

**Achiziția execuției de lucrări aferentă obiectivului de
investitii „Creșterea eficienței energetice a clădirilor
rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea
Cârțan - blocurile K9, K10, K13, K14, K15”, LOT 1-
COMPONENTA BLOC K9, LOT 2 -COMPONENTA BLOC
K10, LOT 3 -COMPONENTA BLOC K13, LOT 4 -
COMPONENTA BLOC K14, LOT 5 -COMPONENTA BLOC
K15.**

Anunt de participare simplificat

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

MUNICIPIUL CONSTANTA

Cod de identificare fiscala: 4785631; Adresa: Strada: Bd-ul Tomis, nr. 51; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Constanța; Cod NUTS: RO223 Constanța; Cod postal: 900725; Tara: Romania; Persoana de contact: Mihaela Nicoleta Popa-Alexandu; Telefon: +40 0241488157; Fax: +40 241488195; E-mail: achizitiipublice@primaria-constanta.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-constanta.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Achiziția execuției de lucrări aferentă obiectivului de investitii „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea Cârțan - blocurile K9, K10, K13, K14, K15”, LOT 1-COMPONENTA BLOC K9, LOT 2 -COMPONENTA BLOC K10, LOT 3 -COMPONENTA BLOC K13, LOT 4 -COMPONENTA BLOC K14, LOT 5 -COMPONENTA BLOC K15.

Numar referinta: 1

II.1.2) Cod CPV principal

45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari / Executarea

II.1.4) Descrierea succinta

Obiectul prezentei proceduri îl constituie achiziția execuției de lucrări aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea Cârțan - blocurile K9, K10, K13, K14, K15”, LOT 1-COMPONENTA BLOC K9, LOT 2 -COMPONENTA BLOC K10, LOT 3 -COMPONENTA BLOC K13, LOT 4 -COMPONENTA BLOC K14, LOT 5 -COMPONENTA BLOC K15.

Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 10 zile.

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari in a 6-a zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 12506225,92; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit în loturi: Da

Pot fi depuse oferte pentru: Toate Loturile

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.1) Titlu

1 LOT 1-COMPONENTA BLOC K9

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

ConstantaConstanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul prezentei proceduri îl constituie achiziția execuției de lucrări aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea Cârțan - blocurile K9,K10,K13,K14,K15”, LOT 1-COMPONENTA BLOC K9

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Perioada de garanție suplimentară a lucrărilor - 30 pct

Pondere: 30%

Denumire factor evaluare: Durata de execuție a lucrărilor concretizată în numărul de luni calendaristice aferentă execuției - 30 pct

Pondere: 30%

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 2775700,55; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Proiectul este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Apel de proiecte:

PNRR/2022/CS/1/A.3.1/1 Axa 1/operațiune: A.3 - Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, contractul de finanțare nr. 137564/2022 înregistrat la Primăria municipiului Constanța cu nr. 267525/22.12.2022.

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR

II.2.14) Informatii suplimentare

-

II.2.1) Titlu

2 LOT 2-COMPONENTA BLOC K10**II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

ConstantaConstanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul prezentei proceduri îl constituie achiziția execuției de lucrări aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea Cârțan - blocurile K9,K10,K13,K14,K15”, LOT 2-COMPONENTA BLOC K10

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Perioada de garanție suplimentară a lucrărilor - 30 pct

Pondere: 30%

Denumire factor evaluare: Durata de execuție a lucrărilor concretizată în numărul de luni calendaristice aferentă execuției - 30 pct

Pondere: 30%

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 2670311,89; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Proiectul este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Apel de proiecte:

PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Axa 1/operatiune: A.3 - Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale

multifamiliale, contractul de finanțare nr. 137564/2022 înregistrat la Primăria municipiului Constanța cu nr. 267525/22.12.2022.

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR

II.2.14) Informatii suplimentare

-

II.2.1) Titlu

3 LOT 3 -COMPONENTA BLOC K13

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

ConstantaConstanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul prezentei proceduri îl constituie achiziția execuției de lucrări aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea Cârțan - blocurile K9,K10,K13,K14,K15”, LOT 3 - COMPONENTA BLOC K13

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Perioada de garanție suplimentară a lucrărilor - 30 pct

Pondere: 30%

Denumire factor evaluare: Durata de execuție a lucrărilor concretizată în numărul de luni calendaristice aferentă execuției - 30 pct

Pondere: 30%

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 2784715,24; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Proiectul este finantat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Apel de proiecte:

PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Axa 1/operațiune: A.3 - Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, contractul de finanțare nr. 137564/2022 înregistrat la Primăria municipiului Constanța cu nr. 267525/22.12.2022.

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR

II.2.14) Informatii suplimentare

-

II.2.1) Titlu

4 LOT 4-COMPONENTA BLOC K14

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

ConstantaConstanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul prezentei proceduri îl constituie achiziția execuției de lucrări aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea Cârțan - blocurile K9,K10,K13,K14,K15”, LOT 4 - COMPONENTA BLOC K14

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Perioada de garanție suplimentară a lucrărilor - 30 pct

Pondere: 30%

Denumire factor evaluare: Durata de execuție a lucrărilor concretizată în numărul de luni calendaristice aferentă execuției - 30 pct

Pondere: 30%

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 2829731,2; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Proiectul este finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Apel de proiecte:

PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Axa 1/operatiune: A.3 - Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, contractul de finanțare nr. 137564/2022 înregistrat la Primăria municipiului Constanța cu nr. 267525/22.12.2022.

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR

II.2.14) Informatii suplimentare

-

II.2.1) Titlu

5 LOT 5-COMPONENTA BLOC K15

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

ConstantaConstanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectul prezentei proceduri îl constituie achiziția execuției de lucrări aferente obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Constanța - zona Badea Cârțan - blocurile K9,K10,K13,K14,K15”, LOT 5-COMPONENTA BLOC K15

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 40%

Denumire factor evaluare: Perioada de garanție suplimentară a lucrărilor - 30 pct

Pondere: 30%

Denumire factor evaluare: Durata de execuție a lucrărilor concretizată în numărul de luni calendaristice aferentă execuției - 30 pct

Pondere: 30%

II.2.6 Valoarea estimata

Valoarea fara TVA: 1445767,04; Moneda: RON

(în cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acestui

lot)

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: Proiectul este finantat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Apel de proiecte:

PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Axa 1/operatiune: A.3 - Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, contractul de finanțare nr. 137564/2022 înregistrat la Primăria municipiului Constanța cu nr. 267525/22.12.2022.

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Planul National de Redresare si Rezilienta – PNRR

II.2.14) Informatii suplimentare

-

Sectiunea III: Informatii juridice, economice, financiare si tehnice

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale

Lista si descriere succinta a conditiilor:

Cerința 1) Pentru(Lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 si lot 5): Neîncadrarea ofertanților și/sau asociațiilor și/sau terților susținători și/sau subcontractanților în situațiile prevăzute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Modalitatea de îndeplinire: obligația completării și prezentării DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii terți susținători si/sau subcontractanți si/sau asociați) cu informațiile aferente situației lor în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ca prima dovadă a neîncadrării în situațiile de excludere si a îndeplinirii cerințelor de capacitate. In DUAE se vor cuprinde informații privind terții susținători, asociați si/sau subcontractanți, conform prev. art. 183, 170 alin. (3) si 193-195 din Legea nr. 98/2016.

La solicitarea autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, va face dovada neîncadrării în situațiile de excludere, prin prezentarea, a următoarelor informații și documente:

a) certificatele fiscale prin care operatorul economic își îndeplinește obligațiile prin plata impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget de stat) și bugetul local (cerința se consideră îndeplinită dacă operatorul economic își îndeplinește obligațiile prin plata impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat si bugetul local datorate ori prin alte modalități de stingere a acestora sau beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea acestora ori de alte facilități în cedarea plății acestora, inclusiv, a eventualelor dobânzi acumulate sau a amenzilor).

Certificatul/certificatele prezentat/e trebuie să fie valabile la momentul prezentării.

Pentru sediile secundare/punctele de lucru, ofertantul va prezenta o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate.

b) cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv.

c) după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin.(2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice

d) alte documente edificatoare, după caz.

In cazul in care mai mulți operatori economici participa in comun la procedura de atribuire, îndeplinirea cerinței se demonstrează de fiecare operator economic in parte.

Cerința 2) (Pentru Lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 si lot 5) : Neîncadrarea în dispozițiile art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Modalitate de îndeplinire: obligația completării și prezentării DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii subcontractanți, terți susținători si/sau asociați) cu informațiile aferente situației lor în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt:

- Vergil Chitac, primar al municipiului Constanța;
- Ionut Rusu, viceprimar al municipiului Constanța;
- Costin Ioan Răsăuțeanu, viceprimar al municipiului Constanța;
- Fulvia Antonela Dinescu, secretar general municipiu;
- Georgeta Gheorghe, director executiv ,Direcția financiară;
- Oana Dobre, șef ,Serviciu financiar buget;
- Lenuța Petcu, șef -Serviciu contabilitate;

- Ilie Daniela, inspector ,Serviciul contabilitate;
- Alin Cezar Vintilă, director executiv ,Direcția logistică;
- Andreea Stan, director executiv adjunct ,Direcția logistică;
- Popescu Carmina Ionela, director executiv,Direcția strategii și fonduri europene;
- Iacob Loredana, șef, Serviciu pregătire investiții;
- Marian Filip, șef, Serviciu urmărire execuție lucrări.

Atenție: Declarația se solicită tuturor participanților la procedura de atribuire: Ofertant și/sau asociat și/sau subcontractant și/sau terț susținător. Declarația se va prezenta odată cu DUAE.

Certificat constatator ONRC

(Pentru Lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 și lot 5): Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Cerința se aplică inclusiv pentru asociați și/sau subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Modalitate de îndeplinire: Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție.

Documentul justificativ prezentat la solicitarea autorității contractante de ofertantul clasat pe primul loc, în urma aplicării criteriului de atribuire este Certificatul Constatator emis de Registrul Național al Registrului Comerțului sau, pentru persoanele juridice străine, documente echivalente, emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență, prin care se dovedește forma de înregistrare ca persoană fizică/juridică.

Certificatul ONRC/documentele echivalente emise în țara de rezidență, trebuie să fie prezentate de către ofertantul aflat pe primul loc în clasament, la solicitarea autorității contractante; certificatul/certIFICATELE trebuie să fie valabil/ valabile la data prezentării.

Operatorul economic trebuie să aibă în obiectul de activitate autorizat, principal sau secundar, corespondent al obiectului prezentului contract. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/ valabile la momentul prezentării acestuia.

În cazul unei asocieri de operatori economici, fiecare dintre membrii asocierii trebuie să prezinte acest document pentru partea de contract pe care o va implementa.

III.1.2) Situația economică și financiară

Criteriile de selecție enunțate în documentele achiziției: Da

Lista și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Media cifrei de afaceri globală, în ultimii 3 ani (2022, 2023, 2024), Pentru Lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 : Media cifrei de afaceri globală, în ultimii 3 ani (2022, 2023, 2024), trebuie să fie cel puțin egală cu 3.500.000lei. Pentru Lot 5: Media cifrei de afaceri globală, în ultimii 3 ani (2022, 2023, 2024), trebuie să fie cel puțin egală cu 2.000.000lei.

Lot 1, lot 2, lot 3, lot 4 și lot 5: Accesul la disponibilități financiare

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate în SEAP, semnate electronic, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, astfel:

-bilanțuri contabile sau extrase de bilanț, rapoarte de audit financiar sau alte documente emise de organisme specializate care confirmă nivelul cifrei de afaceri înscris în DUAE.

Ofertanții nerezidenți vor prezenta traducerea autorizată/legalizată în limba română a documentelor solicitate mai sus. Pentru o evaluare unitară a modului de îndeplinire a cerinței, pentru calculul echivalenței se va aplica cursul mediu anual lei valută comunicat de BNR. În cazul în care un operator economic demonstrează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară invocând susținerea unui/unor terț/terți susținător/susținători, Autoritatea contractantă solicită ca operatorul economic și terțul/terții susținător/susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Terțul/ terții ce asigură susținerea economică financiară nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire conform prevederilor art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016. Se va prezenta - Angajamentul ferm privind susținerea economică și financiară acordată de terțul susținător. Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, atunci capacitatea economică și financiară se demonstrează prin cumularea resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE.

Pentru Lot 1, lot 2 lot 3 și lot 4 :Ofertantul trebuie să facă dovada că deține/are acces la disponibilități bănești, resurse reale, ferme/angajante negrevate de datorii sau linii de credit la momentul începerii executării lucrărilor, în valoare de minimum 900.000 lei, necesare pentru a realiza cashflow-ul necesar și suficient realizării lucrărilor în cursul primelor patru luni ale perioadei de execuție a acestora, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic.

Pentru Lot 5: Ofertantul trebuie să facă dovada că deține/are acces la disponibilități bănești, resurse reale, ferme/angajante negrevate de datorii sau linii de credit la momentul începerii executării lucrărilor, în valoare de minimum 500.000 lei, necesare pentru a realiza cashflow-ul necesar și suficient realizării lucrărilor în cursul primelor patru luni ale perioadei de execuție a acestora, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic.

Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate în SEAP, semnate electronic, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, astfel:

-depozite bancare, acces la instrumente de finanțare - linii de credit, rapoarte emise de instituții specializate privind încadrarea operatorului economic într-o clasă de bonitate, etc.

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala

Criteriile de selectie enuntate în documentele achizitiei: Da

Lista si descriere succinta a criteriilor de selectie:

Pentru Lot 1, lot 2 lot 3 , lot 4 si lot 5 Pentru contractele de executie lucrari

Lot 1, lot 2 lot 3 , lot 4 si lot 5 Informatii privind subcontractarea, asocierea si tertii sustinatori

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Pentru Lot 1, lot 2 lot 3 si lot 4 :Ofertanții trebuie să facă dovada îndeplinirii cerinței privind capacitatea tehnică si profesională prin prezentarea de lucrări similare realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani (împliniți la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) în valoare cum de minim 2.000.000 lei fără TVA la nivelul unui sau a maxim 3 contracte.

Pentru Lot 5: Ofertanții trebuie să facă dovada îndeplinirii cerinței privind capacitatea tehnică si profesională prin prezentarea de lucrări similare realizate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 5 ani (împliniți la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor) în valoare cumulată de minim 1.000.000 lei fără TVA la nivelul unui sau a maxim 3 contracte.

Prin lucrări similare se înțelege: execuție lucrări construcții noi sau execuție lucrări de construcții - reabilitare / modernizare / extindere aferente clădirilor, clasa de importanta min C.

Prin lucrări „duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani” se înțeleg:

a)lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului;

sau

b)lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor;

sau

c)lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală.

Ultimii 5 ani, vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelorcu mențiunea că în situația în care se decalază data limită de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți Ofertanții care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat.

ATENȚIE! Se însumează valoarea lucrărilor similare executate, și NU valoarea contractelor la nivelul cărora au fost executate aceste lucrări. Prin urmare ofertantul are obligația să detalieze valorile contractelor care cuprind și alte tipuri de lucrări și să evidențieze DOAR LUCRARILE SIMILARE EXECUTATE ȘI RECEPȚIONATE DE BENEFICIAR IN CONDITIILE LEGII IN ULTIMII 10 ANI, de la data limită de depunere a ofertelor, cu respectarea prevederilor Instrucțiunii ANAP nr.2/2017 art.13 alin.3.

Operatorii economici vor completa Partea IV din DUAE selectând DA sau NU, fiind activată opțiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate în SEAP, semnate electronic, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței la cererea autoritatii contractante, doar ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire, va prezenta documente relevante care certifica executia lucrarilor: copii ale contractelor sau a unor părți relevante ale acestora insotite de recomandări sau procese-verbale de recepție/ certificări de bună execuție/ certificate constatatoare/ orice tip de document emis sau contrasemnat de o autoritate sau de clientul beneficiar privat.

Din documentele justificative trebuie să reiasă următoarele: numărul si data contractelor invocate drept experiență similară, beneficiarul acestuia, data si numarul documentului de receptie/certificari de buna executie/recomandari/certificate constatatoare, precum si ponderea si/sau activitatile pentru care a fost responsabil, impreuna cu valoarea acestora, fără TVA.

ATENȚIE! Se însușește valoarea lucrărilor similare executate, și NU valoarea contractelor la nivelul cărora au fost executate aceste lucrări. Prin urmare ofertantul are obligația să detalieze valorile contractelor care cuprind și alte tipuri de lucrări și să evidențieze DOAR LUCRARILE SIMILARE EXECUTATE ȘI RECEPȚIONATE DE BENEFICIAR IN CONDITIILE LEGII IN ULTIMII 5 ANI, de la data limită de depunere a ofertelor, cu respectarea prevederilor Instrucțiunii ANAP nr.2/2017 art.13 alin.3.

Autoritatea contractantă are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrării care face obiectul contractului /contractelor prezentat/e drept experiența similară.

Informații privind subcontractanții (dacă este cazul).

Ofertantul are obligația de a preciza categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă se cunosc subcontractanții la momentul depunerii ofertei.

Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE conform art. 193 alin (6) din Legea nr.98/2016. Operatorii economici participanți la procedura trebuie să bifeze în DUAE una din opțiunile „Da” sau „Nu”, fiind selectată opțiunea "indicația globală pentru toate criteriile de selecție". Odată cu DUAE se va prezenta și acordul/acordurile de subcontractare.

Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

Informații privind terții susținători (dacă este cazul).

În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională și capacitatea economică și financiară invocând susținerea acordată în conformitate cu prevederile art. 182 alin (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, de către unul sau mai mulți terți, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament de susținere în acest sens din partea terțului/terților. Terțul/terții susținător/susținători răspund împreună cu operatorul economic, în mod solidar, pentru prestarea contractului.

Modalitate de îndeplinire: Terțul/terții va/vor completa DUAE în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice actualizată, la care se atașează și angajamentul de susținere ferm al terțului susținător/angajamente ferme ale terților susținători din care trebuie să rezulte modul efectiv în care terțul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului.

În cazul în care ofertantul/candidatul își demonstrează situația economică și financiară, respectiv capacitatea tehnică și profesională, invocând suportul unui/unor terț/terți, în condițiile Legii, atunci acesta are obligația de a dovedi susținerea de care beneficiază prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care se confirmă faptul că acesta va pune la dispoziția ofertantului/candidatului resursele invocate. Subcontractanții pe a căror capacitate ofertantul/candidatul se bazează pentru demonstrarea îndeplinirii anumitor criterii de calificare și selecție sunt considerați și terți susținători, caz în care acordul de subcontractare reprezintă, în același timp, și angajamentul ferm.

Autoritatea contractantă are obligația de a lua în considerare această susținere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse în cadrul documentației de atribuire dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- a)terțul/terții susținător(i) pot dovedi că dețin resursele invocate ca elemente de susținere a ofertantului/candidatului;
- b)ofertantul/candidatul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților ce acordă susținerea, necesare pentru realizarea contractului, în cazul în care terțul susținător nu este declarat subcontractant.

Documentele justificative care probează cele asumate prin angajament vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile.

NOTA: Documentele prezentate trebuie să fie emise de beneficiar și se prezintă în copie lizibilă la cererea autorității contractante.

Informații privind asocierea (dacă este cazul).

În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și/sau profesională și capacitatea economică și financiară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar autoritatea contractantă solicită ca aceștia să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică.

Modalitate de îndeplinire: În cazul depunerii unei oferte comune, se va completa și prezenta DUAE inclusiv de către asociați, în conformitate cu prev. art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Odată cu DUAE se va depune și acordul de asociere. Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței doar ofertantul clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, va prezenta propriile documente de calificare deoarece criteriile de calificare referitoare la situația personală a ofertantului, trebuie respectate de fiecare asociat în parte, iar criteriile de calificare referitoare la capacitatea de exercitare a activității profesionale trebuie respectate de fiecare asociat în parte pentru partea din contract pe care o realizează. Documentele justificative care probează cele asumate prin acord vor fi solicitate doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile. Capacitatea tehnică și/sau profesională și capacitatea economică și financiară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor asocierii.

Cerința se va considera îndeplinită în mod cumulativ.

În cazul depunerii unei oferte comune, autoritatea contractantă în concordanță cu prevederile art. 54 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 actualizată, va solicita operatorilor economici participanți în comun la procedura de atribuire a căror ofertă a fost desemnată câștigătoare să adopte sau să constituie o anumită formă juridică, respectiv legalizarea acordului de asociere.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

Data si ora locala: 12.02.2025 15:00 pentru toate loturile

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta

Oferta trebuie sa fie valabila pana la: 12.08.2025 pentru toate loturile

Durata in luni: 6

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor

Data si ora locala: 12.02.2025 15:00 pentru toate loturile

Locul:

In SEAP

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica: Nu

Perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: -

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice: Nu

Se va accepta facturarea electronica: Da

Se vor utiliza platile electronice: Nu

VI.3) Informatii suplimentare

Lot 1, lot 2 lot 3 , lot 4 si lot 5

Garantia de participare emisa in alta limba decat lb.romana va fi insotita de traducerea autorizata. 2: Vizualizare documente semnate electronic: Pentru deschiderea fisierelor semnate electronic puteti utiliza gratuit aplicatia EasySign pusa la dispozitie de Trans Sped. Puteti descarca aceasta aplicatie de la urmatoarea adresa:http://www.easysign.ro/files/applications/easysign_2_setup.zip.Urmati apoi instructiunile: Instalarea aplicatiei software: a.Se dezarhiveaza si se instaleaza aplicatia EasySign. b. Este necesar ca actiunea sa fie realizata de un administrator al sistemului. c. Pentru instalarea si functionarea corecta este necesar a se fi instalat anterior pe sistemul informatic in cauza, pachetul .NET Framework versiune 2.0.II. Verificarea validitatii semnaturii electronice si deschiderea / salvarea documentului original: d.Se apasa "Enter" sau se da "dublu click" pe fisierul semnat electronic, pentru a-l deschide cu aplicatia EasySign sau e.Se deschide aplicatia EasySign, se alege din rubrica "Semnare & Criptare" optiunea "Verifica semnatura" si se selecteaza documentul care se doreste a fi

deschis/verificat la rubrica "D.semnat" din fereastra care se va deschide. f.In fereastra aparuta se poate verifica validitatea semnaturii electronice si se poate apasa butonul "Salveaza" pentru a salva local documentul original. g. Dupa salvarea documentului original,acesta se poate vizualiza pe statia de lucru.Daca nu doriti sa mai realizati alta activitate privind fisierul deschis, se poate inchide aplicatia EasySign.3.Intreaga documentatie de atribuire este disponibila in SEAP(www.e-licitatie.ro). Pentru a putea participa la prezenta procedura,operatorii economici interesati vor fi inregistrati in SEAP si vor achita, dupa caz, taxele necesare stipulate pe www.elicitatie.

ro.Ofertantii nerezidenti vor prezenta traduceri autorizate in limba romana ale tuturor documentelor solicitate in prezenta documentatie de atribuire. FISIERELE CARE VOR FI INCARCATE IN SEAP DE CATRE OFERTANTI, VOR FI SEMNATE CU SEMNATURA ELECTRONICA EXTINSA BAZATA PE UN CERTIFICAT CALIFICAT, ELIBERAT DE UN FURNIZOR DE SERVICII DE CERTIFICARE ACREDITAT IN CONDITIILE LEGII, AL OPRATORULUI ECONOMIC, IN FUNCTIE DE CALITATEA ACESTUIA ASOCIAT/ TERT/SUBCONTRACTANT. NEDEPUNEREA DUAE ODATA CU OFERTA (INCLUSIV PENTRU ASOCIAT/TERT SUSTINATOR/SUBCONTRACTANT) ATRAGE RESPINGEREA ACESTEIA CA INACCEPTABILA CONFORM ART. 137 ALIN. (2), LIT. B) DIN HG NR/ 395/2016. ODATA CU OFERTA, se va depune DUAE, ANGAJAMENTUL FERM AL TERTULUI SUSTINATOR DIN CARE REZULTA MODUL EFECTIV IN CARE SE VA MATERIALIZA SUSTINEREA ACESTUIA, SAU DUPA CAZ A ACORDUL DE SUBCONTRACTARE SI/SAU A ACORDULUI DE ASOCIERE. PREZENTAREA DOCUMENTELOR/ÎNSCRISURILOR, SE VA FACE LA SOLICITAREA AUTORITATII CONTRACTANTE, DOAR DE CATRE OFERTANTUL CLASAT PE PRIMUL LOC DUPA APLICAREA CRITERIULUI DE ATRIBUIRE. Autoritatea contractanta are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrarilor care fac obiectul contractului prezentat drept experienta similara, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant. RISCUL ELABORARII SI DEPUNERII OFERTELOR IN SICAP APARTINE OFERTANTILOR .

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform prevederilor art. 139 alin. (3) din HG nr. 395/2016. Oferta stabilită ca fiind câștigătoare va fi oferta care va obține punctajul cel mai mare

"Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentala centrala; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestatii se pot depune conform prevederilor Legii nr.101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

MUNICIPIUL CONSTANTA - SERVICIUL JURIDIC

Adresa: B-dul Tomis, Nr. 51; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Constanta; Cod postal: 900725; Tara: Romania; Telefon: 0241488157; Fax: +40 241488924; E-mail: achizitiipublice@primaria-constanta.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-constanta.ro;

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

21.01.2025