.573,96	216.139,05	1.353.713,01
	TOTAL CAPITOL 7	2.432.148,15	462.108,15	2.894.256,30
	TOTAL GENERAL	8.275.673,41	1.560.873,94	9.836.547,35
	din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.484.175,74	851.993,40	5.336.169,14

Intocmit:
S.C. HOLIDAY D'SIGN CONSULT S.R.L.



Beneficiar
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA
Primer Vergil Chitac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară, din data de 24.08.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 161478/22.08.2023;
- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 161475/22.08.2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 alin. (4) și art. 10 alin. (4) lit. a) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidarea și reabilitarea Colegiului Comercial Carol I – corp 3 – amfiteatre”, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Devizul general, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea totală estimativă a investiției este în cuantum de 4.722.482,06 lei fără TVA, respectiv 5.603.753,83 lei cu TVA, din care C+M 3.742.610,47 lei fără TVA, respectiv 4.453.706,47 lei cu TVA.

Art.3 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiară în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
26 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ALEXANDRU - MARIANA
NAZARU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 331/24.08.2023

Deviz General HG 907/2016

Serviciu de elaborare a documentației tehnico-economice și consultanță tehnică privind obiectivul:

"CONSOLIDAREA ȘI REABILITAREA COLEGIULUI COMERCIAL 'CAROL I' - Corp C3, Amintea

ANEXA LA

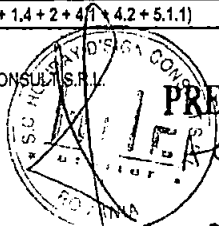
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

Curs euro 4.9493 conform INFOEURO Ianuarie 2023

HCL NR. 331/2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	5.672,27	1.077,73	6.750,00
	1.2.1 Descărcări de sarcina arheologica sau, dupa caz, protejare in timpul executiei obiectivului de investitii	5.672,27	1.077,73	6.750,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	5.672,27	1.077,73	6.750,00
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Canalizare	6.195,19	1.177,09	7.372,28
2.2	Alimentare cu apa	5.487,65	1.042,65	6.530,30
2.3	Hidranți exteriori	6.753,60	1.283,18	8.036,78
2.4	Alimentare cu energie electrica	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 2	48.436,44	9.202,92	57.639,36
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 cercetarea arheologica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.3 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenția de șantier	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalatii	3.590.787,01	682.249,53	4.273.036,54
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	85.995,51	16.339,15	102.334,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	467.680,35	88.859,27	556.539,62
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.144.462,87	787.447,95	4.931.910,82
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	19.843,69	3.770,30	23.614,00
	5.1.1. Lucran de constructii	11.719,25	2.226,66	13.945,91
	5.1.2. Cheltuieli conexa organizarii șantierului	8.124,45	1.543,64	9.668,09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	84.209,63	0,00	84.209,63
	5.2.1 Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.713,25	0,00	18.713,25
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul staturii in amenajarea teritoriului, urcanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	37.426,50	0,00	37.426,50
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.713,25	0,00	18.713,25
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire / desfiintare	9.356,63	0,00	9.356,63
5.3	Cheltuieli diverse și neprevazute (10%)	419.857,16	79.772,66	499.630,02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	523.918,48	83.543,16	607.461,64
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	4.722.482,06	881.271,76	5.603.753,83
	din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.742.610,47	711.085,99	4.453.706,47

Elaborator:
S.C. HOLIDAY D'SIGN CONSULTING S.R.L.



PRESEDINTE ȘEDINȚĂ

ACELANȘTEANU - MIHAILA
NAZARU

Beneficiar

UAT MUNICIPIUL CONSTANTA

CONFIRMARE

SECRETAR GENERAL

FULVIA ANTONETA DINESCU

ANEXĂ LA
HCL NR. 331/2023

MEMORIU GENERAL

OBIECTIV: CONSOLIDAREA SI REABILITAREA COLEGIULUI
COMERCIAL CAROL I

AMPLASAMENT: str. Decebal, nr.15, Mun. Constanta, jud. Constanta

BENEFICIAR: UAT Municipiul Constanta

PROIECTANT: S.C. HOLIDAY D'SIGN CONSULT S.R.L.

NUMAR PROIECT: 33696.2022

FAZA: DALI



PRESEDINTE ȘEDINȚĂ

Alexandru - MARIAN

NAZINEL

2022

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU