



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 36/18.02.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de
Științe ale Naturii – Microdelta Constanța”, faza SF

Președintele Consiliului Județean Constanța, Florin MITROI, în baza prerogativelor stabilite de lege și a inițiativei exprimate în referatul de aprobare nr. 5963/17.02.2025, în calitate sa de inițiator:

- luând act de Avizul Comisiei Tehnico – Economice nr. 6192/2/18.02.2025
- văzând Raportul de specialitate nr. 5964/17.02.2025 al Direcției Generale de Proiecte; Raportul de specialitate nr. al Direcției Generale de Administrație Publică și Juridică; Raportul de specialitate nr. ~~6192/2/18.02.2025~~ al Direcției Generale Tehnică, Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- ținând cont de prevederile art. 5 alin (1), lit a), pct (ii) din Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; prevederile art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 44 alin. (1) și 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003.
- în baza prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f, alin. (5) lit. i) și n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța”, faza SF, conform Devizului general, Anexă la prezentul act administrativ, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției: 28.038.746,37 lei fără TVA, respectiv 33.325.958,70 lei cu TVA din care: Construcții + Montaj (C+M) este de 16.661.300,52 lei fără TVA, respectiv 19.826.947,62 lei cu TVA.

Art. 2 Direcția Generală de Proiecte și Direcția Generală Economico - Financiară vor duce la îndeplinire, după aprobare, prezentul act administrativ.

Art. 3 Prezentul proiect de hotărâre ce urmează a fi înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare din luna februarie 2025 se transmite de Secretarul General al Județului următoarelor comisii: Juridică, Administrație și Ordine Publică, Investiții, Patrimoniu, Infrastructură, Urbanism și Protecția Mediului, Educație, Sport, Tineret, Cultură și Turism, în vederea examinării, formulării de amendamente în scris, după caz, precum și întocmirii avizului cu privire la adoptarea sau, după caz, respingerea proiectului.

INIȚIATOR – PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN CONSTANȚA – FLORIN MITROI

Avizează:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Nesrin Geafar

OBIECTIV: [0001] - Biodiversitate
Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
Proiectant: KAT CONCEPT DESIGN SRL
Executant:



Proiect: _____ nr: _____
Plansa: _____ nr: _____
Faza: _____

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

[0001] - Biodiversitate

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	449,161.80	85,340.74	534,502.54
1.2.1	Lucraru de excavare, indepartare sol	300,000.00	57,000.00	357,000.00
1.2.2	Cercetare arheologica	124,301.50	23,617.29	147,918.79
1.2.3	Supraveghere arheologica	24,860.30	4,723.46	29,583.76
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	494,161.80	93,890.74	588,052.54
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	150,000.00	28,500.00	178,500.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	35,090.00	6,667.10	41,757.10
3.1.1	Studii de teren	19,360.00	3,678.40	23,038.40
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	15,730.00	2,988.70	18,718.70
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnica	18,150.00	3,448.50	21,598.50
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5	Proiectare	804,760.00	152,904.40	957,664.40
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	79,260.00	15,059.40	94,319.40
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	235,500.00	44,745.00	280,245.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	465,000.00	88,360.00	553,360.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	225,000.00	42,750.00	267,750.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	200,000.00	38,000.00	238,000.00
3.7.2	Auditul financiar	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8	Asistenta tehnica	369,000.00	70,110.00	439,110.00



3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	82,000.00	15,580.00	97,580.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.2	Dirigentie de santier	187,000.00	35,530.00	222,530.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	1,463,500.00	278,065.00	1,741,565.00

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	15,587,069.31	2,961,543.17	18,548,612.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	82,868.62	15,745.04	98,613.66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	414,343.12	78,725.19	493,068.31
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	683,750.48	129,912.59	813,663.07
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	16,768,031.53	3,185,925.99	19,953,957.52

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

.1	Organizare de santier	419,200.79	79,648.15	498,848.94
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	347,200.79	65,968.15	413,168.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	72,000.00	13,680.00	85,680.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	211,313.05	0.00	211,313.05
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	83,306.50	0.00	83,306.50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16,661.30	0.00	16,661.30
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	83,306.50	0.00	83,306.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28,038.75	0.00	28,038.75
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	3,717,190.67	706,266.23	4,423,456.90
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	4,357,704.51	787,814.38	5,145,518.89

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget	4,805,348.53	913,016.22	5,718,364.75
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	4,805,348.53	913,016.22	5,718,364.75

TOTAL GENERAL: 28,038,746.37 5,287,212.33 33,325,958.70
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) 16,661,300.52 3,165,647.10 19,826,947.62

In preturi la data de 20-Nov-24; 1 euro = 4.9762 lei

AVIA - ROMANIA

OBIECTIV: [0001] - Biodiversitate
 Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
 Proiectant: KAT CONCEPT DESIGN SRL
 Executant: _____

KAT CONCEPT DESIGN
 PROIECTARE SI INGINERIE

Proiect: _____ nr: _____
 Plansa: _____ nr: _____
 Faza: _____

FORMULARUL F1 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA) lei	Din care: C+M lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	449,161.80	449,161.80
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	45,000.00	45,000.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	150,000.00	150,000.00
3.5	Proiectare	804,760.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	79,260.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	235,500.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25,000.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	465,000.00	0.00
4	Investitia de baza	16,768,031.53	15,669,937.93
4.1.1	[0001.1] Biodiversitate - Microrezervatie	15,587,069.31	15,587,069.31
5.1	Organizare de santier	419,200.79	347,200.79
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	347,200.79	347,200.79
5.1.2	Cheltuleli conexe organizarii santierului	72,000.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		18,636,154.12	16,661,300.52
TVA 19 %		3,540,869.28	3,165,647.10
TOTAL VALOARE (Inclusiv TVA)		22,177,023.40	19,826,947.62

1 euro = 4 9762 lei, curs la data de 20-Nov-24

Proiectant,

SOCIETATE

Director General,

Raport generat cu ISDP . www.devize.ro, e-mail office@intersoft.ro, tel. 0236 477 007

OBIECTIV: [0001] - Biodiversitate
 OBIECTUL: [0001.1] - Biodiversitate - Microrezervatie
 Beneficiar: CONSILIUL JUDETEAN CONSTANTA
 Proiectant: KAT CONCEPT DESIGN SRL
 Executant: _____


KAT CONCEPT DESIGN
 PROIECTARE SI INGINERIE

Proiect: _____ nr: _____
 Plansa: _____ nr: _____
 Faza: _____

FORMULARUL F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Nr. cap./subcap. devlz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA) lei
1	2	3
	I. Lucrari de constructii si instalatii	
4 1 1	[0001 1 1] Demolari/Desfiintari	791,396 71
4 1 2	[0001 1.2] Curatare maluri	670,950.00
4 1 3	[0001 1 3] Decolmatari	916,020 00
4 1 4	[0001 1 4] Iluminat exterior	456,400 00
4.1.5	[0001 1 5] Mobilier urban	172,000.00
4 1.6	[0001.1 6] Put forat + alimentare apa tarcuri si voliere	148,470 00
4 1.7	[0001 1 7] Alei, trotuare	1,493,668 00
4 1 8	[0001 1.8] Parcari	576,310 00
4.1 9	[0001 1 9] Spatii verzi	2,837,100.00
4 1 10	[0001 1 10] Plantari si relocari arbori si arbusti	225,000 00
4.1.11	[0001.1 11] Tarcuri, adaposturi si voliere	2,942,687 50
4 1 12	[0001.1.12] Zone acces tehnic	347,611 00
4 1 13	[0001 1 13] Udare spatii verzi	108,285 40
4 1 14	[0001 1 14] Laborator - Arhitectura	903,971 43
4.1 15	[0001 1 15] Laborator - Structura	1,077,812.09
4.1 16	[0001 1 16] Laborator - Instalatii sanitare	347,681 32
4.1.17	[0001.1 17] Laborator - Instalatii termice	365,065 39
4 1 18	[0001 1 18] Laborator - Instalatii electrice de forta	434,601 65
4 1 19	[0001 1 19] Laborator - Instalatii de supraveghere video	156,456.59
4 1 20	[0001.1 20] Laborator - Instalatii IDSAI	121,688 46
4.1 21	[0001 1.21] Laborator - Instalatii curenti slabi	69,536.27
4 1 22	[0001 1.22] Imprejmuire	424,357 50
	TOTAL I	15,587,069.31
	II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	82,868 62
	TOTAL II	0.00
	III. Procurare	
4 3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	414,343 12
4 4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0 00
4 5	Dotari	683,750 48

C

TEHNICIAN
 INGINER
 683,750 48
 09/11/11

1	2	3	Pag 2
4.6	Active necorporale		0.00
	TOTAL III		0.00
	IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste		0.00
	TOTAL IV		0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):			15,587,069.31
TVA 19%:			2,961,543.17
TOTAL VALOARE:			18,548,612.48

1 euro = 4 9762 lei, curs la data de 20-Nov-24

Proiectant,

Director General,

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail office@intersoft.ro, tel : 0236 477 007

C

Stampa circulară

REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de
Științe ale Naturii – Microdelta Constanța” faza S.F.**

Proiectul „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța” este considerat o prioritate a județului în dezvoltarea și exploatarea potențialului turistic constănțean.

Proiect se integrează în inițiativele asumate de Consiliului Județean Constanța prin Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Constanța pentru perioada 2021 - 2027 corelată cu Strategia Națională de Dezvoltare Regională din cadrul Planului Național de Dezvoltare sau prin Planul Integrat de Dezvoltare a Polului Național de Creștere Constanța.

Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța a transmis Consiliului Județean Constanța o serie de propuneri, care au fost coagulate și însumate într-o singură propunere de proiect matură (inclusiv documentație tehnico-economică) intitulată „Conservare, protejare și punere în valoare a biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”.

Totodată, în sensul proiectului Consiliul Județean Constanța a încheiat un Protocol de colaborare cu Centrul de Studii și Cercetări de Biodiversitate Agrosilvică ”Acad. David Davidescu” în scopul analizării și recomandării principalelor lucrări pentru punerea în valoare a biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța.

Investiția propusă se va realiza pe o suprafață de 86.496 mp.

Lucrările prevăd, între altele: construirea de adăposturi și de platforme betonate în vederea îmbunătățirii condițiilor animalelor din microrezervație; construirea de împrejmuiri ale țărcurilor asigurându-se astfel o protecție adecvată împotriva alunecării și a accidentelor; realizarea unor alei tehnice și de siguranță în jurul țărcurilor pentru animale precum și construirea de alei noi, acolo unde este cazul, în scopul îmbunătățirii accesului pietonal al vizitatorilor în microrezervație; desființarea podurilor din lemn existente întrucât acestea se află într-o stare avansată de uzură și nu mai pot asigura un acces sigur și stabil realizându-se ulterior construirea unor structuri noi, durabile și sigure; refacerea spațiilor verzi și dezvoltarea prin plantare cu specii autentic dobrogene; curățarea malurilor și decolmatarea lacului existent esențial pentru îmbunătățirea calității mediului și conservarea biodiversității în cadrul microrezervației; construirea unui laborator pentru conservare.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța” faza S.F., sunt următorii:

valoarea totală a investiției: 28.038.746,37 lei fără TVA, respectiv 33.325.958,70 lei cu TVA din care: Construcții + Montaj (C+M) este de 16.661.300,52 lei fără TVA, respectiv 19.826.947,62 lei cu TVA.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual context în care sunt incidente dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar autoritatea sau instituția publică competentă nu are obligația realizării etapelor procedurii de transparență decizională.

Pentru considerentele expuse mai sus, supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța”, faza SF.

**PREȘEDINTE
FLORIN MITROI**

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii - Microdelta Constanța”- faza SF

Investiția propusă se va realiza în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii - Microdelta Constanța.

Prezentarea succintă a lucrărilor: construirea de adăposturi și de platforme betonate pentru animalele din microrezervație; construirea de împrejurări ale țarcurilor; realizarea unor alei tehnice și de siguranță în jurul țarcurilor pentru animale, precum și construirea de alei noi, acolo unde este cazul; desființarea podurilor din lemn existente; refacerea spațiilor verzi și dezvoltarea prin plantare cu specii autentice dobrogene; curățarea malurilor și decolmatarea lacului existent esențial pentru îmbunătățirea calității mediului și conservarea biodiversității în cadrul microrezervației; construirea unui laborator pentru conservare.

Pentru aprobarea actului administrativ supus aprobării învedereăm:

- prevederile art. 7 alin (7) și art. 10 alin (4) lit. a din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, potrivit cărora:

▪ “Studiul de fezabilitate se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.”

▪ „Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou [...] se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate”.

- prevederile art. 44 alin.(4) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, potrivit căruia: „Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de preturi.”

Documentația a fost analizată în Comisia Tehnico-Economică a Consiliului Județean Constanța, în urma acestei analize obținându-se avizul favorabil cu nr. 6192/2/18.02.2025.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii - Microdelta Constanța” faza S.F. sunt:

Valoarea totală a investiției: 28.038.746,37 lei fără TVA, respectiv 33.325.958,70 lei cu TVA
din care: C+M: 16.661.300,52 lei fără TVA, respectiv 19.826.947,62 lei cu TVA.

Față de cele prezentate mai sus, propunem proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii - Microdelta Constanța”- faza SF, spre analiză și aprobare Consiliului Județean în forma prezentată.

Arhitect-Șef,
Alexandru Gabriel Bîrșă _____

Director General Adjunct,
Diana Roxana Voiciniuc

~~Sef Serviciu Investiții~~ /
Cristian Gheorghiu

Întocmit, Izabela Ivăriș-Tudor

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
„Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de
Științe ale Naturii – Microdelta Constanța” faza S.F.

Proiectul „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța” este considerat o prioritate a județului în dezvoltarea și exploatarea potențialului turistic constănțean.

Proiect se integrează în inițiativele asumate de Consiliului Județean Constanța prin Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Constanța pentru perioada 2021 - 2027 corelată cu Strategia Națională de Dezvoltare Regională din cadrul Planului Național de Dezvoltare sau prin Planul Integrat de Dezvoltare a Polului Național de Creștere Constanța.

Complexul Muzeal de Științe ale Naturii Constanța a transmis Consiliului Județean Constanța o serie de propuneri, care au fost coagulate și însumate într-o singură propunere de proiect matură (inclusiv documentație tehnico-economică) intitulată „Conservare, protejare și punere în valoare a biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța”.

Totodată, în sensul proiectului Consiliul Județean Constanța a încheiat un Protocol de colaborare cu Centrul de Studii și Cercetări de Biodiversitate Agrosilvică ”Acad. David Davidescu” în scopul analizării și recomandării principalelor lucrări pentru punerea în valoare a biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța.

Investiția propusă se va realiza pe o suprafață de 86.496 mp.

Lucrările prevăd, între altele: construirea de adăposturi și de platforme betonate în vederea îmbunătățirii condițiilor animalelor din microrezervație; construirea de împrejmuiri ale țărcurilor asigurându-se astfel o protecție adecvată împotriva alunecării și a accidentelor; realizarea unor alei tehnice și de siguranță în jurul țărcurilor pentru animale precum și construirea de alei noi, acolo unde este cazul, în scopul îmbunătățirii accesului pietonal al vizitatorilor în microrezervație; desființarea podurilor din lemn existente întrucât acestea se află într-o stare avansată de uzură și nu mai pot asigura un acces sigur și stabil realizându-se ulterior construirea unor structuri noi, durabile și sigure; refacerea spațiilor verzi și dezvoltarea prin plantare cu specii autentic dobrogene; curățarea malurilor și decolmatarea lacului existent esențial pentru îmbunătățirea calității mediului și conservarea biodiversității în cadrul microrezervației; construirea unui laborator pentru conservare.

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța” faza S.F., sunt următorii:

valoarea totală a investiției: 28.038.746,37 lei fără TVA, respectiv 33.325.958,70 lei cu TVA din care: Construcții + Montaj (C+M) este de 16.661.300,52 lei fără TVA, respectiv 19.826.947,62 lei cu TVA.

Prezentul proiect de hotărâre reprezintă un act administrativ cu caracter individual context în care sunt incidente dispozițiile art. 5 alin. (1) și (2) din Anexa la H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, actele administrative cu caracter individual nu fac obiectul procedurii de asigurare a transparenței decizionale iar

autoritatea sau instituția publică competentă nu are obligația realizării etapelor procedurii de transparență decizională.

Conform normelor legale în vigoare, a OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și față de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța”, faza SF, se încadrează în prevederile legale, drept pentru care propunem adoptarea acestuia în forma prezentată.

Director General
Elena GEORGESCU

Șef Serviciu Promovare Proiecte Europene
Marian BĂNICĂ

Inspector Superior
Adela CUȚUREA

CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA
Comisia Tehnico-Economică

Se aprobă
Ordonator primar al proiectului
PRR/CPDR/2014
Județul Constanța

AVIZ
Nr. 6192/2/18.02.2025

Temeiul legal : - Hotărârea C.J.C. nr. 339/17.12.2020 privind aprobarea componenței Comisiei Tehnico-Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia;

- Hotărârea C.J.C. nr. 166/28.07.2021 privind modificarea H.C.J. Constanța nr. 339/2020 privind aprobarea componenței Comisiei Tehnico-Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța și a Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia;

- H.C.J.C. nr. 15/30.01.2025 privind desemnarea președintelui Comisiei Tehnico-Economice din cadrul Consiliului Județean Constanța ;

- Dispoziția Președintelui C.J.C. nr. 436/17.09.2021;

- Dispoziția Președintelui C.J.C. nr. 645/19.09.2022;

- Dispoziția Președintelui C.J.C. nr. 403/09.10.2023;

- Dispoziția Președintelui C.J.C. 53/10.02.2025 ;

- H.C. nr. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare

Comisia Tehnico- Economică
AVIZEAZĂ FAVORABIL

- Desemnarea obiectivului de investiții: *Conservarea, protejarea și punerea în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța*

Proiect : SF/DALI

Ordonator de credite beneficiar: Consiliul Județean Constanța

Costul total al investiției: 28.038.746,37 lei fără TVA, respectiv 33.325.958,70 lei inclusiv TVA.

Din care C+M: 16.661.300,52 lei fără TVA, respectiv 19.826.947,62 lei inclusiv TVA

Se referă la documentația avizată:-

Președinte C.T.E.

Răzvan Filipescu- Vicepreședinte CJC

Alexandru Gabriel

SECRETAR

SECRETAR

SECRETAR

SECRETAR

SECRETAR

1
ou

A
Ar
bu

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin proiectul de hotărâre nr. 36/18.02.2025 se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța”, faza SF. Proiectul de hotărâre este susținut de aspectele indicate în Raportul de specialitate al Direcției Generale de Proiecte nr. 5964/17.02.2025, precum și de Referatul de aprobare nr. 5963/17.02.2025.

Potrivit Raportului de specialitate al Direcției Generale de Proiecte nr. 5964/17.02.2025, proiectul „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța” este considerat o prioritate a județului în dezvoltarea și exploatarea potențialului turistic constănțean și se integrează în inițiativele asumate de Consiliul Județean Constanța prin Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Constanța pentru perioada 2021 – 2027, corelată cu Strategia Națională de Dezvoltare Regională din cadrul Planului Național de Dezvoltare sau prin Planul Integrat de Dezvoltare a Polului Național de Creștere Constanța.

Totodată, în sensul implementării proiectului, Consiliul Județean Constanța a încheiat un Protocol de colaborare cu Centrul de Studii și Cercetări de Biodiversitate Agrosilvică ”Acad. David Davidescu” în scopul analizării și recomandării principalelor lucrări pentru punerea în valoare a biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii Constanța.

Prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre nr. 36/18.02.2025 nu privește necesitatea și oportunitatea demersului privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța”, faza SF, ci este întocmit strict din punct de vedere al încadrării juridice în temeiul următoarelor prevederi legale:

- art. 5 alin. (1) lit. (a) lit. ii) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare: *”Documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:*

a) în cazul obiectivelor noi de investiții:

(...)(ii) studiu de fezabilitate;

- art. 14 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare: *“(4) Nicio cheltuială din fonduri publice locale nu poate fi angajată, ordonanțată și plătită dacă nu este aprobată, potrivit legii, și dacă nu are prevederi bugetare și surse de finanțare”;*

- art. 44 din Legea nr. 273/2006, potrivit cu care aprobarea proiectelor de investiții publice locale prevede: *“(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.*

(2) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, care se finanțează din împrumuturi externe și, în completare, din transferuri de la bugetul de stat și din alte surse, precum și ale celor finanțate integral sau în completare din împrumuturi externe contractate ori garantate de stat, indiferent de valoarea acestora, se supun spre aprobare Guvernului.

(3) Pentru investițiile destinate prevenirii sau înlăturării efectelor produse de acțiuni accidentale și de calamități naturale, documentațiile tehnico-economice, precum și notele de fundamentare privind celelalte cheltuieli de investiții cuprinse în poziția globală alte cheltuieli de investiții, elaborate și avizate potrivit dispozițiilor legale, se aprobă de ordonatorii principali de credite, cu informarea imediată a autorităților deliberative.

(4) Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de preturi. Aceasta operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu”.

-Art 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale:

Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului

(1) Obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale.

Potrivit prevederilor art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului. În exercitarea acestor atribuții, consiliul județean aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

Concluzionând, arătăm că dispozițiile legale indicate în anterioritate reprezintă cadrul legal pentru promovarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Conservare, protejare și punere în valoare a Biodiversității în cadrul Complexului Muzeal de Științe ale Naturii – Microdelta Constanța”, faza SF. și acesta poate fi supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Constanța.

DIRECTOR-GENERAL,
Virgínia Voicu

Consilier juridic,
I. Lumina Beca