

## Contract de prestari servicii de curatenie

---

### Detalii

-----

- Organizator: SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA SF. APOSTOL ANDREI
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunt: Anunt de participare
- Sursa: S.E.A.P.
- Estimare: Valoare estimata: 8161621.90 RON
- Data licitatie: 03-02-2025 15:00
- Data aparitiei: 30-12-2024

### Domenii

-----

- Servicii de curatenie (CPV: 90910000)
- 

Achizitie initiata prin anunt de participare: [CN1076819]

Contract de prestari servicii de curatenie

Sectoriale: Nu Legea nr. 98/23.05.2016 Modalitatea de atribuire: ONLINE Data transmitere: 24.12.2024 13:32 Data publicare: 27.12.2024 13:01

Autoritate contractanta: SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA SF. APOSTOL ANDREI

### **Sectiunea I Sectiunea II Sectiunea III Sectiunea IV Sectiunea VI Clarificari**

#### Detalii

Documentatie de atribuire:

DF1234784 / 23.12.2024 16:04

Anunt de intentie:

-

Anunt cu transmitere la JOUE:

Da

Numarul sub care a fost publicat la JOUE:

796559-2024

### **Sectiunea I: Autoritatea contractanta**

#### **I.1) Denumire si adrese**

SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA SF. APOSTOL ANDREI

Adresa: Strada: Tomis, nr. 145 Tipul juridic al cumparatorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională Cod fiscal: 4301103 Cod postal: 900591 Cod NUTS: RO223 Constanța

Localitate: Constanta Tara: Romania E-mail: achizitii@spitalulconstanta.ro Telefon: +40 0241503255

Fax: +40 241660473 Adresa Internet (URL): <https://www.spitalulconstanta.ro> Adresa profilului cumparatorului: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **I.2) Achizitie comuna**

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

Rolul organismului central pe achizitie: -

#### **I.3) Comunicare**

Documentele de achizitii publice sunt disponibile pentru access direct, nerestricționat, complet si gratuit la: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100188738>

Accesul la documentele de achizitii publice este restrictionat. Informatii suplimentare pot fi obtinute la:-

Comunicarea electronica necesita utilizarea de instrumente si de dispozitive care nu sunt disponibile in mod general. Accesul direct nerestricționat si complet la aceste instrumente si dispozitive este gratuit, la:-

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la:

adresa mentionata mai sus

Ofertele, candidaturile sau cererile de participare trebuie depuse la:

#### **I.4) Tipul autoritatii contractante**

Organism de drept public

#### **I.5) Activitate principala**

Sanatate

### **Sectiunea II: Obiect**

#### **II.1) Obiectul achizitiei**

II.1.1) Titlu:

Contract de prestari servicii de curatenie Numar de referinta:4301103-2024-9091

II.1.2) Cod CPV principal:

90910000-9 Servicii de curatenie (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului:

Servicii / Servicii in afara celor cuprinse in Anexa II

II.1.4) Descriere succinta:

Contract de prestari servicii de curatenie. Perioada de derulare - 10 luni de la data intrării în vigoare a contractului, dar nu mai tarziu de 31.12.2025. Termenul limita pana la care se pot solicita clarificari la documentatia de atribuire: cu 18 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor . In conformitate cu prevederile art.161 din legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet solicitarilor de clarificare/informtiilor suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire in a 10 a zi inainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare.

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea totala estimata:8161621.9 Moneda: RON

II.1.6) Informatii privind loturile:

Contractul este impartit in loturi:Nu

#### **II.2) Descriere**

II.2.2) Coduri CPV secundare:

II.2.3) Locul de executare:

Codul NUTS:RO223 Constanța

Locul de executare:B dul Tomis, nr. 145

II.2.4) Descrierea achizitiei publice:

Contract de prestari servicii de curatenie pentru locatia principala a SCJU Constanta, B-dul Tomis nr. 145 Centrul multifunctional de sanatate Navodari , Str. Sanatatii Nr. 1, Secția Psihiatrie Palazu Mare – Str. Sentinelei nr. 27 – 29, Secțiile Pneumologie și TBC Osteoarticular Agigea – Str. Zmeurei nr. 2, RMFB Baza de tratament și ambulatoriu Eforie Sud – Str. Republicii nr. 7, Policlinica 2 Constanța, Str. Stefan cel Mare nr.133, Secția Îngrijiri Paliative – Str. Piatra Craiului nr. 4 și Cladirea U.P.U. Băneasa – Str. Trandafirilor nr. 87 – 89.

II.2.5) Criterii de atribuire:

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluareDescrierePondere

Pretul oferteiComponenta financiara

90 %

Invers proportional

Punctaj maxim total 90

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda

punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Performanța energetică a echipamentului 1 (masina de spalat mopuri si lavete)Componenta tehnica Consum energetic/kg textile uscate, conform fisei tehnice a produsului  
5 %  
Invers proportional  
Punctaj maxim total 5

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) pentru consumul cel mai mic ofertat se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 5 puncte. b) pentru alte consumuri punctajul se acorda astfel:  $E_n = (\text{consumul cel mai mic ofertat} / \text{consumul } n) \times \text{punctajul maxim alocat}$ .

Performanța energetică a echipamentului 2 (masina de spalat mopuri si lavete)Componenta tehnica Consum energetic/kg textile uscate, , conform fisei tehnice a produsului  
5 %  
Invers proportional  
Punctaj maxim total 5

Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) pentru consumul cel mai mic ofertat se acordă punctajul maxim alocat, respectiv 5 puncte. b) pentru alte consumuri punctajul se acorda astfel:  $E_n = (\text{consumul cel mai mic ofertat} / \text{consumul } n) \times \text{punctajul maxim alocat}$ .

Punctaj maxim total 100

II.2.7) Durata contractului, concesiunii, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii:  
Durata in luni:10

Contractul se reinnoieste:Nu

II.2.9) Informatii privind limitarea numarului de candidati care urmeaza sa fie invitati (cu exceptia procedurilor deschise):

Poate fi depasit numarul maxim de candidati selectati pentru etapa a doua a procedurii?Nu

II.2.10) Informatii privind variantele:

Vor fi acceptate variante:Nu

II.2.11) Informatii privind optiunile:

Optiuni:Nu

II.2.12) Informatii privind cataloagele electronice:

Ofertele trebuie sa fie prezentate sub forma de cataloage electronice sau sa includa un catalog electronic:Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene:

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene:Nu

Tip finantare :Fonduri bugetare

Program/Proiect:-

II.2.14) Informatii suplimentare:

-

### **Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice**

#### **III.1) Conditii de participare**

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale:

Ofertantii, membrii asocierii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art.60, 164, 165, 167 din Legea nr.98/2016

Odata cu oferta operatorii economici participanti la procedura au obligatia sa completeze si sa depuna:

a) DUAE completat de catre ofertant si separat DUAE completat de catre asociati/terti sustinatori/subcontractanti - daca este cazul.

b) Declaratia privind conflictul de interese conform art.60 din Legea 98/2016 pentru ofertant, asociat, subcontractant si tert sustinator. Declaratia se va prezenta odata cu DUAE de catre toti participantii la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant, tert sustinator)

c) Acordul de subcontractare (daca este cazul)

d) Acordul de asociere (daca este cazul)

e) Angajament ferm privind sustinerea tehnica(daca este cazul)

f) Persoanele cu functii de decizie din cadrul autoritatii contractante, in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire sunt:

Stefan Raluca - Manager

Director de Ingrijiri - As. Lic. Maftai Cristina

Constantin Valerica - Director financiar -contabil

Sef Serviciu Achizitii - Furnica Marioara

Sef Serviciu SPIAAM - Dr. Disea Monica

Serviciu SPIAAM- Dr. Sant - Ion Felicia

Sectia Chirurgie Cardiovasculara TI - As. Medical - Agi-Ali Narcis

Stanculescu Corneliu - Serviciul Achizitii

Uzea Laura Cristina - Serviciul Achizitii

Consilier juridic - Mariana Sandulescu

Consilier juridic - Carmela Endora Gherghina

Documentele justificative care fac dovada indeplinirii celor asumate prin DUAE se vor prezenta la solicitarea autoritatii contractante numai de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit dupa aplicarea criteriului de atribuire.

Se vor prezenta pentru persoane juridice/fizice romane:

- pentru sediul social : certificate constatatoare privind lipsa datoriiilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentarii. Se accepta si documente in forma electronica, emise prin intermediul SPV/online, avand incorporata, atasata sau logic asociata semnatura electronica extinsa.
- pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declaratie pe propria raspundere privind indeplinirea obligatiilor de plata a impozitelor, taxelor sau contributiilor la bugetul general consolidat datorate.
- cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;

In ceea ce priveste persoanele la care se face referire la art. 164 alin. (2) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, prin raportare la prevederile Legii nr. 31/1990, se pot distinge urmatoarele categorii, care au, dupa caz, in functie de forma juridica de organizare si de modul de administrare a operatorului economic, calitatea de membrii cu putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia:

- In cazul societăților in nume colectiv: persoana fizică numită/aleasă să reprezinte societatea in calitate de administrator sau dupa caz persoanele fizice numite/alese să reprezinte societatea in calitate de administratori (art. 7 și art. 77 din Legea nr. 31/1990);
- In cazul societăților in comandită simplă: asociați comanditați numiți/aleși in calitate de administratori (art. 88 și art. 90 din Legea nr. 31/1990);
- In cazul societăților pe acțiuni:
- Societăți pe acțiuni administrate in sistem unitar:
- persoana desemnată/numită in calitate de administrator sau dupa caz persoanele desemnate/numite in calitate de administratori care constituie consiliul de administrație (art. 137 și art. 1371 alin. (1) din Legea nr. 31/1990);

In conformitate cu prevederile art. 15313 alin. (2) din Legea nr. 31/1990 persoana juridică poate fi numită administrator. Odată cu această numire persoana juridică (fără a fi exonerată de raspundere) este obligată să își desemneze un reprezentant permanent, persoană fizică, care este supus aceluiași condiții și obligații și are aceeași raspundere civilă și penală ca și un administrator;

- directorii societății pe acțiuni (persoane fizice) in cazul in care intr-o societate pe acțiuni, consiliul de administrație delegă atribuțiile de conducere ale societății către aceștia (art. 1381 , art. 143 și art.

15313 alin. (1) din Legea nr. 31/1990);

- persoana desemnată în calitate de cenzor, supleant sau după caz în calitate de auditor intern (art. 159, art. 160, art. 161 alin. (1), 162 alin. (1) și art. 163 din Legea nr. 31/1990).

2) Societăți pe acțiuni administrate în sistem dualist:

- directorul general unic sau după caz persoanele fizice membre ale directoratului (art. 153 alin. (1) și (2), art. 1531 și art. 15313 alin. (1) din Legea nr. 31/1990);

- membrii consiliului de supraveghere (art. 153 alin. (1) și (2) și art. 1539 alin. (3) din Legea nr. 31/1990).

- persoana desemnată în calitate de auditor intern (art. 160 și art. 163 din Legea nr. 31/1990).

- În cazul societăților în comandită pe acțiuni:

- asociatul/asociații comanditați numiți în calitate de administrator (art. 188 alin. (1) din Legea nr. 31/1990);

- persoana desemnată în calitate de cenzor, supleant sau după caz în calitate de auditor intern (art. 187 din Legea nr. 31/1990).

- În cazul societăților cu răspundere limitată:

- persoana numită în calitate de administrator sau după caz persoanele numite în calitate de administrator (art. 197 alin. (1) din Legea nr. 31/1990);

- persoana desemnată în calitate de cenzor, supleant sau după caz în calitate de auditor intern (art. 199 alin. (1)-(4) din Legea nr. 31/1990);

- asociatul/asociații care nu au calitatea de administrator al societății, dar care în lipsă de cenzori sau după caz de auditori financiar exercita drept

Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în nici una dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire - Se va completa DUAЕ de către ofertant și separat de asociat/subcontractant/tert sustinator;

La solicitarea autorității contractante se vor prezenta ca documente justificative, de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire, următoarele:

a) Persoanele juridice române

1) Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe raza căruia este situat sediul operatorului economic, sau echivalent. Din certificatul constatator/extrasul de registru sau echivalent, prezentat trebuie să rezulte:

a) obiectul de activitate al operatorului economic; obiectul contractului trebuie să aibă corespondență în CAEN din certificatul constatator emis de ONRC;

b) starea operatorului economic;

c) persoanele care reprezintă operatorul economic în relația cu terții. Informațiile cuprinse în acest document, trebuie să fie reale/actuale la data prezentării.

Nota: Se permite dovedirea capacității de exercitare a activității profesionale și prin prezentarea certificatului constatator emis de către ONRC în formă electronică, prin intermediul serviciului online InfoCert, având încorporată, atasată sau logic asociată semnătura electronică extinsă.

b) Persoanele juridice străine

1) Operatorul economic va prezenta documente edificatoare, traduse în limba română de către un traducător autorizat, reale/actuale la data prezentării, care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană fizică/juridică sau documente emise în țara de rezidență, în care să se menționeze persoanele care reprezintă entitatea în relațiile cu terții, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident. De asemenea, documentele prezentate trebuie să dovedească faptul că obiectul sau de activitate include activități de tipul celor care fac obiectul achiziției și să conțină informații cu privire la starea ofertantului.

2) Operatorul economic va prezenta documente edificatoare, traduse în limba română de către un

traducator autorizat, care sa dovedeasca autorizarea pentru prestarea serviciilor de proiectare instalatii electrice de utilizare de joasa tensiune, bransamente, linii electrice, aeriene sau subterane de joasa tensiune, posturi de transformare, si statii electrice (partea de joasa tensiune).

Nota - In cazul unei oferte comune fiecare participant la asociere trebuie sa prezinte documentele justificative solicitate conform art.196 din Legea nr.98/2016 din care sa rezulte indeplinirea criteriilor de calificare privind capacitatea de exercitare a activitatii profesionale pentru partea din contract pe care o realizeaza.

III.1.2) Situatia economica si financiara:

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala:

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Lista principalelor prestari de servicii similare celor care fac obiectul achizitiei efectuate in ultimii trei ani ,calculati pana la data limita de depunere a ofertei. Proportia de subcontractare

Autoritatea contractanta solicita ofertantului sa precizeze in oferta partea/partile din contract pe care intentioneaza sa le subcontracteze si datele de identificare ale subcontractantilor propusi

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Se va completa DUAE de catre ofertant si separat de asociat/subcontractant/tert sustinator cu informatiile ce descriu experienta la nivelul unui contract sau maxim 5 contracte. cu o valoare cumulata 7.000.000 lei fara tva. In acest sens, se vor prezenta copii ale contractelor in care sa fie stipulata valoarea acestora.

Documentele justificative (document constatator/recomandare sau alte documente echivalente emise de beneficiar) care stau la baza demonstrarii cerintei, se vor prezenta, la solicitarea autoritatii contactante numai de ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire pana la data incheierii raportului procedurii de atribuire, conform art.196 alin.2 din Legea 98 din 2016 privind achizitiile publice.

Justificare: Autoritatea contractanta doreste sa se asigure ca prestatorul va presta corespunzator si in termen serviciile ce fac obiectul achizitiei, avand deja o experienta in domeniului obiectului contractului.

Subcontractanții pe ale căror capacități se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, urmand ca documentele justificative care probeaza indeplinirea cerintelor solicitate prin documentatia de atribuire sa fie prezentate la solicitarea autoritatii contractante de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit dupa aplicarea criteriului de atribuire.

III.1.5) Informatii privind contractele rezervate:

Contractul este rezervat atelierelor protejate si operatorilor economici al caror scop este integrarea sociala si profesionala a persoanelor cu handicap sau defavorizate:Nu

Contractul poate fi executat numai in cadrul unor programe de angajare protejata:Nu

### **III.2) Conditii referitoare la contract**

III.2.1) Informatii privind o anumita profesie:

Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii:Nu

III.2.2) Conditii de executare a contractului:

Executarea contractului este supusa unor conditii speciale:Nu

III.2.3) Informatii privind personalul responsabil cu executarea contractului:

Obligatie de a preciza numele si calificarile profesionale ale angajatilor desemnati pentru executarea contractului:Nu

## **Sectiunea IV: Procedura**

### **IV.1) Descriere**

IV.1.1) Tipul procedurii:

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Achizitia implica incheierea unui acord-cadru:Nu

Achizitia implica instituirea unui sistem dinamic de achizitii:Nu

IV.1.4) Informatii privind reducerea numarului de solutii sau de oferte in timpul negocierii sau al

dialogului:

Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiilor care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate:Nu

IV.1.5) Informatii privind negocierea (numai pentru procedurile competitive cu negociere):

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor initiale fara a desfasura negocieri:Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica:

Se va organiza o licitatie electronica:Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP):

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice:Nu

#### **IV.2) Informatii administrative**

IV.2.1) Publicare anterioara privind aceasta procedura:

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare:

Data si ora locala:03.02.2025 15:00

IV.2.3) Data estimata a expedierii invitatiilor de prezentare a ofertelor sau de participare catre candidatii selectati:

Data si ora locala:-

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta:

Oferta trebuie sa fie valabila pana la:03.05.2025

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor:

Data de deschidere a ofertelor:03.02.2025 15:00

Locul de deschidere a ofertelor:In SEAP

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor:-

#### **Sectiunea VI: Informatii complementare**

##### **VI.1) Informatii privind periodicitatea**

Aceasta achizitie este periodica:Nu

##### **VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice**

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice:Nu

Se va accepta facturarea electronica:Da

Se vor utiliza platile electronice:Nu

##### **VI.3) Informatii suplimentare**

-

##### **VI.4) Proceduri de contestare**

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor:

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa:Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3 Tipul juridic al cumparatorului:- Cod fiscal:20329980 Cod

postal:030084 Cod NUTS:RO321 Bucuresti Localitate:Bucuresti Tara:Romania E-mail:office@cncsc.ro

Telefon:+40 213104641 Fax:+40 213104642 Adresa Internet (URL):http://www.cncsc.ro Adresa

profilului cumparatorului:https://www.e-licitatie.ro

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere:

-

VI.4.3) Procedura de contestare:

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute in Legea nr. 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare:

-

##### **VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

24.12.2024 13:32

-----