



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 153/01.02.2024.

privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în vederea realizării lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare”

Președintele Consiliului Județean Constanța, Mihai Lupu, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 19845/25.06.2024, în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 19843/25.06.2024 al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Raportul de specialitate nr. 22605/22.07.2024 al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică;
- Adresa Asociației Arca Magică, înregistrată la Consiliul Județean Constanța cu nr.16939/27.05.2024, prin care solicită emiterea acordului Consiliului Județean Constanța în vederea realizării lucrărilor evacuare a apei uzate menajere.
- Certificatul de Urbanism nr.1849/17.08.2022 emis de Primăria Municipiului Constanța;
- Prelungirea Certificatului de Urbanism nr. 1849/17.08.2020, înregistrat sub nr. 110603/09.06.2023 de la data de 17.08.2023 până la data de 16.08.2024
- Prevederile art.7 alin (1) lit.b) și lit.d) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată și a art.20 alin.(1) lit.b) și lit.d) din Ordinul nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Prevederile art.173 alin.(1) lit.d) și alin (6) lit.b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.182 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1 Emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în scopul realizării lucrărilor ”Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare” ce afectează imobilele identificate cu IE 212919, proprietate publică a Județului Constanța și IE 212959, proprietate publică a Municipiului Constanța aflat în administrarea Consiliului Județean Constanța, pe o suprafață de 312 ml.

Art. 2 Amplasamentul lucrărilor este identificat în planul de situație – Anexă la prezentul act administrativ.

Art.3 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna iulie 2024 se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Comisia pentru Investiții, Patrimoniu, Infrastructură și Urbanism și Comisia Juridică, Ordine Publică și Situații de Urgență în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR –PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA – MIHAI LUPU

Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nesrin Geafar

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în vederea realizării lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare”

Județul Constanța deține în domeniul public imobilul teren în suprafață de 59.257 mp aferent Complexului Muzeal de Stiințe ale Naturii, înscris în cartea funciară nr. 212919 u.a.t. Constanța, conform H.C.J. 241/2011 *privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța*, fiind identificat la poziția nr. 117.

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 123/2010 precum și Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 264/2010 a fost aprobată preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui teren proprietate publică a municipiului Constanța, situat în zona Delfinariu, în suprafață de 36597 mp, înscris în cartea funciară nr. 212959 u.a.t. Constanța.

Prin adresa nr. 16939/27.05.2024, Asociația Arca Magică transmite planul de situație vizat spre nechimbare de către Primăria Municipiului Constanța – Serviciul Cadastru și CD pentru traseul conductei de refulare propus pentru buna funcționare a clădirii ce aparține Asociației Arca Magică Constanța.

În vederea executării lucrărilor mai sus menționate Asociația Arca Magică prin Picu Emanuel Victor a obținut Certificatul de Urbanism nr. 1849/17.08.2022 emis de Primăria Municipiului Constanța.

Potrivit Memoriului Justificativ nr. 37/2022 evacuarea apelor uzate se va face prin intermendiul unei Stații de Pompare, printr-o conductă de refulare Dn 63 x 3,8 mm PEHD.PE 100, în lungime de 312 ml, într-un cămin de vizitare existent (Cve) de pe colectorul menajer Dn 600 GRP, situat în zona, ce afectează terenul identificat cu număr cadastral 212919, proprietate publică a Județului Constanța, precum și terenul identificat cu nr. cadastral 212959, proprietate publică a Municipiului Constanța aflat în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Față de cele menționate anterior, supun spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre **privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în vederea realizării lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare”**.

PREȘEDINTE,
MIHAI LUPU

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în vederea realizării lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare”

Județul Constanța deține în domeniul public imobilul teren în suprafață de 59.257 mp aferent Complexului Muzeal de Stiințe ale Naturii, înscris în cartea funciară nr. 212919 u.a.t. Constanța, conform H.C.J. 241/2011 *privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Constanța*, fiind identificat la poziția nr. 117.

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 123/2010 precum și Hotărârea Consiliului Județean Constanța nr. 264/2010 a fost aprobată preluarea în administrarea Consiliului Județean Constanța a unui teren proprietate publică a municipiului Constanța, situat în zona Delfinariu, în suprafață de 36597 mp, înscris în cartea funciară nr. 212959 u.a.t. Constanța.

Prin adresa nr. 16939/27.05.2024, Asociația Arca Magică transmite planul de situație vizat spre nechimbare de către Primăria Municipiului Constanța – Serviciul Cadastru și CD pentru traseul conductei de refulare propus pentru buna funcționare a clădirii ce aparține Asociației Arca Magică Constanța.

În vederea executării lucrărilor mai sus menționate Asociația Arca Magică prin Picu Emanuel Victor a obținut Certificatul de Urbanism nr. 1849/17.08.2022 emis de Primăria Municipiului Constanța.

Potrivit Memoriului Justificativ nr. 37/2022 evacuarea apelor uzate se va face prin intermediul unei Stații de Pompare, printr-o conductă de refulare Dn 63 x 3,8 mm PEHD.PE 100, în lungime de 312 ml, într-un cămin de vizitare existent (Cve) de pe colectorul menajer Dn 600 GRP, situat în zona, ce afectează terenul identificat cu număr cadastral 212919, proprietate publică a Județului Constanța, precum și terenul identificat cu nr. cadastral 212959, proprietate publică a Municipiului Constanța aflat în administrarea Consiliului Județean Constanța.

Având în vedere că terenurile pe care se execută lucrarea aparțin domeniului public al Județului Constanța, respectiv - teren identificat cu IE 212919, precum și al Municipiului Constanța aflat în administrarea Consiliului Județean Constanța, teren - identificat cu IE 212959, Consiliul Județean Constanța având calitatea de proprietar și administrator, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre **privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în vederea realizării lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare”**.

Arhitect Sef,
Bîrcă Alexandru Gabriel

Director General Adjunct
Voitinovici Diana Roxana

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în vederea realizării lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare”

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Constanța nr. 16939/27.05.2024, Asociația Arca Magică a solicitat emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru realizarea lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare”.

Terenul identificat cu număr cadastral 212919, aparține domeniului public al Județului Constanța, conform Hotărârii Consiliului Județean Constanța nr. 241/2011 *privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Constanța*, fiind identificat la poziția nr. 117.

Potrivit prevederilor art. 7 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare: *“Autorizația de construire se emite pentru executarea lucrărilor de bază și a celor aferente organizării executării lucrărilor, în cel mult 30 de zile de la data depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, care cuprinde, în copie, următoarele documente: [...] avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism, punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului și, după caz, actul administrativ al acesteia”*.

Conform dispozițiilor art. 20 alin. (1) lit. (d) din Ordinul M.D.R.L nr. 839/ 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții: *“(1) Documentația pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții elaborată în conformitate cu prevederile legale în vigoare, în temeiul și cu respectarea prevederilor documentațiilor de urbanism aprobate, potrivit legii, pe lângă cererea pentru emiterea autorizației de construire, inclusiv anexa-se utilizează formularul-model F.8 «CERERE pentru emiterea autorizației de construire/desființare» obținut de la emitent - va conține, în mod obligatoriu, următoarele documente: [...] d) avizele, acordurile și punctul de vedere/actul administrativ al autorității pentru protecția mediului competente, solicitate prin certificatul de urbanism, în copie”*.

Potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit căroră *“(1) Consiliul județean îndeplinește [...] atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean”*, sens în care *“emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege”*.

Având în vedere obiectul proiectului de hotărâre, arătăm faptul că hotărârea adoptată în baza acestuia reprezintă un act administrativ cu caracter individual care se caracterizează prin aceea că reprezintă o manifestare unilaterală de voință care creează, modifică sau stinge drepturi și obligații în beneficiul sau sarcina uneia sau mai multor persoane dinainte determinate. În conformitate cu dispozițiile art.5 alin.(1)-(2) din Anexa la HG nr.831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale, iar autoritatea publică nu are obligația realizării etapelor acestei proceduri.

Prezentul raport nu analizează aspectele de natură tehnică, de specialitate ale documentației astfel că nu înlocuiește obligația structurilor competente de a analiza documentația din punct de vedere al atribuțiilor ce le incumbă.

Concluzionând, arătăm că dispozițiile legale indicate în anterioritate reprezintă cadrul legal pentru promovarea proiectului de hotărâre privind emiterea acordului Consiliului Județean Constanța pentru Asociația Arca Magică în vederea realizării lucrărilor „Evacuare apă uzată cu stație de pompare și conductă de refulare” și acesta poate fi supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Constanța.

Șef Serviciu Juridic și Contencios,
Gheorghe Bucur

Consilier juridic,
Alina-Iohelă Enache

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA CONSTANȚA
SECTIA CIVILĂ

Operator de date cu caracter personal nr. 3047
COMPARTIMENT PERSOANE JURIDICE
Constanța, str. Traian, nr. 33, județul Constanța
Tel. 0241/615.010, 0241/615.012; Fax. 0241/619.669; E-mail: jud-constanta-reg@just.ro
Emisa la data de : 19.07.2024

CĂTRE,
petentul **ASOCIAȚIA ARCA MAGICĂ** având următoarele date de identificare: sediul în
Constanța, str. Soveja, Parcul Tăbăcărie, la Biserica de Lemn Sf. Mare Mucenic Mina, județ Constanța.

Urmare solicitării dumneavoastră vă confirmăm faptul că petentei i-a fost acordată personalitatea juridică potrivit Încheierii nr. 59/24.06.1993 pronunțată de Judecătoria Constanța în dosarul civil nr. R48J/1993, când s-a efectuat înregistrarea și ulterior replicarea înregistrării în registrul central organizat la nivelul Ministerului Justiției pentru asociații și fundații.

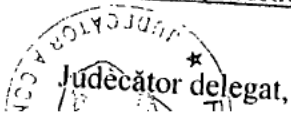
Ultima modificare a actelor constitutive conform HAG din 29.11.2021, a fost ratificată prin încheierea nr. 1871/20.02.2022 pronunțată de Judecătoria Constanța în dosarul nr. 680/212/2022, dată de la care nu au mai fost înregistrate modificări.

Referitor la solicitarea extrasului din registrul asociațiilor și fundațiilor, în conformitate cu disp.art. 75 din OG 26/2000 actualizată prin Legea 276/2020, pentru obținerea de copii certificate de pe înregistrările efectuate în **Registrul Național** și de pe înscrisurile doveditoare ale înregistrărilor, solicitantul trebuie să adreseze Ministerului Justiției o cerere însoțită de dovada achitării tarifului stabilit prin Ordinul Ministrului Justiției nr. 1417/C/2006, modificat prin Ordinul numărul 765/C/2013 (publicat în Monitorul Oficial nr. 190/2013) și prin Ordinul nr. 3258/C/2020 (publicat în Monitorul Oficial nr. 789/2020), diferențiat în funcție de obiectul solicitării.

Tarifele se achită prin orice mijloc de plată (ordin de plată, mandat poștal, transfer bancar etc.) în contul de disponibilități al Ministerului Justiției nr. RO62TREZ7005032XXX013994 (codul fiscal al beneficiarului-Ministerul Justiției este 4265841).

Cercerea se depune la Registratura generală a Ministerului Justiției: Luni-Joi 9.30-12.00; 13.00-16.00; Vineri 9.30-12.00; 13.00-14.00 ori se transmite prin poștă sau online (ongmj@just.ro).

Formularul cererii este disponibil la adresa: <https://www.just.ro/informatii-de-interes-public/formulare-tip-acte-si-proceduri-utile/>.


Judecător delegat,

Gretter ~~de~~legat,

Instanta : JUD. CONSTANTA

**REGISTRUL SPECIAL
Partea A - Asociatii
Sectiunea I**

0. Schimbarea sediului in circumscriptia acestei instante :

DA Ulterior constituirii organizatia si-a schimbat sediul in circumscriptia acestei instante

Numarul inscrierii schimbarii sediului

Data inregistrarii schimbarii sediului

1. Numarul si data inscrierii :

Numar de inregistrare **4**

Data inregistrarii **17.01.2002**

2. Mentii privind inscrierea :

Instanta fond : JUD. CONSTANTA

Numarul dosarului **R 48J** din anul **1993**

Numarul si data incheierii prin care s-a admis cererea de inscriere

numar **SC 59** din data **24.06.1993**

Instanta de recurs (tribunal sau curte de apel, dupa incadrarea juridica a organizatiei) sectia
Numarul dosarului de recurs

Numarul si data deciziei pronuntate in recurs numar din data

3. Denumirea :

SOCIETATEA FILANTROPICA ASEZAMINTELE SF. MARE MUCENIC MINA

Dovada de disponibilitate a denumirii emisa de MJ : eliberata de la da

modificari ale denumirii :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud. (referinta la sectiunea 15. dupa caz)	denumirea modificata
1		ASOCIATIA "ASEZAMINTELE SF. MARE MUCENIC MINA" - (ASOCIATIA SFANTUL MINA)
2	22.03.2022: INCHIEIERE-1871/2022 dată de Judecatoria Constanta în Ședința din camera de consiliu din data de 22.02.2022 , în Dosar nr. 680/212/2022,	ASOCIATIA ARCA MAGICĂ
3		
4		
5		
6		
7		

4. Sediul :

judetul	CONSTANTA
localitatea	CONSTANTA
adresa	B-DUL TOMIS NR. 333, BL ST6, SC. B, AP. 71
telefon	
fax	
e-mail	

Modificari ale sediului :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud.(referinta la sectiunea 15, dupa caz)	localitate sediu modificat	adresa modificata
1		CONSTANTA	STR. SOVEJA, PARCUL TABACARIE, LA BISERICA DE LEMN' SF. MARE MUCENIC MINA"
2			
3			
4			
5			
6			
7			

-- Ca urmare a schimbarii sediului organizatia trece in circumscriptia altei instante si aceasta pozitie se inchide

5. Durata de functionare :

Durata de functionare : NEDETERMINATĂ

Modificari ale duratei de functionare :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud (referinta la sectiunea 15, dupa caz)	durata de functionare modificata
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

6. Patrimoniul :

Patrimoniul initial 10000 LEI

Modificari ale patrimoniului :

nr crt	numar, data si instanta care care a	patrimoniul modificat

	pronuntat hotararea jud.(referinta la sectiunea 15, dupa caz)	
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

7. Asociatii :

Lista initiala .DAN ION, MUNTEANU FELICIA, POPIȘTEANU IOAN, GURANDA MIHAIL (DECEDAT), COSMA CRINA, BALTA TUDOR, PETEANU VALENTIN, VISOIANU MIHAI, ION DUMITRU

Modificari ale listei de asociati / fondatori :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud. (referinta la sectiunea 15, dupa caz)	lista de asociati / fondatori modificata
1	22.03.2022: ÎNCHEIERE-1871/2022 dată de Judecatoria Constanta în Ședința din camera de consiliu din data de 22.02.2022 , în Dosar nr. 680/212/2022	Devin membri : Gancea Stefan , Puscosi Andrei George -înceteaza calitatea de membrii ai asociatiei a numitilor : Stoichita Andrei Liviu, Man (Dan) Cristina, Cosma Crina, Daria Viorel Vasile, Peteanu Valentin, Ion Dumitru, Dan Ion, Baltă Tudor, Munteanu Felicia, Popescu Laurentiu Cozmin, Picu Mariana, Picu Iulia Cristiana, Picu I. Nicolae, Elena Frincu, Dan Adrian, Fechete Vasile, Maria Elena Efrim, Guranda Mihail-George, Guranda Ileana- Raluca, Popișteanu Ioan, Guranda Mihail
2		
3		
4		
5		
6		
7		

8. Scopul :

Scopul initial : SPRIJINIREA BISERICII ORTODOXE ROMÂNE

Modificari ale scopului :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud.(referinta la sectiunea 15, dupa caz)	modificari aduse scopului (doar completari sau eliminari din scopul initial)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

9. Obiective :

Obiectiv :

Modificari obiective :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud.(referinta la sectiunea 15, dupa caz)	modificari aduse obiectivelor (doar completari sau eliminari din obiectivele initiale)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		

10. Conducere, reprezentanti :

Reprezentant :

Consiliul director (componenta nominala) :

Organul de control (componenta nominala) :

Modificari ale sectiunii :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud.(referinta la sectiunea 15)	reprezentant modificat	modificari in consiliul director, organul de conducere, organul de administrare sau organul de control
1	ÎNCH.7182/06.05.2011, DOS.10677/212/2011, JUD. C-ȚA	CONSILIUL DIRECTOR	PREȘEDINTE: PICU EMANUEL-VICTOR, PRIM-VICEPREȘEDINTE: PICU MARIANA, VICEPREȘEDINTI: DAN ADRIAN, GURANDA MIHAIL-GEORGE, SECRETAR: GURANDA ILEANA RALUCA, MEMBRII: PICU IULIA CRISTIANA, DAN CRISTINA, DINU ION-EFRIM, DARIE VIOREL VASILE, STOICHIȚĂ ANDREI LIVIU.
2	22.03.2022: ÎNCHEIERE-1871/2022 dată de Judecatoria Constanta în Ședința din camera de consiliu din data de 22.02.2022 , în Dosar nr. 680/212/2022	consiliul director	Presedinte : Gancea Stefan, Vicepresedinte Puscoci Andrei George , Cenzor: Nechita Andreea
3			
4			
5			
6			
7			

11. Mentii cu privire la filiale :

Sediul :

Patrimoniul initial :

Radiere :

Modificari ale sectiunii :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud (referinta la sectiunea 15)	sediul modificat	patrimoniul modificat	modificari privind radierea
1				
2				

3			
4			
5			
6			
7			

12. Mențiuni privind apartenența la o federație :

Denumirea .
Sediul :
Radiere .

Modificări ale secțiunii :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud (referinta la sectiunea 15)	denumire federatie modificata	sediul federatiei modificat	modificari privind radiere
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

13. Mențiuni privind afilierea la organizații internaționale

Denumirea organizației internaționale :
Sediul :
Alte organizații afiliate :

Modificări ale secțiunii :

nr crt	numar, data si instanta care care a pronuntat hotararea jud.(referinta la sectiunea 15)	denumire organizatie internationala modificata	sediul organizatiei internationale modificat	modificari in
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

14. Mențiuni privind statutul juridic de utilitate publică :

- Recunoaștere : Hotărârea Guvernului nr. din data de publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. din data
- Publicarea rapoartelor de activitate și a bilanțurilor anuale : Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. din data de
- Retragere : Hotărârea Guvernului nr. din data de publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. din data de

15. Modificări ale actului constitutiv și/sau statutului :

M¹

- Data înscrierii modificării : 17.01.2002, DOS.270/F/2001, ÎNCH.286/17.12.2001.....24.05.2012, DOS.10559/212/2012, ÎNCH.6191/18.05.2012/2012
- Temeiul : OG26/2000, LG.246/2005
- Obiectul modificării : MODIFICĂRI ACTE CONSTITUTIVE ALE ASOCIAȚIEI, CONFORM PROCESULUI VERBAL AUTENTIFICAT SUB NR. 2458/29.11.2001 LA BNP DOINIȚA

CRÎȘAN.....2012- MODIFICĂRI ACTE CONSTITUTIVE ALE ASOCIAȚIEI, CONFORM
HOTĂRĂRII ADUNĂRII GENERALE DIN 02.02.2012.

M² :

- Data inscrierii modificarii : 24.05.2011, DOS.10677/212/2011, ÎNCH.7182/06.05 2011
- Temeiul : OG26/2000, LG.246/2005
- Obiectul modificarii : MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI ACTE CONSTITUTIVE ALE ASOCIAȚIEI, CONFORM HOTĂRĂRII ADUNĂRII GENERALE NR.1/14.01.2011.

M³ :

- Data inscrierii modificarii : 29.12.2011, DOS.31333/212/2011, ÎNCH.17738/06.12.2011
- Temeiul : OG26/2000, LG.246/2005
- Obiectul modificarii : MODIFICĂRI ACTE CONSTITUTIVE ALE ASOCIAȚIEI, ÎN BAZA HOTĂRĂRII CONSILIULUI DIRECTOR DIN DATA DE 08.07.2010.

M⁴ :

- Data inscrierii modificarii : 22.03.2022: ÎNCHEIERE-1871/2022 dată de Judecatoria Constanta în Ședința din camera de consiliu din data de 22.02.2022 , în Dosar nr. 680/212/2022
- Temeiul : OG 26/2000 actualizata cf. Lg. 276/2020
- Obiectul modificarii : Modificari acte constitutive cf. HAG din 29.11.2021

M⁵ :

- Data inscrierii modificarii :
- Temeiul :
- Obiectul modificarii :

M⁶ :

- Data inscrierii modificarii :
- Temeiul :
- Obiectul modificarii :

M⁷ :

- Data inscrierii modificarii :
- Temeiul :
- Obiectul modificarii :

Modificari inregistrate inainte de adoptarea acestui formular :

16. Mentii privind reorganizarea :

Modalitatea :
Actul doveditor :

Modificari ale sectiunii :

17. Mentii cu privire la dizolvare :

Modul de dizolvare :
Actul de dizolvare :
Organul emitent :

Modificari ale sectiunii :

18. Mentii cu privire la lichidare :

Lichidatori :
Operatiuni de lichidare :
Contestatii la bilantul lichidatorilor :

Modificari ale sectiunii :

19. Alte mentii :

20. Data radierii :

21. Asociatie religioasa :

DA

Cf. art. 12 din OG 26/2000 (1) Înscriserea în Registrul asociațiilor și fundațiilor, în conformitate cu art. 8, se efectuează în ziua rămânerii definitive a încheierii de admitere, eliberându-se, la cerere, reprezentantului asociației sau mandatarului acesteia un certificat de înscriere care va cuprinde: denumirea asociației, sediul acesteia, durata de funcționare, numărul și data înscrierii în Registrul asociațiilor și fundațiilor;

(2) În relațiile cu terții dovada personalității juridice se face cu certificatul de înscriere.

ROMÂNIA
JUDECĂTORIA CONSTANȚA
Operator de date cu caracter personal nr. 3047

CERTIFICAT DE ÎNSCRIERE

A PERSOANEI JURIDICE FĂRĂ SCOP PATRIMONIAL
Nr. 680/212/2022 din data de 23.03.2022

1. Denumire: ASOCIATIEI AȘEZĂMINTELE SF. MARE MUCENIC MINA.

Modificare: ASOCIATIA ARCA MAGICĂ

Judecător,



2. Sediul: în jud. Constanța, localitatea CONSTANTA, str. Soveja, Parcul Tăbăcăriei, Biserica de lemn

Modificare: _____

Judecător,



3. Durată de Funcționare : Nedeterminată

Modificare:

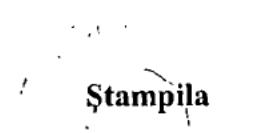
Judecător,



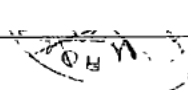
4. Numărul și data înscrierii în registrul special:

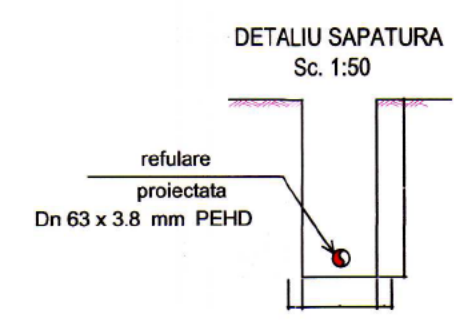
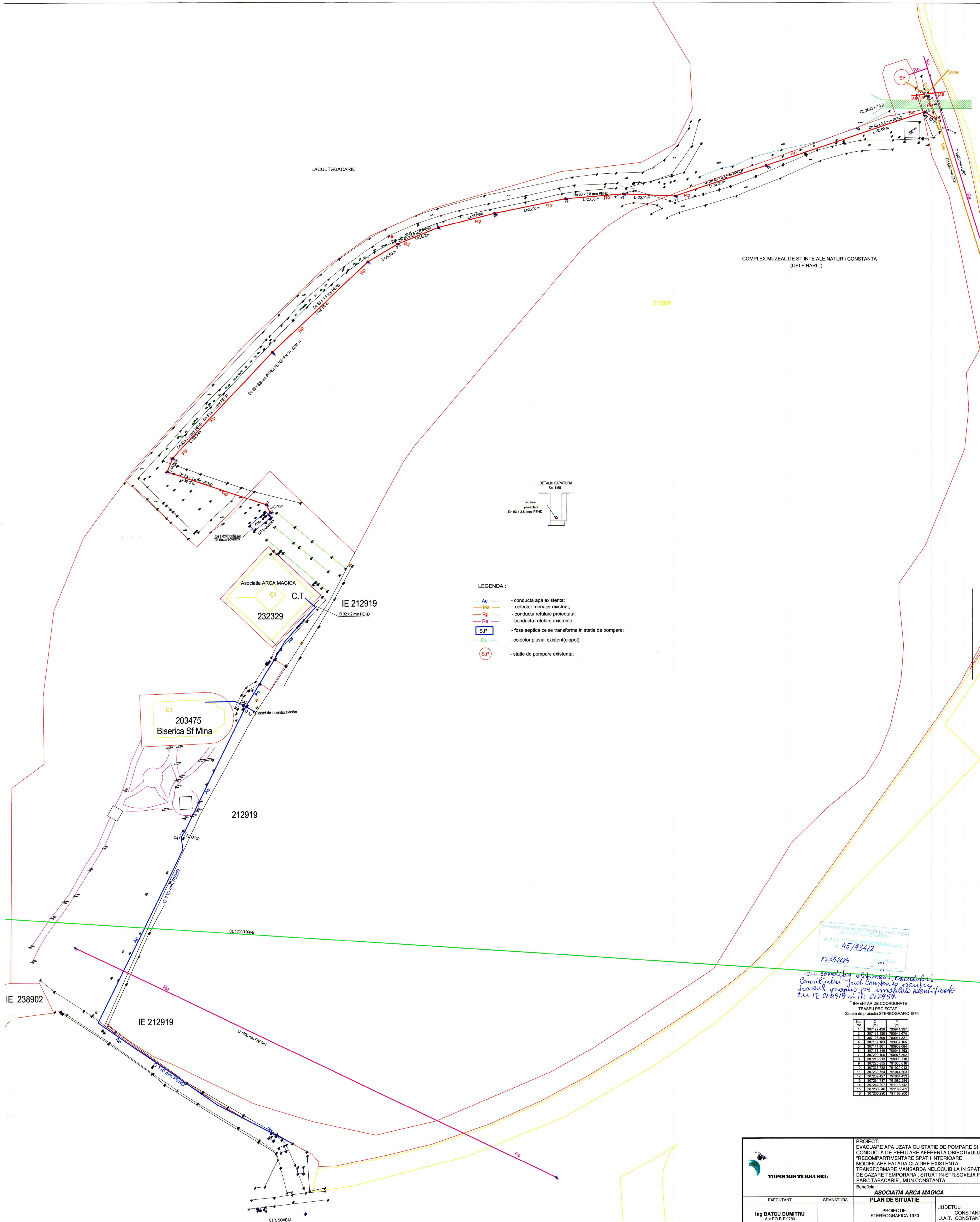
4/2002

Judecător,



5. Semnătură și ștampilă





LEGENDA :

- Ae — conducta apa existenta;
- Me — colector menajer existent;
- Rp — conducta refulare proiectata;
- Re — conducta refulare existenta;
- S.P. — fosa septica ce se transforma in statie de pompare;
- CL — colector pluvial existent(clopot);
- S.P. — statie de pompare existenta;

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
 SERVICIUL CONSTRUCȚII
 VIZAT ȘTIINȚIFIC
 NR. 45/1934/12
 27.05.2024

*cu conținutul obținutului Coordonate
 Consiliului Județean Constanța pentru
 lucrul propriu pe imobilul identificat
 cu IE 218919 și IE 212959.*

INVENTAR DE COORDONATE
 TRASEU PROIECTAT
 Sistem de proiecte STEREOGRAFIC 1970

No. Pnt.	X	Y
1	50722.420	79041.997
2	50723.130	80042.674
3	50718.831	80044.374
4	50719.431	80050.403
5	50741.801	80049.084
6	50718.111	80049.454
7	50729.100	80048.879
8	50718.931	80049.734
9	50720.853	81000.613
10	50726.821	81000.039
11	50720.751	81004.503
12	50724.427	81004.433
13	50724.131	81004.284
14	50724.221	81113.549
15	50720.840	81118.209
16	50726.201	81118.909

TOPOCRIN TERRA SRL

PROIECT: EVACUARE APA UZATA CU STATIE DE POMPARE SI CONDUCTA DE REFULARE AFERENTA OBIECTIVULUI "RECOMPARTIMENTARE SPATII INTERIOARE MODIFICARE FATADA CLADIRE EXISTENTA, TRANSFORMARE MANSARDA NELOCUIBILA IN SPATII DE CAZARE TEMPORARA, SITUAT IN STR. SOVEJA FN PARC TABACARIE, MUN. CONSTANTA

Beneficiar: **ASOCIATIA ARCA MAGICA**

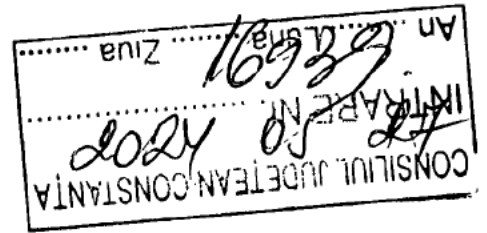
EXECUTANT: **Ing DATCU DUMITRU**
Aut. RO-B-F-0789

SEMNATURA: _____

PROIECTIE: STEREOGRAFICA 1970
ELIPSOID KRASOVSKI

JUDETUL: CONSTANTA
U.A.T. CONSTANTA

A' Vertimorobci
28.05.74



CATRE,

CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA

**PENTRU OBTINEREA ACORDULUI CONSILIULUI JUDETEAN CONSTANTA
ATASAM PLANUL DE SITUATIE SI CD PENTRU TRASEUL CONDUCTEI DE REFULARE
PROPUS PENTRU BUNA FUNCTIONARE A CLADIRII CE APARTINE ASOCIATIEI ARCA
MAGICA CONSTANTA.**

**TRASEUL CONDUCTEI DE REFULARE A FOST TRANSLATAT PE TERENUL
COMPLEXULUI MUZEAL DE STIINTE ALE NATURII CONSTANTA, ASTFEL INCAT
POZITIONAREA ACESTEIA SA NU DERANJEZE EXECUTIA LUCRARILOR DE
AMENAJARE A LACULUI TABACARIE, ASA CUM AU FOST INDICATIILE
CONSILIULUI LOCAL CONSTANTA.**

PRESEDINTE

EMANUEC VICTOR
Picu

MEMORIU JUSTIFICATIV

Lucrari hidro-edilitare

Se intocmeste **proiectul nr.37/ 2022 „ EVACUARE APA UZATA CU STATIE DE POMPARE SI CONDUCTA DE REFULARE AFERENTA OBIECTIVULUI «RECOMPARTIMENTARE SPATII INTERIOARE MODIFICARE FATADA CLADIRE EXISTENTA TRANSFORMARE MANSARDA NELOCUIBILA IN S1PATII DE CAZARE TEMPORARA ” SITUAT IN , STRADA SOVEJA FN,PARC TABACARIE ,MUN.CONSTANTA** in care se urmareste a se rezolva problema evacuarii apei uzate menajere aferente imobilului .

Beneficiarii lucrarii : **MUNICIPIUL CONSTANTA
ASOCIATIA ARCA MAGICA** .

ALIMENTAREA CU APA SITUATIA EXISTENTA

In prezent pe terenul studiat exista un bransament de apa comun atat pentru asociatia Arca Magica cat si pentru Biserica Sfantul Mina,contorizat cu un apometru Dn 20 mm pentru ambele obiective in caminul apometric CA2,conectat in conducta de distributie apa Dn 110 mm PEHD ,situat in spatiul verde (conform planului de situatie anexat).Tot din conducta de distributie Dn 110 mm este conectat si hidrantul de incendiu exterior existent.

In caminul CA1 situat pe conducta de distributie apa existenta Dn 110 mm PEHD exista un apometru Dn 100 mm ,nefunctional.

Pe strada Soveja exista conducta de distributie apa Dn 110 mm PEHD,conducta de refulare Dn 1000 mm PAFSIN si colectorul pluvial Dn 1200 mm PAFSIN.

Presiunea apei in zona este de 1,6 atm.

SITUATIA PROIECTATA

1. Necesarul de apa potabila pentru uz general (l/s) calculat conform STAS 1343 /- 1/2006 fundamentat pe categorii de consumatori pentru imobilul ” P + M “ :

Q max orar = 1.008 l/s

Q min orar = 0,1008 l/s

Q mediu zilnic = 0,795 l/s

Debitul de calcul pe baza de echivalenti conform STAS 1478/ 90 cu formula :

$q_c = b a x c \sqrt{E} + 0.004 x E$ (l/s)

unde: a=0.15,b=1.0, c=1.0

E=suma echivalentilor pe apa rece:

-12 wc x 0.5= 6,00

-13 lavoare x 0.35= 4,55

-8 dusuri cazi x 1.0 = 8,00

-2 spalatoare x 1.0 = 2.00

-1 masina spalat vase x 1.0=1.00

-1 cismea x 1.0= 1.00

-1 masina sp. rufe x 1.0= 1.00

E tot= 23,55 E

$q_c = 1.0 \times 0.15 \times 1.6 \sqrt{23,55} = 1,164 \text{ l/s}$

Debitul de calcul rezultat poate fi asigurat de un bransament de apa Dn 50 x 3,0 mm PEHD, insa obiectivul ramane cu bransamentul de apa existent Dn 32 mm PEHD ,pozitionat in dreptul centralei termice aflata la subsolul cladirii existente.

Alimentarea cu apa se realizeaza printr-un bransament comun cu BISERICA SF MINA Dn 32 mm PEHD, CONECTAT IN CONDUCTA DE DISTRIBUTIE APA Dn 110 mm PEHD existenta in zona.(spatiul verde)

Presiunea apei in punctul de bransare este de 1,8 atm.

Conditionari :

-Contorizarea consumului de apa de apa serealizeaza printr-un apometru Dn 20 mm ,clasa C,tip agreat de SC RAJA SA Constanta.(anexa CT -07-017-22/22 07 2022.)existent in caminul apometric.

I

CANALIZAREA MENAJERA SITUATIA EXISTENTA

In zona limitrofa a constructiei existente este in functiune o fosa septica care urmeaza sa fie desfiintata si cuva de beton a acesteia sa fie transformata intr-o statie de pompare ce se va echipa echipa cu un grup de pompare (1^E+1R). Conducta de refulare proiectata va transporta apa uzata menajera de la statia de pompare proiectata in colectorul menajer existent ce apartine S.C. RAJA S.A . prin intermediul caminului de vizitare existent Cv1 situat in curtea Complexului Muzeal de Stiinte ale Naturii Constanta (DELFINARIU), in aval de caminul de intrare al statiei de pompare SP –Delfinariu.

Caminul de vizitare existent conform planului de situatie este situat in vecinatatea Morii de vant.

Deoarece,o parte din traseul conductei de refulare proiectate se va poza in incinta Delfinariului se ataseaza la documentatia de fata si acordul scris al conducerii Complexului Muzeal de Stiinte ale Naturii Constanta cu nr.2656/10 09 2022.

SITUATIA PROIECTATA

Debitul de apa uzata evacuat de la obiectiv va fi == 0,076 l/s

Datorita apei freatiche existente in sol se recomanda utilizarea chesonului de beton al fosei existente ce urmeaza sa fie desfiintata .Echipamentul statiei de pompare este format dintr-un grup de pompare (2 pompe submersibile) 1+1R .

CARACTISTICILE POMPELOR sunt :

Q=9 mc/h

H=20 -25 mCA ;

n=2900 rot/min

greutate/pompa=39.4 kg.

Statia va fi prevazuta cu un plutitor de nivel MS1.

Statia de pompare va fi protejata de un capac standard..

Apa uzata transportata de echipamentul statiei de pompare proiectata va fi transportata printr- o conducta de refulare Dn 63 x 3,8 mm PEHD.PE 100 cu lungimea de 312,0 m intr-un

camin de vizitare existent (Cve) de pe colectorulmenajer Dn 600 GRP, situat in zona.(conform proiectului anexat)

Conditionari :

Conducta de refulare Dn 63 mm PEHD va traversa proprietatea Complexului Muzeal de Stiinte ale Naturii Constanta,numai cu acordul proprietarului,conform declaratiei nr. 2656 din 19 09 2022.

Statia de pompare si conducta de refulare Dn 63mm (L=312ml) ,vor ramane in intretinerea si exploatarea beneficiarului.

Raja nu raspunde de alegerea tipului statiei de pompare ape uzate si nici de modificarile in timp a parametrilor de pompare.

Sapatura se va executa manual pentru protejarea retelelor hidro-edilitare existente pe strada.

Caile de acces ,vor fi folosite cele existente in zona de amplasament a lucrarii.

-sursele de apa ,energie electrica etc. pentru organizarea de santier si definitive ,se vor asigura prin racordare la cele existente in zona.

Traseul lucrarilor se va face de catre constructor ,in prezenta investitorului si a proiectantului.

Protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier ,curatirea si serviciile sanitare ,vor fi asigurate de catre ofertant (constructor).

Masurarea lucrarilor se va face de catre constructor ,in prezenta delegatului investitorului .

Statia de pompare SP proiectata urmeaza sa se echipeze cu un grup de pompare. Care va pompa apa uzata printr-o conducta de refulare Dn 63 x 3,8 mm PEHD ,SDR 17,PN10,PE 100 (L=309,0 m) vor ramane in intretinerea si exploatarea beneficiarului.

-dupa executarea lucrarilor se va incheia proces verbal de receptie intre S.C. RAJA S.A.,constructor si beneficiar in vederea incheierii contractului de furnizare apa/canal.

Apele pluviale nu se vor descarca in conducta de refulare ape uzate.

Caracteristicile apelor uzate evacuate se vor inscrie in valorile limita prevazute de Normativul NTPA 002/2005 cu urmatoarele conditii limitative: materii in suspensie = 350 mg/l, CB05 = 300 mgO2/l, pH = 6,5 – 8,5 unitati de PH.

Pentru realizarea conductei de refulare prin spatial verde va fi afectata suprafata de **102,50 mp.**

CANALIZAREA PLUVIALA

Evacuarea apelor pluviale de pe suprafata construita se face prin burlane la rigola stradala

TEHNOLOGIA DE EXECUTIE SI PROTECTIA MUNCII

Inainte de inceperea lucrarilor de sapatura la conducta de refulare apa uzata , se vor executa sondaje pentru identificarea eventualelor cable electrice si telefonice subterane , in zona de amplasament.

Sapaturile pentru sondaje se vor executa manual si se va da o atentie deosebita in zonele unde exista retele tehnico - edilitare . Sapaturile vor fi asigurate cu sprijiniri orizontale de la 0,20 m la 0,60 m interspatii. Pamantul rezultat din sapatura va fi depozitat la minim 0,50 m de marginea santului.

Se va da o atentie deosebita respectarii normelor de protectie a muncii , in timpul executarii sapaturii , cat si a montarii tuburilor.

Conducatorii unitatilor de executie precum si reprezentantii beneficiarului care urmaresc realizarea lucrarilor ,au obligatia sa aplice toate prevedederile legale privind protectia muncii , « Legea 90/1996-a protectiei muncii si » Normele metodologice de aplicare , » Nomele generale de protectie a muncii elaborate de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale

in colaborare cu Ministerul Sanatatii-1966, „Normele specifice de securitate a muncii » precum si Ordinul nr.9/N/15 03 93 al MLPAT »Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii « .

Instructajele de protectia a muncii la executarea lucrarilor se refera cu prioritate la :
-semnalizarea si supravegherea lucrarilor ;

- executia sapaturilor si sprijinirea peretilor transeii ;
- executia sudurilor ;
- semnalizarea devierii circulatiei,iluminatul pe timpul noptii ;
- obligatia folosirii echipamentului de protectie si de lucru ;
- lucrari in spatii inchise :camine galerii edilitare ,tuneluri ;

Pentru orice neconcordanza intre datele proiectului si teren va fi solicitat proiectantul pentru a decide.

Se va respecta cu strictete avizul definitiv al S.C. RAJA S.A cu nr. 699/92673/12 122022.

INTOCMIT : SING. CARMEN COCOS



Complexul Muzeal de Stiinte ale Naturii

• bulevardul Mamaia nr.265, 900552 Constanta, Romania • tel.: +40 241 831653, 547065, 481230 • fax: +40 241 481236 •
www.delfinariu.ro

COMPLEXUL MUZEAL DE ȘTIINȚE ALE NATURII CONSTANȚA B-dul Mamaia Nr. 225		
INTRARE IEȘIRE	NR. 2656	
Ziua 16	Luna CA	Anul 2022

Către,

ASOCIAȚIA ARCA MAGICĂ

În atenția Domnului Președinte Emanuel Picu

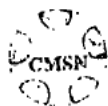
Urmare solicitării dumneavoastră nr.2609/ 12.09.2022, vă permitem accesul pentru instalarea unei conducte de refulare de la centrul ARCA la căminul RAJA din incinta Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța.

Cu stimă,

Director general

Iulia Călin

TEEAN CO.





CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 1879 din 17.08.2022

În scopul: **obținerii autorizației de construire,**

Ca urmare a cererii adresate de **ASOCIAȚIA ARCA MAGICĂ PRIN PICU EMANUEL VICTOR**, cu domiciliul în București, Strada Amiral I. Murgescu nr. 18, înregistrată la nr. 157508 din 28/07/2022,

pentru imobilul- teren și/sau construcții, situat în județul Constanța, municipiul Constanța, Strada SOVEJA, **PARC TĂBĂCĂRIE**, sau identificat prin plan situație,

în temeiul reglementărilor documentației de urbanism, faza P.U.G., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Constanța nr. 653/25.11.1999, a carui valabilitate a fost prelungită prin HCLM nr. 429/31.10.2018,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- Terenul este situat în intravilanul municipiului Constanța
- Imobilul identificat prin nr. cadastral 232329 este proprietatea Municipiului Constanța cu drept de folosință Asociația Arca Magică dobândit conform înscrisurilor din extrasul de carte funciară pentru informare nr. 111349/28.07.2022.
- Reglementări extrase din documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului sau din regulamentele aprobate care instituie un regim special asupra imobilului:
 - zone protejate: DA
 - interdicții temporare (definitive) de construire: NU

2. REGIMUL ECONOMIC:

- Folosirea actuală a terenului este: circulații publice
- Destinația terenului stabilită prin planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate: circulații publice

3. REGIMUL TEHNIC:

- Suprafața terenului: 601 mp
- Echiparea cu utilități: zona nu dispune de rețele de utilități (alimentare cu apă, canalizare, energie electrică și termică, gaze naturale).
- Circulația autovehiculelor se face pe strada Soveja iar cea pietonală pe trotuarele aferente.
- Sistemul constructiv și principalele materiale de construcție permise:
 - canalizare menajeră Dn 63x3,8 mm PEHD PE 100 cu L-330 m
 - Conform H.G.R. nr. 525 din 27.06.1996, republicată, actualizată, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, Art. 18, pct. (2[^]1), Art. 28, pct. (3), (4), (5), (6), (7), art. 32: rețele edilitare se execută îngropat; echipamentele tehnice se amplasează subteran sau în incintele/nișele construcțiilor, cu acordul prealabil al proprietarilor incintelor/construcțiilor, fără afectarea circulației publice și a aspectului exterior al construcțiilor existente; pe traseul rețelei se prevăd în mod obligatoriu sisteme de identificare nedestructive, respectiv markeri.
 - Echipamentele tehnice vor fi tratate coloristic pentru diminuarea impactului vizual negativ (autocolant la culoarea clădirii/gardului sau mascat).
 - Lucrările se vor executa cu respectarea prevederilor HCL nr. 189/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public sau privat al Municipiului Constanța și utilizarea tramei stradale în zona pietonală a autovehiculelor care transportă materiale de construcții.
 - Lucrările se vor executa în domeniul public, fără afectarea proprietăților private, în caz contrar se va obține acordul notarial al proprietarilor afectați.
 - La realizarea șanțurilor și a căminelor se va asigura semnaliazarea/protejarea acestora, în vederea eliminării riscului producerii de accidente.
 - Subtraversarea străzilor/bulevardelor se va realiza prin foraj orizontal cu excepția situațiilor în care din punct de vedere tehnic sau din alte motive justificate nu se poate adopta această soluție.
 - Se vor executa sondaje pentru determinarea pozițiilor celorlalte instalații subterane.
 - După efectuarea lucrărilor de construire, terenul afectat se va repune în starea inițială.
 - Lucrările de construire se vor executa în baza autorizației pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat.
 - Lucrările de construire se vor corela cu proiectele de infrastructură/proiectele cu finanțare europeană ale primăriei municipiului Constanța, cu lucrările de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice.
 - În zona drumurilor nu pot fi instalate echipamente tehnice care: restrâng ampriza drumurilor, stănesc circulația autovehiculelor, periclitează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:
EVACUARE APĂ UZATĂ CU STAȚIE DE POMPARE ȘI CONDUCTĂ DE REFULARE

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CONSTANȚA – strada Unirii nr. 23

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DEȘFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada, în copie conformă cu originalul, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții și, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel;

c) documentația tehnică- după caz (2 exemplare originale): • P.A.C.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- alimentare cu apă și canalizare (RAJA SA) • gaze naturale (ENGIE Romania SA)
- alimentare cu energie electrică (E-Distribuție Dobrogea SA)

Alte avize/acorduri:

Aviz S.C. Confort Urban S.R.L. – Administrare Drumuri; Contract încheiat cu executantul lucrărilor de refacere a domeniului public afectat de intervenție (sistem rutier: asfalt/pavaje/beton) și refacere spații verzi; Acord proprietar Municipiul Constanța prin Direcția Patrimoniu; Viză cadastru PMC pentru întreaga lucrare; Aviz Direcția Gestionare Servicii Publice - Serviciul Gestionare Spații Verzi;

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):
Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Constanța;

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

Devizul general al lucrărilor, conform HGR 907/2016;

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie): AC (1% din valoarea lucrărilor, C+M, fără TVA) și taxă branșamente = 16 lei/branșament

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
ROMANIA
Vergil Chișagă
PRIMAR

SECRETAR GENERAL,

Mirabela Viorela Călin

ARHITECT ȘEF,

Dan Petre Leu

Achitat taxa de: taxa eliberare = 23.00, nr chitanta = PMC22 0060538, data chitanta = 28.07.2022

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 14.10.2022

Intocmit,
Inspector Bărescu Ruxandra

Nr. inregistrare: 110603 din 09/06/2023

1849 17/08/2022

17/08/2023

16/08/2024

Vergil Chițac

Dinescu Fulvia Antonela

Dan Petre Leu

7,0000 16/06/2023

PMC230039073 09.06.2023

07 07 2023

~~Intocmit~~
Ing. Coman Laura

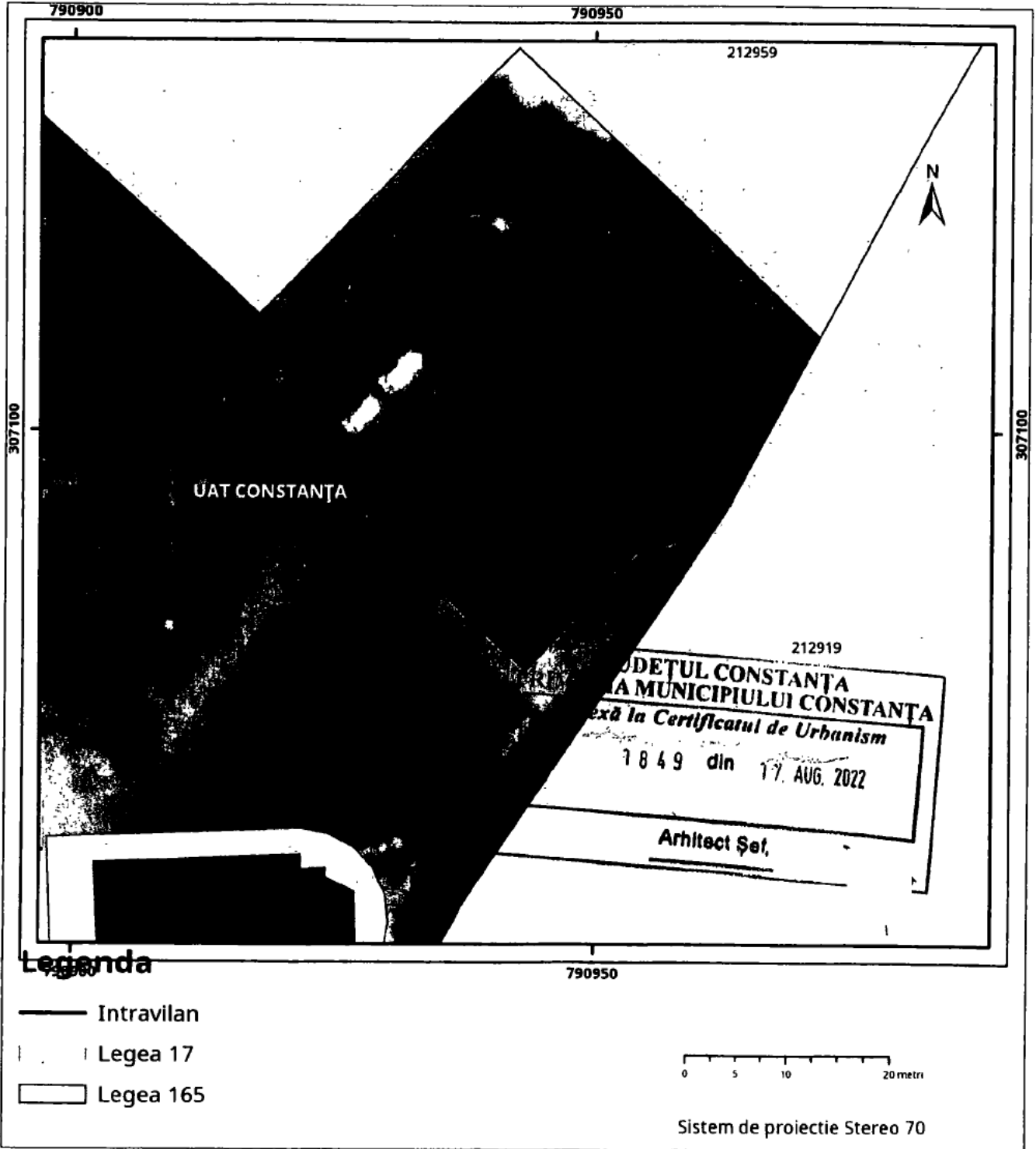


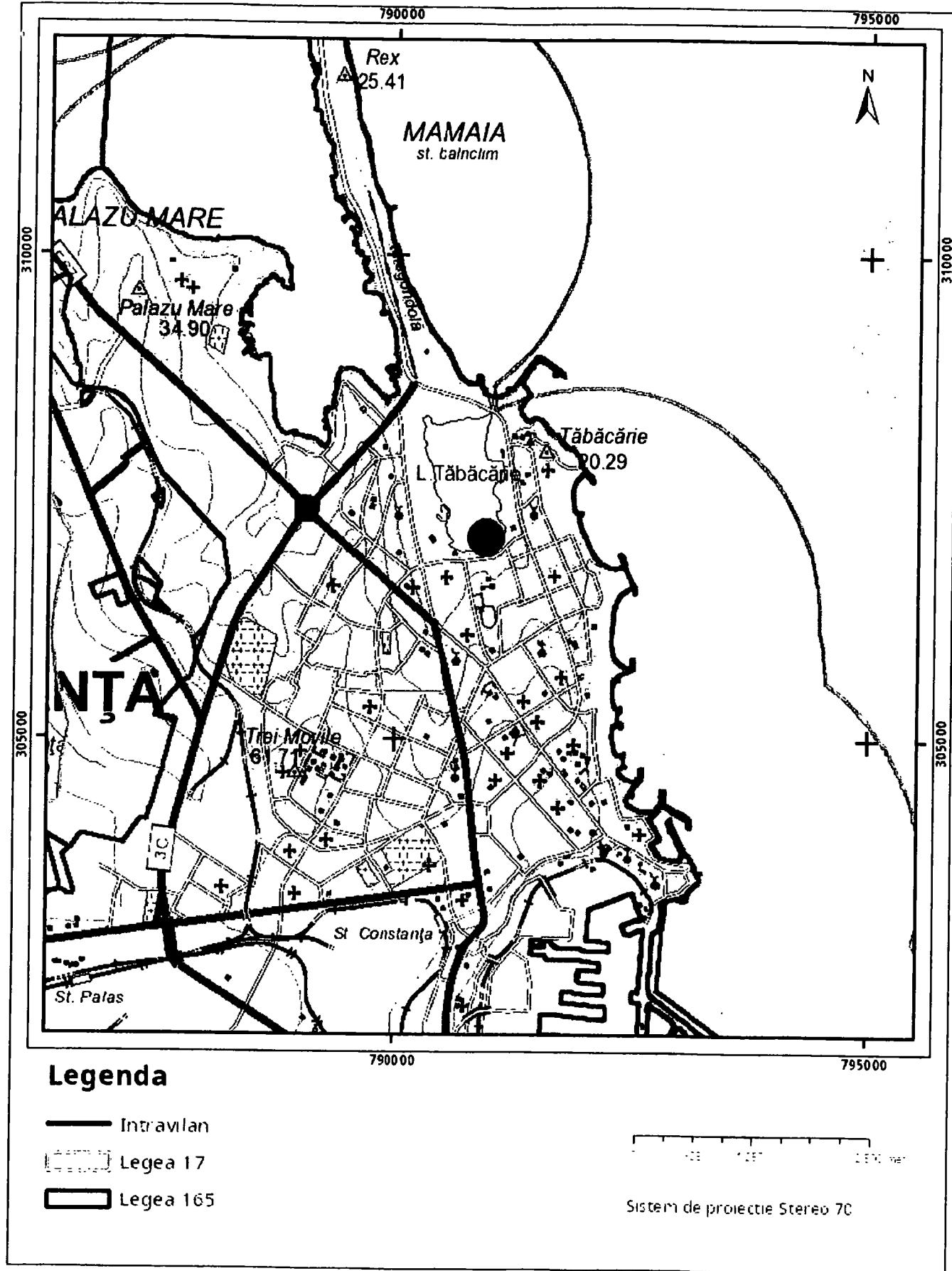
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 232329, UAT Constanța /
 CONSTANȚA, Loc. Constanța, Str. Soveja

Nr.cerere	111352
Ziua	28
Luna	07
Anul	2022

Teren: 601 mp
 Teren: Intravilan
 Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 601mp
Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 07-05-2012
Data și ora generării: 28-07-2022 09:03

Subject: Secretar General al Județului - Proiecte 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155

From: Mihaela Grovu <mihaela.grovu@cjc.ro>

Date: 05.07.2024 10:28

To: gheorghe.bucur@cjc.ro

Bună ziua!

Vă înaintăm, atașat, **Proiectele de hotărâre nr. 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155 din 01.07.2024** în vederea întocmirii Raportului de specialitate conform art.26. alin.(3) lit.n din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Constanța aprobat prin HCJC nr.290/22.11.2022.

Vă mulțumim!

--

Inspector SAPRIAONG, Mihaela Grovu

tel. 0241488462

--- Attachments: ---

Proiect 149.PDF	471 KB
Proiect 150_05072024101610.PDF	600 KB
Proiect 151_05072024101703.PDF	441 KB
Proiect 152_05072024101747.PDF	403 KB
Proiect 153_05072024101849.PDF	379 KB
Proiect 154_05072024101958.PDF	742 KB
Proiect 155_05072024102124.PDF	394 KB