



ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 03, luna octombrie, anul 2024 , ora 13.00, in Mun. Constanta, bd. Tomis, nr. 312A, et. 4, cam 407 se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului BRANIC SRL, prima licitatie:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

, teren intravilan in cota exclusiva in supr de 23344 mp situat in com valul lui traian incinta scoala soferi avand nr cad.106182 si cladire c1- hala atelier in supr construita la sol de 664 mp nr cad.106182-c1, cladire c2 birouri in supr construita la sol de 202 mp avand nr cad 106182-c2, cladire c3- depozit carburanti in supr constr la sol de 504 mp avand nr cad 106182-c3 situate in com valul lui traian incinta sc de soferi , stare uzura: Nu se cunosc, semne particulare: nr cadastral nou 117641, CF 117641 , situat in com Valu lui Traian, incinta Scoala de Soferi, jud. Constanta, pret de evaluare 1811483 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

| Creditor | Sarcini |
|---|--|
| AJFP CONSTANTA Mun. Constanta, bd. Tomis, nr. 312A | Proces verbal sechestrului nr. 711263/31.08.2016, 712565/01.02.2019, 712987/09.12.2019 Titular: ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA Jud. CONSTANȚA, Mun. Constanța, Bld. I. Gh. Duca, Nr. 18, Cod Postal 900697 |

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 19%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO27TREZ231506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța, cod de identificare fiscala 3586738, deschis la Trezorerie Mun. Constanta, utilizand numarul de evidenta a platii 8133001240000000000621;
- Imputernicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Nu este cazul

Jud. Constanța, MRJ. Constanța, Bld. I. Gh. Duca nr.18

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: Raportul de evaluare poate fi consultat doar la sediul AJFP Constanța din mun. Constanța, bd. Tomis, nr. 312A.

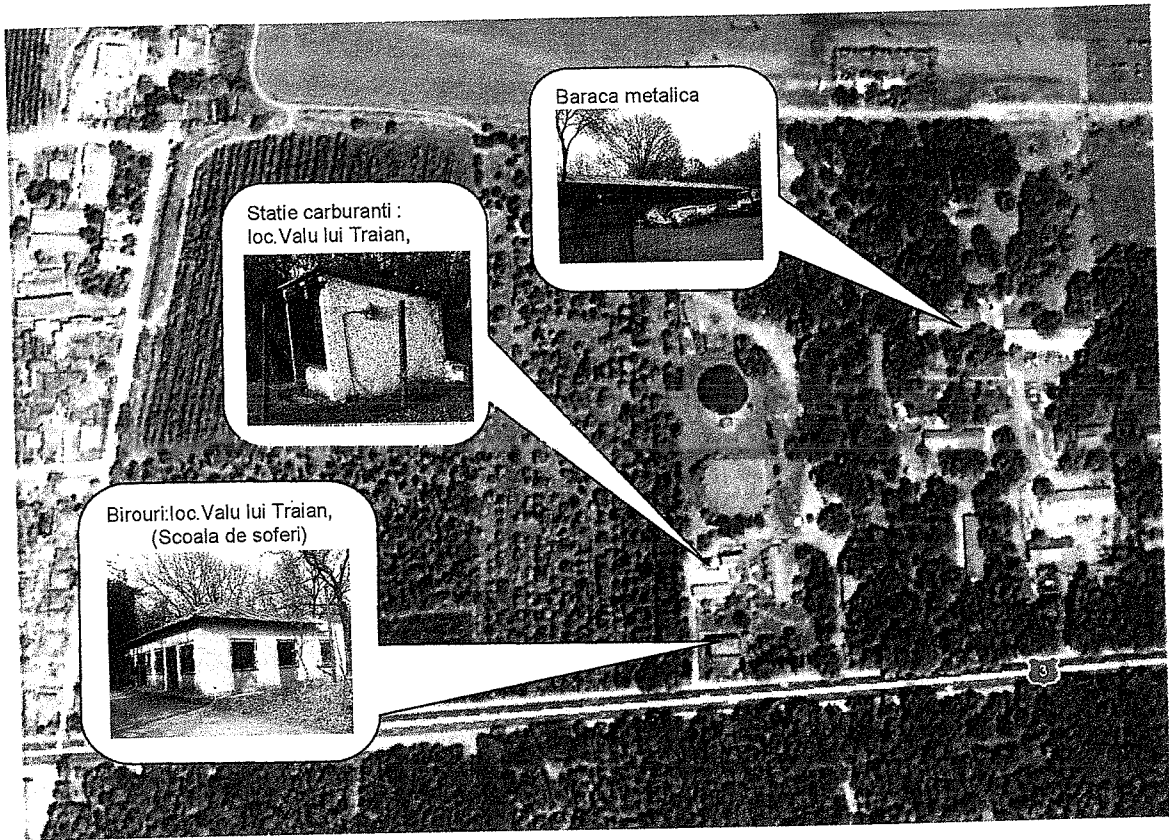
Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon

Data afișării: 18.09.2024

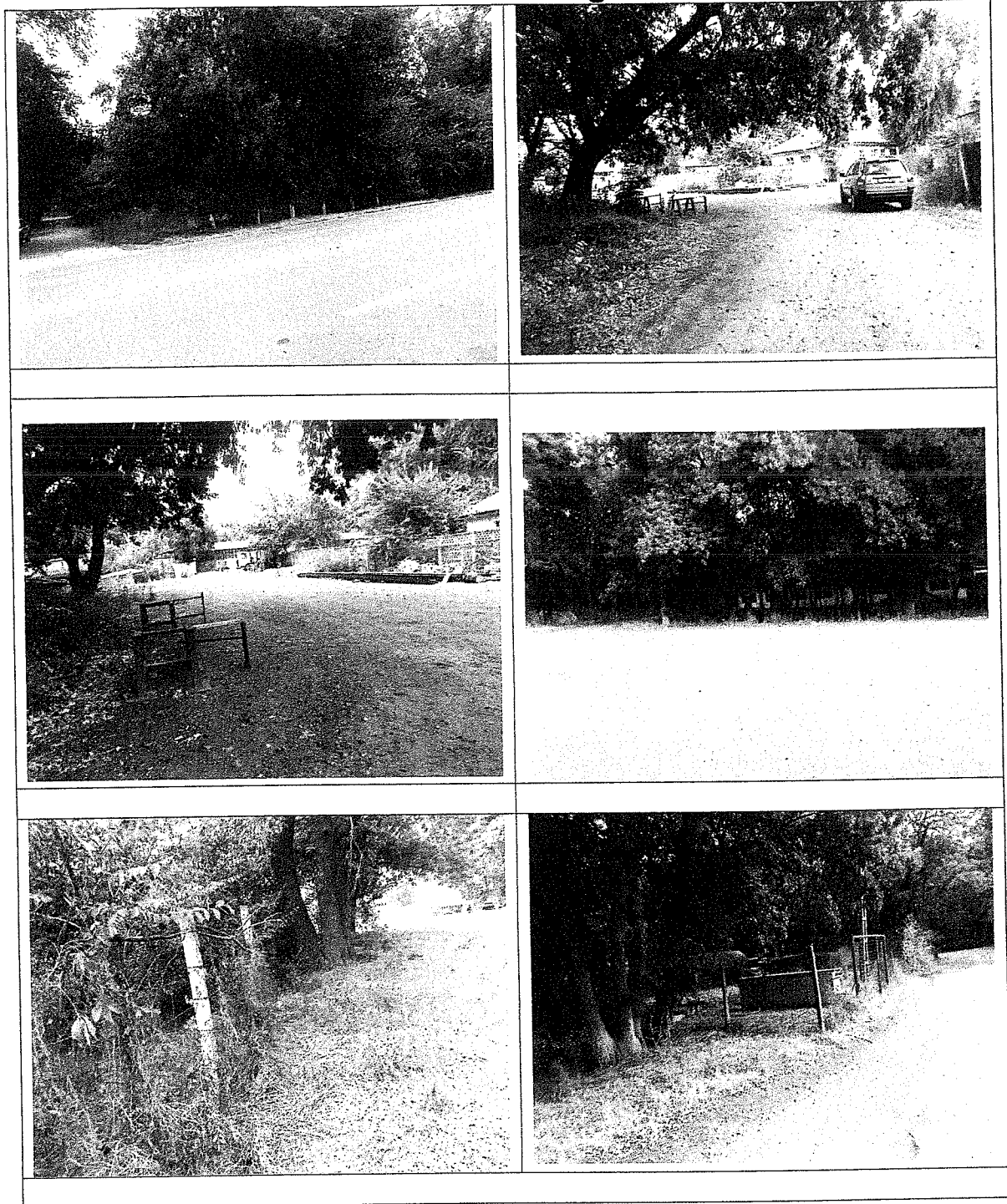
Conducătorul organului de executare,
CRIVEANU VALENTIN

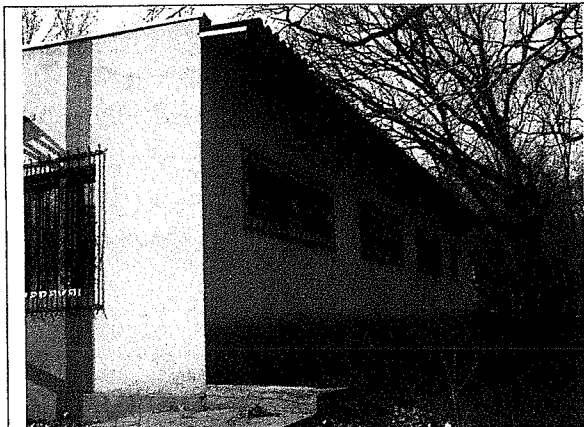


Anexa 3 – Amplasare in zona



Anexa 4 – Fotografii

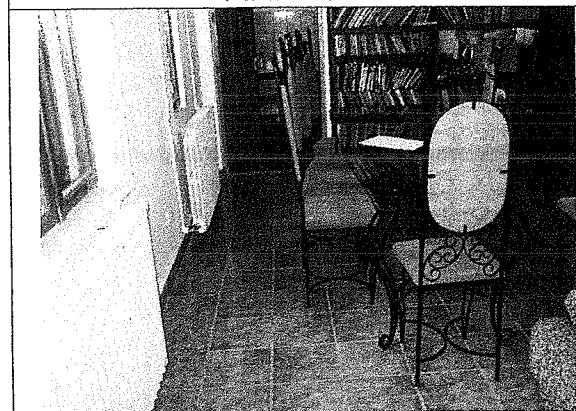




Fatada atelier



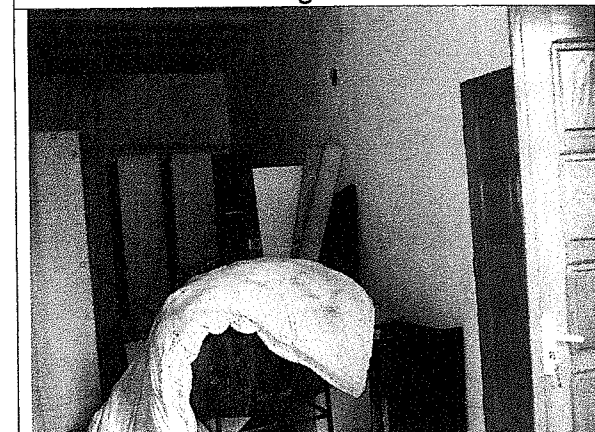
Magazie



Magazie



Vopsitorie



Atelier

