

**Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a  
imobilelor din 73 sectoare cadastrale din 9 UAT-uri din  
judetul Tulcea, în cadrul Programului național de cadastru  
și carte funciară**

## **Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

---

### **I.1) Denumire si adrese**

#### **ADMINISTRATIA REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII**

Cod de identificare fiscala: 3722040; Adresa: Strada: Portului, nr. 34A; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Tulcea; Cod NUTS: RO225 Tulcea; Cod postal: 820243; Tara: Romania; Persoana de contact: DANIELA IURASCU; Telefon: +40 240518945; Fax: +40 240518975; E-mail: [diurascu@ddbra.ro](mailto:diurascu@ddbra.ro); Adresa internet: (URL) <https://www.ddbra.ro>; Adresa web a profilului cumparatorului: <https://www.e-licitatie.ro>;

### **I.2) Achizitie comuna**

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### **I.4) Tipul autoritii contractante**

Agentie/birou national sau federal

### **I.5) Activitate principala**

Mediu

## **Sectiunea II: Obiect**

---

### **Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei**

#### **II.1.1) Titlu**

Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din 73 sectoare cadastrale din 9 UAT-uri din judetul Tulcea, în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară

Numar referinta: 3722040\_2024\_PAAPD1494501

#### **II.1.2) Cod CPV principal**

71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

#### **II.1.3) Tipul contractului**

Servicii

#### **II.1.4) Descrierea succinta**

Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din 73 sectoare cadastrale din 9 UAT-uri din judetul Tulcea, în cadrul "Programului național de cadastru și carte funciară", constând în:

- identificarea imobilelor, măsurarea, descrierea și înregistrarea lor în documentele tehnice cadastrale, reprezentarea acestora pe planuri cadastrale, precum și stocarea datelor pe suporturi informatice;
- identificarea proprietarilor, a posesorilor și a altor deținători de imobile, înregistrarea în documentele tehnice și stocarea pe suporturi informatice a datelor de identificare ale acestora în vederea înscrierii în cartea funciară;
- afișarea publică a rezultatelor obținute în urma executării lucrărilor de înregistrare sistematică, rectificarea erorilor semnalate și deschiderea noilor cărți funciare.

Contractul include cadastrarea suprafețelor care pot genera resursa stuficolă în mod natural și delimitarea acestora pe categorii de folosință.

Clarificarile se pot solicita cu maxim 18 zile anterior termenului limita de depunere oferte iar răspunsul va fi publicat în a 11-a zi înainte de termenul limita pentru primirea ofertelor.

#### **II.1.6) Informatii privind loturile**

Contractul este împartit în loturi: Nu

**II.1.7) Valoarea totala a achizitiei**Valoare: 17061677,7Moneda: RON**Sectiunea II.2 Descriere****II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare**Cod CPV principal: 71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

**II.2.3) Locul de executare**Cod NUTS: RO225 Tulcea**Locul principal de executare:**

Județul TulceaJudețul Tulcea

**II.2.4) Descrierea achizitiei publice***(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din 73 sectoare cadastrale din 9 UAT-uri din județul Tulcea, în cadrul "Programului național de cadastru și carte funciară". Contractul include cadastrarea suprafețelor de teren ce generează resursă stuficolă în mod natural. Clarificarile se pot solicita cu maxim 18 zile anterior termenului limita de depunere oferte iar raspunsul va fi publicat în a 11-a zi înainte de data depunerii ofertelor.

Contractul include cadastrarea suprafețelor care pot genera resursa stuficolă în mod natural și delimitarea acestora pe categorii de folosință.

Se solicită achiziția de servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din 73 sectoare cadastrale din 9 UAT-uri, pentru o perioada de 28,5 de luni, UAT-urile și suprafața acestora fiind prezentate în continuare:

JUDET Denumire UAT Suprafață estimate de contractat (ha)

TULCEA	BABADAG	2453,85
TULCEA	C.A. ROSETTI	9964,71
TULCEA	CHILIA VECHE	6049,88
TULCEA	CRISAN	2190,85
TULCEA	MURIGHIOL	40654,18
TULCEA	PARDINA	12794,26
TULCEA	SULINA	20416,94
TULCEA	TULCEA	2057,77
TULCEA	VALEA NUCARILOR	3780,37

**II.2.5) Criterii de atribuire**Cel mai bun raport calitate – pretDenumire factor evaluare: Pretul oferteiPondere: 90%Denumire factor evaluare: Experiența expertului cheie - coordonator tehnicPondere: 10%**II.2.11) Informatii privind optiunile**Optiuni: Nu**II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene**Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: -

Tip finantare: Program / ProiectPROGRAM/PROIECT: Alte finantari**II.2.14) Informatii suplimentare**

-

## Secțiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE: 487033-2024

#### IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

#### IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

## Secțiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

### V.2) Atribuirea contractului

**Servicii de înregistrare sistematică în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară a imobilelor din 73 sectoare cadastrale din 9 UAT-uri din județul Tulcea, în cadrul "Programului național de cadastru și carte funciară"**

#### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

3 / 10.03.2025

#### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

#### V.2.3) Numele si adresa contractantului

##### GEOMATICS INTEGRATED SERVICES

Cod de identificare fiscala: 39366156; Adresa: Strada Istrati I. Constantin, dr., Nr. 20, Sector: 4; Tipul juridic al cumparatorului: - Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 040544; Tara: Romania; Telefon: +40 726257890; Fax: -E-mail: office@geomatics.ro; Adresa internet: (URL) http://www.geomatics.ro; Contractul este un IMM Da

##### S.C. INTER COMPLEX S.R.L.

Cod de identificare fiscala: RO 19940229; Adresa: Strada Cazarmii , Nr. -; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Slatina; Cod

NUTS: RO414 Olt; Cod postal: 230107; Tara: Romania; Telefon: +40 249420510; Fax: +40 249420510; E-mail: inter.complex@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

#### **CORNEL & CORNEL TOPOEXIM S.R.L**

Cod de identificare fiscala: RO 6174812; Adresa: Strada Ceaikovski Piotr Ilici, comp., Nr. 9, Sector: 2; Tipul juridic al cumparatorului: - Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 020261; Tara: Romania; Telefon: +4 0212218298; Fax: +4 0212218298; E-mail: administrativ@topoexim.ro; Adresa internet: (URL) https://www.topoexim.ro; Contractul este un IMM Da

#### **TEAM TOPOGRAFIC S.R.L. Buzau**

Cod de identificare fiscala: 37590113; Adresa: Strada Bdul Unirii, Nr. 195A; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Buzau; Cod NUTS: RO222 Buzau; Cod postal: 120218; Tara: Romania; Telefon: +40 740042812; Fax: +40 740042812; E-mail: teamtopografic@gmail.com; Adresa internet: (URL) http://www.unkownurl.ro; Contractul este un IMM Da

### **V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului**

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 17175534,67

Valoarea totala a contractului/lotului: 17061677,7

Moneda: RON

### **V.2.5) Informatii privind subcontractarea**

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

## **Sectiunea VI: Informatii complementare**

---

### **VI.3) Informatii suplimentare**

In conformitate cu prevederile art. 139 alin (3) din HG 395/2016 cu modificările si completările ulterioare, in cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite clarificări prin intermediul SEAP, în vederea transmiterii de către operatorii economici de documente care conțin noi preturi (reofertare de preț), iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Ulterior, în cazul în care vor continua să subziste situații de natura celor anterior menționate se va reaplica sistemul explicitat în cadrul prezentei note asigurându-se parcurgerea tuturor pașilor stabiliți, până la momentul în care se va realiza o departajare a ofertelor pe poziții distincte în clasament.

Pentru a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertanti, operatorii economici au obligatia să se înregistreze în Sistemul Electronic al Achizițiilor Publice (SEAP), conform Legii nr.98/2016. Vor fi acceptate numai ofertele depuse online în SEAP.

Adresa la care se depune oferta este [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro).

DUAЕ se completeaza de operatorii economici inregistrati la procedura ca Raspuns DUAЕ conform indicatiilor prezentate in Ghidul de utilizare DUAЕ. Informatii pt Operatorul Economic disponibil la adresa:

<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub/archive/manual-andvideo/100000161>.

### **VI.4) Proceduri de contestare**

#### **VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor**

##### **Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentala centrala; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncsc.ro;

#### **VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

#### **VI.4.3) Procedura de contestare**

##### **Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Termenele de formulare a contestației și de exercitare a căilor de atac sunt cele prevăzute la art. 8 și art. 49 alin.(8) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestățiilor.

#### **VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**

-

**VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**

Nu

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

11.03.2025