



Catre:

CONSILIUL NATIONAL DE SOLUTIONARE A CONTESTATIILOR

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3, București

Tel: +4021.310.46.41 / +4021.310.46.72 / +4021.310.46.73

Fax: +4021.310.46.42 / +4021.890.07.45

Adresa Email: office@cnscl.ro

Spre stiinta:

UNIVERSITATEA OVIDIUS CONSTANTA (Autoritatea contractanta)

Adresa Senatul Universitatii: Aleea Universitatii Campus, Corp A, nr. 1, Constanta;

Adresa Rectorat: Bd. Mamaia, nr. 124, Constanta;

Nr. tel: +40 0241606401; +40 241606407;

Fax: +400241606410;

E-mail: mihaela.nita@univ-ovidius.ro; juridic@univ-ovidius.ro;

Ref: Procedura de atribuire a contractului avand ca obiect Servicii elaborare proiect tehnic, DTAC, asistență tehnică din partea proiectantului, și execuție de lucrări de construire campus și extindere, Obiectiv de investiții: EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL

Subscrie

avand sediul social in

, legal reprezentata prin

1 calitate de Administrator, in temeiul prevederilor art. 2 alin. (1) coroborat cu art. 4 alin (1) lit. a) si cu art. 8 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica, a contractelor sectoriale si a contractelor de concesiune de lucrari si concesiune de servicii, precum si pentru organizarea si functionarea Consiliului National de Solutionare a Contestatiilor, formulam prezenta

CONTESTATIE

Impotriva adresei nr. 1056/04.02.2025 publicata in SICAP la data de 04.02.2025 prin care ni s-a comunicat raspunsul la solicitarea de clarificari din data de 31.01.2025 formulata in cadrul procedurii de atribuire organizata de catre Universitatea Ovidius Constanta in vederea atribuirii Contractului avand ca obiect ***Servicii elaborare proiect tehnic, DTAC, asistență tehnică din partea proiectantului, și execuție de lucrări de construire campus și extindere, Obiectiv de investiții: EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL***, prin care va solicitam ca prin hotararea ce o veti pronunta, sa dispuneti:

- ***Admiterea contestatiei;***
- ***Anularea in parte a adresei nr. 1056/04.02.2025 respectiv a raspunsului transmis de autoritatea contractanta urmare a solicitarii de clarificari formulate de subscrisa cu referire la raspunsurile oferite la intrebarile 26-28;***
- ***Sa obligati autoritatea contractanta sa considere indeplinite cerintele referitoare la experienta profesionala generala si la experienta profesionala specifica in cazul expertilor cheie si non-cheie conform celor mentionate in solicitarea de clarificari, cu respectarea dispozitiilor legale aplicabile si a deciziei ce urmeaza a fi pronuntata in prezenta cauza;***
- ***Obligarea autoritatii contractante la prelungirea termenului de depunere a ofertelor, cu respectarea dispozitiilor art. 153 alin. (2) din Legea nr. 98/2016;***

pentru urmatoarele

MOTIVE

În conformitate cu prevederile art. 2 alin.(1) din Legea nr.101/2016: „Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act al unei autorități contractante sau prin nesoluționarea în termenul legal al unei cereri poate solicita anularea actului, obligarea autorității contractante la emiterea unui act sau la adoptarea de măsuri de remediere, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim, pe cale administrativ-jurisdicțională sau judiciară, potrivit prevederilor prezentei legi”.

De asemenea, conform prevederilor art. 8 alin.(1) din Legea 101/2016: „Persoana care se consideră vătămată de un act al autorității contractante poate sesiza Consiliul în vederea anulării actului autorității contractante, obligării acesteia la emiterea unui act sau la adoptarea de măsuri de remediere, precum și pentru recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim (...)”.

Având în vedere dispozițiile legale citate în paragraful anterior și ținând seama că prin noțiunea de „act al autorității contractante” în înțelesul Legii 101/2016 se va înțelege „orice act, orice operațiune care produce sau care poate produce efecte juridice (...) în legătură sau în cadrul unei proceduri de atribuire (...)”, subscrisa are dreptul și interesul de a formula prezenta contestație deoarece, după cum vom arăta în paragrafele următoare, cerințele introduse de Autoritatea contractantă în documentația de atribuire sunt nelegale, neclare și restrâng în mod artificial concurența.

In fapt, Universitatea Ovidius Constanta a organizat in temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, in calitate de autoritate contractanta, procedura de de atribuire a contractului avand ca obiect Servicii elaborare proiect tehnic, DTAC, asistență tehnică din partea proiectantului, și execuție de lucrări de construire campus și extindere, Obiectiv de investiții: EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL.

In urma analizarii continutului Documentatiei de atribuire, am identificat o serie de aspecte neclare referitoare la cerintele impuse in privinta experientei profesionale generale si experientei

profesionale specifice, ce necesita adoptarea unor masuri de remediere astfel incat sa se poata asigura respectarea principiilor ce guverneaza achizitiile publice pe tot parcursul derularii procedurii de atribuire.

In atare situatie, la data de 31.01.2025 am formulat cererea privind solicitarea de clarificari prin care am solicitat:

1. **Pentru expertul cheie A. Rol expert - ARHITECT - ȘEF DE PROIECT :**

“Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala generala solicitata de minim 8 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist Arhitect cu drept de semnatura OAR care a absolvit studiile univeritare in domeniul arhitecturii in anul 2013.

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala specifica solicitata de minim 5 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist Arhitect cu drept de semnatura OAR care are o vechime profesionala de minim 5 ani dovedita cu documente justificative (Adeverinte de vechime, Contracte de munca, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat de-a lungul timpului din anul 2013 pana in prezent si care cumulativ acopera o perioada de minim 5 ani asa cum este solicitat.”

2. **Pentru expertul cheie B. Rol expert - INGINER PROIECTANT STRUCTURĂ**

“Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala generala solicitata de minim 8 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist Inginer care a absolvit studiile univeritare in domeniul Constrictiilor, specializarea Construcții Civile, Industriale și Agricole (CCIA) in anul 2012.

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala specifica solicitata de minim 5 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist inginer Constructor cu specializarea Construcții Civile, Industriale și Agricole (CCIA) care are o vechime profesionala de minim 5 ani dovedita cu documente justificative (Adeverinte de vechime, Contracte de munca, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat de-a lungul timpului din anul 2012 pana in prezent si care cumulativ acopera o perioada de minim 5 ani asa cum este solicitat.”

3. Pentru expertii non-cheie:

C. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII ÎN CONSTRUCTII (RESPONSABIL HVAC)

D. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII ELECTRICE AUTORIZAT ANRE)

E. Rol expert - INGINER PROIECTANT PENTRU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII SANITARE)

F. Rol expert - INGINER PROIECTANT RESPONSABIL PENTRU SISTEME DE CURENTI SLABI

G. Rol expert - INGINER PROIECTANT INSTALATII GAZE AUTORIZAT ANRE TIP PGIU

“Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala generala solicitata de minim 8 ani poate fi indeplinita prin propunerea unor specialisti absolventi de studii superioare care detin specializarile si certificarile solicitate, si care au absolvit examenele de licenta in urna cu mai mult de 8 ani calendarisitici.

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala specifica solicitata de minim 5 ani poate fi indeplinita prin propunerea unor specialisti absolventi de studii superioare care detin specializarile si certificarile solicitate care are o vechime profesionala de minim 5 ani dovedita cu documente justificative (Adeverinte de vechime, Contracte de munca, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat dea lungul timpului din momentul absolvirii studiilor pana in prezent si care cumulat acopera o perioada de minim 5 ani asa cum este solicitat.”

Cerintele cu privire la care am formulat solicitarea de clarificari sunt comune atat pentru expertii cheie, cat si pentru expertii non-cheie, respectiv se solicita:

- ***Experienta profesionala generala de minim 8 ani***
- ***Experienta profesionala specifica postului propus de minim 5 ani;***

Conform documentatiei de atribuire:

- Caietul de sarcini pct. 5.4. Personalul Antreprenorului se solicita atat pentru expertii cheie, cat si pentru cei non-cheie experienta profesionala generala de minim 8 ani si experienta

profesionala specifica postului propus de minim 5 ani, mentionandu-se pentru personalul de proiectare ca *experienta profesionala specifica se va demonstra prin participarea in calitate de Arhitect – sef de proiect sau echivalent/Inginer proiectant pentru specialitatea structura sau echivalent/Manager de proiect sau echivalent/Sef de santier sau echivalent de minim 5 ani.*

Documentele doveditoare sunt de natura contractelor, recomandarilor de la beneficiarii finali, procese verbale de receptie sau orice document similar, din care va rezulta indeplinirea cerintelor privind profilul/experienta specialistilor propusi.

Documentele contin cel putin urmatoarele informatii: denumirea proiectului in care a fost implicat expertul, pozitia detinuta in cadrul proiectului, perioada (luna, an) in care expertul si-a indeplinit atributiile pe pozitia detinuta in cadrul proiectului.

- ***Se mentioneaza totodata ca experienta profesionala specifica de 5 ani se demonstreaza prin insumarea lunilor in care a lucrat ca expert in functia solicitata la contracte;***

Fata de aceasta solicitare de clarificari, **autoritatea contractanta ne-a comunicat ca raspunsul sau se regaseste la intrebarea nr. 8 din adresa nr. 1056/04.02.2025.**

Apreciem aceasta pozitie este in contradictie cu Instructiunile ANAP:

ART. 5 - Instructiunea ANAP nr. 1/2017

(1) În aplicarea principiului proporționalității, prevăzut la art. 2 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu completările ulterioare, respectiv Legea nr. 99/2016, atunci când stabilește criteriile de calificare și selecție menționate la art. 4, autoritatea/entitatea contractantă nu are dreptul să formuleze cerințe care ajung să se dubleze (de exemplu, solicitând concomitent demonstrarea absolvirii unor studii și deținerea de calificări educaționale și/sau profesionale care reflectă aceeași/aceleași capacitate/competențe) sau care nu pot fi justificate în raport cu ceea ce urmează a fi prestat/executat așa cum este prevăzut la nivelul caietului de sarcini sau al documentației descriptive.

(2) În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a accepta documente echivalente celor solicitate la nivelul documentației de atribuire,

emise de organisme stabilite în alte state membre ale Uniunii Europene sau cu care România are încheiate acorduri pentru recunoașterea și echivalarea certificărilor/autorizațiilor în cauză.

ART. 13 – Instrucțiunea ANAP nr. 1/2017:

(1) Factorii de evaluare privind calificarea, experiența profesională și/sau modul de organizare ale experților-cheie pot fi exprimați atât calitativ, cât și cantitativ.

(2) Procesul de evaluare referitor la aplicarea factorilor calitativi urmărește relevanța informațiilor prezentate de ofertanți, în legătură cu aspecte cum ar fi: metodologiile, metodele și/sau instrumentele propuse pentru activitățile contractului; resursele umane și materiale identificate; interacțiunea între membrii echipei și responsabilitățile referitoare la managementul contractului.

(3) În situația utilizării unor factori de tipul celor exemplificați la alin. (2), autoritatea contractantă are obligația de a prezenta potențialilor ofertanți prin intermediul formularului de propunere tehnică, parte a documentației de atribuire, modul în care trebuie structurată informația în cadrul ofertelor, astfel încât să conducă la posibilitatea comparării acestora, facilitând astfel și activitatea de evaluare de o manieră care să asigure analiza și acordarea punctajelor, în mod obiectiv, conform metodologiei precizate în fișa de date a achiziției.

(4) Procesul de evaluare referitor la aplicarea factorilor cantitativi are la bază elemente cuantificabile, ce pot include, fără a se limita la: numărul de proiecte similare în care experții au îndeplinit același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract; experiența similară în domeniul specific aferent activităților din cadrul viitorului contract, cuantificată în ani; experiența generală în ceea ce privește domeniul studiilor, cuantificată în ani, prevederile art. 6 - 9 aplicându-se în mod corespunzător.

NOTĂ:

Autoritatea contractantă nu poate formula factori de evaluare referitori la experiența similară, care să includă în același timp ambele elemente de cuantificare:

- număr de proiecte similare în care experții au îndeplinit același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract

și

- *experiența similară în domeniul specific aferent activităților din cadrul viitorului contract, cuantificată în ani.*

(5) Exemple de factori de evaluare privind calificarea, experiența profesională și/sau modul de organizare a experților-cheie menționați la art. 3 alin. (1), care pot fi utilizați în cazul selectării unei oferte pe baza criteriului preț-calitate, pentru atribuirea unui contract de achiziție publică/sectorial având ca obiect servicii de asistență tehnică/consultanță/proiectare, sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta instrucțiune, autoritatea/entitatea contractantă adaptând ponderile și numărul subfactorilor de evaluare la specificul și complexitatea contractului.

Fata de dispozițiile art. 13, respectiv de Nota expusa in Instrucțiunea ANAP nr. 1/2017, raportat la cerintele autoritatii contractante, apreciem ca s-au formulat factori de evaluare referitori la experiența similară, care includ în același timp ambele elemente de cuantificare:

- număr de proiecte similare în care experții au îndeplinit același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract

și

- experiența similară în domeniul specific aferent activităților din cadrul viitorului contract, cuantificată în ani.

Acest aspect rezulta din explicaia pe care autoritatea contractanta o expune, in sensul ca numarul de ani aferent experientei profesionale se va calcula prin raportare la insumarea lunilor in care a lucrat ca expert in functia solicitata la contracte.

Totodata raportat la inscrierile doveditoare pe care autoritatea contractanta le impune in demonstrarea indeplinirii cerintelor, rezulta in mod clar ca sunt avuti in vedere ambele elemente de cuantificare, ceea ce contravine art. 13 din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2017.

Fata de toate aceste considerente, va solicitam:

- *Admiterea contestatiei;*
- *Anularea in parte a adresei nr. 1056/04.02.2025 respectiv a raspunsului transmis de autoritatea contractanta urmare a solicitarii de clarificari formulate de subscrisa cu referire la raspunsurile oferite la intrebarile 26-28;*
- *Sa obligati autoritatea contractanta sa considere indeplinite cerintele referitoare la experienta profesionala generala si la experienta profesionala specifica in cazul expertilor cheie si non-cheie conform celor mentionate in solicitarea de clarificari, cu respectarea dispozitiilor legale aplicabile si a deciziei ce urmeaza a fi pronuntata in prezenta cauza;*
- *Obligarea autoritatii contractante la prelungirea termenului de depunere a ofertelor, cu respectarea dispozitiilor art. 153 alin. (2) din Legea nr. 98/2016;*

Probe: inscrisuri;

In drept: art. 2 alin. (1) coroborat cu art. 4 alin (1) lit. a) si cu art. 8 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 101/2016

UNIVERSITATEA OVIDIUS din CONSTANȚA

Nr. 1056 / 01.02.2024

RĂSPUNS CLARIFICĂRI CONSOLIDAT 2

În urma primirii de solicitări de clarificări în cadrul procedurii de achiziție servicii elaborare proiect tehnic, DTAC, asistență tehnică din partea proiectantului, și execuție de lucrări de construire campus și extindere Obiectiv de investiții: EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL anunț de participare CN1076554/20.12.2024, vă rugăm să regăsiți în cele ce urmează răspunsurile la clarificările formulate de către unii operatori economici.

Întrebarea 1

1. Referitor la:

„FACTORUL DE EVALUARE- Eficiența energetică a obiectivului de investiții (P5)

Eficiența energetică a obiectivului de investiții: Componenta tehnică - 28%

Descriere: Eficiența energetică a obiectivului de investiții. Autoritatea Contractanta acorda punctaj pentru ofertele care prezintă o eficiența energetică a obiectivului de investiții EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI TEHNIC mai mare decât indicatorii stabiliți prin studiul de fezabilitate, parte integrantă a caietului de sarcini.

În cadrul Studiului privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență, parte a documentației de atribuire, se procedează la descrierea structurii tuturor elementelor de construcție care formează anvelopa, tip și grosime izolație termică necesară astfel încât să se respecte rezistențele/transmitanțele termice corectate ale elementelor de construcție conform cerințelor din Tabelul 2.7 din Mc001/2022 pentru clădiri nerezidențiale NZEB, soluții tehnice de utilizare surse regenerabile cu caracteristici tehnice minime necesare ale echipamentelor utilizate pentru încălzire, apă caldă de consum, răcire, iluminat interior, ventilare mecanică, sisteme de management energetic.

Algoritm de calcul: Punctajul pentru factorul de evaluare Eficiența energetică a obiectivului de investiții (P5), se acorda astfel:

A. Sisteme fotovoltaice și panouri solare - maxim 28 puncte

a) Pentru proiectarea unui sistem fotovoltaic cu puterea instalată 90 kWp < Pinst ≤ 125 kWp se acordă 7 puncte

b) Pentru proiectarea unui sistem fotovoltaic cu puterea instalată Pinst >125 kWp se acordă 14 puncte

c) Pentru proiectarea unui sistem de panouri solare termice pentru preparare apă caldă de consum cu suprafață solară instalată 102.4 < Ssolara instalata ≤ 125 mp se acordă 7 puncte

d) Pentru proiectarea unui sistem de panouri solare termice pentru preparare apă caldă de consum cu suprafață solară instalată Ssolara instalata >125 mp se acordă 14 puncte

Va rugam sa ne transmiteti ce documente se solicita pentru acest factor de evaluare sau cum se demonstreaza din punctul dvs de vedere indeplinirea acestor punctaje.

De asemenea nu intelegem daca este obligatorie indeplinirea ambelor criterii respectiv proiectarea unui sistem fotovoltaic si a unui sistem de panouri solare termice sau doar unul dintre ele.

Răspuns 1

Îndeplinirea cerințelor privind factorul de evaluare se va realiza în cadrul propunerii tehnice ce va fi depusă, prin care fiecare ofertant își asumă o putere instalată (în cazul sistemului fotovoltaic) și o suprafață solară instalată (în cazul sistemului de panouri solare termice), valori care vor fi preluate întocmai în faza de elaborare a proiectului tehnic de către ofertantul declarat câștigător în urma evaluării ofertelor.

Așa cum se specifică în studiul de fezabilitate, ambele soluții din surse neconventionale vor fi utilizate în vederea îndeplinirii cerințelor nZEB dorite pentru prezentul obiectiv de investiții, urmând a fi oferite în cadrul propunerii tehnice.

Întrebarea 2

2. în caietul de sarcini pag 9, în cadrul capitolului 4.4 activitățile ce vor fi realizate regăsim la pct „4. Realizare proiect tehnologic și studiu geotehnic în detaliu”

Vă rugăm să clarificați ce înseamnă acest proiect tehnologic și ce înțelegeți prin studiu geotehnic în detaliu.

Răspuns 2

Studiul geotehnic în detaliu se va întocmi în conformitate cu prevederile Anexei C Conținutul - Cadru al Studiului Geotehnic din Normativul privind documentațiile geotehnice pentru construcții, indicativ NP 074-2022 și va fi realizat de către proiectant pentru susținerea soluției tehnice propuse

Întrebarea 3

3. În caietul de sarcini pag 10, găsim ca durata de execuție a proiectului tehnic 2 luni de la data emiterii ordinului de începere.

În documentația de atribuire găsim un certificat de urbanism expirat care necesită prelungire și necesitatea depunerii unor avize care deja sunt expirate. Având în vedere că termenul de emisie a unui aviz este de 30 zile calendaristice, iar autorizația de construire se emite tot în termen de 30 zile calendaristice, cum se iau în calcul perioadele de așteptare a avizelor, autorizației? Se vor emite ordine de sistare?

Răspuns 3

Vă confirmăm faptul că beneficiarul a depus la Primăria Constanța solicitarea de prelungire a valabilității certificatului de urbanism. Solicitarea se află în soluționare de mai bine de 50 de zile raportat la momentul prezent și va fi disponibilă până la data semnării acordului contractual. În cadrul acordului contractual ce va fi semnat se solicită din partea proiectantului reluarea procedurilor de obținere a avizelor și autorizațiilor pentru avizele cu termen de valabilitate depășit și pentru cele pentru care se solicită reavizarea pentru faza DTAC și PT la momentul semnării contractului. Nu se vor emite ordine de sistare, în perioadele de emisie a avizelor și autorizațiilor, proiectantul își va îndeplini sarcinile asumate din contract, în sensul elaborării și finalizării proiectului tehnic.

Întrebarea 4

4. În cadrul caietului de sarcini la pag 26 găsim următoarea frază „P.A.C va fi verificat, prin grija Ofertantului, potrivit prevederilor legale, pentru cerințele de calitate de specialiști - atestați de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor în condițiile legii”

La pagina 27 găsim fraza „Verificarea documentației tehnice nu face obiectul prezentei proceduri de achiziție publică” și „Proiectul Tehnic de Execuție va fi verificat, prin grija Ofertantului, potrivit prevederilor legale, pentru cerințele de calitate de specialiști - atestați de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor în condițiile legii” și „Proiectantul are obligația de a supune Proiectul Tehnic de Execuție, Detaliile de Execuție spre verificare unor specialiști verficatori de proiecte

atestați pentru fiecare specialitate în parte”. Va rugăm să clarificați cine va fi responsabil de verificarea proiectelor.

Răspuns 4

În conformitate cu prevederile cererii de finanțare și contractului de finanțare, beneficiarul va fi responsabil de contractarea serviciilor de verificare tehnică a proiectului tehnic. Aceste servicii de verificare a proiectului tehnic nu fac obiectul prezentei proceduri de achiziție publică.

Întrebarea 5

5. Conform legislației în vigoare și firmele de proiectare instalații sunt obligate să dețină atestate și autorizații specifice. De ce nu sunt solicitate în cadrul caietului de sarcini?

Răspuns 5

Conform legii, firmele de proiectare instalații își vor desfășura activitatea în baza atestărilor și autorizațiilor specifice pe instalațiile pe care le proiectează. Așa cum se precizează în caietul de sarcini, *„Antreprenorul este responsabil pentru deținerea tuturor autorizațiilor și certificatelor necesare conform legislației în vigoare pentru execuția de lucrări într-o formă actualizată (în vigoare pe toată perioada derulării activităților), atât pentru organizația sa, cât și pentru personalul propus.”* Capitolului dedicat modalității de întocmire a propunerii tehnice, respectiv paginile 31 și 32 / 64 ale caietului de sarcini, parte integrantă a documentației de atribuire, precizează care sunt autorizarile/atestările ce trebuie deținute de firmele ce efectuează execuția/montaj al lucrărilor de instalații, pentru care sunt necesare autorizații speciale.

Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 14 din cadrul prezentului răspuns la clarificări unde sunt explicitate autorizarile / atestările ce trebuie deținute de firmele ce efectuează execuția / montaj al lucrărilor de instalații, pentru care sunt necesare autorizații speciale.

Întrebarea 6

6. Având în vedere că inginerul proiectant instalații electrice nu este expert cheie, vă rugăm să ne spuneți dacă se acceptă atestat ANRE tip IIA/IIB.

Răspuns 6

Desfășurarea activității de autorizare a electricienilor, precum și autorizarea verificatorilor de proiecte și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice tehnologice, se realizează de către ANRE în baza *„Regulamentului pentru autorizarea electricienilor în domeniul instalațiilor electrice, respectiv a verificatorilor de proiecte și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice tehnologice”*, aprobat prin Ordinul ANRE nr. 99/30.09.2021, publicat în Monitorul Oficial 1024/27.10.2021.

În conformitate cu regulamentul, gradele de autorizare sunt după cum urmează:

I - pentru executarea sub coordonarea sau supravegherea electricienilor autorizați cu gradele IIB, IIB, IVB a instalațiilor electrice;

IIA - pentru proiectare de instalații electrice cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la o tensiune nominală mai mică de 1 kV;

IIB - pentru executare de lucrări de instalații electrice cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la o tensiune nominală mai mică de 1 kV;

IIIA - pentru proiectare de instalații electrice cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la o tensiune nominală maximă de 20 kV;

IIIB - pentru executare de instalații electrice cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la o tensiune nominală maximă de 20 kV;

IVA - pentru proiectare de instalații electrice cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la orice tensiune nominală standardizată;

IVB - pentru executare de instalații electrice cu orice putere instalată tehnic realizabilă și la orice tensiune nominală standardizată.

Având în vedere putere instalată tehnic realizabilă și tensiune nominală maximă ce va depăși valoarea de 1 kV, conform proiectului de instalații de electrice ce va fi realizat, a fost formulată cerința de calificare educațională și/sau profesională de electrician autorizat ANRE minim gradul IIIA /IIIB și pe cale de consecință nu se poate accepta propunerea dvs. de atestat ANRE tip IIA/IIIB. Precizăm faptul că cerința de calificare educațională și/sau profesională este formulată având în vedere valorile tehnice ale proiectului de instalații de electrice ce va fi realizat și nu legată de caracteristica cheie sau non-cheie a expertului.

Întrebarea 7

7. Expertii propusi pot indeplini 2 functii, de exemplu seful de proiect acelasi cu arhitectul, inginerul electrician cu cel de curenti slabi?

Răspuns 7

Nu se acceptă solicitarea dvs., deoarece durata de realizare a serviciilor de elaborare proiect tehnic, DTAC, asistență tehnică din partea proiectantului, și execuție de lucrări de construire campus și extindere a obiectivului de investiții este redusă raportat la data de finalizare a proiectului ce asigură finanțarea.

În conformitate cu prevederile caietului de sarcini „Avand in vedere obiectul contractului precum si legislatia privind calitatea in constructii, autoritatea contractanta considera ca indeplinirea mai multor pozitii de catre acelasi expert/specialist nu este posibila deoarece activitatea si respectiv responsabilitatile pentru care o persoana a fost desemnata in cadrul contractului, solicita prezenta în acelasi timp și loc, simultan a fiecaruia dintre acestia, in consecinta îndeplinirea cumulativa a mai multor pozitii in cadrul contractului reprezinta factor de risc in derularea acestuia.,,

Întrebarea 8

8. Regasim la cerintele personalului experienta profesionala generala min.....ani si la cea specifica postului propus minani.

Va rugam sa ne transmiteti cum se atesta aceasta experienta? Cea profesionala generala se ia in calcul de la data finalizarii studiilor? Dar cea specifica?

Răspuns 8

Atestarea experienței generale și specifice se realizează conform cerințelor caietului de sarcini, respectiv:

``În vederea demonstrării îndeplinirii cerinței se vor prezenta documente care să probeze modul în care va fi asigurată participarea la îndeplinirea viitorului contract (contract de muncă / extras Revisal, declarație de disponibilitate a persoanei respective de participare pe întreaga perioadă de derulare a contractului de lucrări). Pentru personalul nominalizat conform cerintelor de mai sus, ofertantul va prezenta documente justificative privind experiența similară, după cum urmează;

- Contracte, recomandări, procese verbale de receptie sau orice document similar din care să reiasă cerințele solicitate;
- Copii după diplome/ atestate/ alte documente justificative etc.;
- Declarație de disponibilitate``

Experiența profesională generală se calculează cumulând perioadele de timp în care expertul a lucrat, indiferent de obiectul de activitate.

Experiența profesională specifică se calculează cumulând perioadele de timp în care expertul a lucrat în poziții similare cu postul în care acesta a fost propus.

Întrebarea 9

9. Va rugam sa ne transmiteti ce se intelege prin asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada de garantie a lucrarilor.

Răspuns 9

Referitor la întrebarea dvs. precizăm faptul că în perioada de garanție a lucrărilor pot apărea situații neprevăzute pe parcursul exploatării clădirii, situații care să necesite reparații complexe pentru care să fie necesare detalii noi de execuție față de proiectul inițial. De asemenea, după darea în folosință a clădirii și până la momentul în care vor fi reglate instalațiile și restul de parametri până la funcționarea optimă este posibil să fie necesară asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de garanție a lucrărilor.

Întrebarea 10

10. Referitor la experienta similară ce trebuie asigurata de proiectant

Regasim in cadrul documentatiei de atribuire cerinta : *"Ofertantul trebuie să fi prestat servicii de elaborare și/sau actualizare și /sau revizuire de STUDII DE FEZABILITATE(SF)/DOCUMENTAȚII DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚII(DALI)/PROIECTE TEHNICE(PT) pentru lucrări de consolidare și/sau modernizare și/sau reabilitare și/sau renovare energetica(lucrari de imbunatatire a performantei energetice) și/sau constructie noua In domeniul constructiilor civile sau constructii social culturale cu conditia ca respectivele constructii sau lucrari sa fi fost incadrate minim in categoria de importanta C"*

Vă rugăm să ne transmiteți dacă, un proiect mixt, care cuprinde proiectare atât pentru clădiri industriale, depozitare dar și administrative, bineinteles incadrate in categoria de importanta C prin care s-a realizat extinderea fabricii , a instalațiilor aferente și a clădirilor administrative și s-au desființat alte 3 corpuri.

Lucrările au implicat etapele, studiu de soluție, DTAC, PTH, DDE, Tender, Liste de cantități, proiectare 3D a întregului proiect în standarde BIM.

Răspuns 10

Având în vedere cerința de calificare „Ofertantul trebuie să fi prestat servicii de elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire de STUDII DE FEZABILITATE (SF)/ DOCUMENTAȚII DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚIE (DALI) / PROIECTE TEHNICE (PT) pentru lucrări de consolidare și/sau modernizare și/sau reabilitare și/sau renovare energetică (lucrări de îmbunătățire a performanței energetice) și/sau construcție nouă în domeniul construcțiilor civile sau construcții social-culturale cu condiția ca respectivele construcții sau lucrări să fi fost încadrate minim în categoria de importanță: C „, vă confirmăm faptul că servicii de proiectare ce au ca obiect clădiri industriale, depozitare și administrative nu pot fi luate în considerare la îndeplinirea criteriului de calificare privind experiența similară a proiectantului.

Întrebarea 11

1. II.3 Ajustarea pretului contractului

« Contractul va fi ajustat dupa urmatoarea metoda :Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului, dar nu mai puțin de 365 de zile de la intrarea în vigoare a contractului.

[...]

Ajustarea prețului contractului va fi aplicabil doar în situația în care la nivelul bugetului beneficiarului vor fi identificate sursele financiare care să permită actualizările de preț. În situația în care la momentul solicitării nu vor fi identificate sursele de finanțare prețul contractului va rămâne ferm. »,

« Ofertantul trebuie să prezinte formularul de oferta , pus la dispozitie de catre autoritatea contractantă în sectiunea Formulare, în care se va prezenta prețul total ofertat pentru cantitatea

totală de servicii și lucrări ce fac obiectul contractului, în lei fără TVA, precum și centralizatorul de prețuri. La elaborarea propunerii financiare, aceasta trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică, respectiv să fie corelată cu elementele propunerii tehnice pentru a evita executarea defectuoasă a contractului, să nu se afle în situația prevăzută la art. 210 din Lege sau să nu reprezinte o abatere de la legislația incidentă, alta decât cea în domeniul achizițiilor publice. Pretul în lei din oferta este ferm și nu poate fi modificat pe toată durata contractului. »

Va rugăm să modificați această secțiune cu respectarea art. 222², alin. (9) din Legea 98/2016 ce obligă autoritatea contractantă la introducerea formulei de ajustare pentru contractele de lucrări a caror perioadă de derulare depășește 6 luni, condiție indeplinită de contractul suprapus prezentei proceduri de achiziție publică.

Răspuns 11

Vă confirmăm faptul că ajustarea prețului contractului a fost stabilită în deplină conformitate cu prevederile art. 48 din Hotărârea Nr. 1/2018 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, ANEXA 1 Condițiile generale și specifice și acordul contractual pentru contractele de execuție de lucrări, clauza 48, subclauzele 48.2 și 48.2, act legislativ aplicabil prezentului obiectiv de investiții având în vedere faptul că valoarea estimată este mai mare decât pragul valoric prevăzut de art. 7 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Întrebarea 12

2. III.1.2) Capacitatea economica și financiară

« Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:
Cerința nr. 1:

Situația economică și financiară Media cifrei de afaceri globale a ofertantului. Media cifrei de afaceri globale a ofertantului din ultimii trei ani (2023, 2022 și 2021) să fie cel puțin egală cu 75.000.000 lei (aprox. 98 % din valoarea estimată a achiziției)

Modalitatea de îndeplinire

În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE. Autoritatea contractantă configurează DUAE cu respectarea prevederilor art 193 alin (6) din Legea 98/2016; în secțiunea "Criterii de selecție", operatorii economici vor avea disponibile câmpuri definite special pentru fiecare criteriu și unde va completa datele solicitate. » »

CONFORM LEGEA 98, ART. 193, (6), pentru achizițiile finanțate din PNRR:

Întrucât modalitatea de îndeplinire este formulată greșit în raport de art.193, alin. (6) din legea 98/2016, solicităm modificarea astfel modalității de îndeplinire: Se va completa DUAE de către toți ofertanții cu mențiunea "indicație globală pentru toate criteriile de selecție".

Totodată, vă rugăm să introduceți această modalitate de îndeplinire pentru toate criteriile de selecție din anunțul de participare.

Răspuns 12

Cerința „În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE. Autoritatea contractantă configurează DUAE cu respectarea prevederilor art 193 alin (6) din Legea 98/2016; în secțiunea "Criterii de selecție", operatorii economici vor avea disponibile câmpuri definite special pentru fiecare criteriu și unde va completa datele solicitate.», se va citi „În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul/ ofertantul asociat/ tertul sustinator va completa DUAE. Autoritatea contractantă configurează DUAE cu respectarea prevederilor art 193 alin (6) din Legea 98/2016; în secțiunea Partea IV. Criterii de selecție, operatorii economici vor avea disponibilă mențiunea Indicație globală pentru toate criteriile de selecție.

Vă confirmăm faptul că declarația DUAE disponibilă în SEAP este configurată în deplină corespondență cu prevederile art. 193 alin (6) din Legea 98/2016, respectiv cu mențiunea Indicație globală pentru toate criteriile de selecție. Pe cale de consecință toate criteriile aferente capitolelor III.1.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului, III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, III.1.2) Capacitatea economica si financiara, III.1.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala vor fi considerate îndeplinite în urma bifării indicației globale pentru toate criteriile de selecție.

Întrebarea 13

3. III.1.2) Capacitatea economica si financiara

Asigurarea de raspundere civila profesionala :

« Modalitatea de indeplinire:

Ofertanților li se solicită să se angajeze să obțină înainte de atribuirea contractului, pentru situațiile ipotetice în care va trebui platită o despăgubire beneficiarului pentru prejudicii produse acestuia ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare, din culpa (neglijență, imprudență, omisiune), o asigurare de risc profesional care va acoperi riscul oricarei neglijente/culpe profesionale pentru proiectant (ofertanți/asociați/subcontractanți) pentru partea de realizare servicii de proiectare pentru care fost nominalizat în cadrul ofertei, încheiata la una dintre societățile de dedicată asigurare recunoscute pe plan național în domeniul asigurărilor.

Limita de răspundere asigurată prin polița de asigurare de risc profesional va fi de 1.000.000 lei fără TVA sau cel puțin egală cu valoarea serviciilor de proiectare. Tipul poliței de asigurare profesională de proiectare va fi: Răspundere profesională dedicată proiectului EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL

Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică cu informațiile solicitate de către autoritatea contractantă - informații referitoare la polița de asigurare profesională.

Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Antreprenorul are obligația de a încheia în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Acordului contractual și va menține în vigoare pe toată perioada de implementare a proiectului, o asigurare de răspundere profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale în proiectarea lucrărilor de construcții. »

Am identificat o necorelare între cerința și modalitatea în care trebuie și poate fi îndeplinită. Pe de o parte, se solicită îndeplinirea și înaintea contractului și la 5 zile lucrătoare după semnarea acestuia. Totodată, asiguratorii din piață nu emit polițe fără să existe un contract semnat în acest sens, astfel încât cerința nu poate fi îndeplinită înaintea semnării contractului, la data solicitării documentelor suport DUAE ale ofertantului clasat pe primul loc.

Mentionăm totodată că această cerință este asigurată prin clauzele contractuale și este obligatorie pentru orice contractant, care risca primirea unui certificat constatator negativ în cazul neîndeplinirii.

Fata de considerentele de mai sus, va propunem următoarea modificare :

Ofertanților li se solicită să se angajeze să obțină în termenul de 5 zile lucrătoare de la semnarea acordului contractual, pentru situațiile ipotetice în care va trebui platită o despăgubire beneficiarului pentru prejudicii produse acestuia ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare, din culpa (neglijență, imprudență, omisiune), o asigurare de risc profesional care va acoperi riscul oricarei neglijente/culpe profesionale pentru proiectant (ofertanți/asociați/subcontractanți) pentru partea de realizare servicii de proiectare pentru care fost nominalizat în cadrul ofertei, încheiata la una dintre societățile de dedicată asigurare recunoscute pe plan național în domeniul asigurărilor.

Limita de răspundere asigurată prin polița de asigurare de risc profesional va fi de 1.000.000 lei fara tva sau cel puțin egală cu valoarea serviciilor de proiectare. Tipul poliței de asigurare profesională de proiectare va fi: Răspundere profesională dedicată proiectului EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL

Se va completa DUAE de către toți ofertanții cu mențiunea "indicatie globala pentru toate criteriile de selectie".

Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor și consta într-o declarație pe propria răspundere privind angajamentul asumat.

Răspuns 13

În vederea îndeplinirii cerinței „Asigurarea de raspundere civila profesionala,, din cadrul capitolului III.1.2) Capacitatea economica si financiara, ofertanții vor bifa mențiunea Indicație globală pentru toate criteriile de selecție în etapa de completare a declarației DUAE.

Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor și constă într-o declarație pe propria răspundere privind angajamentul asumat.

Ulterior semnării acordului contractual, antreprenorul are obligația de a încheia polița de asigurare în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea acordului contractual și va menține în vigoare pe toată perioada de implementare a proiectului. Tipul poliței de asigurare profesională de proiectare va fi: Răspundere profesională dedicată proiectului EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL iar limita de răspundere asigurată prin polița de asigurare de risc profesional va fi de 1.000.000 lei fara tva sau cel puțin egală cu valoarea serviciilor de proiectare.

Întrebarea 14

4. IV.4.1 Modul de prezentare al propunerii tehnice

« [...]

9) Autorizari/atestate cc trebuie detinute de firmele ce efectuează executia/montaj al lucrarilor de instalatii, pentru care sunt necesare autorizari speciale:

a.Instalatii electrice interioare - Atestat de tip Be - executare de instalații electrice exterioare/interioare pentru incinte/ construcții civile și industriale, bransamente aeriene și subterane, la tensiunea nominală de 0.4 kV; include competențele atestatelor de tip Bi și A1;

b.Executare instalatie de utilizare gaze naturale - Autorizare EDIB - instalatii de utilizare a gazelor naturale avand regimul de inaltime de medie, redusa si joasa presiune;

c.Executare instalatii de aer conditionat - Certificat AGFR pentru realizarea instalatiilor de aer conditionat (frigotehnice);

d.Montaj ascensor de persoane - Autorizatie ISCIR-INSPECT IT;

e.Montaj cazane pe gaze naturale - Autorizatie ISCIR - operator RSVTI persoana juridica;

f.Licentă MAI, IGPR / DOP. pentru desfășurarea activităților de proiectare, instalare, modificare sau întreținere a componentelor sau sistemelor de alarmare împotriva efracției (alarma; control acces, supraveghere video), potrivit H.G. nr. 301/2012;

g. Autorizatie IGSU conf. OMAI nr. 87/2010 pentru efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;

h. Autorizatie IGSU conf. OMAI nr. 87/2010 pentru efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră;

i. Autorizatie IGSU conf. OMAI nr. 87/2010 pentru efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți »

a) Solicitățile de mai sus reprezintă cerințe de calificare (ar trebui să facă parte din anunțul de participare) și nu pot apărea ca cerințe ale ofertei tehnice, fiind considerate cerințe nescrise, deci pe care ofertanții nu au obligația de a le respecta în oferta depusă și nici nu pot fi sancționați în acest sens.

Vă rugăm să modificați cerința de întocmire a ofertei tehnice după cum urmează, fiind modalitatea recomandată și de către verificatorii agenției de reglementare ANAP în numeroasele avize conform condițiile emise :

« 9) Se solicită ofertanților să includă o descriere a modului în care vor fi organizate și gestionate activitățile din cadrul contractului ce implică avizarea/atestarea/autorizarea executantului conform legislației de specialitate incidente, precum și modul de acces la specialiștii atestați, inclusiv prin recurgerea la subcontractanți de specialitate, după caz, demonstrând corespunzător îndeplinirea cerințelor tehnice și contractuale, precum și a reglementărilor, standardelor și normelor aplicabile în domeniul din care face parte obiectul contractului. Autorizări/atestări cc trebuie deținute de firmele ce efectuează executia/montaj al lucrărilor de instalații, pentru care sunt necesare autorizări speciale: [...] »

Răspuns 14

Capitolului dedicat modalității de întocmire a propunerii tehnice, respectiv paginile 31 și 32 / 64 ale caietului de sarcini, parte integrantă a documentației de atribuire, precizează care sunt autorizările/atestările ce trebuie deținute de firmele ce efectuează executia/montaj al lucrărilor de instalații, pentru care sunt necesare autorizări speciale. Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 5 din cadrul prezentului răspuns la clarificări

Întrebarea 15

Referitor MODEL CONTRACT

5. Ținând cont de solicitarea de la punctul 1 de mai sus și cu faptul că în orice situație Anexa 2 a HG 1/2018 se supune Legii 98/2016 care îi este prioritară (a se vedea art. 4 din HG 1/2018), coroborat cu prevederile subclauzei 50.1 ce prevede aplicarea ajustării la fiecare situație de plată încă din prima lună de derulare a contractului (fiind clauza generală ce nu poate fi modificată), vă rugăm să completați acordul contractual cu « da », la subclauzele 48.2 și 48.3.

Răspuns 15

Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 11 din cadrul prezentului răspuns la clarificări. Vă confirmăm faptul că ajustarea prețului contractului a fost stabilită în deplină conformitate cu prevederile art. 48 din Hotărârea Nr. 1/2018 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, pe cale de consecință nu suntem de acord cu solicitarea dvs. de completare a acordului contractual.

Întrebarea 16

6. Ținând cont de prevederile documentației de atribuire care spun că verificarea proiectului este în sarcina autorității contractante vă rugăm să completați corepunzător subclauza 19.2 în documentul Condițiile speciale- « Achiziția serviciilor de verificare a proiectului de către verificatori tehnici de proiecte atestați intra în sarcina beneficiarului și va face obiectul unui contract distinct. »

Răspuns 16

Coroborat cu răspunsul la clarificări nr. 4, suntem de acord cu propunerea dvs. de completare a acordului contractual.

Întrebarea 17

Referitor CERINTE PERSONAL CAIET DE SARCINI :

7. Pentru personalul autorizat/arestat va rugam sa eliminati cerintele minime privind experienta profesionala, nominalizarea si prezentarea de documente precum autorizatia/atestatul in etapa de ofertare, in conformitate cu instructiunile ANAP si modelul de contractul național reglementat prin HG 1/2018, Anexa 2.

Pentru personalul autorizat/ atestat (ex. RTE) se au in vedere prevederile art. 3 alin. (4) din Instructiunea ANAP nr.1/2017, respectiv pentru personalul autorizat/atestat nu se vor stabili cerinte minime privind experienta profesionala și nu se vor solicita la momentul depunerii ofertei atestat/autorizare, cv, declaratia de disponibilitate, experienta profesionala specifica, alte documente justificative dupa caz.

Răspuns 17

În conformitate cu prevederile caietului de sarcini „Pentru experții cheie propuși în cadrul ofertei A, B, H, I, experți pentru care se va aplica punctaj FACTORUL DE EVALUARE - Experiența personal și desemnat pentru executarea contractului (P2), se vor prezenta în cadrul ofertei toate documentele justificative așa cum au fost acestea precizate în caietul de sarcini. Pentru experții non-cheie propuși în cadrul ofertei C, D, E, F, G, J, K, L, M, N, O, se va prezenta o declarație pe propria răspundere de îndeplinire a cerințelor precizate în caietul de sarcini. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va transmite toate documentele justificative așa cum au fost acestea precizate în caietul de sarcini pentru fiecare expert în parte. Pe cale de consecință confirmăm faptul că pentru experții non-cheie nu sunt solicitate cerințe minime privind experiența profesională și documente doveditoare în etapa de ofertare, acest lucru fiind inclusiv în deplină corelare cu modelul de contractul național reglementat prin HG 1/2018, Anexa 2, unde clauza Clauza 14. Personal se referă exclusiv la personalul-cheie.

Întrebarea 18

8. Cerinta de la pagina 40 este necorelata cu tabelul de la pagina 41-42:
(pagina 40) Experiența profesionala specifică postului propus: se va demonstra prin participarea în calitate de Arhitect - șef de proiect sau echivalent / Inginer proiectant pentru specialitatea structură sau echivalent / Manager de proiect sau echivalent / Șef de șantier sau echivalent de min 5 ani.
(pagina 41-42) pentru manager de proiect si sef santier in tabel se solicita 8 ani.'

Va rugam clarificati.

Răspuns 18

Conform solicitării se vor corela datele, respectiv cerința caietului de sarcini „Experiența profesionala specifică postului propus: se va demonstra prin participarea în calitate de Arhitect - șef de proiect sau echivalent / Inginer proiectant pentru specialitatea structură sau echivalent / Manager de proiect sau echivalent / Șef de șantier sau echivalent de min 5 ani., se va citi Experiența profesionala specifică postului propus: se va demonstra prin participarea în calitate de Arhitect - șef de proiect sau echivalent / Inginer proiectant pentru specialitatea structură sau echivalent / Manager de proiect sau echivalent / Șef de șantier sau echivalent de min 8 ani.

Întrebarea 19

9. Va rugam revizuiti cerintele privind experienta specifica solicitata conform Art. 4 alin. (12) din Instructiunea ANAP nr.1/2017:

NOTĂ:

„Autoritatea contractantă nu poate formula factori de evaluare referitori la experiența similară, care să includă în același timp ambele elemente de cuantificare:

- număr de proiecte similare în care experții au îndeplinit același tip de activități cu cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract
- și
- experiența similară în domeniul specific aferent activităților din cadrul viitorului contract, cuantificată în ani.”

Răspuns 19

Vă rugăm să aveți în vedere faptul că pentru experții cheie solicitați în documentație nu sunt solicitate ambele elemente de cuantificare. În cadrul caietului de sarcini sunt solicitate niveluri minime pentru experiența profesională generală și experiența profesională specifică postului propus iar în ceea ce privește numărul de proiecte similare/comparabile în care respectivii experți au îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, acestea sunt factori de evaluare și nu experiență similară cuantificată în ani. În cadrul FACTORULUI DE EVALUARE - Experiența personalului desemnat pentru executarea contractului (P2) NU se solicită simultan ambele elemente de cuantificare. Experiența profesională generală și experiența profesională specifică, sunt cerințe de calificare ale experților solicitați, iar punctajul aferent factorului de evaluare se calculează raportat la numărul de proiecte în care a participat pe funcții similare.

Întrebarea 20

10. Conform instrucțiunilor ANAP, pentru utilaje/echipamente utilizate - nu se poate solicita la momentul depunerii ofertei dovada deținerii.

Va rugam sa reformulati prin solicitarea descrierii modului in care au acces la aceste utilaje/echipamente.

Răspuns 20

Conform solicitării, ofertantii vor completa formularul nr. 14. fara a fi nevoie sa faca dovada ca detine sub orice forma aceste utilaje, echipamente, instalatii si mijloace de transport sau alte mijloace fixe. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin declarația pe proprie răspundere, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Întrebarea 21

TINAND CONT DE SOLICITAREA DE CLARIFICARI NR. 1 SI IMPORTANTA CLARIFICARILOR TRANSMISE PENTRU CONFORMITATEA OFERTEI, VA RUGAM SA DECALATI TERMENUL DE DEPUNERE AL OFERTELEOR CU 10 ZILE, CU RESPECTAREA PRINCIPIULUI PROPORZIONALITATII. VA MULTUMIM.

Răspuns 21

Așa cum s-a precizat inclusiv în RĂSPUNS CLARIFICĂRI CONSOLIDAT 1, având în vedere termenul foarte scurt disponibil conform contractului de finanțare, respectiv 30.06.2026 (data închiderii proiectului ce asigură finanțarea), dată limită până la care trebuie realizat proiectul tehnic precum și execuția lucrării, nu se poate accepta prelungirea termenului de depunere al ofertelor. Subliniem faptul că data limită de depunere a ofertelor a fost stabilită prin acordarea unui număr de zile pentru ofertare mult mai mare decât cel stabilit prin lege pentru prezenta procedură.

Întrebarea 22

A. Referitor la experienta similara solicitata expertilor cheie:

La pag 40 din Caietul de sarcini se specifică la Personalul de proiectare urmatoarele:

“Experiența profesională specifică postului propus: se va demonstra prin participarea în calitate de Arhitect - șef de proiect sau echivalent / Inginer proiectant pentru specialitatea structură sau echivalent / Manager de proiect sau echivalent / Șef de șantier sau echivalent de min 5 ani.

Documentele doveditoare sunt de natura contractelor, recomandărilor de la beneficiarii finali, procese verbale de recepție sau orice document similar, din care va rezulta îndeplinirea cerințelor privind profilul/experiența specialistilor propusi.

Documentele conțin cel puțin următoarele informații: denumirea proiectului în care a fost implicat expertul, poziția detinută în cadrul proiectului, perioada (luna , an) în care expertul și-a îndeplinit atribuțiile pe poziția detinută în cadrul proiectului;”

Pentru Personalul de execuție: MANAGER DE PROIECT - EXPERT CHEIE (pag. 41) și ȘEF DE ȘANTIER - EXPERT CHEIE (pag. 42) se solicită “Experiența profesională specifică postului propus minim 8 ani”

Prevederile Instrucțiunii ANAP Nr. 1/2017 din 4 ianuarie 2017:

- art. 9 alin (7): “Anii solicitați în vederea dovedirii experienței specifice vor fi calculați în conformitate cu cele precizate la art. 8 alin. (5).

NOTĂ EXEMPLIFICATIVĂ: În evaluarea ofertelor, în vederea îndeplinirii criteriului de calificare solicitat, documentele-suport relevante care atestă experiența specifică pot fi fișa de post, contractul de muncă, recomandarea sau orice alte documente similare, din cadrul unor asemenea documente fiind necesar să reiasă:

- o experiență de 3 ani în ocuparea unei poziții prin prisma căreia a avut responsabilități și sarcini de coordonator al șefilor de șantier în raport cu activitățile de execuție sau intervenție asupra unor clădiri civile cel puțin din categoria de importanță C, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul unei/unor organizații ce activează constant pe o piață de profil din cadrul acestui sector.”

- art. 3 alin (4): “Pentru tipurile de experți menționați la alin. (3), pentru care existența certificării specifice, emisă de un organism abilitat conform prevederilor legale incidente domeniului în cauză, reprezintă condiția necesară și suficientă pentru a putea duce la îndeplinire activitățile ce fac obiectul respectivelor certificări, autoritatea/entitatea contractantă nu va stabili criterii de calificare și selecție, ci va solicita ca în propunerea tehnică să fie descris momentul în care vor interveni acești experți în implementarea viitorului contract, precum și modul în care operatorul economic ofertant și-a asigurat accesul la serviciile acestora (fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor descrie aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective).”

- art. 5 (1) “În aplicarea principiului proporționalității, prevăzut la art. 2 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 98/2016, cu completările ulterioare, respectiv Legea nr. 99/2016, atunci când stabilește criteriile de calificare și selecție menționate la art. 4, autoritatea/entitatea contractantă nu are dreptul să formuleze cerințe care ajung să se dubleze (de exemplu, solicitând concomitent demonstrarea absolvirii unor studii și deținerea de calificări educaționale și/sau profesionale care reflectă aceeași/aceleași capacități/ competențe) sau care nu pot fi justificate în raport cu ceea ce urmează a fi prestat/executat așa cum este prevăzut la nivelul caietului de sarcini sau al documentației descriptive”

Având în vedere cele mai sus menționate va rugăm să:

1. Eliminați cerințele privind experiența profesională specifică solicitată personalului cheie menționată la pag. 40, 41 și 42 din Caietul de sarcini pentru Managerul de proiect și Șeful de șantier având în vedere că potrivit art. 5 alin 1 din Instrucțiunea ANAP aceste cerințe se dublează atât prin solicitarea experienței specifice ca factor de calificare, de minim 5 ani (pag. 40) sau 8 ani (pag. 41-

42), cât și prin solicitarea experienței specifice ca factor de evaluare concretizată prin numărul de proiecte similare/comparabile;

2. În caz de răspuns negativ, vă rugăm să acceptați ca pentru factorul de calificare - experiența profesională specifică minimă pentru Managerul de proiect și Șeful de șantier să fie de minim 5 ani conform celor precizate la pag. 40 din Caietul de sarcini și nu de 8 ani cum este specificat la pag. 41 și pag. 42;

3. Acceptați ca pentru demonstrarea experienței profesionale specifice a personalului cheie de execuție (Manager proiect și Șef șantier), ca factor de calificare, pe lângă cele solicitate la pag. 45 din Caietul de sarcini să fie realizată și prin prezentarea unor documente suport, precum: curriculum vitae, fișa de post, acte adiționale la contractele de muncă conform prevederilor art. 9 alin 7 din Instrucțiunea ANAP și nu prin prezentarea documentelor solicitate la pag. 40 din Caietul de sarcini experților cheie pentru proiectare și asistența tehnică din partea proiectantului.

4. Pentru dovedirea experienței profesionale specifice Expertului cheie Șef de șantier să acceptați și documente suport care releva faptul că acesta a avut calitatea de Inginer șef în construcții

5. Eliminați cerințele privind experiența profesională specifică solicitată personalului de execuție non-cheie ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Instrucțiunea ANAP;

Răspuns 22

1. Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 19 din cadrul prezentului răspuns la clarificări

2. Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 18 din cadrul prezentului răspuns la clarificări, prin care se corectează eroarea de corelare

3. Documentele doveditoare sunt de natura contractelor, recomandărilor de la beneficiarii finali, procese verbale de recepție sau orice document similar, din care va rezulta îndeplinirea cerințelor privind profilul/experiența specialiștilor propuși.

Documentele conțin cel puțin următoarele informații: denumirea proiectului în care a fost implicat expertul, poziția deținută în cadrul proiectului, perioada (luna, an) în care expertul și-a îndeplinit atribuțiile pe poziția deținută în cadrul proiectului.

Prin orice document similar se înțelege inclusiv curriculum vitae, fișa de post, acte adiționale la contractele de muncă, documente care să fie susținute prin documente emise de beneficiarii finali.

4. Având în vedere titulatura criteriului Expert cheie E4: Șef de șantier sau echivalent se acceptă ca un inginer șef în construcții să ocupe poziția propusă de șef de șantier

5. Art. 3, alin. 4 din Instrucțiunea Nr. 1/2017 se referă la experții/personalul-cheie (a se vedea alin. 1 și alin. 2), fără aplicabilitate la personalul de execuție non-cheie la care face referire solicitarea dvs..

Întrebarea 23

Având în vedere că programul de faze determinante pe specialități va fi definitivat de către Proiectant în urma elaborării Proiectului Tehnic de Execuție (PT+CS+DE) vă rugăm să eliminați cerința privind prezentarea în cadrul Programului de execuție a jalonului “a. fazele determinante, pe specialități”.

Răspuns 23

Nu se acceptă solicitarea dvs..

Întrebarea 24

1. Vă rugăm să conformați că dotările nu fac parte din contractul supus licitației și nu vor fi oferite, acestea urmând a fi detaliate doar în etapa de întocmire a proiectului tehnic.

Răspuns 24

Vă confirmăm faptul că dotarea construcției pentru îndeplinirea obiectivului beneficiarului, respectiv mobilierul și echipamentele de dotare laboratoare etc., inclusiv instalarea acestora și personal deservent instruit în utilizarea acestora nu fac obiectul prezentei proceduri de achiziție. Capitolele 4.2 și 4.3, în conformitate cu devizul general, respectiv Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, precum și Utilaje, echipamente tehnologice care necesită montaj, vor fi oferite în cadrul prezentei proceduri de achiziție.

Întrebarea 25

2. Supunem atenției autorității contractante de a lua în calcul stabilirea unui nou termen de depunere al ofertelor, având în vedere gradul ridicat de complexitate și/sau de detaliere a informațiilor ce trebuie prezentate în cadrul propunerii tehnice/financiare. Apreciem că pentru întocmirea unei oferte care să corespundă cerințelor din DA, este necesară alocarea unei perioade de timp adecvate, ținând cont de următoarele prevederi legale:

- i) dispozițiile art. 153, alin. (2) din Legea nr. 98/2016, conform cărora durata prelungirii perioadei pentru depunerea ofertelor trebuie să fie proporțională cu volumul și complexitatea informațiilor transmise prin clarificări;
- ii) dispozițiile art. 153, alin. (3) din Legea nr. 98/2016, potrivit cărora durata prelungirii perioadei pentru depunerea ofertelor nu poate fi mai mică de 6 zile, termen care se calculează de la data transmiterii răspunsului la solicitările de clarificări și până la termenul stabilit pentru depunerea ofertelor;
- iii) prevederile art. 55, alin. (1) din HG nr. 395/2016, conform cărora în cazul în care, după publicarea unui anunț, intervin anumite modificări față de informațiile deja publicate, autoritatea contractantă are obligația de a transmite spre publicare un anunț de tip erata la anunțul inițial, care trebuie să fie publicat nu mai târziu de 3 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru depunerea ofertelor;
- iv) dispozițiile art. 103, alin. (4) din HG nr. 395/2016, potrivit cărora autoritatea contractantă are dreptul de a prelungi prin publicarea unui anunț de tip erata în SEAP perioada pentru depunerea ofertelor, în cazul în care răspunsul la solicitările de clarificări modifică documentația de atribuire. În concluzie, pentru a facilita participarea la procedura de achiziție publică în cauza a unui număr cât mai mare de ofertanți, promovând în acest fel concurența și implicit, posibilitatea obținerii de către autoritatea contractantă a unor oferte cât mai competitive, vă rugăm să prelungiți termenul de depunere 20 de zile, respectiv până la data de 12.03.2025.

Răspuns 25

Așa cum s-a precizat inclusiv în RĂSPUNS CLARIFICĂRI CONSOLIDAT 1, având în vedere termenul foarte scurt disponibil conform contractului de finanțare, respectiv 30.06.2026 (data închiderii proiectului ce asigură finanțarea), dată limită până la care trebuie realizat proiectul tehnic precum și execuția lucrării, nu se poate accepta prelungirea termenului de depunere al ofertelor. Subliniem faptul că data limită de depunere a ofertelor a fost stabilită prin acordarea unui număr de zile pentru ofertare mult mai mare decât cel stabilit prin lege pentru prezenta procedură.

Întrebarea 26

INTREBARE 1

Pentru expertul cheie A. Rol expert - ARHITECT - ȘEF DE PROIECT - EXPERT CHEIE conform documentației de atribuire sunt solicitate următoarele cerințe:

Experiența profesională generală	Experiența profesională generală minim 8 ani
Experiența profesională specifică	Experiența profesională specifică postului propus minim 5 ani

Va rugăm să ne confirmați faptul că cerința cu privire la experiența profesională generală solicitată de minim 8 ani poate fi îndeplinită prin propunerea unui specialist Arhitect cu drept de semnătură OAR care a absolvit studiile universitare în domeniul arhitecturii în anul 2013.

Va rugăm să ne confirmați faptul că cerința cu privire la experiența profesională specifică solicitată de minim 5 ani poate fi îndeplinită prin propunerea unui specialist Arhitect cu drept de semnătură OAR care are o vechime profesională de minim 5 ani dovedită cu documente justificative (Adeverințe de vechime, Contracte de muncă, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat de-a lungul timpului din anul 2013 până în prezent și care cumulativ acoperă o perioadă de minim 5 ani așa cum este solicitat.

Răspuns 26

Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 8 din cadrul prezentului răspuns la clarificări, răspuns prin care se explicitează modalitatea de calcul a experienței profesionale generale și a celei specifice. În ceea ce privește situația personală a expertului exemplificat subliniem faptul că fără expertiza membrilor comisiei de evaluare a ofertelor (comisie de evaluare care își va începe activitatea la momentul datei limită de depunere a ofertelor) și fără posibilitatea de a verifica actele și dovezile concrete care să susțină cele menționate de către dvs. în solicitarea de clarificări, nu putem emite opinie cu privire la îndeplinirea cerinței de calificare minimale formulate în caietul de sarcini.

Întrebarea 27

INTREBARE 2

Pentru expertul cheie B. Rol expert - INGINER PROIECTANT STRUCTURĂ - EXPERT CHEIE conform documentației de atribuire sunt solicitate următoarele cerințe:

Experiența profesională generală	Experiența profesională generală minim 8 ani
Experiența profesională specifică	Experiența profesională specifică postului propus minim 5 ani

Va rugăm să ne confirmați faptul că cerința cu privire la experiența profesională generală solicitată de minim 8 ani poate fi îndeplinită prin propunerea unui specialist Inginer care a absolvit studiile universitare în domeniul Construcțiilor, specializarea Construcții Civile, Industriale și Agricole (CCIA) în anul 2012.

Va rugăm să ne confirmați faptul că cerința cu privire la experiența profesională specifică solicitată de minim 5 ani poate fi îndeplinită prin propunerea unui specialist inginer Constructor cu specializarea Construcții Civile, Industriale și Agricole (CCIA) care are o vechime profesională de minim 5 ani dovedită cu documente justificative (Adeverințe de vechime, Contracte de muncă, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat de-a lungul timpului din anul 2012 până în prezent și care cumulativ acoperă o perioadă de minim 5 ani așa cum este solicitat.

Răspuns 27

Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 8 din cadrul prezentului răspuns la clarificări, răspuns prin care se explicitează modalitatea de calcul a experienței profesionale generale și a celei specifice. În ceea ce privește situația personală a expertului exemplificat subliniem faptul că fără expertiza membrilor comisiei de evaluare a ofertelor (comisie de evaluare care își va începe activitatea la momentul datei

limită de depunere a ofertelor) și fără posibilitatea de a verifica actele și dovezile concrete care să susțină cele menționate de către dvs. în solicitarea de clarificări, nu putem emite opinie cu privire la îndeplinirea cerinței de calificare minimale formulate în caietul de sarcini.

Întrebarea 28

INTREBARE 3

Pentru expertii non- cheie :

C. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII ÎN CONSTRUCȚII (RESPONSABIL HVAC) - EXPERT NON CHEIE

D. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII ELECTRICE AUTORIZAT ANRE) - EXPERT NON CHEIE

E. Rol expert - INGINER PROIECTANT PENTRU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII SANITARE) - EXPERT NON CHEIE

F. Rol expert - INGINER PROIECTANT RESPONSABIL PENTRU SISTEME DE CURENȚI SLABI - EXPERT NON CHEIE

G. Rol expert - INGINER PROIECTANT INSTALAȚII GAZE AUTORIZAT ANRE TIP PGIU - EXPERT NON CHEIE

Pentru care conform documentatiei de atribuire sunt solicitate urmatoarele cerinte:

Experiența profesională generală	Experienta profesionala generala minim 8 ani
Experiența profesională specifică	Experienta profesionala specifică postului propus minim 5 ani

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala generala solicitata de minim 8 ani poate fi indeplinita prin propunerea unor specialisti absolventi de studii superioare care detin specializarile si certificarile solicitate, si care au absolvit examenele de licenta in urma cu mai mult de 8 ani calendarisitici

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala specifica solicitata de minim 5 ani poate fi indeplinita prin propunerea unor specialisti absolventi de studii superioare care detin specializarile si certificarile solicitate care are o vechime profesionala de minim 5 ani dovedita cu documente justificative (Adeverinte de vechime, Contracte de munca, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat dea lungul timpului din momentul absolvirii studiilor pana in prezent si care cumulativ acopera o perioada de minim 5 ani asa cum este solicitat

Răspuns 28

Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 8 din cadrul prezentului răspuns la clarificări, răspuns prin care se explicitează modalitatea de calcul a experienței profesionale generale și a celei specifice. În ceea ce privește situația personală a experților exemplificați subliniem faptul că fără expertiza membrilor comisiei de evaluare a ofertelor (comisie de evaluare care își va începe activitatea la momentul datei limită de depunere a ofertelor) și fără posibilitatea de a verifica actele și dovezile concrete care să susțină cele menționate de către dvs. în solicitarea de clarificări, nu putem emite opinie cu privire la îndeplinirea cerințelor de calificare minimale formulate în caietul de sarcini.

Întrebarea 29

INTREBARE 4

Pentru expertul non- cheie :

D. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII ELECTRICE AUTORIZAT ANRE) - EXPERT NON CHEIE

Pentru care conform documentatiei de atribuire sunt solicitate urmatoarele cerinte:

Calificare educațională și/sau profesională	Absolvent de studii universitare, cu diplomă de licență sau echivalentă, în domeniul de atestare - inginer instalator (SPECIALITATEA INSTALAȚII DE CONSTRUCȚII SAU ECHIVALENT, electrician autorizat ANRE minim gradul IIIA /IIIB)
--	--

Va rugam sa ne comunicati daca pozitia pentru expertul solicitat poate fi acoperita de catre un specialist Absolvent de studii superioare dupa o perioada de scolarizare de 4 ani, efectuata inainte de 1989 la Institutului Politehnic „Gheorghe Gheorghiu Dej din Bucuresti” profilul Energetic, Specializarea Rețele electrice, dobandind titulatura de Subinginer, si care detine un Atestat ANRE de Electrician Autorizat Gradul IVA (cel mai inalt grad in domeniul de proiectare), cu o vasta experinta profesionala in domeniu, respectiv Proiectarea instalatiilor electrice si a Posturilor de transformare aferente pentru nenumarate obiective de investitii similare si superioare din domeniul Constructiilor civile si industriale, si cu respectarea tuturor celorlate cerinte solicitate de Autoritatea Contractanta in Documentatia de atribuire.

Răspuns 29

În ceea ce privește situația personală a expertului exemplificat subliniem faptul că fără expertiza membrilor comisiei de evaluare a ofertelor (comisie de evaluare care își va începe activitatea la momentul datei limită de depunere a ofertelor) și fără posibilitatea de a verifica actele și dovezile concrete care să susțină cele menționate de către dvs. în solicitarea de clarificări, nu putem emite opinie cu privire la îndeplinirea cerinței de calificare minimale formulate în caietul de sarcini. Însă vă rugăm să aveți în vedere faptul că pentru expertul non- cheie D. Rol expert - inginer proiectant cu specialitatea instalații (responsabil instalații electrice autorizat anre) - expert non cheie este solicitat ca și nivel de studii - studii universitare, cu diplomă de licență sau echivalentă, în domeniul de atestare - inginer instalator, propunerea unui expert care are un nivel inferior de studii, subinginer în cazul exemplului menționat, nu este acceptată, așa cum s-a precizat inclusiv în RĂSPUNS CLARIFICĂRI CONSOLIDAT 1 - Răspuns 4.

Întrebarea 30

INTREBARE 5

Avand in vedere cerintele din Documentatia de Atribuire , Caietul de sarcini, Capitolul 3.3 Alte inițiative/contracte asociate cu această achiziție

Pentru realizarea obiectivului de investiții și punerea acestuia în funcțiune sunt planificate la nivel de beneficiar derularea activităților și inițiativelor incluse în tabelul de mai jos:

Obținerea autorizațiilor, avizelor, acordurilor etc necesare pentru funcționarea/exploatarea obiectivului de investiții	Toate autorizațiile, avizele, acordurile necesare pentru funcționarea/exploatarea obiectivului de investiții obținute
---	---

Va rugam sa confirmati faptul ca “Plata taxelor pentru obtinerea Avizelor/Acordurilor/Autorizatiilor necesare la faza de definitivare a Activitatilor de proiectare sunt suportate/decontate de catre Beneficiar.

Răspuns 30

În conformitate cu prevederile caietului de sarcini, pag. 25 / 64 Plata taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare pentru executia lucrărilor permanente, va fi suportata de Beneficiar. De asemenea punctul e) aferent cap. B. RESPONSABILITĂȚILE BENEFICIARULUI pag. 17 / 64 stipulează ca responsabilitate a beneficiarului achitarea contravalorii tuturor taxelor pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor, plata acestora efectuându-se pe baza de documente justificative;

Întrebarea 31

INTREBARE 6

Referitor la cerința de la pagina 40 din caietul de sarcini privind informațiile din documentele doveditoare: „Documentele doveditoare sunt de natura contractelor, recomandărilor de la beneficiarii finali, procese verbale de recepție sau orice document similar, din care va rezulta îndeplinirea cerințelor privind profilul/experiența specialiștilor propuși.

Documentele conțin cel puțin următoarele informații: denumirea proiectului în care a fost implicat expertul, poziția deținută în cadrul proiectului, perioada (lună, an) în care expertul și-a îndeplinit atribuțiile pe poziția deținută în cadrul proiectului;” va rugăm să acceptați ca perioada (lună, an) să poată fi demonstrată prin prezentarea CV-ului semnat și asumat de fiecare expert în parte sub sancțiunea prevederilor referitoare la falsul în declarații prevăzute în Codul Penal având în vedere următoarele aspecte:

- Recomandările sunt redactate deja și semnate de către Beneficiari, acestea având fiecare structură în care nu este menționată perioada (lună, an);
- Expertii nu au acces la contracte de servicii și procesele verbale dintre Contractantul principal și Beneficiarul contractului, mai mult în cele două documente menționate în general nu apare menționată perioada (lună, an) în care expertul și-a îndeplinit atribuțiile.

Răspuns 31

Acceptăm solicitarea dvs. ca perioada (lună, an) să poată fi demonstrată prin prezentarea CV-ului, semnat și asumat de fiecare expert în parte sub sancțiunea prevederilor referitoare la falsul în declarații prevăzute în Codul Penal, și susținute prin documente doveditoare.

Întrebarea 32

INTREBARE 7

Având în vedere cerința din caietul de sarcini de la pagina 31/64 de la capitolul „Propunerea tehnică va avea următoarea structură” va rugăm să ne confirmați ca cerința „fazele determinate, pe specialități” se referă la fazele determinante, pe specialități din cadrul activităților de execuție.

Răspuns 32

Vă confirmăm faptul că înțelegerea dvs. este corectă.

Întrebarea 33

Având în vedere complexitatea cerințelor din Caietul de Sarcini și Fisei de date, capitolul IV.4. Prezentarea ofertei, volumul considerabil de mare a procedurilor de licitații postate spre ofertare în această perioadă, va rugăm să acceptați decalarea termenului de predare al ofertelor cu 20 de zile calendaristice de la termenul de depunere actual.

Răspuns 33

Așa cum s-a precizat inclusiv în RĂSPUNS CLARIFICĂRI CONSOLIDAT 1, având în vedere termenul foarte scurt disponibil conform contractului de finanțare, respectiv 30.06.2026 (data închiderii proiectului ce asigură finanțarea), dată limită până la care trebuie realizat proiectul tehnic precum și execuția lucrării, nu se poate accepta prelungirea termenului de depunere al ofertelor. Subliniem faptul că data limită de depunere a ofertelor a fost stabilită prin acordarea unui număr de zile pentru ofertare mult mai mare decât cel stabilit prin lege pentru prezenta procedură.

Întrebarea 34

Va rugăm să confirmați ca la momentul depunerii ofertelor se vor prezenta documente pentru următorul personal: EXPERTI CHEIE 1-4 cu factor de evaluare: Arhitect - șef de proiect, Inginer

proiectant pentru specialitatea structură, Manager de proiect și Șef de șantier. Pentru toate celelalte persoane, ofertantii vor descrie în propunerea tehnică momentul în care aceștia vor interveni în contract precum și modul prin care ofertantul și-a asigurat accesul la serviciile acestora.

Răspuns 34

Vă confirmăm faptul că înțelegerea dvs. este corectă. Așa cum se precizează în caietul de sarcini „Pentru experții cheie propuși în cadrul ofertei A, B, H, I, experți pentru care se va aplica punctaj FACTORUL DE EVALUARE - Experiența personalului desemnat pentru executarea contractului (P2), se vor prezenta în cadrul ofertei toate documentele justificative așa cum au fost acestea precizate în caietul de sarcini. Pentru experții non-cheie propuși în cadrul ofertei C, D, E, F, G, J, K, L, M, N, O, se va prezenta în cadrul ofertei o declarație pe propria răspundere de îndeplinire a cerințelor precizate în caietul de sarcini. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va transmite toate documentele justificative așa cum au fost acestea precizate în caietul de sarcini pentru fiecare expert în parte..”

Întrebarea 35

Vă rugăm să ne clarificați durata contractului de proiectare și execuție, întrucât în modelul de contract este menționată o durată de 2 luni pentru proiectare și 12 luni pentru execuție, iar în caietul de sarcini la pagina 47 se vorbește despre o durată de 24 luni. De asemenea, graficul de execuție prezentat la faza SF indică această perioadă de execuție de 24 luni ce se suprapune cu perioadă de proiectare de 7 luni.

Faza execuției/ Categoriile de lucru	ANUL 1												ANUL 2												ANUL 3														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATEA OVIDIUS DIN CONSTANTA CU SPAȚIU INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI TEHNIC																																							
Proiectare DTAC și PTH																																							
Proiectare faza DE																																							
Consultanță și asistență tehnică																																							
Organizare de șantier																																							
Execuție structură																																							
Execuție Arhitectură																																							
Execuție instalații electrice																																							
Execuție instalații sanitare																																							
Execuție instalații HVAC																																							
Execuție instalații curenti slabi																																							
Montaj utilaje și echipamente																																							
Dotări și mobilier																																							
Recepție lucrărilor																																							

Răspuns 35

Durata de execuție este:

- Durată elaborare proiect tehnic: 2 luni de la data precizată în Ordinul Administrativ de Începere a Activității de Proiectare;
- Durată execuție lucrări: 12 luni de la data precizată în Ordinul Administrativ de Începere a Execuției Lucrărilor numai în condițiile în care a fost finalizat Proiectul Tehnic de Execuție și au fost obținute Autorizațiile de Construire.
- Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului: pe întreaga perioadă de derulare a contractului.

Întrebarea 36

5. Vă rugăm să ne clarificați dacă avizele și Certificatul de Urbanism au fost prelungite. În situația în care nu au fost prelungite, vă rugăm să ne clarificați dacă depunerea unor noi documentații de aviz/ Certificat de Urbanism intră în perioada de 2 luni de proiectare.

Răspuns 36

Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 11 din cadrul prezentului răspuns la clarificări.

Întrebarea 37

10. Vă rugăm să ne clarificați dacă în această etapă intră și dotarea construcțiilor cu mobilierul și echipamentele aferente sau aceasta face parte dintr-o altă procedură de atribuire.

Răspuns 37

Vă rugăm să parcurgeți Răspunsul 24 din cadrul prezentului răspuns la clarificări.

RECTOR,
Conf. Univ. Dr. Dan Marcel Iliescu

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV,
Conf. Dr. Ing. Dragoș - Florian Vintilă

DIRECTOR ACHIZITII PUBLICE,
Ec. Mihaela Niță

Catre: UNIVERSITATEA OVIDIUS CONSTANTA
Adresa: Aleea Universitatii Campus, Corp A, nr. 1,
Constanta
Tel: +40 0241606401;
Fax: +40 0241606410;
E-mail: mihaela.nita@univ-ovidius.ro;
In atentia Doamnei: Mihaela Nita

Ref: Cu privire la procedura simplificata, anunt de participare publicat in SEAP cu nr. CN1076554, licitatie ce are ca obiect ***Servicii elaborare proiect tehnic, DTAC, asistență tehnică din partea proiectantului, și execuție de lucrări de construire campus și extindere, Obiectiv de investiții: EXTINDERE CAMPUS UNIVERSITATE OVIDIUS DIN CONSTANȚA CU SPAȚII INTEGRATE DEDICATE ÎNVĂȚĂMÂNTULUI DUAL***

SOLICITARE DE CLARIFICARI

INTREBARE 1

Pentru expertul cheie A. Rol expert - ARHITECT - ȘEF DE PROIECT – EXPERT CHEIE conform documentatiei de atribuire sunt solicitate urmatoarele cerinte:

Proiectare	
Experiența profesională generală	Experienta profesionala generala minim 8 ani
Experiența profesională specifică	Experienta profesionala specifică postului propus minim 5 ani

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala generala solicitata de minim 8 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist Arhitect cu drept de semnatura OAR care a absolvit studiile univeritare in domeniul arhitecturii in anul 2013.

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala specifica solicitata de minim 5 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist Arhitect cu drept de semnatura OAR care are o vechime profesionala de minim 5 ani dovedita cu documente justificative (Adeverinte de vechime, Contracte de munca, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat de-a lungul timpului din anul 2013 pana in prezent si care cumulativ acopera o perioada de minim 5 ani asa cum este solicitat

INTREBARE 2

Pentru expertul cheie B. Rol expert - INGINER PROIECTANT STRUCTURĂ – EXPERT CHEIE conform documentatiei de atribuire sunt solicitate urmatoarele cerinte:

Experiența profesională generală	Experienta profesionala generala minim 8 ani
Experiența profesională specifică	Experienta profesionala specifică postului propus minim 5 ani

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala generala solicitata de minim 8 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist Inginer care a absolvit studiile univertare in domeniul Constrictiilor, specializarea Construcții Civile, Industriale și Agricole (CCIA) in anul 2012

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala specifica solicitata de minim 5 ani poate fi indeplinita prin propunerea unui specialist inginer Constructor cu specializarea Construcții Civile, Industriale și Agricole (CCIA) care are o vechime profesionala de minim 5 ani dovedita cu documente justificative (Adeverinte de vechime, Contracte de munca, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat dea lungul timpului din anul 2012 pana in prezent si care cumulata acopera o perioada de minim 5 ani asa cum este solicitat.

INTREBARE 3

Pentru expertii non- cheie :

C. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII ÎN CONSTRUCȚII (RESPONSABIL HVAC) – EXPERT NON CHEIE

D. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII ELECTRICE AUTORIZAT ANRE) – EXPERT NON CHEIE

E. Rol expert - INGINER PROIECTANT PENTRU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII SANITARE) – EXPERT NON CHEIE

F. Rol expert - INGINER PROIECTANT RESPONSABIL PENTRU SISTEME DE CURENTI SLABI – EXPERT NON CHEIE

G. Rol expert - INGINER PROIECTANT INSTALAȚII GAZE AUTORIZAT ANRE TIP PGIU – EXPERT NON CHEIE

Pentru care conform documentatiei de atribuire sunt solicitate urmatoarele cerinte:

Experiența profesională generală	Experiența profesională generală minim 8 ani
Experiența profesională specifică	Experiența profesională specifică postului propus minim 5 ani

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala generala solicitata de minim 8 ani poate fi indeplinita prin propunerea unor specialisti absolventi de studii superioare care detin specializarile si certificarile solicitate, si care au absolvit examenele de licenta in urma cu mai mult de 8 ani calendarisitici

Va rugam sa ne confirmati faptul ca cerinta cu privire la experinta profesionala specifica solicitata de minim 5 ani poate fi indeplinita prin propunerea unor specialisti absolventi de studii superioare care detin specializarile si certificarile solicitate care are o vechime profesionala de minim 5 ani dovedita cu documente justificative (Adeverinte de vechime, Contracte de munca, Extrease revisal. ETC) emise de operatorii economici la care a fost angajat dea lungul timpului din momentul absolvirii studiilor pana in prezent si care cumulativ acopera o perioada de minim 5 ani asa cum este solicitat.

INTREBARE 4

Pentru expertul non- cheie :

D. Rol expert - INGINER PROIECTANT CU SPECIALITATEA INSTALAȚII (RESPONSABIL INSTALAȚII ELECTRICE AUTORIZAT ANRE) – EXPERT NON CHEIE

Pentru care conform documentatiei de atribuire sunt solicitate urmatoarele cerinte:

Calificare educațională profesională și/sau	Absolvent de studii universitare, cu diplomă de licență sau echivalentă, în domeniul de atestare - inginer instalator (SPECIALITATEA INSTALAȚII DE CONSTRUCȚII SAU ECHIVALENT, electrician autorizat ANRE minim gradul IIIA /IIIB)
---	--

Va rugam sa ne comunicati daca pozitia pentru expertul solicitat poate fi acoperita de catre un specialist Absolvent de studii superioare dupa o perioada de scolarizare de 4 ani, efectuata inainte de 1989 la Institutului Politehnic „Gheorghe Gheorghiu Dej din Bucuresti” profilul Energetic, Specializarea Rețele electrice, dobandind titlatura de Subinginer, si care detine un Atestat ANRE de Electrician Autorizat Gradul IVA (cel mai inalt grad in domeniul de proiectare), cu o vasta experinta profesionala in domeniu, respectiv Proiectarea instalatiilor electrice si a Posturilor de transformare aferente pentru nenumarate obiective de investitii similare si superioare din domeniul Constructiilor civile si industriale, si cu respectarea tuturor celorlate cerinte solicitate de Autoritatea Contractanta in Documentatia de atribuire.

INTREBARE 5

Avand in vedere cerintele din Documentatia de Atribuire , Caietul de sarcini, Capitolul

3.3 *Alte inițiative/contracte asociate cu această achiziție*

Pentru realizarea obiectivului de investiții și punerea acestuia în funcțiune sunt planificate la nivel de beneficiar derularea activităților și inițiativelor incluse în tabelul de mai jos:

Obținerea autorizațiilor, avizelor, acordurilor etc necesare pentru execuția lucrărilor	Autorizații, avize, acorduri necesare pentru execuția lucrărilor obținute
---	---

Va rugam sa confirmati faptul ca “Plata taxelor pentru obtinerea Avizelor/Acordurilor/Autorizatiilor necesare la faza de definitivare a Activitatilor de proiectare sunt suportate/decontate de catre Beneficiar.

INTREBARE 6

Referitor la cerinta de la pagina 40 din caietul de sarcini privind informatiile din documentele doveditoare: *„Documentele doveditoare sunt de natura contractelor, recomandărilor de la beneficiarii finali, procese verbale de recepție sau orice document similar, din care va rezulta indeplinirea cerintelor privind profilul/experienta specialistilor propusi.*

Documentele conțin cel puțin următoarele informatii: denumirea proiectului in care a fost implicat expertul, pozitia detinuta in cadrul proiectului, perioada (luna , an) in care expertul si-a indeplinit atributiile pe pozitia detinuta in cadrul proiectului;” va rugam sa acceptati ca perioada (luna, an) sa poata fi demonstrata prin prezentarea CVului semnat si asumat de fiecare expert in parte sub sanctiunea prevederilor referitoare la falsul in declaratii prevazute in Codul Penal avand in vedere următoarele aspecte:

- Recomandarile sunt redactate deja si semnate de catre Beneficiari, acestea avand fiecare structura sa in care nu este mentionata perioada (luna, an);
- Expertii nu au acces la contracte de servicii si procesele verbale dintre Contractantul principal si Beneficiarul contractului, mai mult in cele doua documente mentionate in general nu apare mentionata perioada (luna, an) in care expertul si-a indeplinit atributiile.

INTREBARE 7

Avand in vedere cerinta din caietul de sarcini de la pagina 31/64 de la capitolul „Propunerea tehnica va avea următoarea structura” va rugam sa ne confirmati ca cerinta „fazele determinate, pe specialitati” se refera la fazele determinante, pe specialitati din cadrul activitatilor de executie.