

RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PUBLICE - SEDIUL PRIMĂRIEI DIN COMUNA AGIGEA

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA AGIGEA (CONSILIUL LOCAL AGIGEA)

Cod de identificare fiscala: 4701088; Adresa: Strada: Bujorului, nr. 11; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Agigea; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907015; Tara: Romania; Persoana de contact: CRISTIAN MARICEL CIRJALIU; Telefon: +40 241738178; Fax: +40 738178; E-mail: oanacoravu@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://primaria-agigea.ro/; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PUBLICE - SEDIUL PRIMĂRIEI DIN COMUNA AGIGEA

Numar referinta: 14

II.1.2) Cod CPV principal

45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Execuție lucrări în cadrul obiectivului de investiții „RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PUBLICE - SEDIUL PRIMĂRIEI DIN COMUNA AGIGEA

Obiectivul general al proiectului vizează reducerea consumurilor de energie și al emisiilor de carbon la nivelul clădirilor publice din patrimoniul Unității Administrativ Teritoriale, Comuna Agigea, Județul Constanta.

Obiectivul specific al proiectului se va realiza prin execuția lucrărilor de renovare energetică moderată a clădirii publice – Sediul Primăriei din comuna Agigea, pe baza documentatiei tehnico-economice faza DTAC+PT nr.14/2023 elaborată de SC BALC PROIECT CONSTRUCT DESIGN SRL. prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, apel de proiecte PNRR/2022/C10 – Runda 2.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 3199024,49

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

SEDIUL PRIMARIEI SEDIUL PRIMARIEI

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Investiția se realizează asupra clădirii publice, identificată în documentele cadastrale la numărul 105132-C1, având un regim de înălțime p+1E, suprafața construită la sol de 617 mp și suprafața construită desfășurată de 1.234 mp. Clădirea este amplasată în strada Bujorului nr. 11, localitatea Agigea, Județul Constanța, pe un teren în suprafață de 2.959 mp cu număr cadastral 105132.

Măsurile propuse în cadrul proiectului pentru renovarea energetică moderată a clădirii sunt:

Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii

Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

Instalarea unui sistem alternativ de producere a energiei electrice pentru consum propriu prin utilizarea surselor regenerabile de energie – energie solară

Reabilitarea și modernizarea instalației de iluminat în clădire

Lucrări de instalare sistem de ventilare cu recuperare de căldura și sistem de climatizare

Alte tipuri de lucrări -repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii, demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție, refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție ; realizarea unor lucrări pentru facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități.

Lucrări pentru protecția la foc a clădirii: se vor realiza lucrări de prevenție, avertizare și stingere a incendiilor în concordantă cu specificațiile normativului P118/99.

Valoarea totală estimată a contractului de lucrări, conform devizului general aprobat al proiectului, este de 3.270.798,96 lei fără TVA, defalcată astfel (lei fara TVA):

Cap. 4.1 Construcții și instalații – 2.782.068,39 lei, din care:

4.1.1. LUCRARI DE RENOVARE ENERGETICA MODERATA - 2.682.396,35 lei

4.1.2. LUCRARI PENTRU CERINTE ISU - 99.672,04 lei

Cap. 4.2 - Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - 35.405,07 lei

Cap. 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice funcționale cu montaj – 401.813,00 lei ,

Cap. 5.1 Organizare de santier – 51.512,50 lei , defalcata astfel:

5.1.1 Lucrari de constructii și instalatii OS – 0,00 lei

5.1.2 Cheltuieli conexes OS – 51.512,50 lei

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract de achizitie lucrari "Renovarea energetica moderata a cladirii publice-sediul Primariei din Comuna Agigea

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

13821 / 07.08.2024

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 4

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 4

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 1

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 4

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

SOF GENERAL CONSTRUCT S.R.L.

Cod de identificare fiscala: 45311945; Adresa: Strada Tocilescu Grigore, Nr. 7, Sector: 5; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 051791; Tara: Romania; Telefon: +40 721590370; Fax: -E-mail: sofgeneralconstruct@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 3270798,96

Valoarea totala a contractului/lotului: 3199024,49

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Garanția de participare sau, după caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție.

Adjudecarea ofertelor se va face în baza criteriului „Cel mai bun raport calitate-preț” în condițiile respectării cerințelor din documentația de atribuire și nu poate fi schimbat pe toată perioada de derulare a procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul National de Soluționare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentală centrală; Localitatea: Bucuresti;

Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL)

http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare**Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor/instanța competentă și vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101/2016. Termenul de depunere a unor eventuale contestații – 5 zile, conform art. 8 din Legea 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAPNu**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**12.08.2024