

**Execuție lucrări de construcție în cadrul proiectului
„Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala
Gimnazială nr. 37, Constanța”**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire și adrese

MUNICIPIUL CONSTANTA

Cod de identificare fiscală: 4785631; Adresa: Strada: Bd-ul Tomis, nr. 51; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate locală; Localitatea: Constanța; Cod NUTS: RO223 Constanța; Cod postal: 900725; Tara: România; Persoana de contact: Andreea Stan; Telefon: +40 0241488157; Fax: +40 241488195; E-mail: andreea.stan@primaria-constanta.ro; Adresa internet: (URL) https://www.primaria-constanta.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

I.2) Achiziție comună

Contractul implică o achiziție comună: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achiziție: Nu

I.4) Tipul autorității contractante

Autoritate regională sau locală

I.5) Activitate principală

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achiziției

II.1.1) Titlu

Execuție lucrări de construcție în cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 37, Constanța”
Numar referință: 0

II.1.2) Cod CPV principal

45000000-7 Lucrări de construcții (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrări

II.1.4) Descrierea succintă

Achiziția și contractarea lucrărilor de construcție, conform proiectului tehnic de execuție elaborat în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016, anexat caietului de sarcini.

Numarul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor: 6 zile.

Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 3-a zi înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

II.1.6) Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totală a achiziției

Valoare: 6697890,16

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrări de construcții (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

Municipiul Constanta Municipiul Constanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Obiectivul general al proiectului este reprezentat de execuția lucrărilor recomandate prin intermediul Proiectului Tehnic, în concordanță cu avizele emise de către instituțiile avizatoare menționate în Certificatul de urbanism nr.1960/ 08.06.2021, la faza Proiect Autorizație de Construire precum și de condiționalitățile impuse prin Autorizația de construire nr.811/2709.2023.

Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Reabilitarea, modernizarea clădirii existente reprezentând încăperi, spații ale Școlii Gimnaziale nr.37 care transformă acest imobil într-unul modern, cu posibilități crescute de predare, conform cerințelor educaționale europene, a normelor sanitare, a normelor europene referitoare la persoanele cu dizabilități.
2. Creșterea eficienței energetice a clădirii este necesară pentru a crea un mediu educațional care să le ofere elevilor confortul minim, siguranță și să le permită desfășurarea unui proces instructiv - educativ eficient.
3. Diminuarea emisiei de CO2 a clădirii prin reabilitarea termică a clădirii și utilizarea echipamentelor tehnologice, eficiente din punct de vedere energetic.

Atingerea obiectivului general și a obiectivelor specifice ale proiectului implică efectuarea unor lucrări de construcții, supuse autorizării, potrivit legii, motiv pentru care intervine prezentul caiet de sarcini, în scopul contractării acestora, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic și ale autorizației de construire.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Execuție lucrări de construcție in cadrul proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului Școala Gimnazială nr. 37, Constanța”

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

232734 / 17.03.2025

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 3

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 3

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 3

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

NEMAR EDIL GENERAL

Cod de identificare fiscala: 39350753; Adresa: Strada Bulevard Timisoara, Nr. 89-91, Sector: 6; Tipul juridic al cumparatorului: - Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 061327; Tara: Romania; Telefon: +40 736628086; Fax: -E-mail: nemaredilgeneral@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

MULTIBUSINESS INVEST

Cod de identificare fiscala: 18085530; Adresa: Strada Bdul Timisoara, Nr. 89-91; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 61325; Tara: Romania; Telefon: +40 765411448; Fax: -E-mail: multibusinessinvest@yahoo.com; Adresa internet: (URL) https://www.idealmulti.ro; Contractul este un IMM Da

SC NEMAR EDIL-CONSTRUCT SRL

Cod de identificare fiscala: RO 18323489; Adresa: Strada Balsamului, Nr. 89-91, Sector: 1; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 013062; Tara: Romania; Telefon: +40 736628086; Fax: -E-mail: manuela@nemaredil.ro; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 7895889,76

Valoarea totala a contractului/lotului: 6697890,16

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Autoritatea contractantă atribuie contractul de achiziție publică ofertantului care a depus oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic, prin aplicarea criteriului de atribuire cel mai bun raport calitate-preț, determinat pe baza unor factori de evaluare în legătură cu obiectul contractului de achiziție publică.

Clasamentul ofertelor va fi determinat pe baza punctajului total.

Oferta stabilită ca fiind câștigătoare va fi oferta care va obține cel mai mare punctaj rezultat prin însumarea punctajelor obținute de componentele tehnice și componenta financiară.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul maxim obținut la factorul „Perioada de garanție a lucrărilor”. Dacă și după această departajare există egalitate, se vor departaja după punctajul obținut la factorul “Experiența șef de șantier/șef lucrare”.

În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică, conform prevederilor art. 139 alin. (3) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Garantia de participare emisa în alta limba decât lb.romana va fi insotita de traducerea autorizata. 2: Vizualizare documente semnate electronic: Pentru deschiderea fisierelor semnate electronic puteti utiliza gratuit aplicatia EasySign pusa la dispozitie de Trans Sped. Puteti descarca aceasta aplicatie de la urmatoarea adresa:http://www.easysign.ro/files/applications/easysign_2_setup.zip.Urmati apoi instructiunile: Instalarea aplicatiei software: a.Se dezarhiveaza si se instaleaza aplicatia EasySign. b. Este necesar ca actiunea sa fie realizata de un administrator al sistemului. c. Pentru instalarea si functionarea corecta este necesar a se fi instalat anterior pe sistemul informatic in cauza, pachetul .NET Framework versiune 2.0.11. Verificarea validitatii semnaturii electronice si deschiderea / salvarea documentului original: d.Se apasa “Enter” sau se da “dublu click” pe fisierul semnat electronic, pentru a-l deschide cu aplicatia EasySign sau e.Se deschide aplicatia EasySign, se alege din rubrica “Semnare & Criptare” optiunea “Verifica semnatura” si se selecteaza documentul care se doreste a fi deschis/verificat la rubrica “D.semnat” din fereastra care se va deschide. f.In fereastra aparuta se poate verifica validitatea semnaturii electronice si se poate apasa butonul “Salveaza” pentru a salva local documentul original. g. Dupa salvarea documentului original,acesta se poate vizualiza pe statia de lucru.Daca nu doriti sa mai realizati alta activitate privind fisierul deschis, se poate inchide aplicatia EasySign.3.Intreaga documentatie de atribuire este disponibila in SEAP(www.e-licitatie.ro). Pentru a putea participa la prezenta procedura,operatorii economici interesati vor fi inregistrati in SEAP si vor achita, dupa caz, taxele necesare stipulate pe www.elicitatie.ro.

Ofertantii nerezidenti vor prezenta traduceri autorizate in limba romana ale tuturor documentelor solicitate in prezenta documentatie de atribuire.

FISIERELE CARE VOR FI INCARCATE IN SEAP DE CATRE OFERTANTI, VOR FI SEMNATE CU SEMNATURA ELECTRONICA EXTINSA BAZATA PE UN CERTIFICAT CALIFICAT, ELIBERAT DE UN FURNIZOR DE SERVICII DE CERTIFICARE ACREDITAT IN CONDITIILE LEGII, AL OPERATORULUI ECONOMIC, IN FUNCTIE DE CALITATEA ACESTUIA ASOCIAT/ TERT/SUBCONTRACTANT.

NEDEPUNEREA DUAE ODATA CU OFERTA (INCLUSIV PENTRU ASOCIAT/TERT SUSTINATOR/SUBCONTRACTANT) ATRAGE RESPINGEREA

ACESTEIA CA INACCEPTABILA CONFORM ART. 137 ALIN. (2), LIT. B) DIN HG NR/ 395/2016.

ODATA CU OFERTA, se va depune DUAE, ANGAJAMENTUL FERM AL TERTULUI SUSTINATOR DIN CARE REZULTA MODUL EVEFCTIV IN CARE SE VA MATERIALIZA SUSTINEREA ACESTUIA, SAU DUPA CAZ A ACORDUL DE SUBCONTRACTARE SI/SAU A ACORDULUI DE ASOCIERE.

PREZENTAREA DOCUMENTELOR/ÎNSCRISURILOR, SE VA FACE LA SOLICITAREA AUTORITATII CONTRACTANTE, DOAR DE CATRE OFERTANTUL CLASAT PE PRIMUL LOC DUPA APLICAREA CRITERIULUI DE ATRIBUIRE.

Autoritatea contractanta are dreptul de a se adresa inclusiv beneficiarului final al lucrarilor care fac obiectul contractului prezentat drept experienta similara, pentru confirmarea celor prezentate de ofertant.

RISCU ELABORARII SI DEPUERII OFERTELOR IN SICAP APARTINE OFERTANTILOR .

"Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare simplificat, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: Autoritate guvernamentală centrală; Localitatea: Bucuresti;
Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestatii se pot depune conform prevederilor Legii nr.101/2016 privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

24.03.2025