

**Execuția lucrărilor pentru implementare investiției  
publice: CONSOLIDARE SI REABILITARE TERMICA  
MODERATA „CASA AGRONOMULUI” -finanțat prin Planul  
național de redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul  
Renovarii, Operatiunea Renovarea integrata (consolidare  
seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor  
publice**

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### Comuna Mereni

Cod de identificare fiscala: 4785658; Adresa: Strada: Libertatii, nr. 112; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Mereni; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907180; Tara: Romania; Persoana de contact: Dumitru Gurita; Telefon: +4 0241859203; Fax: +40 0241859336; E-mail: primaria.mereni@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://www.e-licitatie.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

### I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Execuția lucrărilor pentru implementare investiției publice: CONSOLIDARE SI REABILITARE TERMICA MODERATA „CASA AGRONOMULUI” -finanțat prin Planul național de redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovarii, Operatiunea Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice

Numar referinta: 4785658\_2024\_PAAPD1472772

#### II.1.2) Cod CPV principal

45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

#### II.1.4) Descrierea succinta

Execuția lucrărilor pentru implementare investiției publice: CONSOLIDARE SI REABILITARE TERMICA MODERATA „CASA AGRONOMULUI” -finanțat prin Planul național de redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovarii, Operatiunea Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.

Au fost scoase la licitație din devizul general al proiectului, aprobat conform HG nr. 907/2016, următoarele categorii de cheltuieli:

Cap.4.1 Constructii si instalatii 908,936.06

Subcap.4.1.1 OB.1 CASA AGRONOMULUI- ELIGIBIL 675,292.54

OB.1 CASA AGRONOMULUI- NEELIGIBIL 233,643.52

Cap.4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 19,743.84

Subcap.4.2.1 OB.1 CASA AGRONOMULUI - NEELIGIBIL 19,743.84

Cap.4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 130,430.02

Subcap.4.3.1 OB.1 CASA AGRONOMULUI- ELIGIBIL 113,330.02

OB.1 CASA AGRONOMULUI- NEELIGIBIL 17,100.00  
TOTAL CAPITOL 4 1,059,109.92  
Cap.5.1 Organizare de santier 13,162.33  
Subcap.5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 13,162.33  
Subcap.5.1.1.1 Obiect\_02 ORGANIZARE SANTIER- NEELIGIBIL 13,162.33  
TOTAL 1,072,272.25

Valoarea estimata fara TVA: 1,072,272.25 lei

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 14 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare inainte cu 7 zile de data limita de depunere a ofertelor.

## II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit in loturi: Nu

## II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 1061414,18

Moneda: RON

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45453100-8 Lucrari de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

**Locul principal de executare:**

Comuna Mereni,CASA AGRONOMULUI"Comuna Mereni,CASA AGRONOMULUI"

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Execuția lucrărilor pentru implementare investiției publice: CONSOLIDARE SI REABILITARE TERMICA MODERATA „CASA AGRONOMULUI” -finanțat prin Planul național de redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Au fost scoase la licitație din devizul general al proiectului, aprobat conform HG nr. 907/2016, următoarele categorii de cheltuieli:

Cap.4.1 Constructii si instalatii 908,936.06  
Subcap.4.1.1 OB.1 CASA AGRONOMULUI- ELIGIBIL 675,292.54  
OB.1 CASA AGRONOMULUI- NEELIGIBIL 233,643.52  
Cap.4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale 19,743.84  
Subcap.4.2.1 OB.1 CASA AGRONOMULUI - NEELIGIBIL 19,743.84  
Cap.4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj 130,430.02  
Subcap.4.3.1 OB.1 CASA AGRONOMULUI- ELIGIBIL 113,330.02  
OB.1 CASA AGRONOMULUI- NEELIGIBIL 17,100.00  
TOTAL CAPITOL 4 1,059,109.92  
Cap.5.1 Organizare de santier 13,162.33  
Subcap.5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 13,162.33  
Subcap.5.1.1.1 Obiect\_02 ORGANIZARE SANTIER- NEELIGIBIL 13,162.33  
TOTAL 1,072,272.25

Valoarea estimata fara TVA: 1,072,272.25 lei

Valoarea estimata a contractului ce urmeaza a fi atribuit nu cuprinde suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute precizata in bugetul proiectului (devizul general), respectiv 18.836,84 LEI, acestea putand fi accesata, dupa caz, in functie de necesitati, prin modificarea contractului in conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 14 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare inainte cu 7 zile de data limita de depunere a ofertelor.

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

## Sectiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

### V.2) Atribuirea contractului

#### Contract de execuție

Execuția lucrărilor pentru implementare investiției publice: CONSOLIDARE SI REABILITARE TERMICA MODERATA "CASA AGRONOMULUI"

#### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

2786 / 17.07.2024

#### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

#### V.2.3) Numele si adresa contractantului

**ELI & DEN TRADING**

Cod de identificare fiscala: RO15534783; Adresa: Strada Burada Theodor, Nr. 40-C2; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900160; Tara: Romania; Telefon: +40 731173682; Fax: -E-mail: office@turnuriconstruct.ro; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

#### V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 1072272,25

Valoarea totala a contractului/lotului: 1061414,18

Moneda: RON

#### V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Da

Valoarea sau procentul din contract care ar putea fi subcontractat unor terti:

Valoare fara TVA: 133207,48 Moneda: RON

Procent: 12,55%

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.3) Informatii suplimentare

Reguli de comunicare si transmitere a datelor:

Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în S.E.A.P. la Sectiunea „Întrebari” din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice iar raspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Sectiunea “Documentatie, clarificari si decizii” din cadrul anuntului de participare.

In perioada de evaluare, ofertantii vor urmari solicitarile de clarificari si vor raspunde prin completarea spatiului creat, respectiv prin atasarea documentelor solicitate.

Comunicarea privind rezultatul procedurii va fi realizata in SEAP sau prin utilizarea uneia din urmatoarele modalitati de comunicare: fax/email.

Poate participa la procedură orice operator economic - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entităţi, care oferă în mod licit pe piaţă executarea de lucrări, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, şi care este/sunt stabilită/stabilite în:

(i) un stat membru al Uniunii Europene;

(ii) un stat membru al Spaţiului Economic European (SEE);

(iii) ţări terţe care au ratificat Acordul privind Achiziţiile Publice al Organizaţiei Mondiale a Comerţului (AAP), în măsura în care contractual de achiziţie publică atribuit intră sub incidenţa anexelor 1, 2, 4 şi 5, 6 şi 7 la Apendicele I al Uniunii Europene la acordul respectiv;

(iv) ţări terţe care se află în proces de aderare la Uniunea Europeană;

(v) ţări terţe care nu intră sub incidenţa pct. (iii), dar care sunt semnatare ale altor acorduri internaţionale prin care Uniunea Europeană este obligată să acorde accesul liber la piaţa în domeniul achiziţiilor publice.

Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire orice persoană fizică sau juridică, având calitatea de ofertant individual/ofertant asociat/candidat/terţ susţinător/subcontractant, care nu se încadrează în definiţia de la art. 3 alin. (1) lit. jj) din Legea nr. 98/2016 necesară verificarea încadrării în prevederile art. 164, 165 şi 167.

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

NU SE ACORDA AVANS

-În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obţinut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situaţia în care egalitatea se menţine, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare (reofertare de pret) în SEAP, şi oferta câştigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Noua oferta de pret se va depune electronic prin intermediul SEAP. În eventualitatea în care nici prin aplicarea acestui sistem nu se va ajunge la o departajare a ofertelor pe poziţii distincte în clasament, autoritatea contractantă va recurge la o nouă solicitare de reofertare care conţin noi preţuri (reofertare de preţ). Ulterior, în cazul în care vor continua să subziste situaţii de natura celor anterior menţionate se va reaplica sistemul explicitat în cadrul prezentei note asigurându-se parcurgerea tuturor paşilor stabiliţi, până la momentul în care se va realiza o departajare a ofertelor pe poziţii distincte în clasament.

### VI.4) Proceduri de contestare

#### VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

##### Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentala centrala; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncs.ro; Adresa internet: (URL) <http://www.cncs.ro>;

#### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

#### VI.4.3) Procedura de contestare

##### Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestaţii se pot depune la Consiliul Naţional de Soluţionare a Contestaţiilor/instanţa competentă şi vor fi soluţionate potrivit Legii nr. 101/2016.

Termenul de depunere al contestaţiei : 7 zile în conformitate cu Legea nr. 101/2016

#### VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

#### VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNCS aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**

Nu

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

24.07.2024