

## Reevaluarea imobilizarilor corporale si stabilirea valorii de piata a terenurilor si constructiilor apartinand domeniului privat al CNCF CFR SA

---

### Detalii

-----

- Organizator: Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" - SA
- Localizare: Romania (Bucuresti)
- Tip anunt: Anunt publicitate
- Sursa: S.E.A.P.
- Estimare: Valoare estimata: 70000.00 RON
- Data licitatie: 29-10-2024 10:00
- Data aparitiei: 16-10-2024

### Domenii

-----

- Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (CPV: 79419000)
- 

### **Anunt Publicitate [ADV1451207]**

Autoritate Contractanta:

Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" - SA

Cod de identitate fiscala: RO 11054529

Tara: Romania

Judet: Bucuresti

Cod NUTS RO321 Bucuresti

Localitate: Bucuresti

Adresa: Strada Golescu Dinicu, Nr. 38, Sector: 1

Cod Postal: 010873

E-mail: [adriana.baches@cfr.ro](mailto:adriana.baches@cfr.ro)

Telefon: +40 372843233

Fax: +40 213192401

Punct(e) de contact: Adriana BACHEȘ

Adresa web: <https://www.cfr.ro>

Denumire contract:

Reevaluarea imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de piață a terenurilor și constructiilor aparținând domeniului privat al CNCF CFR SA

Tip anunt:

Cumparari directe

Tip contract:

Servicii

Cod si denumire CPV:

79419000-4 - Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)

Valoare estimata:  
70.000,00 RON

Data limita depunere oferta:  
29-10-2024 10:00

Descriere contract:

Scopul achizitiei serviciului îl reprezintă operațiunea de reevaluare a imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de piață a terenurilor și construcțiilor aparținând domeniului privat al CNCF CFR SA, aflate pe raza celor 8 sucursale regionale ale CNCF CFR SA respectiv a 303 de terenuri și 22.958 de construcții conform caietelor de sarcini atașate, în vederea respectării prevederilor OMFP nr. 2844 din 12 decembrie 2016. Termen de prestare a serviciului și de predare a rapoartelor de reevaluare-17.02.2025. Se va preda câte un raport de reevaluare pentru fiecare sucursală regională CF 1-8 conform caietelor de sarcini.

Conditii referitoare la contract:

Achiziția serviciului „Reevaluarea imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de piață a terenurilor și construcțiilor aparținând domeniului privat al CNCF CFR SA” se va realiza prin încheierea unui contract de prestări servicii. Plățile se vor efectua în lei de către Beneficiar în contul Prestatorului, în termen de maxim 30 de zile de la data comunicării în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura și înregistrării facturii la sediul său - C.N.C.F. „CFR” S.A. Secretariatul Direcției Comerciale, București, B-dul Dinicu Golescu nr. 38, sector 1. Plățile vor fi efectuate în lei, atât pentru rezidenții fiscali români cât și pentru cei străini. Prețul contractului rămâne ferm și nemodificabil pe toată durata de valabilitate a contractului.

Conditii de participare:

\*Of. trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii, din care să reiasă că op. ec. este legal constituit și că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii. In acest sens of. trebuie să transmita certificatul constatator emis de ONRC de pe lângă Tribunalul Mun. Buc./ teritorial, sau doc. edificator din care trebuie să rezulte dom. de activitate de prest. servicii ce urmează a fi achiziționate. Info. cuprinse în Certif. const. trebuie să fie reale/actuale la data prezentării. Achiziția serviciului de reevaluare a celor 303 terenuri și 22.958 construcții se va realiza sub forma unui pachet pt. toate cele 8 SRCF și anume București (inclusiv Centralul CNCF CFR SA), Craiova, Timișoara, Cluj, Brașov, Iași, Galați, Constanța, iar atribuirea se va face la valoarea totală ofertată în lei. \*Op. ec. au obligația de a respecta preved. art.12 din OG 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării. \*Op. ec. trebuie să facă dovada că au mai prestat servicii similare cu cele supuse achiziției prin indicarea unor beneficiari -societăți /companii/autorități locale sau naționale care au o structură similară dpv. al nr. de imobilizări corporale comparativ cu cele supuse achiziției cât și dpv. al răspândirii teritoriale cu cea a CNCF CFR SA.

Certif. const. emis de ONRC, prop. financiară, care constă în completarea form. de ofertă în care se menționează valoarea ofertată pt. întregul pachet, prop. tehnică compl. în conformitate cu cerințele descrise prin caietele de sarcini atașate, se vor transmite la adresele e-mail: adriana.baches@cfr.ro, valentin.mitroi@cfr.ro. Se va încarca în catalogul electronic SEAP valoarea totală ofertată sub denumirea: "Reevaluarea imobilizărilor corporale și stabilirea valorii de piață a terenurilor și construcțiilor aparținând domeniului privat al CNCF CFR SA", cod CPV: 79419000-4- "Servicii de consultanță în domeniul evaluării". Achiziția se va finaliza prin intermediul catalogului electronic SEAP.

Criterii de atribuire:

Criteriul de atribuire : prețul cel mai scăzut.

Dacă ofertantul clasat pe locul I nu dă acceptul în SEAP sau nu încheie contractul, CNCF CFR SA poate selecta următorul clasat, în condițiile în care acesta există. În situația în care există doi ofertanți ale căror oferte au aceeași valoare, CNCF CFR SA își rezervă dreptul de a alege între cele două oferte. Propunerile financiare și tehnice depuse în SEAP sau ofertele transmise la adresele indicate după data și ora limita menționată mai sus nu vor fi luate în considerare.

Informatii suplimentare:

Prezentul anunț nu reprezintă obligativitate de achiziție. Achiziția se realizează după analiza ofertelor, a documentelor depuse și a propunerilor financiare postate în catalogul electronic din SEAP. Toate documentele vor fi prezentate în limba română. Documentele emise în altă limbă vor fi însoțite de traduceri autorizate. După acceptarea de către entitatea contractantă a ofertei din catalogul electronic SEAP se va încheia contractul de prestări servicii. Pentru participare la această achiziție și încărcarea ofertei în catalogul electronic SEAP, operatorul economic trebuie să fie înscris în SEAP. Pentru detalii se accesează [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

-----