

## MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE

pentru obtinerea Avizului de mediu  
conform Anexei nr. 5E la Legea 292/2018

### I. DENUMIREA PROIECTULUI

„Amplasare constructie provizorie spalatorie auto (pe perioada de valabilitate a contractului de inchiriere)”

Proiect nr. 24/2024

Faza: DTAC

### II. TITULAR

- numele companiei: SC GYAYUL RECICLARE S.R.L.
- adresa postala: oras Cernavoda, str. Cazarmii, nr.2, bl.H7, sc.A, etj.1, ap.4
- numarul de telefon, fax, adresa de e-mail:  
Telefon: 0730746108;
- numele persoanelor de contact: Rafira Marius

### III. DESCRIEREA PROIECTULUI

#### Rezumatul proiectului

In cadrul terenului se vor amenaja o Spalatorie Auto. Constructia va fi amplasata conform Planului de situatie anexat, pe terenul situat in str. Zona Statie CF Cernavoda Oras, nr.F.N., lot4, in loc. Cernavoda, jud. Constanta.

Prezenta documentație a fost întocmită la solicitarea beneficiarului pentru determinarea condițiilor în care din punct de vedere funcțional, formal și tehnic este posibilă realizarea investiției „ **Amplasare constructie provizorie spalatorie auto (pe perioada de valabilitate a contractului de inchiriere)**”. Beneficiarul, S.C. GYAYUL RECICLARE S.R.L., detine spatiul prin Contractul de inchiriere autentificat cu nr. 287/27.06.2024. **Construcia provizorie cu destinatia Spalatorie auto va avea durata de existenta pe perioada valabilitatii contractului de inchiriere.**

Amplasamentul studiat de găsește in **oras Cernavoda, str. Zona Statie CF Cernavoda Oras, nr.F.N., lot4, jud. Constanta**, este liber de construcții și are ca vecini:

NORD Vecin : <b>Proprietate privata Compania de cai Ferate « CFR –SA »</b>	EST Vecin : <b>Linie de cale ferata dezafectata</b>
SUD Vecin : <b>Proprietate privata Compania de cai Ferate « CFR –SA »</b>	VEST Vecin : <b>CNE PROD CERNAVODA S.A.</b>

**Distanțele minime față de limitele de proprietate:**

- de minimum 8.40 m față de limita proprietății din NORD;
- de minimum 0.60 m față de limita proprietății din SUD;
- de minimum 3.90 m față de limita proprietății din EST;
- de minimum 0.60 m față de limita proprietății din VEST;

**Distanțele minime față de imobilele vecine sunt:**

- de minimum 10.00 m față de C.N.E. PROD CERNAVODA S.A. – platforma beton din VEST; pe celelate laturi nu exista constructii. Pe latura de est a incintintei, la aproximativ 200 m, exista un cartier de blocuri.

Terenul se poate considera plan, iar amplasamentul acestuia este in zona industrială.

Cladirile propuse au functiunea de spalatorie auto.

**INDICI SPATIALI AI CONSTRUCTIILOR PROPUSE:**

<b>INDICI URBANISTICI</b>		
	<b>DIN ACTE</b>	<b>300.00 mp</b>
<b>SUPRAFAȚĂ TEREN</b>	<b>DIN MĂSURĂTORI*</b>	<b>300.00 mp</b>
	<b>EXISTENT (mp)</b>	<b>PROPUS (mp)</b>
<b>SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ care generează POT</b>	<b>0.00</b>	<b>96.00</b>
<b>SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ care generează CUT</b>	<b>0.00</b>	<b>96.00</b>
<b>SUPRAFAȚĂ UTILĂ (posturi spalare+spatiu tehnic)</b>	<b>0.00</b>	<b>96.00</b>
<b>ÎNĂLȚIME (față de C.T.A.)</b>	<b>-</b>	<b>4.20m</b>
<b>NUMĂR CORPURI DE CLĂDIRE</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
<b>NUMĂR NIVELURI</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
<b>P.O.T.</b>	<b>0.00</b>	<b>32.00 %</b>
<b>C.U.T</b>	<b>0.00</b>	<b>0.32</b>

\* Suprafata considerata pentru calculul coeficientilor urbanistici.

\*\*\* Mentionam ca in tabelul anterior suprafetele de calcul P.O.T si C.U.T. au fost calculate conform legii 350/2001, Anexa 2, astfel :

- procent de ocupare a terenului (POT) - raportul dintre suprafața construită (amprenta la sol a clădirii sau proiecția pe sol a perimetrului etajelor superioare, dacă e cazul) și suprafața parcelei. Suprafața construită este suprafața construită la nivelul solului, cu excepția teraselor descoperite ale parterului care depășesc planul fațadei, a platformelor, scărilor de acces. POT a fost calculat facand raportul dintre proiectia pe sol a perimetrului parterului (**96.00mp**) si suprafata parcelei (**300.00 mp**).

- coeficient de utilizare a terenului (CUT) - raportul dintre suprafața construită desfășurată (suprafața desfășurată a tuturor planșeelor) și suprafața parcelei inclusă în unitatea teritorială de referință. Nu se iau în calculul suprafeței construite desfășurate: suprafața subsolurilor cu înălțimea liberă de până la 1,80 m, suprafața subsolurilor cu destinație strictă pentru gararea autovehiculelor, spațiile tehnice sau spațiile destinate protecției civile, suprafața balcoanelor, logiilor, teraselor deschise și neacoperite, teraselor și copertinelor necirculabile, precum și a podurilor neamenajabile, aleile de acces pietonal/carosabil din incintă, scările exterioare, trotuarele de protecție;

### **CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ**

Conform prevederilor H.G.R. nr. 766/1997, anexa 3 și a Metodologiei aprobate de M.L.P.A.T., clădirea se încadrează în categoria de importanță “C”, clădiri cu importanță normala. Clasa de importanță “III” conform normativului P 100-1/2013.

**FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI** (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie, etc)

Platforma pentru amenajarea Spalatoriei auto va fi amplasata conform Planului de situatie. Peretii vor fi executati din panouri sandwich cu grosimea de 80mm.

Tamplaria va fi de tip PVC cu profil tricameral si geam termoizolant.

Pe amplasamentul studiat se propune amenajarea unei spalatorii auto de tip self-service, sub forma unei platforme acoperite, cu 3 posturi de spalare si un spatiu tehnic. Spalatoria va fi dotata cu o camera tehnica, care va fi sub forma unei constctii provizorii din confectii metalice, ce va contine instalatia specifica aferenta, tabloul de comanda si taxare.

De asemenea, in incina, adiacent spalatoriei vor fi amplasate doua instalatii pentru aspiratoare.

Spalatoria va avea o suprafata construita la sol de 96.00mp (care contine cele 3 posturi de spalate si camera tehnica.)

Suprafata utila este compusa din 71.97mp – posturile de spalare + 21.82mp camera tehnica.

Pe panourile separatoare dintre posturile de spalare ale spalatoriei vor fi inscriptionate cu firma si logo-ul societatii.

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de beneficiar, a particularităților terenului din punct de vedere al vecinătăților, condițiilor geotehnice și condițiilor impuse prin certificatul de urbanism.

### **➤ DESCRIEREA FUNCTIONALA**

Spatii interioare

<b>PARTER</b>		
Suprafață construită <b>constructie provizorie – spatiu tehnic</b>	21.82	Mp.
Suprafață construită <b>posturi spalare</b>	74.18	Mp.
Suprafață construită <b>totală</b>	96.00	Mp.
Suprafață construită <b>care genereaza P.O.T. si C.U.T.</b>	<b>96.00</b>	Mp.

Suprafață utilă spatiu tehnic (s.u.)	21.82	Mp.
Suprafață utilă posturi spalare (s.u.)	71.97	Mp.
Suprafață utilă <b>totala</b> (s.u.)	<b>93.79</b>	Mp.

## 1. SPALATORIE AUTO de tip self-service

Platforma peste care se vor amenaja posturile de spalare va fi din beton armat.

Se vor monta panouri despartitoare intre posturile de spalare.

Platforma din beton armat va fi prevazuta cu rigole de colectare a apelor uzate ce rezulta din procesul de spalare.

## 2. CABINA – camera tehnica

Se va monta in interiorul spalatoriei, pe platforma din beton armat.

Inchiderile vor fi din panouri de tip „sandwich” de 5cm grosime pozate pe o structura metalica.

Pardoseala va fi din beton.

Cabina va fi mobila si va adposti instalatiile specifice aferente spalatoriei si tabloul de comanda.

### FINISAJE INCHIDERI/SEPARARI:

- Panouri din materiale plastice de culoare gri – la posturile de spalare
- Peretii containerului prefabricat din panouri tip sandwich de 5cm grosime.

### FINISAJE PARDOSELI:

- Sapa din beton cu panta catre rigole

### TÂMLĂRIA EXTERIOARĂ:

- tâmplărie metalica – cabina tehnica

## 3. AMENAJĂRI EXTERIOARE

### • Parcare:

Conform P.U.G. oras Cernavoda, aprobat cu H.C.L. nr.242 din 2014, pentru activitati desfasurate pe o suprafata mai mare de 1000 mp, se va asigura minimum un loc de parcare pentru fiecare 100mp din suprafata utila a ariei de vanzare. Prin prezenta documentatie se propune realizarea unei spalatorii auto de tip self-service, care nu va avea personal angajat.

Pe amplasamentul studiat vor fi amenajate 3 locuri de parcare.

### • Trotuare/accesuri:

Stratul de uzură al căilor pietonale va fi realizat din materiale compozite – material antiderapant – pentru împiedicarea alunecării în condiții de umiditate

Accesul carosabil se va realiza din str. Zona Statie C.F. si va avea 5.00m latime.

### • Spații verzi:

1. Conform HCJC 152/2013, constructiile comerciale vor fi prevazute cu spatii verzi si plantate in suprafata de min. 50% din suprafata terenului.

Se asigură necesarul minim de spații verzi și plantate în conformitate cu prevederile H.C.J.C. nr.152/22.05.2013. Pe amplasamentul studiat se realizează în total S=150.00 mp de spațiu verde, sub forma de dale inerbate, gazon, arbori și arbuști pereni, gard viu, jardiniere, amenajat la nivelul solului.

## **CALCUL SPATII VERZI**

S.TEREN = 300.00mp

SPATII VERZI NECESARE CONFORM HCJC 152/2013 = 300.00mp X 50% = 150.00mp

În incintă vor fi amenajate spații verzi, prevăzându-se îmbrăcarea cu pământ vegetal și însămânțarea cu ierburi perene și arbuști decorativi.

## **4. INSTALAȚII ȘI UTILITĂȚI**

**DATE TEHNOLOGICE** – clădire civilă – SPALATORIE AUTO

**INSTALAȚII SANITARE**

Alimentarea cu apă va fi realizată din rețeaua locală. Apele meteorice de pe acoperișul clădirii sunt evacuate la nivelul teren prin intermediul sistemului pluvial de scurgere a apelor. Deversarea apelor uzate menajere se va realiza către o fosa septica vidanjabila ce se va realiza în incinta proprietatii. Fosa va avea o capacitate de 54 mc.

**INSTALAȚII ELECTRICE**

Alimentarea cu energie electrică se va realiza printr-un bransament din rețeaua electrică din zona la firida amplasată în exteriorul clădirii. De la firida se alimentează tabloul electric general.

Se asigură consumul de energie electrică la tensiunea de 220/380V.

Din tabloul general sunt alimentate circuitele consumatorilor principali.

Vor fi realizate următoarele circuite electrice:

- Alimentare curent cablu dimensionat pentru un consum de 45 kw 380 W
- Alimentare curent + aer aspirator cablu CYABY -F 5 X 2,5 mmp introdus prin tub PVC DN40

Instalațiile electrice vor fi realizate conform Normativ I 7/2011.

**EVACUAREA APELOR UZATE**

Colectarea reziduurilor se va face prin intermediul unui separator de hidrocarburi, dimensionat corespunzător și amplasat într-o zonă distinctă a spălătoriei, la o distanță de siguranță față de alte obiecte din incintă. Separatorul va fi realizat astfel încât să asigure:

- separarea produselor petroliere de apă chimic impură sau meteorică;
- preluarea deversărilor accidentale de carburanți;
- deversarea în canalizarea localității numai a apei curate;
- iesirea în exterior a vaporilor (traseu de aerisire);
- posibilitatea vidanjarilor periodice a carburanților și reziduurilor acumulate.

## **5. ASIGURAREA CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII**

În vederea asigurării nivelurilor de calitate corespunzătoare cerute prin Legea 10/1995 (în concordanță cu directiva consiliului CE 89/106 – privind calitatea produselor pentru construcții), modificată prin Legea 177/2015, în prezenta documentație s-au luat următoarele măsuri:

-măsuri de rezistență și stabilitate prin concepția generală a structurii astfel încât să satisfacă cerințele utilizatorilor pe întreaga durată de serviciu în condiții de exploatare normală;

-măsuri de siguranță în exploatare prin: respectarea reglementărilor tehnice cuprinse în „Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare, Indicativ NP 068-02 respectarea prevederilor STAS 6131-1979 privind dimensionarea parapetilor și balustradelor, STAS 2965/1987 și NP 063-02 privind dimensionarea scărilor și treptelor și criteriile de performanță specific acestora;

- corelarea naturii pardoselilor cu specificul funcțional;
- măsuri de protecție termică, hidrofugă și economisire de energie prin: izolarea termică a pereților exteriori cu materiale eficiente din punct de vedere termic, cu grosimi peste media uzuală la astfel de structuri, prevederea tâmplăriei din PVC cu geam termopan, etanșarea la vânt a pereților și dispunere straturi hidroizolante și termoizolante la nivelul acoperișului tip terasă.

- măsuri de protecție la zgomot: izolarea fonică obținută prin conformarea și alcătuirea construcției;

- măsuri de protecție compensatorii pentru asigurarea condițiilor de siguranță la foc și a performanțelor admise conform Normativ P 118-99;

- măsuri de igienă și sănătatea oamenilor: dotarea cu băi și bucătării, asigurarea însoririi spațiilor prin ferestre dimensionate corespunzător;

- măsuri de refacere și protecția mediului: amplasarea locuințelor se face fără tăiere de arbori, nu generează noxe, se încadrează bine în spațiul natural și construit existent, deșeurile din lemn se recuperează.

Sistemul calității se compune din:

- Reglementările tehnice în construcții
- Calitatea produselor folosite la realizarea construcției
- Acordurile tehnice pentru noile produse și procedee
- Verificarea proiectelor, a execuției lucrărilor și expertizarea proiectelor și construcțiilor
- Conducerea și asigurarea calității în construcții
- Autorizarea și acreditarea laboratoarelor de analize și încercări în activitatea de construcții
- Activitatea metrologică în construcții
- Recepția construcțiilor
- Comportarea în exploatare și intervenții în timp
- Postutilizarea construcțiilor
- Controlul de stat al calității în construcții.

## ➤ **PROFILUL SI CAPACITATEA DE PRODUCTIE**

Cod CAEN: 4520 – Intretinerea si repararea autovehiculelor

Mentionam ca in aceste cladiri se desfasoara activitate de prestari servicii, respectiv se va executa spalarea autovehiculelor.

## **DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCTIE ALE PROIECTULUI PROPUȘ, IN FUNCTIE DE SPECIFICUL INVESTITIEI.**

Structura Memoriului este în conformitate cu Legea 292/2018 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, Anexa 5E la metodologie. Proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind

încadrat în Anexa nr. 2 la pct. 10, b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011.

## **MATERIILE PRIME, ENERGIA SI COMBUSTIBILI UTILIZATI, CU MODUL DE UTILIZARE A ACESTORA**

### ***Materiale de constructii utilizate:***

Materii prime :

- agregate naturale;
- ciment, beton de ciment, aditivi pentru betoane;
- profile oțel laminat la cald;
- oțel beton OB37 si PC52;
- panouri policarbonate

Aprovizionarea cu materiale se face de la furnizori autorizați specializați și va fi executată de firma angajată pentru executarea lucrărilor specifice, conform contractului de prestări de servicii. Măsurile pentru managementul corect al materialelor se referă la:

- măsuri pentru asigurarea calității: certificate și documente de calitate; - măsuri pentru garantarea cantităților: documente de transport, cântărire sau măsurători pe eșantioane; - măsuri pentru evitarea degradărilor: acoperire sau depozitare corespunzătoare; - măsuri pentru evitarea furturilor; - măsuri pentru a asigura o manipulare corectă: specifice pe tipuri de materiale; - măsuri pentru sănătatea și securitatea muncii în toate operațiunile efectuate: instructaje specifice, echipamente de protecție; - măsuri pentru întreținerea și stropirea permanentă a drumurilor de acces și zonale.

## **RACORDAREA LA RETELELE UTILITARE EXISTENTE IN ZONA**

### **1). ALIMENTAREA CU APA**

Alimentarea cu apă va fi realizată din rețeaua locală. Apele meteorice de pe acoperișul clădirii sunt evacuate la nivelul teren prin intermediul sistemului pluvial de scurgere a apelor. Deversarea apelor uzate menajere se va realiza către o fosa septica vidanjabila.

### **2). INSTALATII DE CANALIZARE**

Colectarea reziduurilor se va face prin intermediul unui separator de hidrocarburi, dimensionat corespunzător și amplasat într-o zonă distinctă a spălătoriei, la o distanță de siguranță față de alte obiecte din incintă. Separatorul va fi realizat astfel încât să asigure:

- separarea produselor petroliere de apa chimic impura sau meteorica;
- preluarea deversarilor accidentale de carburanti;
- deversarea in canalizarea localitatii numai a apei curate;
- iesirea in exterior a vaporilor (traseu de aerisire);
- posibilitatea vidanjarii periodice a carburantilor si reziduurilor acumulate.

Proiectarea și execuția lucrărilor vor respecta prevederile Normativului P7/1992

și ale STAS 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane.

**3). INSTALATII DE INCALZIRE:** – Nu este cazul

**4). ILUMINATUL**

Iluminatul se va realiza atat natural cat si artificial. In spatiile anexe, iluminatul artificial va fi pe tavan .

Cladirea va fi racordata la rețeaua de energie electrica existenta. Furnizarea de energie electrica se face in baza unui Contract ce se va incheia cu Enel.

## **DESCRIEREA LUCRARILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI IN ZONA AFECTATA DE EXECUTAREA INVESTITIEI.**

Lucrarile de Organizare de santier se vor desfasura in interiorul incintei Platformei Betonate, unde exista dotari necesare functionarii Spalatoriei auto.

Mentionam ca materialele de constructie se vor depozita intr-un spatiu amenajat existent, respectiv platforma betonata.

Deseurile rezultate se vor depozita in spatiu existent, amenajat in acest scop.

Tinand cont ca pe amplasament exista platforme betonate si rețele de utilitati, la care este necesara efectuarea racordurilor, nu sunt necesare lucrari de refacere a mediului dupa executarea investitiei.

## **CAI NOI DE ACCES SAU SCHIMBARI ALE CELOR EXISTENTE**

Accesul in cadrul terenului se face din strada Zona Statie CF, nr.F.N., iar la investitia Spalatorie auto se ajunge pe drumul existent.

Nu este necesara crearea unor noi cai de acces pentru a ajunge la amplasamentul investitiei proiectat.

## **RESURSE NATURALE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE SI FUNCTIONARE**

Pentru executarea investitiei proiectate, se folosesc resurse naturale – agregate, in prepararea betoanelor.

## **PLANUL DE EXECUTIE CUPRINZAND FAZA DE CONSTRUCTIE, PUNEREA IN FUNCTIUNE, EXPLOATARE, REFACERE SI FOLOSIRE ULTERIOARA**



- Spalatoria auto va fi realizata pe structura metalica, inchideri perimetrare din panouri policarbonate.

- Fundatiile vor fi continui, din beton armat.
- Se vor monta stalpii de sustinere.
- Se monteaza panourile metalice
- Se monteaza invelitoarea pentru acoperis, functie de dimensiunile precizate pentru montaj.
- Fixarea constructiei si executarea imbinarilor se va face dupa verificarea pozitiilor in plan si eventual a elementelor constructiei si a corespondentei la cotele din proiect.
- Se va face receptia lucrarilor sau partilor de constructie care devin ascunse, a structurii metalice, conform reglementarilor in vigoare.

In concluzie, se vor respecta cu strictete detaliile din documentatia D.T.A.C. si P.T.h.

**ALTE ACTIVITĂȚI CARE POT APĂREA CA URMARE A PROIECTULUI (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)**

Nu este cazul.

**IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE :** Terenul este liber de constructii nu este cazul de demolare.

**V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI :**

Amplasamentul studiat de găsește oras Cernavoda, str. Zona Statie CF Cernavoda Oras, nr.F.N., lot4, jud. Constanta, este liber de construcții și are ca vecini:

NORD	Vecin : Proprietate privata Compania de cai Ferate « CFR –SA »	EST	Vecin : Linie de cale ferata dezafectata
SUD	Vecin : Proprietate privata Compania de cai Ferate « CFR –SA »	VEST	Vecin : CNE PROD CERNAVODA S.A.

**Distanțele minime față de limitele de proprietate:**

- de minimum 8.40 m față de limita proprietății din NORD;
- de minimum 0.60 m față de limita proprietății din SUD;
- de minimum 3.90 m față de limita proprietății din EST;
- de minimum 0.60 m față de limita proprietății din VEST;

**Distanțele minime față de imobilele vecine sunt:**

- de minimum 10.00 m față de C.N.E. PROD CERNAVODA S.A. – platforma beton din VEST; pe celelalte laturi nu exista constructii.

Terenul se poate considera plan, iar amplasamentul acestuia este in zona industrială.

➤ **LOCALIZAREA PROIECTULUI:**

Localitatea Cernavoda, str. Zona Statie CF Cernavoda Oras, nr.F.N., lot4, jud. Constanta. Terenul in suprafata totala de **300.00 mp**, S.C. GYAYUL RECICLARE S.R.L., detine spatiul prin Contractul de inchiriere autentificat cu nr. 287/27.06.2024.

➤ **DISTANȚA FAȚĂ DE GRANITE PENTRU PROIECTELE CARE CAD SUB INCIDENȚA CONVENȚIEI PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ, ADOPTATĂ LA ESPOO LA 25 FEBRUARIE 1991, RATIFICATĂ PRIN LEGEA NR. 22/2001**

Nu este cazul.

➤ **HĂRȚI, FOTOGRAFII ALE AMPLASAMENTULUI CARE POT OFERI INFORMAȚII PRIVIND CARACTERISTICILE FIZICE ALE MEDIULUI, ATÂT NATURALE, CÂT ȘI ARTIFICIALE ȘI ALTE INFORMAȚII PRIVIND:**

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: - se anexează planul de situație.
- politici de zonare și de folosire a terenului: - conform planului de situație anexat.
- arealele sensibile: - nu este cazul.
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: - nu este cazul.

**CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENȚIAL, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**

O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

*Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):*

- Investitia propusa nu va avea un impact negativ asupra populatiei sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului si a climei. In ceea ce priveste impactul sonor asupra vecinitatilor, au fost luate, prin proiectul de arhitectura, masuri menite sa il neutralizeze: structura panourilor de inchidere ale cladirii, presupune existenta unui strat de spuma poliuretana la interior, fapt care confera o excelenta izolatie fonica.

In proximitatea amplasamentului nu exista obiecte de patrimoniu istoric si cultural care ar putea fi afectate.

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE AUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE :**

Lucrările proiectate nu produc efecte negative asupra solului, drenajului, microclimatului, apelor de suprafața, vegetației, faunei sau peisajului.

Nu sunt afectate obiective de interes istoric sau cultural.

Surse de poluanți pentru ape: rezultați din procesul de spalare. Restituția de ape uzate nu va suferi modificări cantitative și se va realiza prin intermediul unui separator de hidrocarburi.

Surse de poluanți pentru aer: în timpul execuției, periodic, limitat în timp, praful rezultat din manipularea molozului.

Molozul și celelalte deșeuri rezultate din procesele tehnologice se vor uda înainte de transportare și se vor depozita în containere speciale, în interiorul proprietății, până la acumularea unor cantități ce pot justifica transportul la groapa comunală. În exploatare, sursa de praf va dispărea.

Noxe: nu este cazul.

### **➤ SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU**

#### **1. PROTECTIA CALITATII APELOR**

##### **- Surse de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul**

Alimentarea cu apa potabila se face din reseaua de apa a S.C Raja, care este racordata la reseaua magistrala a orasului Cernavoda. Evacuarea apelor uzate se va face la o fosa septica vidanjabila ce se va amenaja in incinta proprietatii.

#### **2. PROTECTIA AERULUI**

##### **- Surse de poluanti pentru aer, poluanti**

- natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina degajări de mirosuri, gaze de ardere, substanțe nocive viabile sau neviabile, radiații - **nu este cazul**
- instalațiile de filtrare și epurare - **nu este cazul**

- performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva poluării solului - **nu este cazul**

### **3. PROTECTIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI VIBRATIILOR**

#### **- Surse de zgomot si viibratii**

Pentru mijloacele de transport sursa principala de zgomot o constituie sistemul de rulare al anvelopelor pe asfalt, la care distributia si nivelul zgomotului depinde de calitatea pneurilor si presiunea lor optima.

De mentionat ca in cazul unui mijloc de transport, pe langa sursa sonora intrinseca a autovehiculului, se distinge si o sursa sonora datorata contactului pneu – sosea.

In general se anticipeaza ca zgomotul este la nivel acceptabil.

#### **- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor**

Toate lucrarile care se desfasoara pe amplasament sunt lucrari de constructii si in general acestea sunt surse de zgomot.

Investitia care se realizeaza este amplasata intr-o zona cu zgomot de fond mare, cauzat de traficul auto din zona.

Atat in perioada de executie cat si de exploatare, nu se lucreaza in timpul noptii.

### **4. PROTECTIA ÎMPOTRIVA RADIATIILOR**

#### **- Surse de radiatii**

Pe perioada de executie cat si ulterior in exploatare, nu exista surse de radiatii.

#### **- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor**

Nu este cazul.

### **5. PROTECTIA SOLULUI SI SUBSOLULUI**

#### **- Surse de poluanti pentru sol, subsol si ape freatice**

- natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului - **nu este cazul**
- instalațiile de producere, stocare, transport și evacuare a substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului - **nu este cazul**
- performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva poluării solului - **nu este cazul**

#### **- Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului.**

Terenul pe care este amplasata investitia, are o suprafata betonata .

In timpul executiei proiectului se fac sapaturi pentru realizarea platformei betonate. Pamantul rezultat din sapatura se va utiliza pentru nivelarea terenului din zona.

Pe perioada executiei lucrarilor, in vederea contracararii impactului negative asupra solului, eventualele pierderi accidentale de combustibili, provenite de la utilaje, mijloace de transport, punctul de lucru va fi dotat cu materiale absorbante care sa asigure o interventie rapida si eficienta in cazul aparitiei unei astfel de situatii.

In general, masurile de protectie a mediului, pentru executant, trebuie sa includa prevenirea oricarei scurgeri de carburanti de la utilaje, in timpul lucrarilor de constructii, ocrotirea si protectia vegetatiei.

In perioada de executie a investitiei, pe amplasament nu sunt poluanti ai solului. Materialele de constructii sunt depozitate pana la utilizarea lor, pe paleti. Deseurile rezultate, specifice activitatii de constructie, sunt colectate selectiv si predate periodic catre firme specializate, cu care beneficiarul are incheiate contracte de prestari servicii.

Grupurile sanitare utilizate atat pe perioada de constructie, cat si pe perioada functionarii investitiei, sunt racordate la reseaua de canalizare existenta pe amplasament, in final reseaua de canalizare a orasului, prin bransament definitiv.

Pe perioada lucrarilor de executie a investitiei, nu rezulta ape industriale reziduale.

## **6. PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE**

### **- Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect**

Cantitatile de poluanti emisi in timpul functionarii Spalatoriei auto nu influenteaza vegetatia si fauna terestra.

Nu exista riscul unei avarii majore sau accidente tehnice majore cu emisii de poluanti, care ar putea afecta vegetatia si fauna terestra.

In zona nu exista obiective protejate, arii de interes pentru conservarea naturii, la o distanta mai mica de 500 m fata de amplasamentul studiat.

### **- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate**

In timpul executarii si functionarii Spalatoriei auto nu se produce impact asupra vegetatiei si faunei terestre.

## **7. PROTECȚIA AȘEZĂRILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC:**

**- Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc**

Exista instituit un regim de restricție de interes tradițional.

Terenul, pe care se va amplasa investiția, se afla în intravilanul orașului Cernavoda, situat în partea de sud a localității, în zona industrială, unde societățile comerciale sunt intercalate cu zone de locuit.

Execuția proiectului nu produce impact asupra așezărilor umane sau a celorlalte obiective.

Proiectul presupune folosirea de materiale de construcție (beton, fier beton, tamplarie P.V.C., metal pentru stalpi metalici), care nu prezintă risc de incendiu sau accidente care să afecteze sănătatea populației și a mediului înconjurător.

În timpul execuției proiectului se vor respecta Normele de Protecția Mediului și P.S.I. specifice.

**- Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public**

În timpul realizării și funcționării investiției nu sunt afectate obiective protejate, monumente de interes public sau de interes tradițional.

Nu se impun măsuri speciale pentru protecția așezărilor umane; nu va fi afectată sănătatea populației, nu vor fi afectate locuințe sau anexe gospodărești.

## **8. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT**

**- Tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate**

*Deșeurile rezultate din activitatea de producție:*

- Pământ excavat;
- Deșeu de beton;
- Pământ/nisip infestat cu carburanți/lubrefianți (ce poate rezulta accidental);
- Deșuri metalice;
- Deșuri din plastic (ambalaje);
- Deșeu de lemn (ambalaje, cofraje);
- Ambalaje metalice provenite de la diverse vopseluri/aditivi.

*Deșuri provenite din activitățile sociale:*

- Deșuri menajere;
- Deșuri de hârtie, resturi de ambalaje
- Deșuri plastic

## **- Modul de gospodărire a deșeurilor**

Gestionarea deșeurilor generate se va realiza respectându-se legislația de mediu în vigoare. În conformitate cu H.G.R. 856/2002, persoana desemnată prin decizie cu gestionarea deșeurilor, va ține evidența selectivă a acestora, în funcție de proveniența și destinația lor finală.

○ Mentionăm că în timpul execuției investiției nu se folosesc materiale cu conținut de azbest.

Deșeurile sunt colectate selectiv și eliminate prin firme autorizate, cu care societatea are încheiat contract.

## **9. GOSPODĂRIREA SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE**

### **- Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse**

Pe perioada execuției lucrărilor, cu excepția combustibililor și lubrefianților (pentru utilajele/ mijloacele de transport ale constructorului), vopșeluri, grunduri, nu vor fi folosite substanțe toxice și/sau periculoase.

Manipularea acestora se va face în conformitate cu cerințele înscrise în fișele tehnice de securitate ale produselor respective.

### **- Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației**

Nu este cazul

## **VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**

### **1. Influența construcției asupra mediului (natural și amenajat):**

- protecția solului determinată de:
  - natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului - **nu este cazul**
  - instalațiile de producere, stocare, transport și evacuare a substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina contaminări ale solului - **nu este cazul**
  - performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva poluării solului - **nu este cazul**
- protecția calității aerului exterior determinată de:
  - natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor care pot determina degajări de mirosuri, gaze de ardere, substanțe nocive viabile sau neviabile, radiații - **nu este cazul**
  - instalațiile de filtrare și epurare - **nu este cazul**

- performanțele elementelor constructive cu rol de izolare împotriva poluării solului - **nu este cazul**

## **2. Protecția florei, faunei și a reliefului determinată de:**

- natura activităților, substanțelor, produselor, reziduurilor - **nu este cazul**

### **A. ASIGURAREA CERINȚEI DE REZISTENȚĂ ȘI STABILITATE – CONFORM MEMORIU DE REZISTENȚA.**

Din punct de vedere al protecției antiseismice, amplasamentul se încadrează în zona seismică “E”, cu  $a_g = 0.20g$  iar perioada de colț a amplasamentului este  $T_c = 0.7$  sec.

Valoarea caracteristică a vitezei vântului este de 35m/s.

Valoarea caracteristică a presiunii de referință a vântului este de 0,5kPa.

Valoarea caracteristică a încărcării din zapadă pe sol  $s_{0,k} = 2.0kN/m^2$ .

Zona climatică este “C” pentru zăpadă și “B” pentru vânt.

Structura de rezistență a fost concepută astfel încât să satisfacă cerința de calitate, “rezistență și stabilitate”. Acțiunile susceptibile de a se exercita asupra clădirii în timpul execuției și exploatării nu vor avea ca efect producerea vreunui dintre următoarele evenimente:

- prăbușirea totală sau parțială a construcției
- deformații de mărimi inadmisibile
- avarierea unor părți ale clădirii sau ale instalațiilor, datorită deformațiilor mari ale elementelor portante
- avarii disproporționate față de cauza lor inițială.

Satisfacerea cerinței “rezistență și stabilitate” nu are în vedere cazurile în care intervin solicitări cu probabilitate deosebit de mică de producere și care nu au fost avute în vedere în timpul proiectării.

#### **NOTĂ:**

Nu se vor începe nici un fel de lucrări înainte de obținerea Autorizației de Construire legale.

Înainte de începerea lucrărilor se va anunța I.S.C. Constanța.

### **B. CERINȚA PRIVIND SIGURANȚA ȘI ACCESIBILITATEA ÎN EXPLOATARE**

Se referă la asigurarea protecției utilizatorilor în timpul exploatării propriu-zise, respectiv la:

#### **1. Siguranța circulației pe căi pietonale exterioare:**

- traseul pietonal va fi clar, vizibil și bine diferențiat de cel carosabil prin realizarea de marcaje.
- ieșirile din parcaje vor fi marcate.
- stratul de uzură al căilor de circulație va fi din pavaje din material compozit – material antiderapant – pentru împiedicarea alunecării în condiții de umiditate; min. 20.00% din totalul suprafeței destinate parcarilor și circulațiilor carosabile/pietonale se va amenaja sub forma de dale inierbate.

#### **2. Siguranța cu privire la accesul în clădire – nu este cazul**

#### **3. Siguranța circulației interioare – în interiorul posturilor de spalare:**

- stratul de uzură al pardoselilor trebuie astfel realizat, încât să se evite accidentarea prin alunecare – sapa din beton



- înălțimea liberă de trecere (pe sub obstacole izolate) va fi de:
  - $h = \text{min. } 2.00 \text{ m}$  caz general
- suprafața panourilor de separare nu prezintă proeminențe ascuțite, muchii tăioase, sau alte surse de rănire sau lovire;

#### **4. Siguranța cu privire la riscuri provenite din instalații:**

##### **4.1. Siguranța cu privire la riscul de electrocutare:**

- tensiuni de atingere și de pas:
 

pentru echipamente utilizate în spații supraterane:

  - $U = \text{max. } 65 \text{ V ca. (} U = \text{max. } 120 \text{ V ca)}$ , pentru deconectare în  $\leq 3 \text{ s}$
  - $U = \text{max. } 50 \text{ V ca. (} U = \text{max. } 65 \text{ V ce)}$ , pentru deconectare în  $> 3 \text{ s}$
- curenți nepericuloși (intensitatea suportată de corpul omenesc):
  - $I_h = \text{max. } 10 \text{ mA}$
- rezistența de dispersie a prizei de pământ:
  - $R = \text{max. } 4 \ \Omega$  pentru instalația electrică de joasă tensiune
- rezistența de izolație:
  - $R = \text{min. } 50.000 \ \Omega$  pentru materialele electroizolante ale elementelor conducătoare
- măsurile de protecție pentru atingere directă sau indirectă vor fi:
  - conform prevederilor STAS 12604-4/89 și N.G.P.M.

##### **4.2. Siguranța cu privire la riscul de arsură și opărire:**

- temperatura părților accesibile ale instalațiilor va fi:
  - max.  $70^\circ\text{C}$  metalice
  - max.  $80^\circ\text{C}$  nemetalice

##### **4.3. Siguranța cu privire la contactul cu elemente de instalații (defectuos executate, montate, sau întreținute):**

- suprafețele accesibile utilizatorilor nu trebuie să prezinte muchii tăioase, sau proeminențe periculoase, cu potențial de rănire
- executarea, exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor se va face numai de către personal calificat, în conformitate cu prevederile standardelor și normativelor specifice în vigoare

##### **4.4. Siguranța cu privire la riscul de accidentare ca urmare a descărcărilor atmosferice (trăsnet):**

- protecția unei clădiri împotriva trăsnetului, se va face în conformitate cu prevederile normativului I 20/2002

#### **5. Siguranța la intruziuni și efracții:**

##### **5.1. Siguranța cu privire la închiderile perimetrice ale clădirii:**

- măsuri de împiedicare a cățărării și pătrunderii prin efracție în clădire (cabina tehnică):
  - fațadele nu permit pătrunderea infractorilor în interiorul clădirilor, prin cățărare, escaladare, sau distrugerea elementelor de fațadă

- măsuri de împiedicare a intruziunii animalelor, sau a insectelor dăunătoare:
  - elementele de fațadă nu permit pătrunderea rozătoarelor în interior
  - golurile din fațade (ochiuri mobile de ferestre, guri de evacuare aer viciat, prize de aer proaspăt) vor fi astfel protejate încât, pe timp de vară, să împiedice intruziunea insectelor
  - rețeaua de evacuare a apelor uzate va fi realizată astfel încât să nu permită pătrunderea rozătoarelor în interiorul clădirii

### C. CERINȚA PRIVIND SIGURANȚA LA INCENDIU

- Conform art. 2.1.3. din P 118/99 – spațiu cu **risc de incendiu mic**.
- Conform prevederilor art. 2.1.10 și tabelului 2.1.9 din Normativul P 118/99 construcția se încadrează în **Gradul II de rezistență la foc**.
- Număr utilizatori: Conform datelor furnizate de beneficiar, numărul de utilizatori este de **3 persoane** – 3 posturi de spalare
- Număr de compartimente de incendiu = 1
- Număr căi de evacuare: construcție deschisă – platforma neacoperită; accesul în cabina tehnică se face periodic, doar de către personal calificat în cazul unor avarii sau pentru lucrări de întreținere a instalației.
- Conform art. 2.1.2 și 2.1.3 ale Normativului P 118/99 se stabilesc riscurile de incendiu în funcție de densitatea sarcinii termice și specificul activității (foc deschis):
  - **cabina tehnică** - risc mijlociu de incendiu
  - **posturi spalare** - risc mic de incendiu

Întrucât spațiile încadrate în nivelul de risc mare sau mijlociu de incendiu nu depășesc 30% din volumul compartimentului de incendiu, în conformitate cu prevederile art. 2.1.3. din Normativul de siguranța la foc a construcțiilor, indicativ P118-99, clădirea este considerată, pe ansamblu, ca având nivelul de **risc mic de incendiu**.

Rezistența la foc a principalelor elemente de construcție (în special a celor portante sau cu rol de compartimentare), pentru toate clădirile ce intra în componența compartimentului de incendiu, stabilită potrivit criteriilor din Regulamentul privind clasificarea și încadrarea produselor pentru construcții pe baza performanțelor de comportare la foc, reglementarilor tehnice și standardelor europene de referință:

- panouri despartitoare între posturile de spalare, incombustibili, clasă de reacție la foc B s2 d0.
- Panouri de tip sandwich de 5cm grosime – cabina tehnică – clasa C – s3, d0 / C2 (CA2b)
- Invelitoare din panouri de tip sandwich – C1
- 

### D. CERINȚA PRIVIND IGIENA, SĂNĂTATEA, REFACEREA ȘI PROTECȚIA MEDIULUI

Această cerință presupune conceperea și realizarea spațiilor interioare, a părților componente și a dotărilor unei clădiri, astfel încât să nu fie periclitată sănătatea și igiena ocupanților, urmărindu-se totodată și protecția mediului înconjurător.

#### ASIGURAREA CONDIȚIILOR DE IGIENĂ ȘI SĂNĂTATE ÎN CLĂDIRE.

#### 3. Măsuri pentru protecția față de noxele din exterior – nu este cazul ;

**4. Mediul termic și umiditatea – nu este cazul ;**

**5. Iluminatul natural și artificial – nu este cazul ;**

**6. Alimentarea cu apă și igiena apei vizează:**

- calitatea apei la sursă- REȚEAUA RAJA
- calitatea apei la utilizator- branșament - conform norme în vigoare

**7. Igiena evacuării apelor uzate vizează:**

- calitatea și compoziția apei la sursă – apă menajeră
- procesele tehnologice care determină apa uzată – **apa rezultata din procesul de spalare va fi evacuată prin intermediul unui separator de hidrocarburi**
- instalațiile de pompare și transport a apei uzate – **nu este cazul** – doar branșament simplu la canalizarea orașului.

**8. Igiena evacuării deșeurilor solide vizează:**

- calitatea și compoziția deșeurilor solide – deșeuri menajere
- modul de stocare și transport a deșeurilor solide : deșeurile provenite din ambalaje și hârtie sunt sortate și depozitate separat de deșeurile menajere în europubele. Evacuarea lor se face cu o firmă de specialitate, cel puțin o dată pe săptămână, care deține **Autorizație de Mediu pentru activitatea de salubritate, emisă de Agenția de Protecția Mediului Constanța.**

**E. CERINȚA PRIVIND IZOLAREA TERMICĂ – nu este cazul**

**F. CERINȚA PRIVIND IZOLAREA ACUSTICĂ – nu este cazul**

## **VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI. PROTECȚIA MEDIULUI (CRITERII URBANISTICE)**

**Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Nu sunt necesare măsuratori propriu-zise de monitorizare a unor factori de mediu.

## **IX. JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA-CADRU APĂ, DIRECTIVA-CADRU AER, DIRECTIVA-CADRU A DEȘEURILOR ETC.)**

Nu este cazul.

## **X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

**DENUMIREA LUCRĂRII:** Amplasare construcție provizorie spalatorie auto (pe perioada de valabilitate a contractului de închiriere)

**AMPLASAMENT:** str. Zona Stație CF Cernavoda Oras, nr.F.N., lot4, in loc. Cernavoda, jud. Constanta.

**BENEFICIAR:** SC GYAYUL RECICLARE S.R.L.

Pe acest teren constructorul va executa lucrari de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor de baza, cat si de necesitatile santierului.

Pentru lucrarile provizorii, respectiv organizarea de santier se vor estima tipuri de lucrari, avand in vedere ca prin natura interventiilor propuse nu sunt necesare lucrari de eliberare de amplasament.

Materialele de constructie cum ar fi, nisipul, se vor depozita si in incinta proprietatii, in aer liber, fara masuri deosebite de protectie.

Toate lucrarile se vor executa pe platforma betonata acestea neavand nevoie de organizare de santier speciala.

Pe platforma betonata pe care se va construi spalatoria si vulcanizarea este existent si un punct PSI.

Lucrarile de executie vor avea o durata scurta de executie si nu necesita organizare de santier si plansa DTOE.

### **1. Asigurarea si procurarea de materiale si echipamente;**

Lucrarea se executa in regie proprie si de aceea aceasta faza apartine beneficiarului. Lucrarea va fi deservita de organizarea centralizata a constructorului, astfel ca toate materialele se vor aduce pe santier numai pe masura ce sunt necesare, iar betoanele si mortarele se prepara la fata locului, urmand fi puse in opera.

#### **Lucrari de organizare de santier privind punerea in opera a otelului beton**

In principal acestea constau in urmatoarele:

- Se realizeaza cai de acces pentru mijloacele de transport, in cazul nostru acestea sunt existente;
- Se amenajaza platforma pentru depozitarea barelor (fasonate si nefasonate), a carcaselor de ancorare (buloanelor), a plaselor sudate; barele, carcusele de ancorare si plasele sudate se asaza dupa tipuri si dimensiuni, pe suporti si se acopera cu plastic, astfel incat in timp sa fie evitat contactul acestora cu umezeala;
- In santier, montarea acestora se face manual, iar transportul acestora se face prin purtare directa;

### **2. Asigurarea racordarii provizorii la reseaua de utilitati urbane din zona amplasamentului**

3. Incinta se va racordata la reseaua de apa potabila si la reseaua electrica.

Pentru buna desfasurare a lucrarilor de constructii, autoritatea contractanta trebuie sa puna la dispozitia constructorului urmatoarele:

- Suprafata de teren necesara organizarii de santier;
- Racordurile pentru utilitati (apa, canalizare, energie electrica, etc.), pana in limita santierului;
- Incalzirea spatiilor se va face prin functionarea unei aeroterme electrice.
- Alimentarea cu energie electrica si comunicatiile se vor asigura prin racordare la reseaua existenta in imediata apropiere.

**XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**

Realizarea investitiei, are un impact pozitiv asupra solului, deoarece va fi amplasata pe un teren partial betonat, care era scos din circuitul productiv.

In zona nu exista obiective protejate, arii de interes pentru conservarea naturii, la o distanta mai mica de 500 m fata de amplasamentul analizat.

La finalizarea investitiei propuse, nu sunt necesare lucrari de refacere a mediului. Faza de constructie se poate considera ca avand un impact minor.

## **XII. ANEXE - PIESE DESENATE**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului;
2. Plan de situatie;
3. Plan parter spalatorie auto

**XIII. Pentru proiectele care intra sub incinta art.28 din O.U.G. nr.57/2007 privind ariile natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificarile si completarile Legii nr.49/2011, memoriu va fi completat: NU ESTE CAZUL.**

**XIV. JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA-CADRU APĂ, DIRECTIVA-CADRU AER, DIRECTIVA-CADRU A DEȘEURILOR ETC.)**

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevazute in anexa nr.3 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare. Nu este cazul.

***INTOCMIT,***  
***Ing.Eftei Raluca***