



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL

FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 453/15.10.2024
privind desemnarea reprezentantului municipiului Constanța în Adunarea
Generală a Asociaților societății Telegondola - Mamaia S.R.L.

Primarul Municipiului Constanța, Vergil Chițac, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 198250 / 15.10.2024 în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate al Compartimentului monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri înregistrat sub nr. 198250 / 15.10.2024

În conformitate cu prevederile:

- art.3 alin (1) pct. k din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare

-art. 2009-art.2012 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile:

- H.C.L.nr.30/2003 privind acordul pentru constituirea S.C. Telegondola S.R.L., cu modificările ulterioare;

- H.C.L.nr.39/2003 pentru aprobarea actului constitutiv al S.C. Telegondola - Mamaia S.R.L ;

- H.C.L. nr.454/2023 privind desemnarea reprezentantului municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociaților societății Telegondola Mamaia SRL

- adresa nr.665/01.10.2024 a societății Telegondola Mamaia S.R.L. înregistrată cu nr. 187882/01.10.2024 la Primăria municipiului Constanța,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1 (1) Se aprobă încetarea calității de reprezentant al municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociaților societății Telegondola-Mamaia S.R.L. a doamnei Mihaela Popescu începând cu data de 09 noiembrie 2024.

(2) Se aprobă desemnarea unui nou reprezentant al municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociaților societății Telegondola- Mamaia SRL pentru un termen de 1 (un) an, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 - Se aprobă clauzele contractului de mandat pentru reprezentantul municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociaților societății Telegondola-Mamaia S.R.L., conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 - Se împuternicește primarul municipiului Constanța, domnul Vergil Chițac, să semneze în numele și pentru municipiul Constanța, contractul de mandat și actele adiționale la acesta cu reprezentantul municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociaților societății Telegondola-Mamaia S.R.L..

Art.4 - La data adoptării prezentei hotărâri H.C.L. nr.454/2023 își încetează aplicabilitatea.

Art. 5 - Compartimentul monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri, va duce la îndeplinire, după adoptare, prezentul act administrativ.

Art. 6 - Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna octombrie 2024 se transmite de Secretarul General al Municipiului următoarelor comisii : Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement și Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea proiectului.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.....

REPREZENTANT AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA ÎN ADUNAREA GENERALĂ A
ASOCIAȚILOR SOCIETĂȚII TELECONDOLA-MAMAIA S.R.L.

Nr. crt.	Nume și prenume
1	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA -ANTONELA DINESCU

CONTRACT DE MANDAT

NR. _____ / _____

CAP.I. PĂRȚILE CONTRACTULUI

A. MUNICIPIUL CONSTANȚA, persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis nr. 51, cod de identificare fiscală 4785631, telefon: 0241/488.100, e-mail primarie@primaria-constanta.ro, reprezentat prin domnul primar Vergil Chițac, în calitate de asociat al societății Telegondola-Mamaia S.R.L., denumit în continuare **mandant**,

Și

B. Domnul/Doamna _____, reprezentant al municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociaților (denumită în continuare "A.G.A.") societății Telegondola-Mamaia S.R.L. desemnat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Constanța nr. _____ / _____, cetățean român, domiciliat/domiciliată în _____, Str./Aleea _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, identificat/identificată cu _____ seria _____, nr. _____, eliberată de _____, la data de _____, având CNP _____, denumit în continuare **mandatar**,

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. _____ / _____ privind desemnarea reprezentantului Municipiului Constanța în Adunarea Generală a asociaților societății Telegondola - Mamaia S.R.L., prevederile H.C.L. nr. 30/24.01.2003 privind acordul pentru constituirea S.C. Telegondola Mamaia S.R.L. cu modificările ulterioare, prevederile H.C.L. nr. 39/14.02.2003 privind aprobarea actului constitutiv al S.C. Telegondola Mamaia S.R.L., prevederile Legii nr.31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 2009-2012 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, părțile au convenit încheierea prezentului contract de mandat (mandat general), cu următoarele clauze:

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul prezentului contract constă în îndeplinirea de către mandatar, în numele și pentru municipiul Constanța a atribuțiilor pe care municipiul le are în calitate de asociat la societatea Telegondola-Mamaia S.R.L., în cadrul adunărilor generale ordinare și extraordinare ale asociaților societății, în condițiile și în limitele impuse de prezentul contract.

CAP.III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 1 (un) an, începând cu data semnării de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul mandantului.

CAP.IV. MODUL DE EXERCITARE A DREPTULUI DE VOT

Art.4.1. În realizarea prezentului contract, mandantul înțelege a mandata mandatarul pentru a exercita dreptul de vot în sensul stabilit prin cele de mai jos, ținând cont de distincția între atribuțiile ce pot fi îndeplinite fără un mandat special și atribuțiile ce pot fi îndeplinite numai cu mandat special acordat de mandant.

Art.4.2. Mandatarul va exercita dreptul de vot "pentru", aferent părților sociale ale mandantului, asupra tuturor punctelor înscrise pe ordinea de zi, privitoare la actele de administrare și conservare.

Art.4.3. Mandatarul, prin excepție de la plenitudinea puterii de exercitare a dreptului de vot acordată prin art.4.2., va exercita dreptul de vot aferent părților sociale ale mandantului numai în baza unui mandat special prealabil emis de Consiliul local al municipiului Constanța, pentru următoarele acte de dispoziție în privința societății:

- a. micșorarea/majorarea capitalului social;
- b. schimbarea obiectului principal de activitate;
- c. divizarea societății sau dizolvarea anticipată a societății;
- d. schimbarea formei juridice a societății;
- e. deschiderea procedurii insolvenței societății.

CAP.V. ALTE DREPTURI ȘI OBLIGAȚII ALE PĂRȚILOR

Art.5.1. Față de atribuțiile prevăzute în cap.III, mandatarul are și următoarele obligații:

- să păstreze confidențialitatea cu privire la activitatea societății, pe toată perioada de reprezentare, fiind ținut responsabil de această obligație încă un an de la încetarea prezentului contract de mandat;
- să sesizeze municipiul asupra deficiențelor sau neregulilor de natură să pericliteze buna funcționare a societății ori să aducă prejudicii acesteia;
- să furnizeze oricând mandantului, la solicitarea acestuia, informații, date cu privire la activitatea societății, asupra exercitării mandatului său;
- să nu-și substituie sau să transmită unei alte persoane mandatul său de reprezentare, decât cu acordul expres și în scris al mandantului.

Art.5.2. Reprezentantul în A.G.A. își va îndeplini obligațiile contractuale cu bună credință și prudența specifică a raporturilor juridice, prevăzute de legislația în materie.

Art.5.3. Reprezentantul în A.G.A. declară pe proprie răspundere că nu se afla în niciuna din situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare, de statutul său profesional sau de calitatea deținută.

Art.5.4. Municipiul Constanța nu răspunde pentru actele sau faptele cauzatoare de prejudicii, săvârșite de reprezentantul său în A.G.A. prin depășirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

Art.5.5. Reprezentantul în A.G.A. este răspunzător potrivit legislației comerciale și prezentului contract, pentru neexecutarea totală sau parțială, cât și pentru executarea defectuoasă a acestuia. Producerea de daune materiale ale societății ori municipiului prin fapte sau omisiuni produse în executarea prezentului contract, atrage răspunderea civilă a reprezentantului municipiului în A.G.A.

CAP.VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.6.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- expirarea duratei stabilite în prezentul contract;
- revocarea de către Consiliul local a reprezentantului municipiului în A.G.A. a societății Telegondola-Mamaia S.R.L., oricând acesta dorește;
- renunțarea reprezentantului la mandatul de reprezentare, situație în care

reprezentantul va notifica în scris Consiliul local, cu cel puțin 45 de zile;
- înainte de renunțarea sa, în caz contrar rămânând obligat la daune interese pentru eventualele prejudicii cauzate;
- decesul sau starea de incapacitate a reprezentantului desemnat.

CAP.VII. DISPOZIȚII FINALE

Art.7.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor contractului, prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi _____, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Mandant
Municipiul Constanța
Prin Primar
Vergil CHIȚAC

Mandatar
Reprezentantul Municipiului în A.G.A.
a societății Telegondola-Mamaia S.R.L.

Secretar general

Avizat,
Serviciul Juridic
Consilier juridic

Compartiment monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri
Consilier

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL COSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR

Nr. 198/239 / 15.10.2024.

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociațiilor societății Telegondola - Mamaia S.R.L.

Văzând prevederile H.C.L. nr.30/24.01.2003 prin care se aprobă participarea municipiului Constanța la constituirea societății Telegondola-Mamaia S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, respectiv art.4 care prevede ca "Organele de conducere ale societății sunt: *Adunarea Generală a Acționarilor formată din: Consiliul local al municipiului Constanța [...] și S.C. Mamaia S.A.*" și ale H.C.L. nr.39/14.02.2003 prin care se aprobă actul constitutiv al S.C. Telegondola-Mamaia S.R.L, precum și prevederile art.10 din actul constitutiv al societății actualizat la data de 14.02.2024, care stipulează că "*Adunarea Generală a Asociațiilor este organul cu puteri depline de decizie și reprezintă totalitatea asociațiilor Societății*",

Luând în considerare adresa nr.665/01.10.2024 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.187882/01.10.2024 prin care societatea Telegondola-Mamaia S.R.L ne aduce la cunoștință faptul că mandatul de reprezentare al doamnei Mihaela Popescu, aprobat prin H.C.L. nr.454/2023, expiră la data de 09.11.2024, și ținând cont și de prevederile - art.3 alin 1 pct. k din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că: "*Autoritatea publică tutelată exercită dreptul de proprietate asupra acțiunilor/părților sociale, după caz, deținute în întreprinderea publică, prin (...) orice alte atribuții stabilite prin prezenta ordonanță de urgență, prin legi speciale și prin legislația secundară*",

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) și alin (8) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre pentru desemnarea reprezentantului Municipiului Constanța în Adunarea Generală a asociațiilor societății Telegondola - Mamaia S.R.L.

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
SECRETAR GENERAL
COMPARTIMENT MONITORIZARE ÎNTREPRINDERI PUBLICE ȘI ADI-uri
NR. 198250 / 15.10.2024

Raport de specialitate
pentru proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului
municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociațiilor societății Telegondola –
Mamaia S.R.L.

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac
înregistrat sub nr. 198239 / 15.10.2024, în calitate de inițiator;

Văzând prevederile H.C.L. nr.30/24.01.2003 prin care se aprobă participarea
municipiului Constanța la constituirea societății Telegondola-Mamaia S.R.L., cu
modificările și completările ulterioare, respectiv art.4 care prevede ca "Organele de
conducere ale societății sunt: *Adunarea Generală a Acționarilor formată din: Consiliul
local al municipiului Constanța [...] și S.C. Mamaia S.A.*"

Prin H.C.L. nr.39/14.02.2003 se aprobă actul constitutiv al S.C. Telegondola-
Mamaia S.R.L., iar potrivit prevederilor art.10 din actul constitutiv al societății
Telegondola-Mamaia S.R.L., actualizat la data de 14.02.2024: "*Adunarea Generală a
Asociațiilor este organul cu puteri depline de decizie și reprezintă totalitatea
asociațiilor Societății.*"

La data de 31.10.2023 prin H.C.L. nr.454 se aprobă desemnarea unui
reprezentant în Adunarea Generală a Asociațiilor, în sensul că începând cu data de
09.11.2023 se încheie contractul de mandat nr.217180/09.11.20232022 între
Municipiul Constanța și doamna Mihaela Popescu, cu o durată de 1 (un) an de zile de
la data semnării de către ambele părți până la data de 09.11.2024.

Societatea Telegondola Mamaia S.R.L. prin adresa nr.665/16.10.2023
înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.201331/18.10.2023 ne aduce
la cunoștință faptul că mandatul de reprezentare al doamnei Mihaela Popescu,
aprobat prin H.C.L. nr.454/2023, încetează de drept la data de 09.11.2024.

Prin art.3 alin 1 pct.k Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind
guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările
ulterioare, prevede că: "*Autoritatea publică tutelară exercită dreptul de proprietate
asupra acțiunilor/părților sociale, după caz, deținute în întreprinderea publică, prin
(...) orice alte atribuții stabilite prin prezenta ordonanță de urgență, prin legi
speciale și prin legislația secundară.*"

Față de cele mai sus prezentate, în temeiul prevederilor art.136 alin. (8) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului municipiului Constanța în Adunarea Generală a Asociațiilor societății Telegondola-Mamaia S.R.L. , ce va fi supus spre analiză, dezbateră și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.

SECRETAR GENERAL

Fulvia-Antonela DINESCU

Consilier

Claudia CEALERA

Adresa nr. 665/01.10.2024 - TELEGONDOLA-MAMAIA S.R.L

office@telegondolamamaia.ro To: Secretar MUNICIPAL | Primaria Municipiului Constanta; Claudia CEALERA | Primaria Mu... 10/1/2024 9:58 AM

Adresa catre Mun Constanta nr. 6... 57 KB



Bună ziua,

Vă transmitem atașat Adresa nr.665/01.10.2024 cu privire la expirarea mandatului doamnei Mihaela Popescu - reprezentantul Mun.Constanta în AGA, la data de 09.11.2024.

Vă rugăm să confirmați primirea și vă mulțumim!

Cu deplină considerație,
TELEGONDOLA-MAMAIA S.R.L



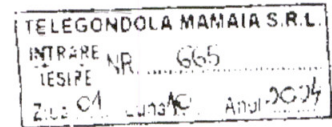
TELEGONDOLA MAMAIA S.R.L.

Statie Pornire Perla, Mamaia, Constanta

J13/2028/2003; CUI 15551423

Telefon: 0241.831.303

Email:office@telegondolamamaia.ro



Către,

- **MUNICIPIUL CONSTANȚA**

Subscrisa, TELEGONDOLA-MAMAIA S.R.L, cu sediul în Mamaia, Statie Pornire Perla, judetul Constanta, înregistrată la Registrul Comertului sub nr. J13/2028/2003, având cod unic de înregistrare fiscală - RO 15551423, reprezentată prin domnul Cazacu George, în calitate Director General, vă aducem la cunoștință prin prezenta că la data de 09.11.2024 expiră mandatul doamnei Mihaela Popescu - reprezentantul Municipiului Constanta în Adunarea Generală a Asociaților societății TELEGONDOLA-MAMAIA S.R.L, desemnată prin Hotărârea Consiliului Local al Mun. Constanta nr. 454/31.10.2023.

Cu deplină considerație!

TELEGONDOLA-MAMAIA S.R.L

Director General

George CAZACU

