



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT
SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 419/24.09.2024
privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a
unor imobile situate în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din
data de _____ 2024;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub
nr. 182.397 / 24.09 :.....2024;

- raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu – Direcția patrimoniu din
cadru Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 183/02..... /
.....24.09..2024;

- avizul Comisiei de specialitate nr 1 - de studii, prognoze economico-
sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului
Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.5 - pentru administrație publică,
juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților
cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.41 alin (5) din Legea nr.7/1996, republicată, a cadastrului și a
publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

- art.554 alin.(1) și (2), art.858 – 863, art. 888 din Legea nr.287/2009
privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286 alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- identificările și localizările nr.101376 / 21.05.2024,
nr.170274/04.09.2024, nr.113285/16.09.2024;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Constanța, a imobilelor identificate conform anexelor nr.1-3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu în vederea ducerii la îndeplinire, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, și Instituției prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din _____ membri.

INIȚIATOR,

PRIMAR
VERGIL CHIȚAC

Chițac
/



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
NR. 182.8.97/24.:09.2024

REFERAT DE APROBARE

Prezentul proiect de hotărâre are în vedere atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Constanța, conform prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea întocmirii inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța este necesară menționarea actului prin care bunul a fost dobândit în proprietatea publică a Unității Administrativ Teritoriale – municipiul Constanța, drept pentru care se impune ca, prealabil inventarierii să fie atestată apartenența bunurilor la domeniul public al municipiului Constanța

Înscrierea în cartea funciară a acestor suprafețe de teren se va face potrivit prevederilor Legii nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, și valoarea de inventar se va stabili în urma evaluării de către un evaluator autorizat.

Luând în considerare:

- identificarea și localizarea nr.101376/21.05.2024 a imobilului situat în Constanța, str.Revoluția din 22 Decembrie 1989, lângă imobilul cu număr cadastral 212562, în suprafață de 194 mp, conform planurilor vizate spre neschimbare de către Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, precum și adresa nr.R93687/13.05.2024 a Compartimentului evidențe și date urbane referitoare la destinația terenului;

- identificarea și localizarea nr.170274/04.09.2024 a imobilului situat în Constanța, str.Cozia – Tronson 1 – 2398 mp în suprafață de 2398 mp, conform planurilor vizate spre neschimbare de către Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, precum și adresa nr.R170336/05.09.2024 a Compartimentului evidențe și date urbane referitoare la destinația terenului;

- identificarea și localizarea nr.113285/16.09.2024 a imobilului situat în Constanța, str.Nicolae Iorga, zona Spital Județean în suprafață de 1076 mp, conform planurilor vizate spre neschimbare de către Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, precum și adresa nr.R169621/12.09.2024 a Compartimentului evidențe și date urbane referitoare la destinația terenului;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin.(8) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiaz proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 183102... 124...09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 183102... 124...09.2024;

Luând în considerare:

- identificarea și localizarea nr.101376/21.05.2024 a imobilului situat în Constanța, str.Revoluția din 22 Decembrie 1989, lângă imobilul cu număr cadastral 212562, în suprafață de 194 mp, conform planurilor vizate spre neschimbare de către Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, precum și adresa nr.R93687/13.05.2024 a Compartimentului evidențe și date urbane referitoare la destinația terenului;

- identificarea și localizarea nr.170274/04.09.2024 a imobilului situat în Constanța, str.Cozia – Tronson 1 – 2398 mp în suprafață de 2398 mp, conform planurilor vizate spre neschimbare de către Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, precum și adresa nr.R170336/05.09.2024 a Compartimentului evidențe și date urbane referitoare la destinația terenului;

- identificarea și localizarea nr.113285/16.09.2024 a imobilului situat în Constanța, str.Nicolae Iorga, zona Spital Județean în suprafață de 1076 mp, conform planurilor vizate spre neschimbare de către Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală, precum și adresa nr.R169621/12.09.2024 a Compartimentului evidențe și date urbane referitoare la destinația terenului.

Prin prezentul proiect de hotărâre se urmărește atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Constanța, conform prevederilor OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Temeiul legal care fundamentează proiectul de hotărâre este:

- potrivit art.286, alin.(4) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4 din ordonanță, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean;
- art.554 alin. (1) și (2) din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare: (1) Bunurile statului și ale unităților administrativ-teritoriale care, prin natura lor sau prin declarația legii, sunt de uz sau de interes public formează obiectul proprietății publice, însă numai dacă au fost legal dobândite de către acestea. (2) Dacă prin lege nu se prevede altfel, dispozițiile aplicabile dreptului de proprietate privată se aplică și dreptului de proprietate publică, însă numai în măsura în care sunt compatibile cu acesta din urmă;

- art.858-863 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.888 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare – "înscrierea în cartea funciară se efectuează în baza înscrisului autentic notarial, a hotărârii judecătorești rămase definitivă, a certificatului de moștenitor sau în baza unui alt act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta";

Ținând seama de prevederile art 41 alin. (5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare – "În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare".

Astfel, din prevederile legale sus menționate rezultă faptul că, prealabil inventarierii bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Constanța, trebuie atestată apartenența acestora la domeniul public al municipalității, printr-un act administrativ al autorității deliberative.

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin. (8), lit.b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța, spre a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al municipiului Constanța.

Director executiv adjunct,
Carmen Mihaela ISPAS

ȘEF SERVICIU
Roxana Irina PINZARIU

Întocmit,
Alexandru PĂTRU

Avizat de legalitate – Serviciul Juridic
i Luana Turbureanu
Luana



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 1 LA H.C.L. NR. _____

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Str.Revoluția din 22 Decembrie 1989 (lângă imobilul cu CF 212562)	Teren - 194 mp	Identificare și localizare nr.101376 / 21.05.2024 Adresa nr. R 93687/13.05.2024

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. _____

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Str. Cozia - Tronson 1	Teren - 2398 mp	Identificare și localizare nr.170274 / 04.09.2024 Adresa nr. R 170336/05.09.2024

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 101376/21.05.2024

DGUP-08



IDENTIFICARE ȘI LOCALIZARE IMOBIL

- str. Revoluției din 22 Decembrie 1989, lângă imobilul cu nr. cadastral 212562-

Prin prezenta, am întocmit localizarea și identificarea imobilului-teren în suprafață de 194 mp, situat în municipiul Constanța, str. Revoluției din 22 Decembrie 1989, lângă imobilul cu nr. cadastral 212562, în vederea completării și actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

Conform Registrului de proprietăți întocmit în anii 1936-1938, vol I, pagina 19, careul nou 126 se regăsește:

- nr. crt 181, lot nou 7, imobilul-str.D.A Sturza nr. 11-posesor Ginzberg Calmis și Ema;
- nr. crt 182, lot nou 8-spre mare-posesor Ginzberg Calmis și Ema;

Identificarea imobilului s-a făcut conform planului cadastral al orașului Constanța întocmit în anii 1936-1938.

Imobilul se identifică în planul cadastral al mun. Constanța ediția 1994-1997, cvartalul 1049.

Raportat la adresa nr. R93687/13.05.2024, transmisă de Compartimentul evidențe și date urbane, considerăm că terenul în suprafață de 194 mp, situat în lângă imobilul cu nr. cadastral 212562, prezintă elementele caracteristice domeniului public al municipiului Constanța, urmând a se întreprinde demersurile necesare inventarierii acestuia, conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Anexăm prezentei următoarele documente în copie :

- extras din planul cadastral al orașului Constanța ediția 1936-1938,1997-1997;
- extras din Registrul de Proprietati vol I din 1936;
- adresa Compartimentului evidențe și date urbane nr. R93687/13.05.2024;
- adresa SPIT nr. T29675/29.03.2024.

Șef serviciu,

Irina Roxana PÎNZARIU

Ed. I/ Rev.00

Director executiv adjunct,

Carmen-Mihaela ISPAS

Întocmit,

Niculina BLEZEA

Bd. Tomis, Nr. 51, camera 206C
Tel: 0241488100, Fax: 0241488195
Email:patrimoniul@primaria-constanta.ro

1/2

1. Verificarea cadastrală a planului de situație și a realității din teren a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Revoluției din 22 Decembrie 1989, lângă imobilul cu nr. cadastral 212562, în suprafață totală de 194 mp.

Planul de situație întocmit pentru imobilul-teren situat lângă imobilul cu nr. cadastral 212562 este conform cu realitatea din teren. Nu me asumăm răspunderea pentru datele menționate în actul nr. 101376/21.05.2021 de serviciul Patrimoniu. Menționăm că există unele modificări ulterioare, din punct de vedere cadastral, care se vor lua în considerare la întocmirea planului de situație pentru imobilul menționat mai sus.

Șef Serviciu,

Nicoleta FLORESCU

Întocmit,

Insp. Gabriela Dode

2. PUNCT DE VEDERE JURIDIC:

Conținutul adresei nr R. 101376/23.08.2021

Șef Serviciu,

Emanuela STOICESCU

Întocmit,

Luana Cristina
Murbureau
Luana

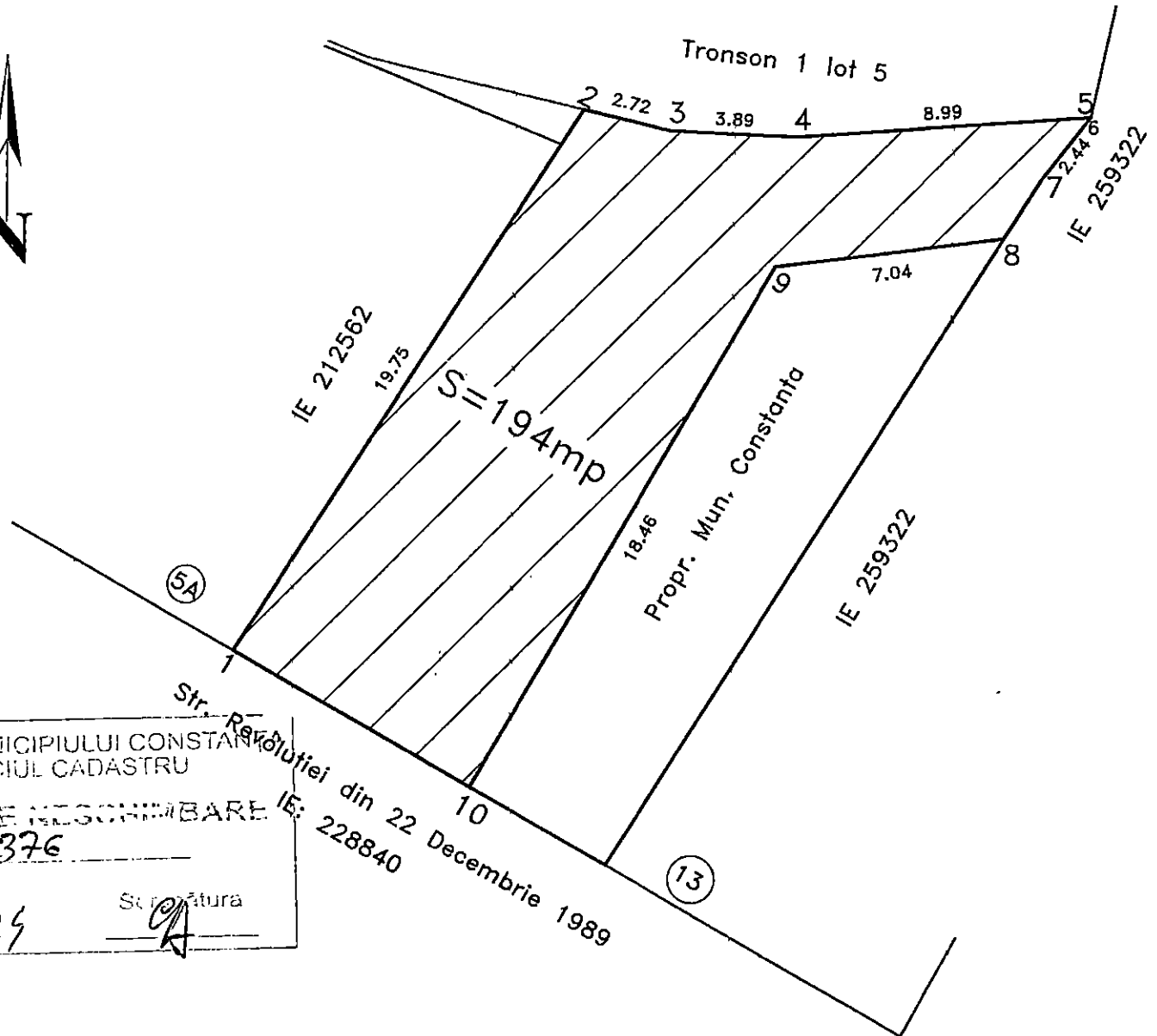
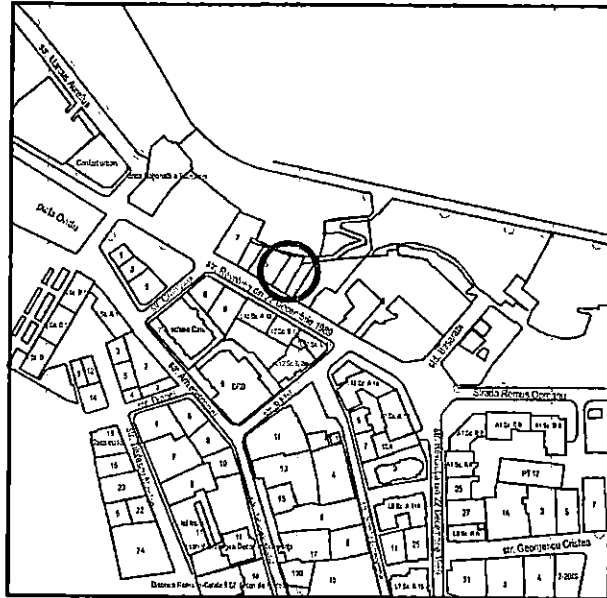
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Str. Revolutie din 22 Decembrie 1989

S=194mp

INCADRARE IN ZONA



INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	303705.242	792790.356
2	303721.891	792800.974
3	303721.258	792803.616
4	303721.076	792807.502
5	303721.693	792816.468
6	303721.691	792816.467
7	303719.748	792814.984
8	303717.945	792813.853
9	303717.077	792806.868
10	303701.087	792797.641
S=194mp		

PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NEGHEMBARE

Nr. 101376

Data
28.08.2024

Signature

Str. Revolutiei din 22 Decembrie 1989
IE: 228840



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 170274 / 04.09.2024



Identificare și localizare

str. Cozia - Tronson 1 - 2398 mp

În vederea actualizării inventarului bunurilor domeniului public al municipiului Constanța am întocmit prezenta situație juridică privind Tronson 1 - str.Cozia în suprafață de 2398 mp:

Conform planului cadastral al municipiului Constanța, întocmit în anii 1936-1938, imobilul se regăsește în Registrul de proprietăți volumul IX, pag. 1854, la nr.crt.18533, careul nou 36, lot nou 6, fără număr și stradă, posesor Ciaciu Cristu;

Imobilul situat în Constanța, str. Cozia - Tronson 1, în suprafață de 2398 mp este identificat astfel:

- raportat la adresa nr. R 170336/05.09.2024, considerăm că imobilul prezintă elemente caracteristice domeniului public al municipiului Constanța, urmând a se întreprinde demersurile necesare inventarierii conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Din verificările efectuate până în momentul întocmirii prezentei, precizăm că arhiva Serviciului Patrimoniu nu deține alte date (acte) referitoare la imobilul în cauză și nu avem cunoștință de rețele subterane existente, iar apariția unor modificări ulterioare ne absolvă de orice răspundere.

Anexăm prezentei următoarele documente în copie:

- plan de situație, ediția 1994-1997(fragment);
- plan de situație, ediția 1936-1938(fragment);
- pagina nr. 364 din registrul de proprietăți volumul II din 1936;
- adresa nr.170336 / 2024;
- adresele SPIT Constanța nr. R-T 71152-2 2024, / 2024.

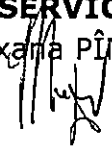
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Carmen Mihaela ISPAS

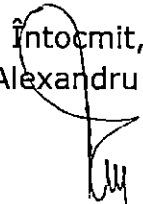


ȘEF SERVICIU

Irina Roxana PINZARIU



Întocmit,
insp. Alexandru PĂTRU

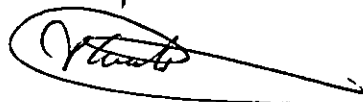


Punct de vedere (litigii și notificări) – SERVICIUL JURIDIC

Conform adresei nr. R N0274/06.09.2024

Consilier juridic

Alina PATRUS



PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2398	Constanta, Str. Cozia, tronson 1
Nr. Carte funciara:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CONSTANTA

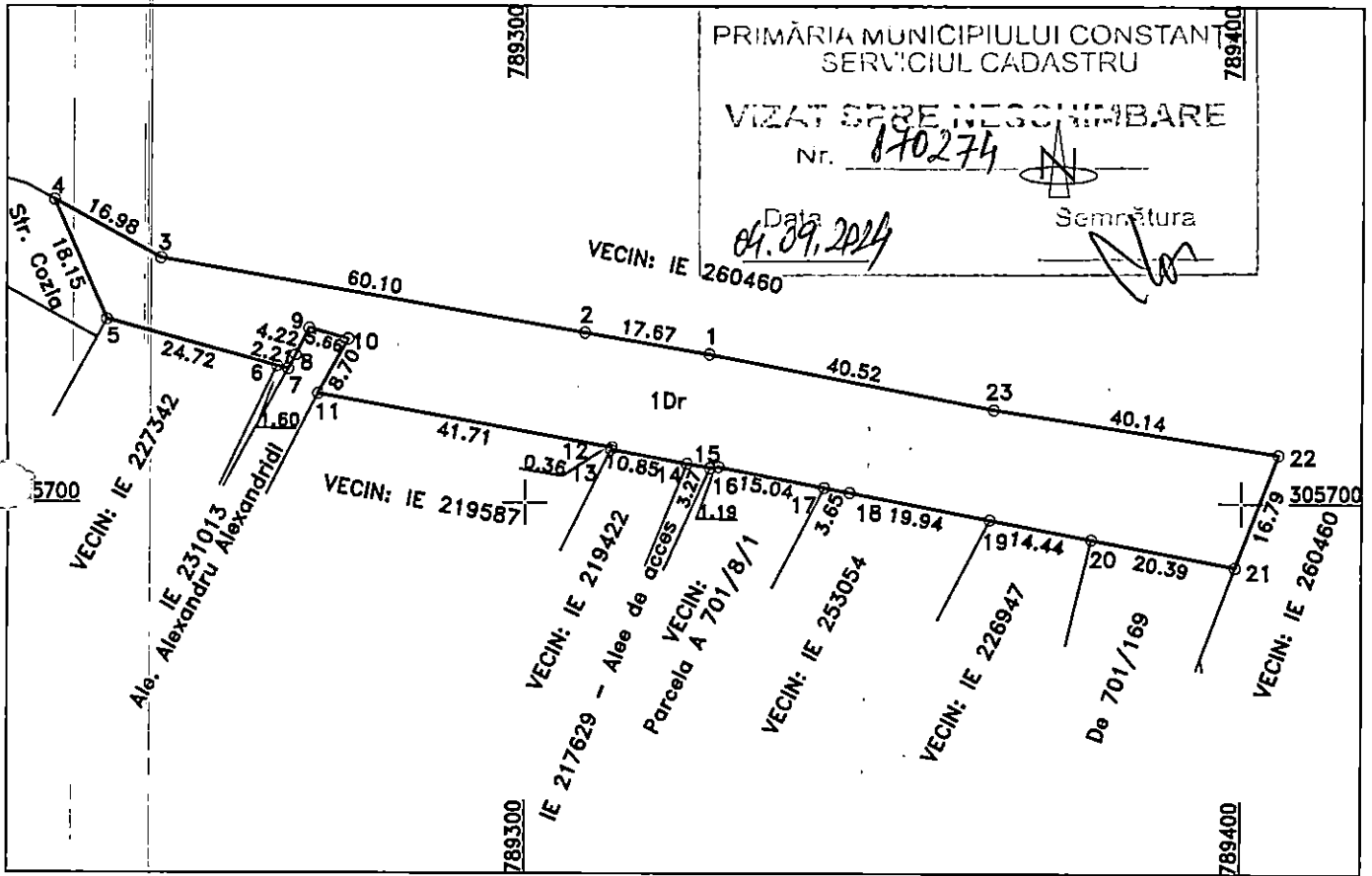
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT ȘI RE-NESCIMBARE

Nr. 870274

Data 04.09.2024

Semnătura



A. Date referitoare la teren

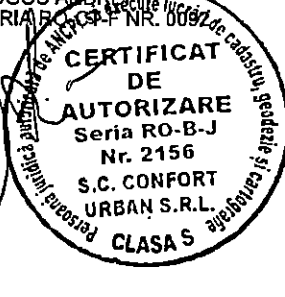
Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Dr	2398	1-2-3-4-5 lim. nematerializata, 5-6 lim. gard de beton, 6-7-8-9-10-11 lim. nematerializata, 11-12-13-14-15-16-17-18-19 lim. gard de beton, 19-20-21 lim. gard de plasa, 21-22-23-1 lim. nematerializata
TOTAL		2398	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2398 mp

Executant: S.C. CONFORT URBAN S.R.L.
CLASA S SERIA RO-B-J NR. 2156
P.F.A. MOGOS ANDREI



Inventare de coordonate.
Sistem de coordonate Stereo 70

Nr. Pct.	Coordonate pot.de contur		Lungimi latitud D(I,I+1)
	X [m]	Y [m]	
1	305720.681	789325.733	17.668
2	305723.714	789308.327	80.103
3	305734.031	789249.116	16.977
4	305742.146	789234.204	18.147
5	305725.534	789241.508	24.724
6	305719.021	789265.358	1.957
7	305718.600	789268.900	2.207
8	305720.530	789267.970	4.220
9	305724.500	789269.886	5.663
10	305722.758	789275.315	8.705
11	305715.136	789271.110	41.710
12	305707.692	789312.151	0.360
13	305707.370	789311.990	10.648
14	305705.410	789322.680	3.267
15	305704.819	789325.873	1.185
16	305704.968	789327.049	15.040
17	305702.105	789341.814	3.652
18	305701.414	789345.400	19.940
19	305697.640	789364.980	14.437
20	305684.930	789379.180	20.390
21	305691.102	789399.187	16.765
22	305708.786	789405.168	40.136
23	305712.970	789385.511	40.518

S = 2398 mp P=388.283m

20.08.2024



**ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL**

ANEXA NR. 3 LA H.C.L. NR. _____

Elemente identificare bun	Suprafață	Observatii
Str. Nicolae Iorga, zona Spital Județean	Teren - 1076 mp	Identificare și localizare nr.113285 / 16.09.2024 Adresa nr. R 169621/12.09.2024

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ URBANISM ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
Nr. 113285 / 16.09.2024



Identificare și localizare

teren situat în str.Nicolae Iorga, zona Spital Județean - 1076 mp

În vederea actualizării inventarului bunurilor domeniului public al municipiului Constanța am întocmit prezenta situație juridică privind terenul situat în str.Nicolae Iorga, zona Spital Județean în suprafață de 1076 mp:

Conform planului cadastral al municipiului Constanța, întocmit în anii 1936-1938, imobilul se suprapunea peste proprietatea statului;

Imobilul-teren situat în Constanța, str. Nicolae Iorga, zona Spital Județean, în suprafață de 1076 mp este identificat astfel:

- raportat la adresa nr. R 169621/12.09.2024, considerăm că imobilul prezintă elemente caracteristice domeniului public al municipiului Constanța, urmând a se întreprinde demersurile necesare inventarierii conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Din verificările efectuate până în momentul întocmirii prezentei, precizăm că arhiva Serviciului Patrimoniu nu deține alte date (acte) referitoare la imobilul în cauză și nu avem cunoștință de rețele subterane existente, iar apariția unor modificări ulterioare ne absolvă de orice răspundere.

Anexăm prezentei următoarele documente în copie:

- plan de situație, ediția 1994-1997(fragment);
- plan de situație, ediția 1936-1938(fragment);
- adresa nr.R169621 / 12.09.2024;
- adresele SPIT Constanța nr. / 2024, / 2024.

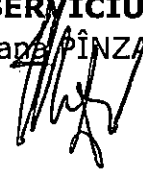
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Carmen Mihaela ISPAS

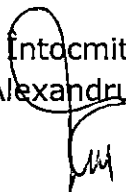


ȘEF SERVICIU

Irina Roxana PÎNZARIU

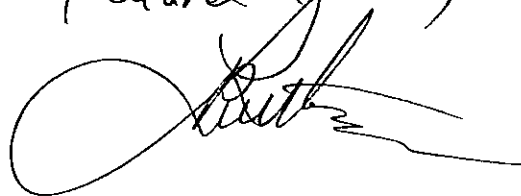


Întocmit,
insp. Alexandru PĂTRU



Punct de vedere (litigii și notificări) – SERVICIUL JURIDIC

Op. Serv. Juridic nr. R113285 / 12.09.24

S. Iuliana Răduț


Plan de situație

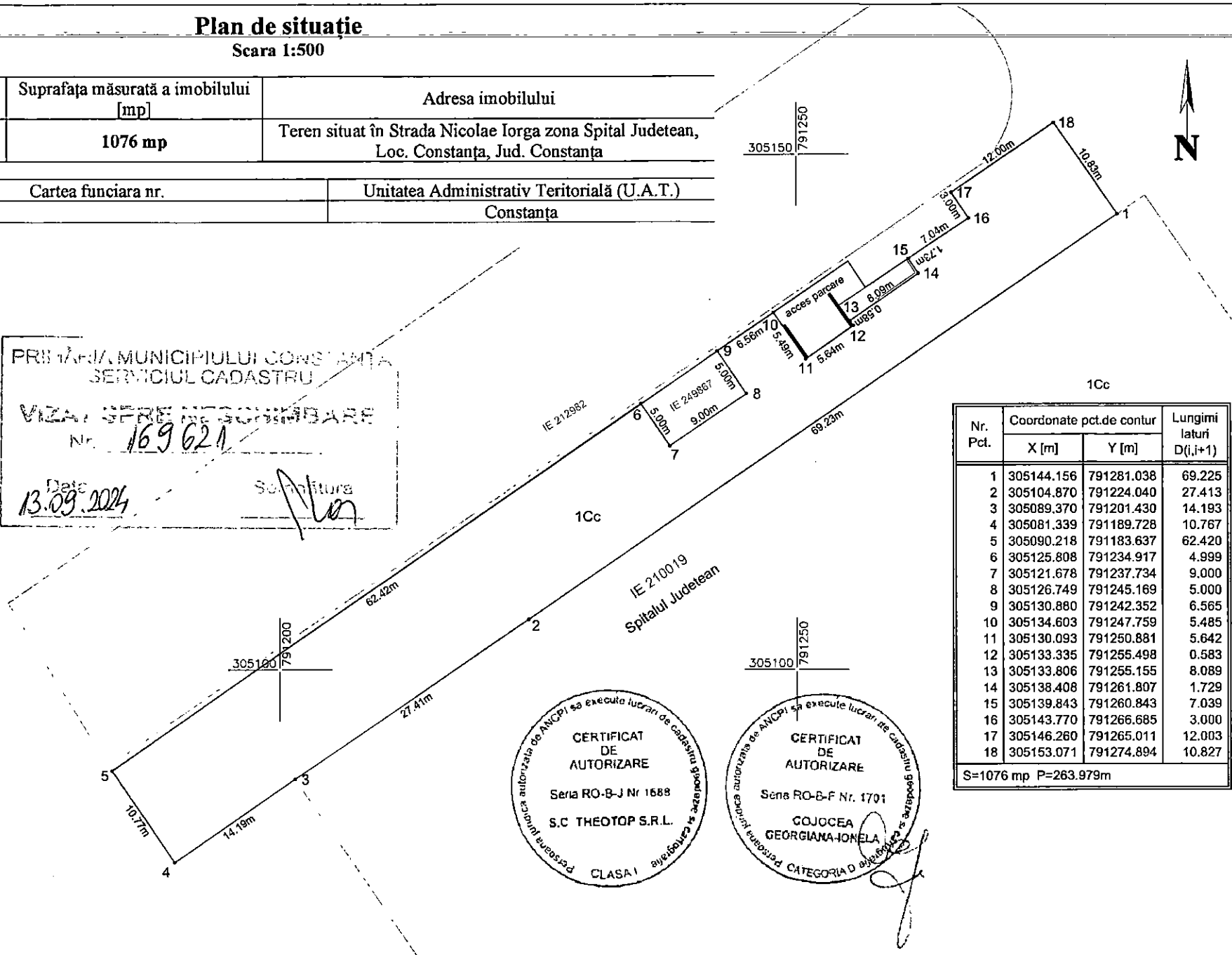
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului [mp]	Adresa imobilului
	1076 mp	Teren situat în Strada Nicolae Iorga zona Spital Județean, Loc. Constanța, Jud. Constanța
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.)	
	Constanța	

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZĂ ȘTERȘ DE NE SCHIMBARE
Nr. 169/621

Date: 13.09.2024
Semnatura: *[Signature]*



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	305144.156	791281.038	69.225
2	305104.870	791224.040	27.413
3	305089.370	791201.430	14.193
4	305081.339	791189.728	10.767
5	305090.218	791183.637	62.420
6	305125.808	791234.917	4.999
7	305121.678	791237.734	9.000
8	305126.749	791245.169	5.000
9	305130.880	791242.352	6.585
10	305134.603	791247.759	5.485
11	305130.093	791250.881	5.642
12	305133.335	791255.498	0.583
13	305133.806	791255.155	8.089
14	305138.408	791261.807	1.729
15	305139.843	791260.843	7.039
16	305143.770	791266.685	3.000
17	305146.260	791265.011	12.003
18	305153.071	791274.894	10.827

S=1076 mp P=263.979m

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr 1688
S.C THEOTOP S.R.L.
CLASA I

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr. 1701
GOJOCOA GEORGIANA-IONELA
CATEGORIA D