

**Servicii de intocmire Proiect Tehnic, Detalii de execuție și
Asistență din partea proiectantului pentru obiectivul de
investiții "Reabilitare termica blocuri de locuinte cuprinse
in programul local multiannual privind cresterea
performantei energetice a blocurilor de locuinte din
Orasul Cernavoda"**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

ORASUL CERNAVODA

Cod de identificare fiscala: 4304568; Adresa: Strada: Ovidiu, nr. 11; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Cernavoda; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 905200; Tara: Romania; Persoana de contact: Radu Ardelean; Telefon: +40 751193513; Fax: +40 241239578; E-mail: ardeleanradu@primaria-cernavoda.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-cernavoda.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de intocmire Proiect Tehnic, Detalii de execuție și Asistență din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termica blocuri de locuinte cuprinse in programul local multiannual privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din Orasul Cernavoda"

Numar referinta: Nr. 16291 din 29.04.2024, cod unic 0.2.24.173

II.1.2) Cod CPV principal

71220000-6 Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

A) Obiectul contractului Servicii de intocmire Proiect Tehnic, Detalii de execuție și Asistență din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termica blocuri de locuinte cuprinse in programul local multiannual privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din Orasul Cernavoda" pentru un numar de 22 de blocuri de locuinte, formata din:

Bloc 1, Sc. A, B, str. Crinului, nr. 1, Bloc 1, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1,

Bloc 1A, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1A, Bloc 2, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 2, Bloc 4, Sc. A, str. Lt. Ion Mușat, nr. 4, Bloc 4, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 4, Bloc 6, Sc. A, B, str. Salciei, nr. 5, Bloc 10, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 10, Bloc A, Sc. A, B, C, D, str. Pinilor, nr. 2, Bloc D2, Sc. A, str. Liliacului, nr. 2, Bloc E2, Sc. A, B, C, str. Salciei, nr. 10, Bloc E10, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 9, Bloc E14, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 5, Bloc E15, Sc. A, str. 9Mai, nr. 4, Bloc E16, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 3, Bloc E16, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 3, Bloc F1, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 21, Bloc H6, Sc. A, B, C, str. Avram Iancu, nr. 19, Bloc M7, Sc. A, str. Unirii, nr. 7, Bloc P3B, Sc. A, B, str. Unirii, nr. 20, Bloc R4A, Sc. A, str. Unirii, nr. 15A, Bloc R4B, Sc. A, str. Unirii, nr. 15B

B) Valoare estimata a serviciilor de proiectare si asistenta tehnica este de 2.639.180,72 lei fără TVA, din care:

Bloc 1, Sc. A, B, str. Crinului, nr. 1 in valoare de 98.319,33 lei fara TVA

- Bloc 1, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1 in valoare de 87.920,17 lei fara TVA
Bloc 1A, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1A in valoare de 57.731,09 lei fara TVA
Bloc 2, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 2 in valoare de 67.226,89 lei fara TVA
Bloc 4, Sc. A, str. Lt. Ion Mușat, nr. 4 in valoare de 67.226,89 lei fara TVA
Bloc 4, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 4 in valoare de 67.226,89 lei fara TVA
Bloc 6, Sc. A, B, str. Salciei, nr. 5 in valoare de 170.588,24 lei fara TVA
Bloc 10, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 10 in valoare de 97.941,18 lei fara TVA
Bloc A, Sc. A, B, C, D, str. Pinilor, nr. 2 in valoare de 305.042,02 lei fara TVA
Bloc D2, Sc. A, str. Liliacului, nr. 2 in valoare de 105.042,02 lei fara TVA
Bloc E2, Sc. A, B, C, str. Salciei, nr. 10 in valoare de 237.815,13 lei fara TVA
Bloc E10, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 9 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E14, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 5 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E15, Sc. A, str. 9Mai, nr. 4 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E16, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 3 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E16, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 3 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc F1, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 21 in valoare de 94.117,65 lei fara TVA
Bloc H6, Sc. A, B,C, str. Avram Iancu, nr. 19 in valoare de 238.235,29 lei fara TVA
Bloc M7, Sc. A, str. Unirii, nr. 7 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc P3B, Sc. A, B, str. Unirii, nr. 20 in valoare de 138.025,21 lei fara TVA
Bloc R4A, Sc. A, str. Unirii, nr. 15A in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc R4B, Sc. A, str. Unirii, nr. 15B in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
C) Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 14-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor conform OUG 107/2017
D) Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 18

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 1712564,37

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 71220000-6 Servicii de proiectare arhitecturala (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanta

Locul principal de executare:

Orasul Cernavoda/Orasul Cernavoda

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

A) Obiectul contractului Servicii de intocmire Proiect Tehnic, Detalii de execuție și Asistență din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Reabilitare termica blocuri de locuinte cuprinse in programul local multiannual privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din Orasul Cernavoda" pentru un numar de 22 de blocuri de locuinte, formata din:

Bloc 1, Sc. A, B, str. Crinului, nr. 1, Bloc 1, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1,
Bloc 1A, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1A, Bloc 2, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 2, Bloc 4, Sc. A, str. Lt. Ion Mușat, nr. 4, Bloc 4, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 4, Bloc 6, Sc. A, B, str. Salciei, nr. 5, Bloc 10, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 10, Bloc A, Sc. A, B, C, D, str. Pinilor, nr. 2, Bloc D2, Sc. A, str. Liliacului, nr. 2, Bloc E2, Sc. A, B, C, str. Salciei, nr. 10, Bloc E10, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 9, Bloc E14, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 5, Bloc E15, Sc. A, str. 9Mai, nr. 4, Bloc E16, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 3, Bloc E16, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 3, Bloc F1, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 21, Bloc H6, Sc. A, B,C, str. Avram Iancu, nr. 19, Bloc M7, Sc. A, str. Unirii, nr. 7, Bloc P3B, Sc. A, B, str. Unirii, nr. 20, Bloc R4A, Sc. A, str. Unirii, nr. 15A, Bloc R4B, Sc. A, str. Unirii, nr. 15B

B) Valoare estimata a serviciilor de proiectare si asistenta tehnica este de 2.639.180,72 lei fără TVA, din care:

Bloc 1, Sc. A, B, str. Crinului, nr. 1 in valoare de 98.319,33 lei fara TVA

Bloc 1, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1 in valoare de 87.920,17 lei fara TVA

Bloc 1A, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 1A in valoare de 57.731,09 lei fara TVA

Bloc 2, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 2 in valoare de 67.226,89 lei fara TVA

- Bloc 4, Sc. A, str. Lt. Ion Mușat, nr. 4 in valoare de 67.226,89 lei fara TVA
Bloc 4, Sc. A, str. Mihail Sadoveanu, nr. 4 in valoare de 67.226,89 lei fara TVA
Bloc 6, Sc. A, B, str. Salciei, nr. 5 in valoare de 170.588,24 lei fara TVA
Bloc 10, Sc. A, B, str. Mihail Sadoveanu, nr. 10 in valoare de 97.941,18 lei fara TVA
Bloc A, Sc. A, B, C, D, str. Pinilor, nr. 2 in valoare de 305.042,02 lei fara TVA
Bloc D2, Sc. A, str. Liliacului, nr. 2 in valoare de 105.042,02 lei fara TVA
Bloc E2, Sc. A, B, C, str. Salciei, nr. 10 in valoare de 237.815,13 lei fara TVA
Bloc E10, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 9 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E14, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 5 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E15, Sc. A, str. 9Mai, nr. 4 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E16, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 3 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc E16, Sc. B, str. Panait Cerna, nr. 3 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc F1, Sc. A, str. Panait Cerna, nr. 21 in valoare de 94.117,65 lei fara TVA
Bloc H6, Sc. A, B,C, str. Avram Iancu, nr. 19 in valoare de 238.235,29 lei fara TVA
Bloc M7, Sc. A, str. Unirii, nr. 7 in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc P3B, Sc. A, B, str. Unirii, nr. 20 in valoare de 138.025,21 lei fara TVA
Bloc R4A, Sc. A, str. Unirii, nr. 15A in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
Bloc R4B, Sc. A, str. Unirii, nr. 15B in valoare de 100.840,34 lei fara TVA
C) Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 14-a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor conform OUG 107/2017
D) Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 18

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Componenta Tehnica - Proiectant instalații electrice pentru Construcții Civile

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 60%

Denumire factor evaluare: Componenta Tehnica-Arhitect înscris în Tabloul Național al Arhitecților în condițiile Legii 184/2001

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Componenta Tehnica-Proiectant Structuri de Rezistență pentru Construcții Civile

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Componenta Tehnica-Proiectant instalații sanitare pentru Construcții Civile

Pondere: 8%

Denumire factor evaluare: Componenta Tehnica- Arhitect șef de proiect (coordonator colectiv de proiect)

Pondere: 8%

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14) Informatii suplimentare

1 Executia obiectivului aferent prezentei proceduri este imposibil de realizat in lipsa alocarilor de la bugetul local a sumelor necesare

- autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a anula prezenta procedura , in conformitate cu prevederile art. 212 alineat (1) litera c) din legea 98/2016 in urmatoarele cazuri:

a) desi procedura de achizitie a fost finalizata si contractul de executie poate fi semnat, nu s-a alocat, se modifica sau se retrage contributia asigurata din bugetul local de catre Consiliul local sau de la bugetul de stat prin contractul de finantare

2. Clarificarile si/sau eventualele modificari aduse documentatiei de atribuire vor fi facute cunoscute prin crearea unui nou fisier electronic postat prin intermediul SEAP. Riscurile neaccesării clarificărilor cad în sarcina operatorului economic.

Secțiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE: 280434-2024

IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

Secțiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract Servicii de elaborare proiect tehnic, detalii de executie si asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii "Reabilitare termica termica blocuri de locuinte cuprinse in programul local multianual privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din Orasul Cernavoda, Judetul Constanta"

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

33692/12.09.2024 / 20.09.2024

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 6

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 6

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 6

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

MIPRO CONCEPT DESIGN

Cod de identificare fiscala: RO 36730553; Adresa: Strada Micșunelelor, Nr. 12; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900083; Tara: Romania; Telefon: +4 0766431599; Fax: -E-mail: mipro@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotuluiValoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 2639180,72Valoarea totala a contractului/lotului: 1712564,37Moneda: RON**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu**Sectiunea VI: Informatii complementare**

VI.3) Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentala centrala; Localitatea: Bucuresti;Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncsc.ro; Adresa internet: (URL)http://www.cncsc.ro;**VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNCSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAPNu**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**25.09.2024