



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 416/24.09.2024

privind modificarea HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară, din data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 183063/24.09.2024;

- raportul de specialitate al Direcției strategii și fonduri europene, înregistrat sub nr. 183157/24.09.2024

- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța; În conformitate cu prevederile:

- art. 10 alin. (4) lit c) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”;

-HCL nr. 528/2023 privind modificarea HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se modifică art. 1 din HCL nr. 100/2019, în sensul actualizării principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”, conform anexei - Deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Se modifică art. 2 din HCL nr. 100/2019 și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Valoarea totală a investiției este în cuantum de 109.135.195,59 lei fără TVA, respectiv 129.663.692,69 lei cu TVA, din care C+M: 99.134.000,00 lei fără TVA, respectiv 117.969.460,00 lei cu TVA."

Art.III Celelalte prevederi ale HCL nr. 100/2019 rămân neschimbate.

Art.IV Începând cu data aprobării prezentei hotărâri, HCL nr. 528/2023 încetează să mai producă efecte.

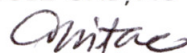
Art.V Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Direcției strategii și fonduri europene, Direcției financiare în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC



1



REFERAT DE APROBARE

Municipiul Constanța, în calitate de beneficiar implementează proiectul „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”.

Antreprenorul a anunțat finalizarea lucrărilor, fiind necesară actualizarea devizului general. Luându-se în calcul sumele real decontate, cantitățile din proiectul as-build, valoarea ajustărilor calculate în baza prevederilor clauzei nr. 48 din H.G. nr. 1 din 10 ianuarie 2018, valoarea investiției devine:

-valoarea totală a investiției este în cuantum de 109.135.195,59 lei fără TVA, respectiv 129.663.692,69 lei cu TVA,

-din care C+M: 99.134.000,00 lei fără TVA, respectiv 117.969.460,00 lei cu TVA.”

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”.

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC

Chitac

f



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA STRATEGII ȘI FONDURI EUROPENE
SERVICIUL URMĂRIRE EXECUȚIE LUCRĂRI
 Nr. 183/57/24.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”

Municipiul Constanța, în calitate de beneficiar implementează proiectul „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”.

Antreprenorul a anunțat finalizarea lucrărilor, fiind necesară actualizarea devizului general, conform sumelor decontate și luându-se în calcul cantitățile din proiectul as-build și valoarea ajustărilor calculate în baza prevederilor clauzei nr. 48 din H.G. nr. 1 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice. Valoarea indicatorilor tehnico-economici, care cuprind categoriile cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică, cheltuieli pentru investiția de bază și alte cheltuieli devine:

- valoarea totală a investiției este în cuantum de 109.135.195,59 lei fără TVA, respectiv 129.663.692,69 lei cu TVA,
- din care C+M: 99.134.000,00 lei fără TVA, respectiv 117.969.460,00 lei cu TVA.”

Față de cele arătate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, am întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”, care va fi supus spre analiză, dezbateră și aprobare plenului Consiliului Local al municipiului Constanța.

Director executiv delegat
 Carmina Popescu

Șef serviciu
 Marian FILIP

Consilier,
 Daniel Naciu RAICIU

SERVICIUL JURIDIC
 c.j. *Stere AAUAG*

Conferința prevederilor legate anterior indicate

Proiectant - S.C. URBAN SCOPE S.R.L.

Calea Floreasca Nr.169X, Et 4, Sector 1, Bucuresti

Nr. de inreg. CC. : J40/3273/2016

CUI : 35752863

DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

ÎMBUNĂȚĂȚIREA MOBILITĂȚII ÎN MUNICIPIUL CONSTANȚA, ÎNTRE GARA CFR ȘI STAȚIUNEA MAMAIA

Faza de proiectare: EXECUȚIE LUCRĂRI Valoarea actualizata

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Constructii	724,000.00	137,560.00	861,560.00
2.2	Utilaje, echipamente	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		724,000.00	137,560.00	861,560.00
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1.	Studii	195,916.81	37,224.19	233,141.00
3.1.1.	Studii de teren	97,900.00	18,601.00	116,501.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	98,016.81	18,623.19	116,640.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,495.00	474.05	2,969.05
3.3.	Expertiza tehnica	48,950.00	9,300.50	58,250.50
3.4.	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	823,250.00	156,417.50	979,667.50
3.5.1	Tema de proiectare	89,000.00	16,910.00	105,910.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	342,650.00	65,103.50	407,753.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si Detalii de executie	391,600.00	74,404.00	466,004.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	260,933.00	49,577.27	310,510.27

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
3.7.1	Managementul proiect pentru obiectivul de investitii	119,183.00	22,644.77	141,827.77
3.7.2	Consultanta cerere de finantare	83,950.00	15,950.50	99,900.50
3.7.3	Auditul financiar	57,800.00	10,982.00	68,782.00
3.8.	Asistenta tehnica	250,753.57	47,643.18	298,396.75
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	48,950.00	9,300.50	58,250.50
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	40,170.00	7,632.30	47,802.30
3.8.1.2.	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	8,780.00	1,668.20	10,448.20
3.8.2	Dirigentie de santier	201,803.57	38,342.68	240,146.25
TOTAL CAPITOL 3		1,582,298.38	300,636.69	1,882,935.07
CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1.	Constructii si instalatii	97,460,000.00	18,517,400.00	115,977,400.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	159,000.00	30,210.00	189,210.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	3,412,000.00	648,280.00	4,060,280.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	1,515,000.00	287,850.00	1,802,850.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		102,546,000.00	19,483,740.00	122,029,740.00
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier	1,052,288.00	199,934.72	1,252,222.72
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	791,000.00	150,290.00	941,290.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	261,288.00	49,644.72	310,932.72
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,090,474.00	0.00	1,090,474.00
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	495,670.00	0.00	495,670.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	99,134.00	0.00	99,134.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din valoarea de C+M)	495,670.00	0.00	495,670.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,029,135.21	385,535.69	2,414,670.90
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	111,000.00	21,090.00	132,090.00
5.4.1.	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	12,500.00	2,375.00	14,875.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
5.4.2.	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/ produsului/ serviciului finanțat	98,500.00	18,715.00	117,215.00
TOTAL CAPITOL 5		4,282,897.21	606,560.41	4,889,457.62
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		109,135,195.59	20,528,497.10	129,663,692.69
din care: C+M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2 + Cap.4.1 + Cap.4.2 +Cap.5.1.1)		99,134,000.00	18,835,460.00	117,969,460.00

Data 19.09.2024

Beneficiar/Investitor: UAT Municipiul Constanța

Intocmit, S.C. URBAN SCOPE S.R.L.

Director departament proiectare

Ing. Constantinescu Mihnea





ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia"

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2019,

Luând în dezbatere expunerea de motive nr. 59526 /22.03.2019 a domnului primar Decebal Făgădău, raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene înregistrat sub nr. 62398/26.03.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța și raportul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

Având în vedere prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile, Prioritatea de investiții 4e-Promovarea unor strategii cu emisii scăzute de dioxid de carbon pentru toate tipurile de teritorii, în special pentru zonele urbane, inclusiv promovarea mobilității urbane multimodale durabile și a măsurilor de adaptare relevante pentru atenuare, Obiectivul specific 4.1-Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, precum și cerințele Ghidului solicitantului-condiții generale de accesare a fondurilor;

Văzând dispozițiile art. 44, alin (1), din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. d) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și Stațiunea Mamaia" și devizul general, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Valoarea totală estimativă a investiției:

-76.888.177,05 lei fără TVA, adică 91.361.641,40 lei (cu TVA), total investiție

-64.731.723,03 lei fără TVA, adică 77.030.750,41 lei (cu TVA), construcții și montaj.

Art.3 Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției achiziții și investiții publice, Direcției financiare pentru aducerea la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali, astfel:

24 pentru, - împotriva, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

COYO C MARIODARA

Coyo

CONSTANȚA

NR. 100 / 28.03.2019

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

MARCELA ENACHE

Marcela Enache



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară, din data de 29.11.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 230711/28.11.2023;

- raportul de specialitate al Direcției dezvoltare și fonduri europene, înregistrat sub nr. 230981/28.11.2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța; În conformitate cu prevederile:

- art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- HCL nr. 100/2019 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”, modificată prin HCL nr. 419/2023;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se modifică art. 1 din HCL nr. 100/2019, în sensul actualizării principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia”, conform anexei - Deviz general, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Se modifică art. 2 din HCL nr. 100/2019 și va avea următorul cuprins:

“Art. 2 Valoarea totală estimativă a investiției este de: 109.450.764,35 lei fără TVA, respectiv 130.038.492,90 lei cu TVA, din care C+M: 99.481.658,68 lei fără TVA, respectiv 118.383.173,82 lei cu TVA.”

Art.III Începând cu data adoptării prezentei HCL nr. 419/2023 își încetează aplicabilitatea.

Art.IV Celelalte prevederi ale HCL nr. 100/2019 rămân neschimbate.

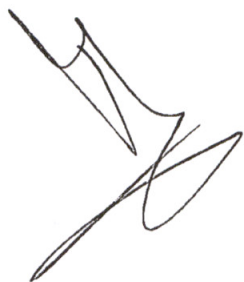
Art.V Compartimentul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției dezvoltare și fonduri europene, Direcției financiare în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului – județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

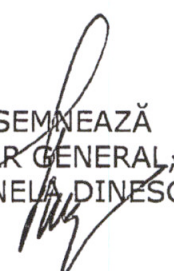
21 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 de consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
MARIUS TULIȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



CONSTANȚA

Nr. 528/29.11.2023