

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII
activităților de tratare mecano-biologică, compostare și
depozitare a deșeurilor municipale stradale din Unitatea
Administrativ Teritoriala Techirghiol

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

ORAS TECHIRGHIOI

Cod de identificare fiscala: 4300540; Adresa: Strada Dr.Victor Climescu, Nr. 24; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Techirghiol; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 906100; Tara: Romania; Persoana de contact: NICOLETA ELENA MALAI; Telefon: +40 241735622; Fax: +40 241735314; E-mail: primariaorastechirghiol@gmail.com; Adresa internet: (URL) <http://www.primariatechirghiol.ro>; Adresa web a profilului cumparatorului: -

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Oras

I.5) Activitate principala

Servicii publice generale

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII

activităților de tratare mecano-biologică, compostare și depozitare a deșeurilor municipale stradale din Unitatea Administrativ Teritoriala Techirghiol

Numar referinta: 4300540/2025/2

II.1.2) Cod CPV principal

90513000-6 Servicii de tratare si eliminare de deseuri menajere si deseuri nepericuloase (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Servicii

II.1.4) Descrierea succinta

Contractul atribuit prin negociere are ca obiect prestarea de către Operatorul Economic a activităților de compostare, tratare mecano biologica și depozitare a deșeurilor stradale colectate din UAT Techirghiol, activități componente ale serviciului de salubritate, fără punerea la dispoziție a infrastructurii. Pentru această achiziție nu a fost realizată cercetarea și analiza pieței întrucât SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL are dreptul exclusiv, prin depozitul de la Costinesti de a realiza operatiunile se sortare, tratare, compostare si eliminare prin depozitare a deseurilor municipale conform Autorizatiei de mediu nr.211/01.09.2023 detinuta de SPGC Oras Techirghiol si a contractului de delegare gestiune a activitatilor similare nr.10/19.06.2024, incheiat de ADI Dobrogea cu acest operator economic pentru zona 2 din cadrul asociatiei din care face parte si Orasul Techirghiol, conform documentului de pozitie al asociatiei.

II.1.5) Valoarea totala estimate

Valoarea fara TVA: 555282,47; Moneda: RON

(in cazul acordurilor-cadru sau al sistemelor dinamice de achizitii – valoarea maxima totala estimata pentru întreaga durata a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii)

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 553032,47

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 00000000 Coduri CPV (Rev.1)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

Depozitul din localitatea Costinesti detinut de SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL. Depozitul din localitatea Costinesti detinut de SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL.

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

Contractul atribuit are ca obiect prestarea de către Operatorul Economic a următoarelor activități componente ale serviciului de salubritate, fără punerea la dispoziție a infrastructurii:

- eliminare prin depozitare a deșeurilor municipale stradale colectate din UAT Techirghiol; Cantitate estimata 500 tone (100to/an);
- eliminare prin depozitare a deșeurilor biodegradabile verzi din UAT Techirghiol în instalații de compostare; Cantitate estimata 2.250 tone (450to/an);
- eliminarea, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale stradale provenite de pe domeniul public din UAT Techirghiol (parcuri, spatii verzi, cimitire etc); Cantitate estimata 662,45 tone; precum și plata contribuției pentru economia circulară în valoare totală de 105.992 lei calculată astfel:
 - 324,95 tone reziduu TMB x 160 lei/tona = 51 992 lei
 - 337,50 tone reziduu stația de compostare x160 lei/tona = 54 000 lei

II.2.5) Criterii de atribuire

Pretul cel mai scăzut

II.2.7) Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achizitii /Durata concesiunii

Durata în luni: 60; Durata în zile: -

Contractul se reînnoiește: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

II.2.14) Informatii suplimentare

Riscul de operare se va transfera conform studiului de oportunitate operatorului de servicii de salubritate iar aceasta presupune aplicarea prevederilor art.8, alin.2 din Legea nr.100/2016 și încheierea unui contract de concesiune, procedura indicată fiind Negocierea fără publicarea prealabilă cf art.64 alin.1 lit.c) din Legea nr.100/2016, pe baza dreptului exclusiv detinut de acest operator

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Forma procedurii

Procedura de atribuire fără publicarea prealabilă a unui anunț de concesiune în cazurile enumerate mai jos (completați anexa D4)

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)

Achiziția intra sub incidența Acordului privind achizițiile publice: Nu

IV.1.11) Caracteristici principale ale procedurii de atribuire

Negocierea fara publicarea prealabila cf art.64 alin.1 lit.c) din Legea nr.100/2016,pe baza dreptului exclusiv detinut de operatorul SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL

IV.2) Informatii administrative**IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura**

Numarul anuntului in JOUE:

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII**

activităților de tratare mecano-biologică, compostare și depozitare a deșeurilor municipale stradale din

Unitatea Administrativ Teritoriala Techirghiol

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

8859 / 08.04.2025

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 1

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 0

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

V.2.3) Numele si adresa contractantului

SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL

Cod de identificare fiscala: RO24342060; Adresa: Mun. BUCURESTI , soseaua Bucuresti-Ploiesti nr.9-13, Sector 1; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 București; Cod postal: 013682; Tara: Romania; Telefon: 0241-743376; Fax: 0241-743375; E-mail: office@iridexsalubrizare.ro; Adresa internet: (URL) https://www.iridexsalubrizare.ro/contact; Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea concesiunii si principalele conditii de finantare

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului/concesiunii: 555282,47

Valoarea totala a concesiunii/lotului: 553032,47

Moneda: RON

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

-

VI.4) Proceduri de contestare**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor**

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania;

Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncsc.ro; Adresa internet: (URL) http://www.cncsc.ro;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Conform Legii 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

ORAS TECHIRGHIOI

Adresa: Str. Dr. V. Climescu nr.24; Tipul juridic al cumparatorului: -Localitatea: Techirghiol; Cod postal: 906100; Tara: Romania;
Telefon: 0241735622; Fax: -E-mail: apl@primariatechirghiol.ro; Adresa internet: (URL) www.primariaorastechirghiol.ro;

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

17.04.2025

Anexa D4 - Concesiune

Justificarea atribuirii concesiunii fara publicare prealabila a unui anunt de concesionare in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene Directiva 2014/23/UE

1. Justificarea atribuirii unei concesiuni fara publicarea unui anunt de concesionare in conformitate cu articolul 31 alineatele (4) si (5) din Directiva 2014/23/UE

- Lucrarile sau serviciile pot fi furnizate numai de un anumit operator economic pentru urmatorul motiv:

3. Explicatie

Pentru declansarea prezentei proceduri, la Compartimentul Achizitii Publice a fost inaintat referatul de necesitate nr. 7288/24.03.2025 insotit de urmatoarele anexe:

- adresa si raspunsul intre SPGC si ADI Dobrogea din care UAT Techirghiol este membra (in cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al deseurilor in Jud. Constanta”) prin care s-a specificat ca IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL este operatorul desemnat castigator in urma licitatiei publice zonale pentru zona 2 din care face parte si Orasul Techirghiol iar din contractul nr. 10/19.06.2024 atribuit nu fac parte serviciile prezentei proceduri;
- autorizatia de mediu nr. 211/01.09.2023 din care reiese la pagina 3, in cadrul sectiunii de conditii impuse ca: „deseurile municipale amestecate colectate se vor transporta in vederea eliminarii prin tratare/depozitare numai la IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL”;
- documentatia de atribuire: Regulamentul de salubritate aprobat prin HCL nr.63/29.04.2021; Studiul de oportunitate (din care reiese in cap.IX „Analiza riscurilor...” ca riscul se va transfera operatorului de servicii de salubritate)+caietul de sarcini+draftul de contract de concesiune – aprobate prin HCL nr.34/18.03.2025;
- contract de delegare gestiune nr.10/19.06.2024 intre ADI Dobrogea si SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL de unde rezulta la pag. 15 ca sortarea, tratarea si depozitarea deseurilor municipale si similare colectate din Zona 2 (zona din care face parte Oras Techirghiol conform Documentului de pozitie) se face in localitatea Costinesti.

Prin urmare avand numeroase documente din care rezulta ca deseurile municipale si similare din Orasul Techirghiol se pot sorta/trata/composta/depozita doar la depozitul din localitatea Costinesti detinut de SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL, riscul de operare se va transfera conform studiului de oportunitate operatorului de servicii de salubritate iar aceasta presupune aplicarea prevederilor art.8, alin.2 din Legea nr.100/2016 si incheierea unui contract de concesiune. Procedura indicata este Negocierea fara publicarea prealabila a unui anunt de participare, conform art.64 alin.1 lit.c) din Legea nr.100/2016. Alegem aceasta procedura pe baza dreptului exclusiv detinut de acest operator economic prin Autorizatia de mediu nr.211/01.09.2023 si prin contractul de delegare nr.10/19.06.2024.