



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL

F01-PS32

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 394/20.09.2024

privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 257032, înscris în cartea funciară nr. 257032, în suprafață de 311 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20 în favoarea numitului Doiciu Dorin-Nicolae

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de .....09.2024,

Având în vedere:

-referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 181343...../20.09.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, înregistrat sub nr. 181395...../20.09.2024;

-avizul Comisiei de specialitate nr.1 pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța ;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

-art.676 alin.(2) lit.a) din Legea nr. 287/2009 privind Noul cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.1143, alin.(1) din Legea nr. 287/2009 privind Noul cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-anexei nr.16 la HCL nr.336/2021 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Constanța;

Luând în considerare :

-cererea înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 96296/2024 prin care numitul Doiciu Dorin-Nicolae solicită ieșirea din indiviziune cu sultă;

-extrasul de carte funciară nr. 257032 eliberat de către OCPI Constanța;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(14) și art.196 alin.(1) lit.a), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

#### H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1- Se însușește Raportul de evaluare nr. 806/12.09.2024 întocmit de S.C. Primoval S.R.L. și înregistrat la Primăria municipiului Constanța sub nr. 176748/13.09.2024 privind stabilirea cuantumului sultei aferente ieșirii din indiviziune pentru imobilul teren în suprafață de 311 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, identificat cu număr cadastral 257032, format din:

- a) suprafața de 216 mp aflată în proprietatea numitului Doiciu Dorin-Nicolae,  
b) suprafața de 95 mp, aflată în proprietatea privată a municipiului Constanța, teren în indiviziune, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Se aprobă sistarea stării de indiviziune asupra imobilului teren situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, identificat cu număr cadastral 257032 și înscris în cartea funciară nr. 257032, prin atribuirea în proprietate a terenului în suprafață de 95 mp ce aparține domeniului privat al municipiului Constanța în favoarea numitului Doiciu Dorin-Nicolae, cu plata unei sulte în valoare de 19.285 euro la care se adaugă TVA, potrivit Raportului de evaluare menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3- Plata sultei reprezintă contravaloarea suprafeței de teren menționată la art. 2 din prezenta hotărâre, și se va achita în lei la cursul BNR din ziua efectuării plății, anterior semnării actului de sistare a indiviziunii, dar nu mai tarziu de 31.03.2025, în caz contrar prezenta hotărâre încetându-și efectele începând cu data de 01.04.2025.

Art.4-Primarul municipiului Constanța va împuternici prin dispoziție un consilier juridic din cadrul Serviciului juridic în vederea perfectării actului notarial de sistare a stării de indiviziune, ulterior achitării sultei de către numitul Doiciu Dorin-Nicolae.

Art.5-Cheltuielile aferente sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 257032, înscris în cartea funciară nr. 257032, în suprafață de 95 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20 și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către numitul Doiciu Dorin-Nicolae.

Art.6-Inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Constanța va fi actualizat prin radierea suprafeței de teren de 95 mp prevăzută la art. 2, după semnarea actului notarial de sistare a stării de indiviziune.

Art.7- Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciului contracte și administrarea economică a domeniului public și privat din cadrul Direcției activități economice și Serviciului juridic, S.P.I.T.-V.B.L. Constanța în vederea ducerii la îndeplinire, numitului Doiciu Dorin-Nicolae și Instituția prefectului județului-Constanța, spre știință.

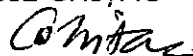
Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

\_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,

PRIMAR  
VERGIL CHIȚAC



1



ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
PRIMAR  
NR. ~~181343~~ / 20.09.2024

## REFERAT DE APROBARE

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 96296/2024, numitul Doiciu Dorin-Nicolae solicită ieșirea din indiviziune cu sultă, pentru imobilul teren situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, în suprafață de 95 mp.

Imobilul teren în suprafața indiviză de 311 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, identificat cu număr cadastral 257032, format din:

- a) suprafața de 216 mp aflată în proprietatea numitului Doiciu Dorin-Nicolae,
- b) suprafața de 95 mp, constituie domeniu privat al municipiului Constanța conform HCL nr. 336/2021, anexa nr. 16.

Terenul în suprafață de 95 mp situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, face parte din domeniul privat al municipiului, intrând astfel sub incidența prevederilor art. 1143, alin 1) din Codul civil "nimeni nu poate fi obligat a rămâne în indiviziune".

Astfel că, potrivit art. 676, alin 2, lit. a) din Codul civil "*Dacă bunul este indivizibil ori nu este comod partajabil în natură, partajul se va face prin atribuirea întregului bun, în schimbul unei sulte, în favoarea unuia ori a mai multor coproprietari, la cererea acestora*".

Pentru imobilul teren în suprafață de 95 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, a fost întocmit de S.C. Primoval S.R.L., raportul de evaluare nr. 806/12.09.2024, înregistrat la Primăria municipiului Constanța sub nr. 176748/13.09.2024, prin care a fost stabilită valoarea sultei în cunșum de 19.285 euro.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez spre dezbatere și aprobare sistarea stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 257032, înscris în cartea funciară nr. 257032, în suprafață de 311 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20 în favoarea numitului Doiciu Dorin-Nicolae.

**PRIMAR**

VERGIL CHIȚAC



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 18/395/20 .09.2024

## RAPORT DE SPECIALITATTE

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 96296/2024, numitul Doiciu Dorin-Nicolae solicită ieșirea din indiviziune cu sultă, pentru imobilul teren situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, în suprafață de 95 mp.

Imobilul teren în suprafața totală de 311 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, identificat cu număr cadastral 257032 este format din:  
a) suprafața de 216 mp aflată în proprietatea numitului Doiciu Dorin-Nicolae,  
b) suprafața indiviză de 95 mp, constituie domeniu privat al municipiului Constanța conform HCL nr. 336/2021, anexa nr. 16, diferență din măsurători, teren în indiviziune.

Terenul în suprafață de 95 mp situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, face parte din domeniul privat al municipiului, intrând astfel sub incidența prevederilor art. 1143, alin 1) din Codul civil "nimeni nu poate fi obligat a rămâne în indiviziune".

Astfel că, potrivit art. 676, alin 2, lit. a) din Codul civil "*Dacă bunul este indivizibil ori nu este comod partajabil în natură, partajul se va face prin atribuirea întregului bun, în schimbul unei sulțe, în favoarea unuia ori a mai multor coproprietari, la cererea acestora*".

Pentru imobilul teren în suprafață de 95 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20, a fost întocmit de S.C. Primoval S.R.L., raportul de evaluare nr. 806/12.09.2024, înregistrat la Primăria municipiului Constanța sub nr. 176748/13.09.2024, prin care a fost stabilită valoarea sulței în cunșum de 19.285 euro.

Față de cele prezentate, în temeiul prevederilor art. 136 alin.(8), lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotarare privind aprobarea sistării stării de indiviziune cu sultă asupra imobilului teren identificat cu număr cadastral 257032, înscris în cartea funciară nr. 257032, în suprafață de 311 mp, situat în municipiul Constanța, strada Charles Darwin nr. 20 în favoarea numitului Doiciu Dorin-Nicolae, ce va fi supus spre analiză, dezbatere și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT**

Carmen Mihaela ISPAS

**ȘEF SERVICIU**

Irina Roxana PÎNZARIU

**Întocmit**

Insp. Vasilica CRISTESCU

Avizat de legalitate-Serviciul juridic

*Conferma procedurilor legale anterior indicate*  
C. Stere Adăscu

**PRIMOVAL**

Servicii profesionale de evaluare

S.C. PRIMOVAL S.R.L.

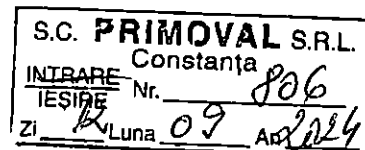
Str. Dunarii nr. 9, Bl. PF4, Ap. 23, Constanta

Jud. Constanta, 900118, Romania

CIF: RO16635824; Nr. Reg. Com.: J13/7123/2004

Tel: +40 723672997; +40 723673001

E-mail: primoval2007@yahoo.com



# RAPORT DE EVALUARE

**PENTRU ESTIMARE SULTA AFERENTA IESIRII DIN INDIVIZIUNE**

**PROPRIETATE EVALUATA: TEREN INTRAVILAN CATEGORIE DE FOLOSINTA CURTI CONSTRUCTII**

**Adresa: strada Charles Darwin nr 20, municipiul Constanta, judetul Constanta**

**Suprafata: 95,00 mp**



**CLIENT: PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA**

**PROPRIETAR: MUNICIPIUL CONSTANTA- domeniu privat**

**UTILIZATOR : PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA si CONSILIUL LOCAL CONSTANTA**

**DATA EVALUARII: 12.09.2024**



## 1. SINTEZA RAPORTULUI

Prezentul raport de evaluare se refera la activul TEREN INTRAVILAN CATEGORIE DE FOLOSINTA CURTI CONSTRUCTII, situat in strada Charles Darwin nr 20, municipiul Constanta, judetul Constanta , detinut in cota indiviza, in suprafata totala de 95,00 mp.

Terenul analizat face parte dintr-un lot de teren in suprafata totala de 311 mp, diferenta de 216 mp fiind in proprietatea numitei Doiciu Georgeta.

Identificarea activului s-a realizat pe baza planurilor de situatie puse la dispozitie de client - evaluatorul nu isi asuma raspunderea pentru corectitudinea informatiilor avute la dispozitie.

La data evaluarii activul analizat este detinut de MUNICIPIUL CONSTANTA- domeniu privat in baza urmatoarelor inscrisuri : inventar bunuri ce apartin domeniului privat al municipiului Constanta, aprobat prin H.C.L.M. nr. 336/2021:

Numar inventar : 0003476

Valoare de inventar: 81.000,00 lei

Suprafata aferenta numarului de inventar: 95,00 mp

La data prezentului raport de activul este in folosinta proprietarilor constructiilor edificate pe lot de teren in suprafata totala de 311 mp .

Utilizarea actuala a activului - rezidentiala

Utilizare impreuna cu alte active: utilizare impreuna cu constructiile edificate pe teren care se presupun disponibile dar nu se includ in evaluare.

**Client : PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA**

**Utilizator al raportului de evaluare : PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA si CONSILIUL LOCAL CONSTANTA**

**Scopul raportului constă în estimarea sultei aferente iesirii din indiviziune**

**Tip valoare estimat: valoarea de piata/ sulta aferenta iesirii din indiviziune .**

**Drept imobiliar evaluat: cota indiviza detinuta de Municipiul Constanta**

Sarcini inscise in Cartea Funciara: nu sunt

**Cea mai buna utilizare: rezidentiala .**

**Data evaluarii: 12.09.2024**

Rata de schimb valutar la data evaluarii: 1 Euro =4,9740 lei

**Valorile estimate prin abordarile si metodele de evaluare utilizate sunt:**

**metoda comparatiei directe pentru estimarea valorii terenului si a sultei aferente iesirii din indiviziune : 19.285 €**

Celelalte abordari si metode de evaluare nu au fost aplicate din cauza lipsei de informatii suficiente si credibile extrase din piata sau din cauza inaplicabilitatii lor raportat la scopul evaluarii sau caracteristicile proprietatii evaluate.

### Valoare estimata:

In urma aplicarii metodologiei de evaluare, opinia cu privire la valoarea sulte aferente iesirii din indiviziune pentru activul TEREN INTRAVILAN CATEGORIE DE FOLOSINTA CURTI CONSTRUCTII in suprafata de 95,00 mp, amplasat in strada Charles Darwin nr 20, municipiul Constanta, judetul Constanta, la data de 12.09.2024, exclusiv in conditiile prezentate in raport, este:

**19.285 €**, echivalent a 95.924 lei la data evaluarii

*\*valoarea fara TVA; valoarea aleasa este cea obtinuta prin aplicarea abordarii prin piata, abordare care se bazeaza pe cele mai credibile, relevante si adecvate informatii raportate la scopul evaluarii*

- Rata de schimb valutar la data evaluarii: 1 Euro =4,9740 lei

Valoarea nu include costurile proprietarului sau costurile cumparatorului generate de transferul dreptului de proprietate si este fara corectii pentru orice taxe platibile de oricare parte , ca efect direct al tranzactiei .

Valoarea nu este un fapt cert ci este o opinie asupra celui mai probabil pret care trebuie achitat pentru un activ , in cadrul unui schimb, sau asupra beneficiilor economice rezultate din detinerea unui activ.

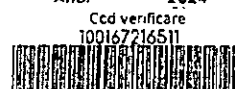
Valorile estimate se bazeaza pe reglementarile urbanistice actuale; in cazul modificarii reglementarilor urbanistice ( inclusiv a utilizarilor permise ), valorile estimate prin prezentul raport de evaluare se pot modifica.





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 257032 Constanța



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Constanța, Str CHARLES DARWIN, Nr. 20, Jud. Constanța

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	257032	311	Teren împrejmuit; Teren delimitat cu gard de fier și zidarie între pct.1-2-3-4-5-6-1.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	257032-C1	Loc. Constanța, Str CHARLES DARWIN, Nr. 20, Jud. Constanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta-Parter- in suprafata construita desfasurata de 132mp,edificata in anul 1999.
A1.2	257032-C2	Loc. Constanța, Str CHARLES DARWIN, Nr. 20, Jud. Constanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa(Garaj)-Parter- in suprafata construita desfasurata de 24mp,edificat in anul 1970.
A1.3	257032-C3	Loc. Constanța, Str CHARLES DARWIN, Nr. 20, Jud. Constanța	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa(Magazie)-Parter- in suprafata construita desfasurata de 21mp,edificata in anul 1970.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>124199 / 23/08/2022</b> Act Administrativ nr. 247, din 15/08/2009 emis de Prefectura Constanța; Act Administrativ nr. 336, din 30/09/2021 emis de Primaria Constanța; Act Administrativ nr. 254252, din 03/01/2022 emis de Primaria Constanța; Act Administrativ nr. 164973, din 20/10/2021 emis de Primaria Constanța; Act Administrativ nr. T93945, din 12/10/2022 emis de SPIT Constanța; Act Administrativ nr. G26345, din 20/10/2022 emis de SPIT Constanța; Act Notarial nr. 3, din 03/02/2020 emis de BIN Traistaru Adriana;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu privat -asupra suprafetei de 95 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CONSTANȚA, CIF:47856310	A1
<b>84609 / 07/06/2023</b> Act Notarial nr. 41, din 31/05/2023 emis de Stefan Elena Laura;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra suprafetei de 216 mp si constructii, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DOICIU DORIN-NICOLAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



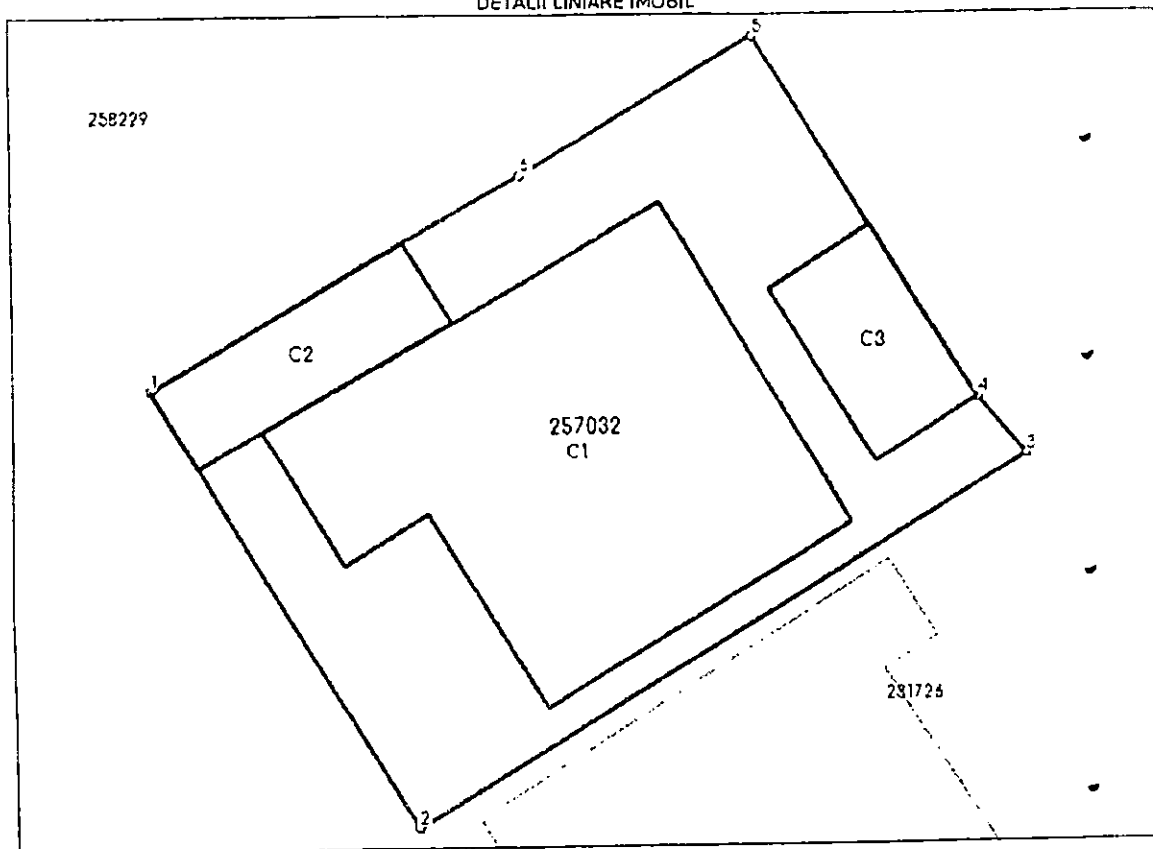
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
257032	311	Teren delimitat cu gard de fier și zidărie între pct.1-2-3-4-5-6-1.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	311	-	-	-	Teren delimitat cu gard de fier și zidărie între pct.1-2-3-4-5-6-1.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	257032-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	S. construită la sol:132 mp; S. construită desfasurată:132 mp; Locuința-Parter- în suprafața construită desfasurată de 132mp, edificată în anul 1999.
A1.2	257032-C2	construcții anexă	24	Cu acte	S. construită la sol:24 mp; S. construită desfasurată:24 mp; Anexa(Garaj)-Parter- în suprafața construită desfasurată de 24mp, edificat în anul 1970.
A1.3	257032-C3	construcții anexă	21	Cu acte	S. construită la sol:21 mp; S. construită desfasurată:21 mp; Anexa(Magazie)-Parter- în suprafața construită desfasurată de 21mp, edificată în anul 1970.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.2
2	3	21.161
3	4	2.256
4	5	12.605
5	6	7.996
6	1	12.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/05/2024, 10:21



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

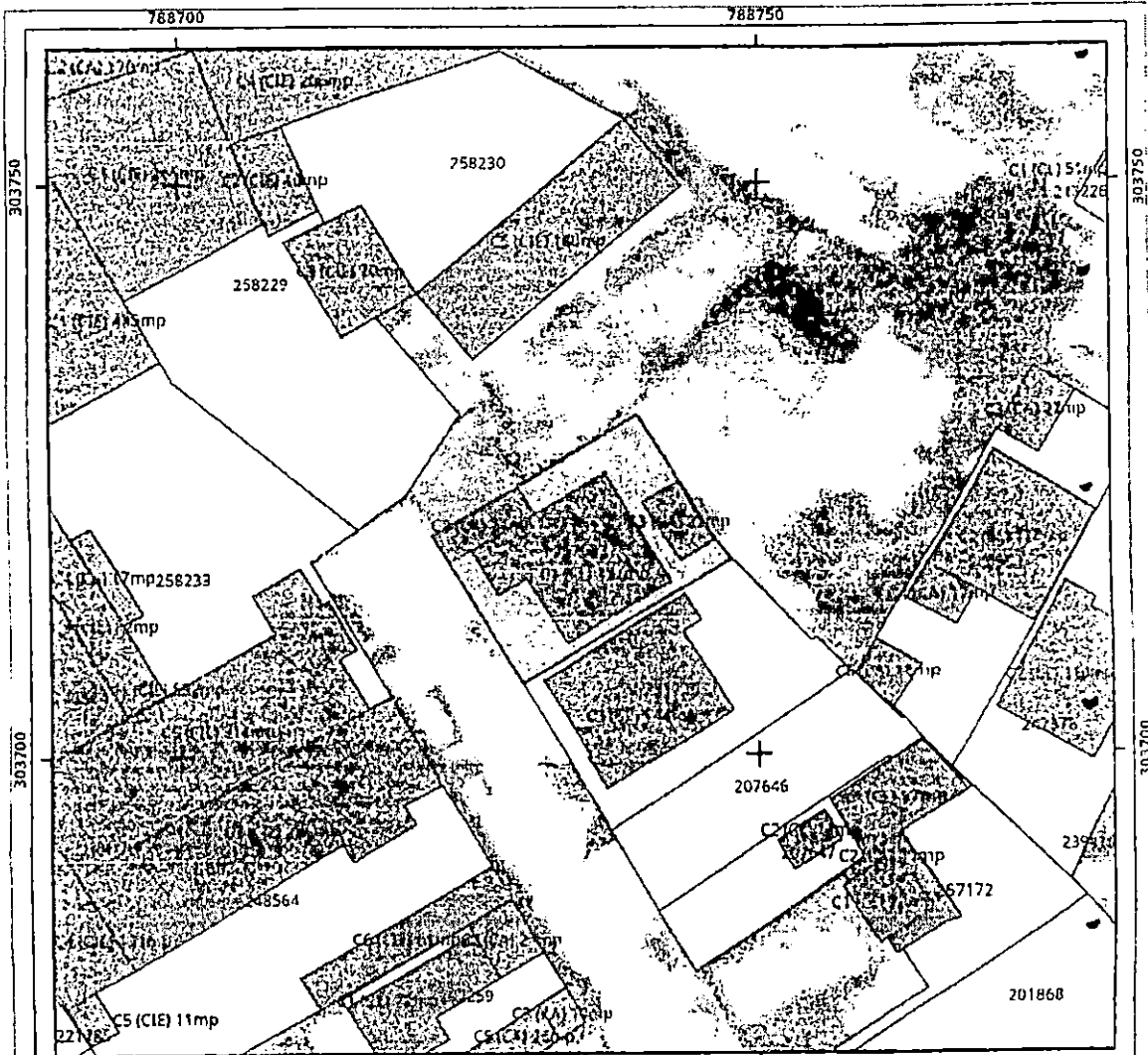


**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

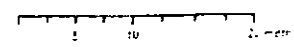
pentru imobilul cu IE 257032, UAT Constanta /  
CONSTANTA, Loc. Constanta, Str. Charles Darwin, Nr. 20

Nr.cerere	119560
Ziua	13
Luna	05
Anul	2024

Teren: 311 mp  
Teren: Intravilan  
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 311mp  
Plan detaliu



- Legenda**
- Intravilan
  - Legea 17
  - Legea 165



Sistem de proiectie Stereoc 70

96296

**Dispecerat | Primaria Municipiului Constanta <dispecerat@primaria-constant.ro>**

Mon 5/13/2024 1:50 PM

**To: Directia Patrimoniu | Primaria Municipiului Constanta <directia.patrimoniu@primaria-constant.ro>**

8 attachments (16 MB)

adresa.pdf; cadastru.pdf; cerere.pdf; certificat de mostenitor.pdf; certificat fiscal.pdf; doiciu dorin ci.pdf; extrase.pdf; Ordinul prefectului.pdf;

*Noli***De la: Nova Project <nova\_const\_tech@yahoo.com>****Trimis: luni, 13 mai 2024 13:24****Către: Primarie | Primaria Municipiului Constanta <primarie@primaria-constant.ro>****Subiect: Fw: cerere iesire din indiviziune cu sulta DOICIU DORIN-NICOLAE**

S.C. Nova Project &amp; Konstruct Group S.R.L.

str. Ciocarliei, nr. 11A, com. Cumpana, jud. Constanta

RO 27956030

J13 / 163 / 2011

tel. +40 786 186 661 / + 40 730 104 330

Please don't print this e-mail unless you really need to. Please recycle the paper! The information contained in this communication is confidential and may be legally privileged. If you are not the intended recipient of this e-mail please notify the sender by replying to this communication. Please note that any disclosure, copying, distribution or publication of the information contained in this e-mail is prohibited and may be unlawful. Thank you for your assistance in preserving the confidentiality of our correspondence.

----- Mesaj redirectionat -----

**De la: Nova Project <nova\_const\_tech@yahoo.com>****Către: secretariat.tehnic@primaria-constant.ro <secretariat.tehnic@primaria-constant.ro>****Trimis: luni, 13 mai 2024 la 10:34:31 EEST****Subiect: cerere iesire din indiviziune cu sulta DOICIU DORIN-NICOLAE**

S.C. Nova Project &amp; Konstruct Group S.R.L.

str. Ciocarliei, nr. 11A, com. Cumpana, jud. Constanta

RO 27956030

J13 / 163 / 2011

tel. +40 786 186 661 / + 40 730 104 330

Please don't print this e-mail unless you really need to. Please recycle the paper! The information contained in this communication is confidential and may be legally privileged. If you are not the intended recipient of this e-mail please notify the sender by replying to this communication. Please note that any disclosure, copying, distribution or publication of the information contained in this e-mail is prohibited and may be unlawful. Thank you for your assistance in preserving the confidentiality of our correspondence.

**Protejează mediul înconjurător! Nu imprima acest mesaj decât dacă este absolut necesar!**

Prezentul e-mail (inclusiv orice atașament) este confidențial și se adresează exclusiv persoanei menționate ca destinatar și/sau altor persoane autorizate să-l primească. Dacă nu sunteți destinatarul vizat, vă aducem la cunoștință că dezvăluirea, copierea, distribuția sau inițierea unor acțiuni pe baza conținutului acestui e-mail sunt strict interzise și atrag răspunderea juridică. Dacă ați primit acest e-mail dintr-o eroare, vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față și să îl ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Primăria municipiului Constanța nu este responsabilă de alterarea informatică a mesajului de e-mail și nici de întârzierile din motive tehnice care ar surveni ulterior în primirea acestuia. Vă mulțumim anticipat pentru înțelegere!

This email (including any attachment) is confidential and addresses exclusively the person mentioned as recipient and/or other authorized people to receive it. If you are not the intended recipient, we hereby notify you that disclosing, copying, distributing or initiating any action based on the content of this email are strictly prohibited and imply legal liability. If you received this email by mistake, please let us know immediately in response to this message and then delete it from your system. Constanta City Hall is not responsible for the electronic alteration of the email message nor for the delays because of technical reasons that would later occur in receiving it. Thank you in advance for your understanding!

Domnule Primar,

Subsemnatul Doicu Dorin-Nicolae,  
CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în  
mun. \_\_\_\_\_, Str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_,  
județul Constanța, vă rog să aprobați renunțarea  
din individualitate cu sursă pentru imobilul  
teren în suprafață de 95 mp inventariat  
prin HCL nr. 336/2021 în domeniul privat  
al municipiului Constanța.

13 05 2024

Doicu