

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, STURDZA Șerban Dimitrie, având funcția
de **Candidat** la **Alegerile pentru Parlamentul European**,
CNP _____, domiciliul **Municipiul București**,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria ¹⁾	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Mun. București,	intravilan	2013	1.138 mp	100%	Restituire și Partaj	Sturdza Șerban Dimitrie 100%
Municipiului Galați, jud. Galați,	extravilan	2010	17.825 mp	100%	Restituire și cumpărare	Sturdza Șerban Dimitrie 100%
Sat Podoleni, Comuna Podoleni, jud. Neamț,	Teren arabil extravilan	2002	10 ha	100%	Restituire	Sturdza Șerban Dimitrie 100%
Oraș Slănic, _____, jud. Prahova,	intravilan	2006	2.932 mp	100%	Cumpărare	Sturdza Șerban Dimitrie 50% Sturdza Dana Andreea 50%
Comuna Clejani, jud. Giurgiu,	Teren forestier extravilan	2006	137 ha, 5900 mp	50%	Moștenire	Sturdza Dana Andreea 100%
Sat Finta Mare, Comuna Finta, jud. Dâmbovița,	Teren forestier extravilan	2006	75 ha	50%	Moștenire	Sturdza Dana Andreea 100%

1) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria ¹⁾	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Mun. Constanța, Constanța jud.	Hotel, Restaurant, Terasă Restaurant - Spații Comerciale	2003	Construită la sol 548 mp, Construită la sol, Anexă, 202 mp, Teren 792 mp	100%	Restituire și cumpărare	Sturdza Șerban Dimitrie 75% Sturdza Dana Andreea 25%
Mun. București,	Casă închiriată - nerezidențial	2023	Suprafață construită la sol 396,49 mp Suprafață teren 722 mp	100%	Restituire, Tranzacție și Partaj	Sturdza Șerban Dimitrie 50% Sturdza Dana Andreea 50%
Mun. București,	Apartament	2006	183,00 mp	100%	Moștenire și Partaj	Sturdza Dana Andreea 100%
Mun. București,	Apartament	2015	173,40 mp	100%	Moștenire și Partaj	Sturdza Dana Andreea 100%
Mun. București,	Apartament	2006	38,40 mp	100%	Moștenire și Partaj	Sturdza Dana Andreea 75% Sturdza Șerban Dimitrie 25%
Mun. București,	Casă de locuit	2015	69,80 mp	100%	Moștenire și Partaj	Sturdza Dana Andreea 100%
Mun. București	Garaj	2010	41,00 mp	100%	Moștenire și Partaj	Sturdza Dana Andreea 100%
Mun. Iași,	Casă de locuit	2020	Construită 600 mp, Suprafață teren 1256 mp	100%	Cumpărare	Sturdza Șerban Dimitrie 100%
Oraș Slănic, jud. Prahova,	Casă de vacanță	2005	Construită la sol 163 mp, Suprafață teren 3661 mp	100%	Cumpărare	Sturdza Șerban Dimitrie 50% Sturdza Dana Andreea 50%
Oraș Montréal, Canada,	Apartament	2016	74,00 mp	100%	Cumpărare	Sturdza Șerban Dimitrie 100%

1) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Colecție de artă modernă și contemporană	2004 - prezent	800.000,00 euro
Tablouri vechi familie și icoane, mobilier	2009 - prezent (moștenire)	50.000,00 euro
Ceasuri de mână		45.000,00 euro

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Schollerbank, Renngasse 3, Viena, Austria	Cont curent	EUR	2019	15.086,68
Schollerbank, Renngasse 3, Viena, Austria	Cont curent	USD	2019	252.388,01
Schollerbank, Renngasse 3, Viena, Austria	Cont curent	CAD	2019	199.941,10
Schollerbank, Renngasse 3, Viena, Austria	Cont investitii	EUR	2021	1.037.555,54
Raiffeisen Bank S.A. str. Roma nr. 37, București	Cont curent	EUR	2019	72.638,51
Raiffeisen Bank S.A. str. Roma nr. 37, București	Obligatiuni de stat românești	EUR	2019	100.000,00 (valoare nominala)
Raiffeisen Bank S.A. str. Roma nr. 37, București	Fonduri de investitii	EUR	2019	171.222,42
Kathrein Privatbank Austria	Obligatiuni structurate	USD	2020	87.000,00 (valoare nominala)
Kathrein Privatbank Austria	Cont curent	EUR	2020	672,23
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont economii	RON	2010	43,88
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont economii	EUR	2018	197,41
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont economii	USD	2018	51.208,43
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont curent	RON	2005	41.185,16
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont curent	EUR	2003	6.478,36
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont curent	USD	2002	46,21
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Fonduri de investitii	EUR	2021	148.081,28

UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont curent	RON	2020	25.604,00
UniCredit Bank România, B-dul Expoziției 1F, UniCredit Tower, Parter, București	Cont economii	RON	2024	5.022,84

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Restaurant 1896 SRL	2	20	200,00 lei
Hotel Cherica SRL	2	20	200,00 lei
Restaurant 1896 SRL	3		1.285.279,00 lei
Hotel Cherica SRL	3		78.365,00 lei

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular STURDZA Șerban Dimitrie	I.I. Sturdza Șerban Dimitrie Str. Obcina Mare nr. 9, bloc Z26, ap. 46, sector 6	Titular Întreprindere Individuală	762.843,00 lei
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular STURDZA Șerban Dimitrie	Orange România S.A. B-dul Lascăr Catargiu nr. 47-53, sector 1, București	Spațiu închiriat, de 4 mp, din Constanța, str. Ștefan cel Mare nr. 4 colt cu Mircea cel Bătrân nr. 4	9.900,00 euro
2. Soț/soție STURDZA Dana Andreea	Cabinet de Avocat Dana Gruia Dufăuț, B-dul Hristo Botev nr. 28, sector 3, București	Spațiu închiriat în B-dul Hristo Botev nr. 28, sector 3, București	204.043,00 lei
STURDZA Dana Andreea	S.C. SERENA INVEST S.R.L. B-dul Hristo Botev nr. 28, sector 3, București	Spațiu închiriat în B-dul Hristo Botev nr. 28, sector 3, București	3.310,00 lei
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular STURDZA Șerban Dimitrie	Schollerbank, Renngasse 3, 1010 Viena, Austria	dobanzi	3.425,00 euro
STURDZA Șerban Dimitrie	Schollerbank, Renngasse 3, 1010 Viena, Austria	Cupoane și dividende	4.238,99 euro
STURDZA Șerban Dimitrie	Schollerbank, Renngasse 3, 1010 Viena, Austria	Castig din aprecierea capitalului	24.466,25 USD
STURDZA Șerban Dimitrie	LGT, Bankgasse 9, 1010 Viena, Austria	dobanzi	702,72 euro
4.2. Soț/soție			

<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular STURDZA Șerban Dimitrie	S.C. ORESTAGRO S.R.L. Științei, nr. 41, mun. Galați, jud. Galați	Arendă	2.981,52 lei
6.2. Soț/soție STURDZA Dana Andreea	Ocolul Silvic "VLĂSIA" S.R.L. str. Poet Grigore Alexandrescu nr. 33, Târgoviște, jud. Dâmbovița	Exploatare masă lemnoasă	15.953,00 lei
STURDZA Dana Andreea	S.C. PELM SILVA COMPREST S.R.L. str. Nicolae Bălcescu nr. 57, oraș Găesti, jud. Dâmbovița	Exploatare masă lemnoasă	22.796,00 lei

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
2. Soț/soție			
8.3. Copii <u>STURDZA</u>	Agencia pentru Prestații Sociale a mun. București	Alocație copii	3.059,00 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

.....05.04.2024.....