



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 512 / 17.12.2024

privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele sociale situate pe raza municipiului
Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5

Primarul Municipiului Constanța, Vergil Chițac, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 246507 / 17.12.2024, în calitate sa de inițiator, având în vedere:

- raportul de specialitate al societății Confort Urban S.R.L. Constanța, înregistrat sub nr. 13937 / 17.12.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 114/1996, republicată a locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. 236/2005 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 614/2002 pentru modificarea H.C.L. nr. 35/1999 privind încadrarea pe zone a terenurilor din municipiul Constanța;
- H.C.L. nr. 177/2017 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
- H.C.L. nr. 50/2017 privind transmiterea în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unor imobile aflate în domeniul privat al municipiului Constanța, situate în str. Zmeurei nr. 3;
- HCL nr. 503/2019 privind repartizarea locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari în baza O.U.G. nr. 74/2007;
- HCL nr. 501/2019 privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L nr. 373/2022 privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului și Privat Constanța prin transformare în societate cu răspundere limitată cu asociat unic, cu denumirea "Administrația Fondului Imobiliar" S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. 289/2023 privind aprobarea gestiunii delegate a Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța către societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.;
- HCL nr. 240/2024 privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății

Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.;

- Contractul nr. 137105/19.07.2023 de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- art. 28 din Decizia nr. 345/29.11.2024 a Consiliului de Administrație al societății Confort Urban SRL,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art. 1 Se aprobă nivelul chiriei pentru locuințele sociale situate pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5, începând cu data de 01.01.2025, conform anexei care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței extraordinară din luna decembrie 2024 se transmite de Secretarul General al Municipiului următoarelor comisii: Comisia de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Comisia de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, Comisia de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea proiectului.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC

Chitac

)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 246507/17.12. 2024

REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele sociale situate pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5

Văzând prevederile:

- Legii nr. 114/1996, republicată a locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. 236/2005 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 614/2002 pentru modificarea H.C.L. nr. 35/1999 privind încadrarea pe zone a terenurilor din municipiul Constanța;
- H.C.L. nr. 177/2017 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Constanța a unor imobile situate în municipiul Constanța;
- H.C.L. nr. 50/2017 privind transmiterea în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța a unor imobile aflate în domeniul privat al municipiului Constanța, situate în str. Zmeurei nr. 3;
- HCL nr. 503/2019 privind repartizarea locuințelor sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari în baza O.U.G. nr. 74/2007;
- HCL nr. 501/2019 privind aprobarea listei de priorități și repartizarea locuințelor sociale în baza Legii nr. 114/1996;
- H.C.L. nr. 373/2022 privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului și Privat Constanța prin transformare în societate cu răspundere limitată cu asociat unic, cu denumirea "Administrația Fondului Imobiliar" S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. 289/2023 privind aprobarea gestiunii delegate a Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța către societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.;
- HCL nr. 240/2024 privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. de către societatea Confort Urban S.R.L.;
- Contractul nr. 137105/19.07.2023 de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța.

- art. 28 din Decizia nr. 345/29.11.2024 a Consiliului de Administrație al societății Confort Urban SRL,

În vederea stabilirii nivelului chiriei pentru beneficiarii unor locuințe sociale repartizate în baza Legii nr.114/1996 și a O.U.G. nr. 74/2007, situate în municipiul Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5, începând cu data de 01.12.2024,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele sociale situate pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5.

PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC

Vergil Chițac

1

Municipiul Constanta



Confort Urban

SC CONFORT URBAN SRL

ADMINISTRATORUL TRAMEI STRADALE DIN MUNICIPIUL CONSTANȚA
 Str. Vârful cu Dor nr. 10, Constanța J13/699/1997. RO 1875349
 RO45 BTRL RONC RT00 E438 6702 BANCA TRANSILVANIA
 www.conforturban-ct.ro secretariat@conforturban-ct.ro tel/fax: 0241/6722.96

Nr. 13937 / 17.12.2024

Raport de specialitate
 pentru proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele sociale
 situate pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac
 înregistrat sub nr. 246507 / 17.12.2024, în calitate de inițiator;

Văzând :

- faptul că pentru 14 contracte de locațiune care au ca obiect locuințe sociale situate în municipiul Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5, se impune prelungirea termenului de valabilitate în conformitate cu prevederile HCL nr. 168/2024, cu modificările și completările ulterioare, precum și faptul că, prelungirea acestora se face în condițiile prevederilor art. 44 din Legea nr. 114 a locuinței : *„Contractul de închiriere se încheie de către primar sau de către o persoană împuternicită de acesta cu beneficiarii stabiliți de consiliul local, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale.*

Nivelul chiriei nu va depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie. Diferența până la valoarea nominală a chiriei, calculată potrivit art. 31, va fi subvenționată de la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situată locuința socială.”

- faptul că locatarilor le-au fost solicitate declarații de venituri și acte doveditoare necesare, pe care le-au depus la sediul societății Confort Urban SRL în cursul lunilor octombrie și noiembrie 2024;

- prevederile art. 26 din OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare:

„Chiriile pentru locuințele care aparțin domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților comerciale, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome se calculează pornindu-se de la un tarif de bază lunar.

Chiriile pentru locuințele prevăzute la alin. (1) se diferențiază pe categorii de localități și pe zone, de către consiliile locale, conform criteriilor avute în vedere la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru terenuri, prin aplicarea unui coeficient la chiria de bază, după cum urmează:

Zona în cadrul localității	Categorია localității		
	Municipii	Orașe	Comune
A	3,5	2,5	1
B	2,5	2	0,5
C	2	1,5	
D	1,5	1	

Pentru locuințele sociale, nivelul maxim al chiriei este de 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie.

Comunicatele Institutului Național de Statistică și Studii Economice privind nivelul salariului mediu net pe economie vor fi publicate trimestrial în Monitorul Oficial al României.”

- la modul de calcul al chiriei se aplică coeficientul de 3,5 aferent zonei A, raportat la încadrarea terenurilor din municipiul Constanța în zonele de impozitare, astfel cum sunt prevăzute în H.C.L. nr. 236/2005 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 614/2002 pentru modificarea H.C.L. nr. 35/1999 privind încadrarea pe zone a terenurilor din municipiul Constanța,

Serviciul Administrare Imobile și Vânzări Locuințe din cadrul societății Confort Urban SRL a procedat la calcularea chiriilor pentru cele 14 locuințe sociale situate pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5, ai căror beneficiari au prezentat declarații de venituri și documente necesare, cu respectarea prevederile legale în vigoare, conform anexei la hotărâre.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele sociale situate pe raza municipiului Constanța, str. Zmeurei nr. 3, blocurile 1-5, ce va fi supus spre analiză, dezbateri și aprobare plenului Consiliului local al municipiului Constanța.



Șef Serviciu Administrare Imobile și Vânzări Locuințe
Liliana Cristescu

Consilier juridic,
Ioana Popescu

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
S.C. „CONFORT URBAN” S.R.L.
CONSTANȚA

DECIZIA NR. 345
din 29.11.2024

D. POPESCU
Dne BĂLAN AM
Dne VOINEAGU
11.12.2024
46

Întrunit în ședința ordinară la data 29.11.2024. Consiliul de Administrație al S.C. Confort Urban S.R.L. Constanța;

- în baza atribuțiilor ce îi revin conform Hotărârii Consiliului Local Municipal Constanța nr. 522/19.12.2001;
 - în temeiul Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - în temeiul Hotararii Consiliului Local al Municipiului Constanta nr. 240/30.05.2024,
- emite următoarea:

DECIZIE :

Art.1- Consiliul de Administrație aprobă procesul verbal aferent ședinței ce a avut loc în data de 20 octombrie 2024.

Art.2- Consiliul de luând în considerare referatul 2388/22 noiembrie 2024 referitor la solicitarea de prelungire a contractului 1041/05.04.2022 încheiat cu dl **Pătrașcu Liviu** solicită a se efectua o verificare în ceea ce privește activitatea desfășurată de solicitant în locația închiriată și dacă aceasta se desfășoară într-o formă legală raportat la contract. Rezultatele analizei vor fi înaintate Consiliului de Administrație.

Art.3- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 846/01.02.2017 încheiat cu **C.M.I Popescu Ionica, C.M.I Merlușcă Adriana, C.M.I Pricop Anamaria**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.4- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 611A/27.01.2017 încheiat cu **Teatrul pentru Copii și Tineret Căluțul de Mare**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.5- Consiliul de Administrație referitor la referatul 2389/22.11.2024 face următoarele solicitări:
- Serviciul Administrare. Piețe, Târguri și Oboare va formula o cerere către Administratorul judiciar provizoriu Evdochin Mariana C.I.I cu sediul în Constanța, str.Alexandru Șteflea nr.9. în care va solicita să fie comunicată situația juridică a societății, cine sunt reprezentanții legali ai Albet Impex SRL și dacă societatea Albet Impex SRL are punct de lucru deschis în spațiul comercial nr.12 situat în Complex Agroalimentar Tomis III. Va fi menționată în adresă solicitarea ca informațiile cuprinse în răspuns să fie însoțite de documente justificative.

- Serviciul Administrare, Piețe, Târguri și Oboare va formula o cerere către Poliția Locală și ANAF-Direcția Antifraudă de verificare a persoanei juridice și desfășoară activitatea efectiv în spațiul comercial ce face obiectul contractului de închiriere nr.1860/03.07.2015 cu prezentarea celor constatate ca urmare a verificării înregistrate de Serviciul Administrare, Piețe, Târguri și Oboare

-Va fi formulată somație de plată către Albet Impex SRL în vederea achitării tuturor debitelor restante înregistrate în evidența contabilă, aferente tuturor contractelor de închiriere încheiate cu Confort Urban SRL.

Art.6- Consiliul de Administrație a analizat solicitarea nr.2377/21.11.2024 formulată de Serviciul administrare imobile și vânzare locuințe și aprobă inițierea unui proiect de hotărâre către Consiliul local privind oportunitatea vânzării imobilului situat în municipiul Constanța, **Aleea Egretei nr.6 BLAY6T, Sc.A, et.3 Ap.14.**

Art.7- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 7513/21.11.2019 încheiat cu societatea Nostalgic SRL, pentru 1 an, respectiv până la data de 30.11.2025.

Art.8- Consiliul de Administrație aprobă organizarea procedurii de licitație pentru **spațiul comercial nr.18 situat în stațiunea Mamaia-Zona A Perla Select.**

Totodată se aprobă:

* documentația de atribuire așa cum a fost ea prezentată în anexa la referatul 2376/21.11.2024

* contractul de închiriere va fi încheiat pe o perioadă de 1 an de zile

*taxa pentru obținerea documentației se aprobă la nivelul de 100 de lei

*taxa de participație la licitație se aprobă la nivelul de 500 de lei

Art.9- Consiliul de Administrație aprobă organizarea procedurii de licitație pentru **spațiul comercial nr.C3 situat în stațiunea Mamaia-Zona A Casino.**

Totodată se aprobă:

* documentația de atribuire așa cum a fost ea prezentată în anexa la referatul 2375/21.11.2024

* contractul de închiriere va fi încheiat pe o perioadă de 1 an de zile

*taxa pentru obținerea documentației se aprobă la nivelul de 100 de lei

*taxa de participație la licitație se aprobă la nivelul de 500 de lei

Art.10- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului Contractul 6998/27.12.2018 încheiat cu societatea **Cris& Nicu Legfruct SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.11- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 8010/29.08.1996 încheiat cu societatea **Rimar Trade SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Totodată, solicită Serviciului Administrarea, piețe, târguri și oboarea transmiterea către operatorului economic a unei notificări cu referire luarea măsurilor necesare în vederea remedierii în termen de 3 luni a tuturor deficiențelor constatate la imobil consemnate în referatul 2373/21.11.2024/

Art.12- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 2132/29.04.2015 încheiat cu **ÎI**

Grău Valentin Ionel, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.13- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului încheiat cu **Adival Fish SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.14- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 3188/04.06.2020, încheiat cu **Izocor Mc SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 30.11.2025.

Art.15- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 7232/25.11.2020, încheiat cu **Cătera Plus SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 30.11.2025.

Art.16- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 40/14.01.1998, încheiat cu **Branic SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 30.11.2025.

Art.17- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 7231/25.11.2020, încheiat cu **Cătera Plus SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 30.11.2025.

Art.18- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 7517/21.11.2019, încheiat cu **Îi Borsein Ghiulten**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 30.11.2025.

Art.19- Consiliul de Administrație a analizat solicitarea nr.2405/26.11.2024 formulată de Serviciul administrare imobile și vânzare locuințe și aprobă inițierea unui proiect de hotărâre către Consiliul local privind oportunitatea vânzării directe a imobilului situat în municipiul Constanța, **Str.Intrarea Dragoș Vodă nr.1, demisol, ap.1.**

Art.20- Consiliul de Administrație a analizat solicitarea nr.2397/25.11.2024 formulată de Serviciul administrare imobile și vânzare locuințe și aprobă inițierea unui proiect de hotărâre către Consiliul local privind oportunitatea vânzării imobilului situat în municipiul Constanța, **Str.Topolog nr.20, bl.E1, sc.C, et.4, Ap.58.**

Art.21- Consiliul de Administrație a analizat solicitarea nr.2397/25.11.2024 formulată de Serviciul administrare imobile și vânzare locuințe și aprobă inițierea unui proiect de hotărâre către Consiliul local privind oportunitatea vânzării imobilului situat în municipiul Constanța, **Str.Oborului nr.11.**

Art.22- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 2876/15.02.2017, încheiat cu **Societatea Handicapaților din Constanța**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.23- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 1554A/12.11.2012, încheiat cu **Partidul România Mare**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.24- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 458/20.02.2017, încheiat cu **Magi Vet SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.25- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 2215/22.06.2015, încheiat cu **Biroul Notarial Cauținuc Nicolae**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.26- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 7343/05.06.2018, încheiat cu **Partidul Uniunea Salvați România**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.27- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 23/22.09.2023, încheiat cu

Uniunea Democrată a Tătarilor Turco-Musulmani din România, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025

Art.28- Consiliul de Administrație a analizat solicitarea nr. 2390/25.11.2024 formulată de Serviciul administrare imobile și vânzare locuințe și aprobă mutarea unui proiect de hotărâre către Consiliul local privind stabilirea nivelului chiriei pentru locuințele sociale situate pe raza municipiului Constanța, str.Zmeurei nr.3, blocurile 1-5.

Art.29- Consiliul de luând în considerare referatul 2396/25 noiembrie 2024 referitor la solicitarea de prelungire a contractului 1234/14.05.2018 încheiat cu **dl Popa Nicolae** solicită a se efectua o verificare în ceea ce privește activitatea desfășurată de solicitant în locația închiriată și dacă aceasta se desfășoară într-o formă legală raportat la contract. Rezultatele analizei vor fi înaintate Consiliului de Administrație.

Art.30- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 239 /04.02.2016 , încheiat cu **Crolen SRL**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

Art.31- Consiliul de Administrație aprobă prelungirea contractului 1131 /24.04.1992, încheiat cu **Țițoiu Ion și Besu Marieta Rodica**, pentru o perioadă de 1 an, respectiv până la data de 31.12.2025.

PREȘEDINTE,

Damian Ionel

Damian Ionel