



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

PROIECT DE HOTĂRÂRE AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
FULVIA - ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 48/07.02.2025
privind numirea administratorilor provizorii ai societății
TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

Primarul Municipiului Constanța, Vergil Chițac, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 26931/06.02.2025, în calitatea sa de inițiator,

Având în vedere:

- raportul de specialitate al Compartimentului Monitorizare Întreprinderi Publice și ADI-uri înregistrat sub nr. 27331/07.02.2025

În conformitate cu prevederile:

- art.29¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2009, art.2010 alin.(1), art.2012 alin.(3) și art.2016 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- H.C.L. nr.255/2022 privind înființarea societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L în vederea preluării activelor funcționale de la Electrocentrale Constanța S.A.pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanța și a celor 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța;

- adresa nr.539/2025 a societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.24331/04.02.2025,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.a), alin.(3) lit.d) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă numirea administratorilor provizorii ai societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., pentru o perioadă de 5 luni, până la finalizarea procedurii de selecție, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Se aprobă clauzele contractului de mandat pentru administratorii desemnați ai societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L, încheiat între Municipiul Constanța și persoanele nominalizate la art.1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul municipiului Constanța, domnul Vergil Chițac, să semneze contractele de mandat.

Art.4. Se aprobă cuantumul brut al indemnizației de administrator provizoriu în valoare de 4.273 lei/lună/membru.

Art.5. – Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței extraordinare din luna februarie 2025 se transmite de Secretarul General al Municipiului următoarelor comisii: Comisia de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, Comisia de specialitate nr.3 – pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, Comisia de specialitate nr.5 - pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea proiectului.

INIȚIATOR
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC

Chițac



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
Nr. 26931.../...06.02...2025

REFERAT DE APROBARE
pentru proiectul de hotărâre privind numirea administratorilor provizorii ai
societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Văzând prevederile H.C.L nr.255/30.05.2022 cu privire la preluarea activelor funcționale de la societatea Electrocentrale Constanța S.A. pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanța și a celor 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale, aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale Municipiul Constanța.

Luând în considerare faptul că, TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.24331/2025 ne informează cu privire la încetarea mandatelor administratorilor numiți prin HCL nr.424/30.09.2024, și la faptul că societatea desfășoară un serviciu public, respectiv activitatea de producere a energiei termice la nivelul municipiului Constanța, în regim continuu.

Luând în considerare prevederile :

- art.29¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, care prevăd că: " [...] în cazul în care încetarea mandatului unui administrator determină scăderea numărului administratorilor sub minimul legal, se convoacă, în condițiile legii nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adunarea generală ordinară a acționarilor pentru a completa numărul de membri ai consiliului de administrație cu administratori provizorii, care au mandat până la finalizarea procedurii de selecție. În acest scop, acționarii inclusiv autoritatea publică tutelară, vor înainta către AMEPIP propuneri de candidați, aceștia putând face parte din corpul de administratori de întreprinderi publice sau putând fi candidați care nu sunt înscriși în corpul administratorilor, iar AMEPIP va evalua propunerile și va comunica rezultatele evaluării către acționari, urmând ca adunarea generală ordinară a acționarilor să numească administratorii provizorii [...]"

Față de cele menționate mai sus, în temeiul prevederilor art.136 alin.(1) și alin 8 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind numirea membrilor provizorii ai societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L

PRIMAR,

VERGIL CHIȚAC



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
SECRETAR GENERAL
COMPARTIMENT MONITORIZARE ÎNȚREPRINDERI PUBLICE și ADI-uri
NR. 24331/07.02.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
pentru proiectul de hotărâre privind numirea administratorilor provizorii ai
societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L

Luând în considerare referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 26931/106.02.2025, în calitate de inițiator;

Văzând prevederile O.U.G nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare,

Pornind de la obligațiile asumate în fața organismelor internaționale, dar și de la premisa că eficiența unei întreprinderi publice depinde, în mod determinant de performanța managementului acesteia, Guvernul României a adoptat în noiembrie 2011, Ordonanța de Urgență privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice nr.109/2011, modificată și completată prin Legea nr. 187/2023, care reglementează printre altele stabilirea condițiilor în care sunt selectați administratorii și managerii societăților comerciale cu capital majoritar de stat, precum și regulile care să asigure transparența politicii de acționariat a statului sau a unității administrativ-teritoriale.

Luând în considerare faptul că, prin H.C.L nr.255/2022 s-a aprobat înființarea societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L, în vederea preluării activelor funcționale de la societatea Electrocentrale Constanța S.A. pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanța și a celor 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale, aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale Municipiul Constanța.

Potrivit prevederilor art.4 din HCL nr.255/2022, acționarul unic al societății Termocentrale Constanța S.R.L este Municipiul Constanța, subiect juridic de drept fiscal, titular de drepturi și obligații.

În baza art.13.3 din Capitolul V al actului constitutiv actualizat la data de 02.10.2024 societatea este administrată de un consiliu de administrație format din 5 membri desemnați de Acționarul unic, iar candidații pentru posturile de administrator sunt selectați în condițiile prevăzute de OUG nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr.539/2025 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.24331/2025 societatea Termocentrale Constanța SRL ne informează cu privire la încetarea mandatelor administratorilor numiți prin HCL nr.424/30.09.2024, și la faptul că societatea desfășoară un serviciu public, respectiv activitatea de producere a energiei termice la nivelul municipiului Constanța, în regim continuu. Societatea are în prezent contracte aflate în derulare, precum și o serie de proiecte, în diverse stadii de implementare, a căror monitorizare corectă sunt de mare însemnătate pentru atingerea obiectivelor asumate, proiecte ce urmează a fi supuse spre avizare/aprobare Consiliului de administrație al societății, asigurându-se astfel exercitarea unui control direct eficient și intens asupra desfășurării activității curente a societății.

Prin urmare, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, numirea administratorilor provizorii se realizează în temeiul dispozițiilor art.29¹, conform cărora [...] în cazul în care încetarea mandatului unui administrator determină scăderea numărului administratorilor sub minimul legal, se convoacă, în condițiile legii nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adunarea generală ordinară a acționarilor pentru a completa numărul de membri ai consiliului de administrație cu administratori provizorii, care au mandat până la finalizarea procedurii de selecție [...], prevederi care potrivit art.29³ se aplică în mod corespunzător și în cazul administratorilor întreprinderilor publice constituite ca societăți cu răspundere limitată.

Totodată, persoanele nominalizate trebuie să îndeplinească și condițiile prevăzute de art.28 alin 1 privind condiția de experiență în conducerea societăților, art.28 alin 3 privind condițiile referitoare la studiile și experiența în domeniul studiilor, art.28 alin 6, respectiv majoritatea membrilor consiliului de administrație este formată din administratori neexecutivi și independenți(...), art.30 alin 9, respectiv administratorii revocați nu mai pot candida timp de 5 ani de la data rămânerii definitive a hotărârii de revocare pentru alte consilii de administrație(...), art.33 respectiv că, o persoană fizică poate exercita concomitant cel mult 2 mandate de membru în întreprinderi publice al căror sediu se află pe teritoriul României (...) și art.34 alin 4¹ privind calificarea ca auditor financiar.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 136, alin. (8), lit.b) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, s-a întocmit prezentul raport de specialitate care însoțește proiectul de hotărâre privind numirea administratorilor provizorii ai societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., ce va fi supus spre analiză, dezbateră și aprobare plenului Consiliului Local al municipiului Constanța.

SECRETAR GENERAL
Fulvia-Antonea DINESCU

SERVICIUL JURIDIC
cj EMANUELA
STOLCESCU

Consilier
Claudia CEALERA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.....

Administratori provizorii ai
Societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L

Nr. crt.	Nume și prenume
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONTRACT DE MANDAT

NR...../.....

CAP. I

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ART.1.

Municipiul Constanța, cu sediul în bd. Tomis nr.51, în calitate de autoritate publică tutelară a societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L, cu sediul în Municipiul Constanța, b-dul Aurel Vlaicu nr.123, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr.J13/2667/2022, identificată prin CUI RO 46549920, în calitate de *mandant*, reprezentat prin domnul primar Vergil Chițac,

și

Doamna/Domnul _____, domiciliată în _____, strada _____, identificată cu carte de identitate seria _____ nr. _____, eliberată de _____ la data de _____, CNP _____ administrator în Consiliul de administrație al _____, în calitate de *mandatar*,

CAP. II

CONDIȚIILE MANDATULUI

ART. 2.

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Municipiul Constanța, în calitatea de autoritate publică tutelară a societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., acordă împuternicire mandatarului pentru încheierea de acte juridice ce rezultă din calitatea sa de autoritate publică tutelară, iar administratorul își asumă obligația încheierii actelor în numele mandantului, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege și având în vedere H.C.L nr. _____ .

CAP. III

OBIECTUL CONTRACTULUI

ART.3.

3.1 Mandantul împuternicește mandatarul în Consiliul de administrație, în limitele stabilite prin prezentul contract, să reprezinte interesele Municipiului Constanța în Consiliul de administrație al societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

3.2 Prin prezentul contract, mandatarul se obligă să asigure administrarea societății, în schimbul unei remunerații, în conformitate cu dispozițiile statutare și ale cadrului legal aplicabil exercitând mandatul cu loialitate, în interesul întreprinderii publice, cu prudența și diligența unui bun administrator.

3.3 În scopul realizării obiectului prezentului contract, administratorul va efectua toate actele necesare pentru administrarea societății în interesul acestuia și pentru îndeplinirea obiectului de activitate și va exercita atribuțiile stabilite pentru acesta prin cadrul legal aplicabil întreprinderilor publice, actul constitutiv și prin contractul de mandat.

3.4 Administratorul va exercita mandatul cu loialitate, în interesul întreprinderii publice, cu prudența și diligența unui bun administrator. Actele făcute de către mandatar, în limitele puterilor primite, sunt opozabile terților.

CAP. IV DURATA CONTRACTULUI

ART.4.

4.1 Prezentului contract intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acestuia la sediul mandantului. Durata mandatului administratorului este pentru o perioadă de 5 luni, până la finalizarea procedurii de selecție.

4.2 La împlinirea termenului mandatului, la apariția unei cauze legale ori convenționale de încetare a mandatului sau dacă în timpul derulării contractului se va finaliza procedura de selecție, contractul încheiat între părți va înceta.

CAP. V REMUNERAȚIA MANDATARULUI ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL SOCIETĂȚII TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

ART.5.

Mandatarul beneficiază de o remunerație lunară de administrator în cuantum de _____ lei/lună/membru pentru executarea mandatului încredințat.

CAP. VI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE: A.OBLIGAȚIILE MANDATARULUI(ADMINISTRATORULUI)

ART.6.

În cadrul Consiliului de administrație, administratorul are următoarele obligații:

- a) aprobă direcțiile principale de activitate și de dezvoltare a societății;
- b) verifică funcționarea sistemului de control intern/managerial, implementarea politicilor contabile și realizarea planificării financiare;
- c) numește și revocă directorii și stabilește remunerația lor;
- d) evaluează activitatea directorilor, verifică execuția contractelor de mandat ale acestora;
- e) îndeplinește obiectivele și criteriile de performanță negociază indicatorii de performanță financiari și nefinanciari cu autoritatea publică tutelară și raportează lunar autorității publice tutelare modul de îndeplinire a indicatorilor, precum și alte date și informații de interes pentru autoritatea publică tutelară, la solicitarea acesteia;
- f) elaborează raportul prezentat autorității publice tutelare privitor la activitatea societății, care include și informații referitoare la execuția contractelor de mandat ale directorilor;
- g) elaborează planul de administrare în termenul prevăzut de art.13 alin (1), respectiv de art.30 alin (1) din OUG nr.109/2011
- h) negocierea indicatorilor-cheie de performanță cu autoritatea publică tutelară în termenul prevăzut de art.13 alin (4), respectiv de art.30 alin (4) din OUG nr.109/2011
- i) monitorizează și gestionează potențialele conflicte de interese de la nivelul organelor de administrare și conducere;
- j) supervizează sistemul de transparență și comunicare;
- k) contribuie la elaborarea proiectului bugetului întreprinderii publice
- l) monitorizează eficacitatea practicilor de guvernare corporativă ale societății;
- m) să participe și să își exprime opinia în cadrul oricărei și tuturor ședințelor Consiliului de administrație,

- n) pregătirea și participarea la ședințele consiliului, în comitetele de specialitate, precum și la unul sau mai multe comitete consultative înființate la nivelul consiliului
- o) participarea la elaborarea și transmiterea, către autoritatea publică tutelară, AMEPIP, Ministerul Finanțelor și alte autorități, a rapoartelor prevăzute de lege, a rapoartelor privind activitatea întreprinderii publice și stadiul realizării îndeplinirii indicatorilor-cheie de performanță din contractul de mandat, precum și, după caz, a informațiilor referitoare la contractele de mandat ale directorilor;
- p) formularea de propuneri cu privire la strategia de dezvoltare a întreprinderii publice;
- q) participarea la selecția, numirea și revocarea directorilor sau membrilor directoratului, evaluarea activității și aprobarea remunerației acestora;
- r) aprobarea recrutării și revocarea, după caz, a conducătorului auditului intern și primirea de la acesta, ori de câte ori solicită, de rapoarte cu privire la activitatea întreprinderii publice;
- s) verificarea funcționării sistemului de control intern managerial;
- t) sesizarea conflictelor de interese și incompatibilități pentru membrii organelor de administrare și conducere ori pentru personalul întreprinderii publice;
- u) declararea, conform legislației în vigoare și codului de etică, a oricăror conflicte de interese existente și incompatibilități; în situații de conflict de interese, administratorul are obligația de a se abține de la participarea la procesul decizional în cadrul consiliului/comitetelor consultative/în exercitarea atribuțiilor de administrator;
- v) să evalueze activitatea directorului general inclusiv sub aspectul execuției contractului de mandat;
- w) să aprobe încheierea de contracte, în limitele prevăzute de actul constitutiv, de hotărâri ale adunării generale a asociațiilor, precum și de cadrul legal aplicabil;
- x) să convoace sau după caz să avizeze convocarea adunării generale a asociațiilor, în conformitate cu prevederile statutare și ale cadrului legal aplicabil, să organizeze adunările generale ale asociațiilor, să participe la ședințele adunării generale ale asociațiilor, să informeze asociații cu privire la orice act sau eveniment de natură a avea influență semnificativă asupra situației societății;
- y) să își exercite mandatul cu loialitate, cu prudența și cu diligența unui bun administrator în interesul exclusiv al societății;
- z) să adopte toate măsurile necesare pentru protejarea patrimoniului societății;
- aa) să evite și să aducă la cunoștința Consiliului de administrație și asociațiilor, în scris, conflictele de interese în raport cu societatea și să se abțină să participe la dezbaterile și să voteze asupra problemelor în legătură cu care se află în conflict de interese;
- bb) să informeze asociații în termen de maxim 24 de ore de la producerea oricărui eveniment semnificativ;
- cc) să apere în mod loial prestigiul societății și al organelor societății, precum și să se abțină de la orice act ori fapt care poate produce prejudicii imaginii sau intereselor legale ale acestora;
- dd) să nu exprime în public aprecieri neconforme cu realitatea în legătură cu activitatea societății, cu politicile și strategiile acesteia ori cu proiectele de reglementări sau de acte cu caracter individual;
- ee) să nu facă aprecieri neautorizate în legătură cu litigiile aflate în curs de soluționare și în care societatea are calitatea de parte;
- ff) să nu acorde asistență sau consultanță persoanelor fizice sau juridice în

- vederea promovării de acțiuni juridice ori de altă natură împotriva societății;
- gg) în relația sa cu societatea, directorii, asociații și angajații societății și ceilalți membri ai Consiliului de administrație, mandatarul se obligă să aibă un comportament bazat pe respect, bună-credință, corectitudine și amabilitate, să nu aducă atingere onoarei/reputației/demnității acestora, precum și persoanelor fizice și juridice cu care intră în legătură în exercițiul mandatului său, prin întrebuițarea unor expresii jignitoare, formularea unor sesizări sau plângeri calomnioase sau dezvăluirea unor aspecte ale vieții private;
- hh) să semneze procesele-verbale ale ședințelor Consiliului de administrației la care participă întocmite de secretarul Consiliului de administrație;
- ii) să respecte sub sancțiunea revocării mandatului obligațiile asumate prin contractul de mandat;
- jj) ori de câte ori constată situații de natură să prejudicieze activitatea economico-financiară a societății, să anunțe și să propună mandantului modul de rezolvare a acestora într-un termen stabilit.

B. OBLIGAȚIILE MANDANTULUI

ART.7. Mandantul are următoarele obligații:

- a) să solicite în scris orice informații cu privire la activitatea membrilor Consiliului de administrație și să primească un răspuns în scris, de îndată;
- b) să asigure mandatarului deplina libertate în îndeplinirea sarcinilor și obligațiilor stabilite în prezentul contract, în condițiile legii.
- c) de a solicita informații, rapoarte și alte documente cu privire la îndeplinirea mandatului;
- d) de a negocia indicatorii-cheie de performanță în termenul prevăzut de lege;
- e) de a evalua activitatea pe baza indicatorilor-cheie de performanță aprobați, anexă la contract;
- f) de a promova acțiunea în răspundere și acțiunea în despăgubiri pentru daunele cauzate întreprinderii prin încălcarea îndatoririlor prevăzute de lege și actul constitutiv;

CAP. VII

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ A PĂRȚILOR SEMNATARE

ART.8.

8.1 Răspunderea mandatarului este angajată în cazul nerespectării prevederilor legale, ale actului constitutiv și ale contractului de mandat.

8.2 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contractul de mandat părțile răspund potrivit legislației în vigoare.

8.3 Mandatarul răspunde civil, în condițiile legii, pentru daunele produse mandantului, în exercițiul mandatului său.

CAP. VIII

MODIFICAREA CONTRACTULUI

ART.9.

Prezentul contract se poate modifica :

a) la inițiativa uneia din părți cu acordul ambelor părți prin hotărâre a Consiliului local al municipiului Constanța

b) ca urmare a modificărilor legislative de natură a afecta prevederile contractuale în vigoare.

CAP. IX

FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

ART.10.

10.1 Părțile se obligă să se înștiințeze reciproc, în scris, în termen de cel mult 5 (cinci) zile de la intervenția vreunei cauze de forță majoră sau caz fortuit și, în general, să se informeze reciproc și în timp util asupra eventualelor impedimente de natură să conducă la dificultăți în realizarea obiectului prezentului contract.

10.2 În cazul în care partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit nu a respectat obligația de notificare, respectiv termenul prevăzut mai sus, atunci partea va fi exonerată de răspundere.

10.3 În caz de forță majoră sau caz fortuit, părțile vor depune eforturi comune în vederea diminuării daunelor eventuale ce ar rezulta în urma intervenirii unei asemenea cauze.

CAP. X

ÎNCETAREA CONTRACTULUI ȘI REÎNNOIREA MANDATULUI

ART.11.

Contractul de mandat încetează prin:

- a) acordul de voință al părților;
- b) expirarea duratei mandatului;
- c) demisie
- d) decesul administratorului
- e) neîndeplinirea indicatorilor-cheie de performanță înscrși în contractul de mandat, din motive imputabile administratorului;
- f) încălcarea dispozițiilor legale privind conflictele de interese, incompatibilitățile, inclusiv a criteriilor de integritate prevăzute de Codul de etică al întreprinderii publice, a obligațiilor de neconcurență;
- g) în cazul pornirii acțiunii în răspundere contra membrilor Consiliului, mandatul acestora încetează de drept.
- h) renunțarea mandatarului la mandat, prin transmiterea de către mandatar a unei notificări cu cel puțin 10 zile anterior datei la care încetarea va produce efecte;
- i) punerea sub interdicție judecatorească a mandatarului;
- j) în cazul trimiterii în judecată pentru săvârșirea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 6 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Contractul de mandat se poate reînnoi în urma unui proces de evaluare prevăzut de OUG nr.109/2011 și de normele metodologice.

CAP. XI

LEGEA ȘI JURISDICȚIA APLICABILĂ

ART.12.

12.1 Prezentul contract este guvernat de legea română și interpretat în conformitate cu prevederile legii române.

12.2 Litigiile izvorâte din încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract vor fi soluționate amiabil, iar în cazul imposibilității soluționării amiabile, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente.

CAP. XII
DISPOZIȚII FINALE
ART.13.

13.1 Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la mandat din Noul Cod civil.

13.2 Prezentul contract a fost încheiat, astăzi _____, în 3 (trei) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru Compartimentul monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri, având aceeași valoare juridică.

Mandant
Municipiul Constanța

prin Primar
Vergil CHIȚAC

Mandatar
administrator al societății
TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

Secretar general
Fulvia-Antonela DINESCU

Avizat,
Serviciul Juridic
Consilier juridic

Compartiment monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri
Întocmit
Consilier Claudia CEALERA

I. OBIECTIVE ȘI CRITERII DE PERFORMANȚĂ

1. Eficiența economică și financiară - creșterea performanței financiare a operatorului, reducând pierderile și menținerea unui raport crescând veniturile, în vederea asigurării unei activități sustenabile ;
2. Furnizarea unui serviciu de calitate - garantarea continuității și siguranței serviciului de alimentare în sistem centralizat cu energie termică:
 - creșterea satisfacției clienților și reducerea numărului de reclamații
3. Sustenabilitate și conformitate legală - Respectarea reglementărilor naționale și europene privind energia și protecția mediului;
4. Modernizare și dezvoltare :
 - Implementarea proiectelor de investiții privind sursa de producție energie termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență;
 - Creșterea eficienței energetice prin digitalizare și adoptare de noi tehnologii

II. INDICATORI CHEIE DE PERFORMANȚĂ

1. Realizarea cifrei de afaceri conform țintei asumate.
2. Reducerea cheltuielilor și creșterea gradului de încălzire.
3. Creșterea marjei de profit.
4. Gradul de realizare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.
5. Implementarea standardelor de calitate.
6. Îndeplinirea obligațiilor de transparență prevăzute de OUG nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

Mandant
Municipiul Constanța

prin Primar

Vergil CHIȚAC

Secretar general
Fulvia-Antonela DINESCU

Avizat
Serviciul Juridic

Compartiment monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri
Consilier Claudia CEALERA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Mandatar
administrator al societății
TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

SG.
Rog analiză și propuneri
anexa



Către: Primăria Municipiului Constanța – Secretar General

Nr. / Data: 01 / 04.02.2025

Ref.: Contracte mandat directori executivi

Prin prezenta, Termocentrale Constanța S.R.L., cu sediul în Municipiul Constanța, Bd. Aurel Vlaicu, nr. 123, județ Constanța, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Constanța sub nr. J13/2667/2022, identificată prin CUI RO 46549920, având ca asociat unic Consiliul Local al Municipiului Constanța, vă aduce la cunoștință următoarele:

1. Societatea s-a înființat ca societate cu răspundere limitată, în baza prevederilor Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale coroborate cu dispozițiile OUG nr.109/2011 și a H.C.L. nr. 255/30.05.2022;
2. De la înființare, administrarea societății a fost asigurată, conform prevederilor O.U.G. 109/2011, de către administratori provizorii numiți de către autoritatea tutelară;
3. Durata mandatelor administratorilor provizorii prevăzute de O.U.G. 109/2011, respectiv, 5 luni, cu prelungire de 2 luni și prelungire de încă 5 luni, a expirat în luna august 2024;
4. Determinat de faptul că procedura de selecție a administratorilor nu a fost finalizată, autoritatea tutelară, prin HCL nr.424/30.09.2024, a numit administratori provizorii, pentru o perioadă de 5 luni, perioadă care urmează să înceteze la data de 01.03.2025;
5. Totodată, prin HCL nr.458/25.10.2024 a fost aprobată declanșarea procedurii de selecție pentru 2 posturi vacante de administratori ai societății, aflată la acest moment, în curs de desfășurare;
6. Procedura de selecție a administratorilor societății este în curs de desfășurare. Dispozițiile art.35 din OUG nr.109/2011 *privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice*, cu modificările și completările ulterioare, prevăd ca durata contractului de mandat al directorilor cărora le-au fost delegate atribuții de conducere să fie corelată cu durata mandatelor membrilor consiliului de administrație/ administratorilor;
7. În concordanță cu prevederile O.U.G. 109/2011, și conducerea executivă a societății a fost și este asigurată de către Directorul General și Directorul Economic numiți provizoriu de către administratorii societății;
8. Mandatul provizoriu al Directorului General încetează la data de 06.03.2025, iar cel al Directorului economic la data de 18.02.2025.

Motivat de faptul că:

- Societatea are în prezent contracte aflate în derulare, precum și o serie de proiecte aflate în diverse stadii de implementare, a căror monitorizare corectă sunt de mare însemnătate pentru atingerea obiectivelor asumate;
- Asigurarea continuității exercitării unui control direct eficient și intens asupra desfășurării activității curente a societății este imperios necesară;
- Necesitatea evitării unor sincope operaționale și menținerea stabilității conducerii executive până la încheierea contractelor de mandat, ca urmare a finalizării procedurilor de selecție, atât pentru administratori, cât și pentru directorul general, ținând cont de specificul activității societății, respectiv asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică,

Față de toate cele anterior prezentate, și ținând cont de faptul că societatea Termocentrale Constanța S.R.L. prestează un serviciu public de alimentare cu energie termică în regim continuu, la propunerea Comitetului de Nominalizare și Remunerare, administratorii societății Termocentrale Constanța S.R.L., vor numi atât directorul general, cât și directorul economic al societății pe o durată de 5 luni, începând cu data de 07.03.2025, respectiv 19.02.2025 și se vor încheia noi contracte de mandat provizorii.

Administrator: Crețu-Sârbu Claudiu-Ionuț 

Administrator: Popa Daniel 

Administrator: Iacob Lorena 

Administrator: Dobrița Ioanei 

Administrator: Andrei Mihaela 



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind înființarea societății **TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.** în vederea preluării activelor funcționale de la ELECTROCENTRALE CONSTANȚA S.A. pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanța și a celor 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța.

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința extraordinară din data de *30.05.2022*

Luând în dezbatere referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub numărul *1.0000/2022* raportul de specialitate întocmit de Biroul legislație, contracte, avize de legalitate și legile proprietății din Primăria municipiului Constanța nr. *10.660/2022* avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement, avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului,

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 325 din 2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 51 din 2006 privind serviciile comunitare de utilități publice privind serviciile de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- prevederile Legii nr. 31 din 1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local al municipiului Constanța nr. 304 din 08.09.2021 privind aprobarea înființării de către autoritatea publică locală a unei societăți în vederea preluării activelor funcționale de la ELECTROCENTRALE CONSTANȚA S.A.;
- adresa societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L. nr. 6129/26.04.2022 înregistrată la sediul Primăriei sub nr. 88640/26.04.2022

în temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. a), alin (3) lit. d) și e), alin (7) lit. n) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă atribuirea denumirii TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. societății care va prelua activele funcționale de la ELECTROCENTRALE CONSTANȚA Ș.A. pentru producerea de energie termică necesară SACET al municipiului Constanța și cele 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale Municipiul Constanța

Art. 2 Se aprobă înființarea societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. în vederea preluării activelor funcționale de la Electrocentrale Constanța Ș.A. și a celor 45 de centrale termice de bloc și 3 centrale termice de cvartal pe gaze naturale aparținând domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța, precum și a actului constitutiv al acesteia, care formează anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Sediul social al societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. va fi situat în municipiul Constanța, strada Brizei, nr. 18, bl. FD7, scara B, parter, biroul 1, spațiu aparținând domeniului public al unității administrativ teritoriale municipiul Constanța și dat în administrarea TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Art. 4 Asociatul unic al societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA Ș.R.L. este Municipiul Constanța, unitate administrativ teritorială cu personalitate juridică de drept public, cu sediul în Constanța, bd Tomis nr. 51, cod fiscal 4785631, reprezentată legal prin primar domnul Vergil Chițac.

Art. 5 Se aprobă constituirea de către unitatea administrativ teritorială - Municipiul Constanța a capitalului social al TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. în valoare de 1.150.000 lei, împărțit în 115.000 părți sociale nominative egale în valoare de 10 lei fiecare.

Art. 6 Din valoarea capitalului social stabilit la art. 5 vor fi acoperite următoarele cheltuieli:

- de înființare a societății;
- necesare obținerii licenței ANRE de operator pentru producerea de energie termică în SACET și în centrale termice de bloc și de cvartal;
- indemnizațiile membrilor Consiliului de administrație provizoriu, pentru o perioadă de 4 luni de la data înființării societății cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni, până la finalizarea procedurilor de desemnare conform prevederilor OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- desfășurarea activității societății pentru primele 3 luni de la înființare;
- alte cheltuieli neprevăzute.

Art. 7 Se aprobă constituirea unui Consiliu de administrație provizoriu al TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L. format din 5 membri, pentru o perioadă de 4 luni de la data înființării cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni, până la finalizarea procedurilor de desemnare conform prevederilor OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu puterile de decizie și reprezentare prevăzute în actul constitutiv.

Art. 8 Se aprobă componența Consiliului de administrație provizoriu al societății TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., după cum urmează:

- Membru - *SOPRONIE MARIANA ALEXANDRU*, numit pe o durată de 4 luni cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni;
- Membru - *CRETU SARIU CLAUDIU IANUȚ*, numit pe o durată de 4 luni cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni,
- Membru - *POPA DANIEL*, numit pe o durată de 4 luni cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni;

- Membru - MAGLIOSTE ANGELO MIHAI, numit pe o durată de 4 luni cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni;
- Membru - DUGĂLIASU ADRIAN D.A.H., numit pe o durată de 4 luni cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, până la maximum 6 luni;

Art. 9 Se aprobă cuantumul net al indemnizației de administrator provizoriu de 500 lei/lună/membru.

Art.10 Membrii Consiliului de administrație provizoriu vor trebui să îndeplinească pe perioada mandatului următoarele atribuțiuni :

- să obțină la A.N.R.E. licența de operator de producere de energie termică în SACET și în centrale termice de bloc și de cvartal,
- să întocmească organigrama, ștaturile de funcții și regulamentul activității de producere de energie termică în SACET și în centrale termice de bloc și de cvartal, pe care îl va supune aprobării Consiliului local,
- să întocmească fișele de post aferente ștatului de funcții,
- să pregătească cadrul organizatoric pentru preluarea activității de producere de energie termică în SACET și în centrale termice de bloc și de cvartal fără sincope, începând de la data la care Consiliul local municipal îi va încredința serviciul public.

Art.11 Se împuternicește primarul municipiului Constanța, în persoana domnului Vergil Chițac, pentru semnarea din partea unității administrativ teritoriale municipiul Constanța a contatelor de mandat ale membrilor Consiliului de administratie al TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

Art.12 Se împuternicește primarul municipiului Constanța, în persoana domnului Vergil Chițac, pentru semnarea actului constitutiv al societății comerciale TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L., modificări ale acestuia precum și toate declarațiile și actele necesare în procedura de înființare a societății comerciale TERMOCENTRALE CONSTANȚA S.R.L.

Art.13 Compartimentul relații consiliul local și administrație locală va comunica prezenta hotărâre către: PERSONELE INTERESATE.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

23 pentru, — împotriva, 1 abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 26 consilieri din 24 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

ADRIANA ARGHIRESCU
Arghirescu

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL,
MIRABELA VIORELA CĂLIN
Mirabela Viorela Călin

Constanța

Nr. 255 / 30.05.2022